



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

24.9.2025 г.

X РД-04-266/24.09.2025 г.

Подписано от: Elizabet Botyova Mazurska

На основание чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.75а, ал.1, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-08-153/ 19.09.2025 г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-84/ 05.08.2025 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград и споразумение с вх. № ПО-09-3-202/25.08.2025 г. за землището на с. Ракитна, ЕКАТТЕ 61978, общ. Симитли, обл. Благоевград.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № ПО-09-3-202/ 25.08.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. Ракитна, ЕКАТТЕ 61978, общ. Симитли, обл. Благоевград, представено с доклад с вх. № РД-08-153/ 19.09.2025 г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-84/ 05.08.2025 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички 4 броя собственици и/ или ползватели, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ в размер на 247,340 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. Ракитна, ЕКАТТЕ 61978, общ. Симитли, обл. Благоевград, са разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределения в границите на масивите имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за внасяне, на основание чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

IBAN: BG30UNCR70003319713659

BIC: UNCRBGSF

УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД – КЛОН БЛАГОЕВГРАД

Задължени лица по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена/ наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно годишно рентно плащане лв.	Сума за внасяне лв.
БОРИСЛАВ ЛЮБОМИРОВ ВАКАНИН	38,376	8,00	307,01
ВЛАДИМИР РОМЕОВ БЛАГОВ	29,477	8,00	235,82
ИЛИЯН ЙОРДАНОВ ИВАНОВ	28,984	8,00	231,87
ПЕТРАНА ЙОРДАНОВА ЗАЯКОВА	85,517	8,00	684,14

4. За задължените лица, които не са заплатили сумите по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

5. На основание чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.75а, ал.2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ, следва да се обявят в кметството на с. Ракитна и в сградата на Общинска служба по земеделие гр. Симитли, и да се публикуват на интернет страницата на Община Симитли и на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

6. Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд гр. Благоевград в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ. Съгласно чл.37в, ал.6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

7. Неразделна част от настоящата заповед са картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ за стопанската 2025/2026 година за землището на с. Ракитна, ЕКАТТЕ 61978, общ. Симитли, обл. Благоевград.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

24.9.2025 г.

X

Ваня Пещанова
Главен секретар на ОДЗ Благоевград
Подписано от: Vanya Borislavova Petsanova

За Директор на ОД „Земеделие“ Благоевград,
съгласно заповед № РД-04-176/12.09.2025г.

