

Заглавие **Документи по пазарна консултация**

От <nevropconsult@gmail.com>

Получател <oba@simitli.bg>

Дата 2023-06-02 12:35

<b>ОБЩИНА СИМИТЛИ</b>	
гр .....	Симитли
пощ.код .....	Симитли
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
53-00-143/02.06.23	
Срок за изпълнение.....	

- CCF\_000154.pdf (~672 КБ)
- CCF\_000156.pdf (~5,8 МБ)

Документи по пазарна консултация:

„Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“

---

Петър Мандиев  
+359 898 442 700

ДО  
**ОБЩИНА СИМИТЛИ**  
**ГР. СИМИТЛИ**  
**УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 27**

### ИНДИКАТИВНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ЦЕНА

във връзка с отправено запитване относно провежданите пазарни консултации за определяне на индикативна стойност на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“

Наименование на оферента:	НЕВРОКОП КОНСУЛТ ЕООД
ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН:	205742534
Адрес на управление:	гр. Гоце Делчев, ул. Пенчо Славейков 32, ап1
Адрес за кореспонденция:	гр. Гоце Делчев, ул. Пенчо Славейков 32, ап1
Представляващ оферента (управител, съдружник, прокурисит, пълномощник – упоменава се което е приложимо):	Петър Мандиев - управител

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с публикувана от община Симитли обява за пазарни консултации по чл. 21 ал. 2 и чл. 44 ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), относно с подготовката за възлагане на обществена поръчка с посоченият по-горе предмет, Ви предоставям нашето индикативно ценово предложение:

Общата цена за изпълнението на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“ е 3000 (словом: три хиляди) лева без ДДС.

Посочените цени за изпълнение на предмета на поръчката включват всички преки и непреки разходи за комплексното изпълнение на договор с такъв предмет.

Посочените цени са в български лева.

Срок на валидност на офертата: 180 календарни дни /не по-малко от 120 календарни дни/.

Дата 02.06.2023 г.

Подпис и печат: .....



# **ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД**

гр. Симитли, п.к. 2730, ул. "Христо Ботев" № 27, тел. 0748/ 7-21-38, 7-21-57, oba@simitli.bg

*Приложение № 1*

## **ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**За възлагане на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“**

### **I. ОБЩА ЧАСТ**

Възлагането на настоящата поръчка е свързано с изпълнението на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG06RDNP001-19.677 МИГ „Струма – Симитли, Кресна и Струмјани“, Мярка 7.5, „Подкрепа за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа информация и малка по мащаб туристическа инфраструктура“ с проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“, от Стратегията за водено от общността местно развитие на МИГ „Струма – Симитли, Кресна и Струмјани“, финансиран от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.

### **II. ЦЕЛИ И ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ**

Основната цел на поръчката е избор на изпълнител притежаващ необходимата професионална компетентност и квалификация за осъществяване на строителен надзор по време на строителството съгласно чл. 168 от ЗУТ във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация.

Очакваните резултати от изпълнението на поръчката са:

- Оказан строителен надзор.
- Спазени всички изисквания за извършване на СМР на ЗУТ за обекти от техническата инфраструктура.
- Проведен стриктен контрол върху строителната площадка във връзка със спазването на техническия проект.

- Проведен стриктен контрол върху качеството и сроковете на реализираните строителни работи.

### III. ОБХВАТ НА УСЛУГАТА

В изпълнение на своите задължения Изпълнителят упражнява строителния надзор върху строежите чрез екип от правоспособни физически лица с доказан професионален опит и технически компетентности, необходими за упражняване на строителен надзор. Екипът трябва да отговаря на изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ.

Изпълнителят следва изискванията на чл. 168 от ЗУТ, чийто обхват е, както следва:

- отговорност за законосъобразно започване на строежа;
- отговорност за пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- отговорност за спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3;
- отговорност за спазване на изискванията за здравословно и безопасни условия за труд в строителството; в тази връзка – определяне на правоспособно физическо лице от състава си за координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнение на строежа, съгласно чл. 5, ал. 1, точка 2 от НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- КБЗ да изпълнява лично всички функции предвидени в Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- отговорност за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- отговорност за подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството, за актове и протоколите, съставени по време на строителството;
- отговорност за уведомление при нарушаване на техническите правила и нормативи на регионалната дирекция за национален строителен надзор в 3-дневен срок от установяване на нарушението;
- отговорност да изготвя окончателен доклад до възложителя, след приключване на строително - монтажните работи;
- отговорност за щети, които са нанесени на възложителя и на другите участници във строителството и солидарна отговорност за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

Строителният надзор има задълженията да:

- следи за хода на изпълнение на СМР, съгласно графика на строителя, да оценява забавата и да определя какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с Възложителя да нарежда извършването на изменения в графика или да взема решения по такива изменения, предлагани от изпълнителя;
- изготвя оценка на съответствие на инвестиционните проекти (комплексен доклад);
- контролира изпълнението на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;
- извършва необходимите проверки по чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ на влаганите на съответния строеж строителни продукти, за да се осигури спазването на изискването на чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ, вкл. извършва проверки за съответствие на техническите показатели на доставените и вложени строителни продукти с данните в представените от строителя сертификати и протоколи от контролните изпитания и съответствието им с нормите на безопасност със заложените в инвестиционния проект технически показатели;
- контролира чрез необходимите проверки, измервания и изчисления реално извършените видове и количества СМР на строежа, които на съответния етап от изпълнение на проекта се удостоверяват от строителя с акт. След извършените проверки на място и установени съответствие, подписва акта;
- изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация;
- контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа;
- контролира правилното водене на заповедната книга на строежа;
- осигури на Възложителя и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това;
- дава указания и да взема решения по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор;
- контролира отстраняването на дефектите посочени от него или други контролни органи;

- при нарушаване на строителните правила и норми да уведоми Дирекцията за национален строителен контрол;
- спира работите по строежа до отстраняване на констатираните пропуски и нарушения;
- участва в комисии за провеждане на единични, 72-часови проби и комплексни изпитания съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- изготвя отчет съгласно Приложение 6 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали за изпълнение на ПУСО;
- изготвя технически паспорт за обекта по реда на Наредба №5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите в необходимия обхват и съдържание преди въвеждането му в експлоатация;
- изготвя окончателен доклад до възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на СМР. При изпълнение на задълженията по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да представи на Възложителя окончателен доклад по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за въвеждане на съответния строеж в експлоатация.

Основните дейности, които трябва да контролира са:

- **Строително-техническите норми и правила при изпълнение на строително-монтажните работи (СМР):**

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с Част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект.

Разрешение за поставяне се издава от Главния архитект от съответната общинска администрация въз основа на доклад за оценка на съответствието на изработените инвестиционни проекти.

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на Раздел втори, Част трета от ЗУТ и от задълженията, уредени в Техническата спецификация за изпълнение на обществената поръчка, както и в проекта на договор за изпълнение на обществената поръчка.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР в съответствие с одобрения работен проект в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР лицензиран консултант строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ) въз основа на сключен договор за всеки обект упражнява строителен надзор в обхвата на договора и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Всички образци на документи, които засягат инвестиционния процес.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

- **Изискванията към строителните продукти:**

Всички влагани материали в СМР трябва да имат декларация на производителя в съответствие с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти. Предложените от Изпълнителя машини и оборудване, които се изискват за изпълнението, трябва да бъдат одобрени от Възложителя.

В съответствие с изискването на чл. 2, ал. 2 на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г.), строителните продукти, предназначени за трайно влагане в сградите трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обосноваан период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания.

В строежа трябва да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО (Регламент (ЕС) № 305/2011), както следва: механично съпротивление и устойчивост на строителната конструкция и на земната основа при натоварвания по време на строителство и при експлоатационни и сеизмични натоварвания; безопасност в случай на пожар; хигиена, здраве и околна среда; достъпност и безопасност при експлоатация; защита от шум; икономия на енергия и топлосъхранение и устойчиво използване на природните ресурси.

По смисъла на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и Съвета за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти:

- „*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влагане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;

- „комплект“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;
- „съществени характеристики“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;
- „експлоатационни показатели на строителния продукт“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Доказването на това изискване, съгласно разпоредбите на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. се извършва като:

- За строителни продукти, за които има влезли в сила хармонизирани стандарти или издадена европейска техническа оценка (ЕТО), се представят:
  - декларация за експлоатационните показатели на продукта и маркировка „СЕ“, съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011;
  - инструкции за употреба на продуктите;
  - информация за безопасност по чл. 31 или чл. 33 на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта.
- За строителните продукти, за които няма влезли в сила хармонизирани стандарти и не е издадена ЕТО, се представят:
  - декларация за характеристиките на строителния продукт, съгласно приложение 1 към чл. 4, ал. 1, т. 2 от Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г.;
  - инструкции за употреба на продуктите;
  - становище за допустимост на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ за строителните продукти, които са предназначени за огнезащита, пожароизвестяване, гасене на пожар, управление на огън и дим и за предотвратяване на експлозии;
  - информация за безопасност по чл. 31 или чл. 33 на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта.
  - Декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект за индивидуални продукти, по смисъла на § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. и съгласно чл. 4, ал. 3 от същия нормативен акт.

Цитираните документи се представят задължително на български език, с изключение на информацията, придружаваща маркировката „СЕ“, която когато е на чужд език трябва да бъде придружена от превод на български език.

Декларациите следва да посочват/описват съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба, когато такива са определени, и на изискванията на одобрения инвестиционен проект за изпълнение на строежа.

Всички елементи, детайли, материали и съоръжения, осигурени за влагане в строежа, според условията на договора трябва да бъдат нови продукти. Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадка или в складовете на Изпълнителя на инженеринга трябва да е придружена от декларации, съставени по реда на Регламент (ЕС) № 305/2011, респ. на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. Материали и строителни продукти, които не покриват и не удовлетворяват якостните изисквания и имащи дефекти като изкривявания, отчупвания, пукнатини, както и елементи, имащи отклонения от проектните геометрични размери извън нормативно допустимите такива не се допускат за влагане в строежа, контролът за което е в отговорност на лицето в състава на Изпълнителя на инженеринга, назначено за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност. Използвани материали и съоръжения няма да бъдат приети за влагане.

Всички произведени продукти или оборудване, предназначени за влагане в строежа, да бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с инструкции за експлоатация и поддръжка, когато са приложими такива. Не се допуска замяната на един вид материал като вид, геометрични размери и физико-механични характеристики с друг материал без изричното съгласие на Възложителя. Същото се отнася и за отделни промени на детайли и технология на изпълнение.

• **Изискванията към опазването на околната среда и почистването:**

Изпълнителят следва да изготвя отчет съгласно Приложение 6 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали за изпълнение на ПУСО.

Изпълнителят контролира:

- Недопускане на замърсяване с прах извън оградените предели на строителната площадка.
- Недопускане на замърсяване на пътищата от работещите на обекта транспортни средства и строителна механизация, като за целта се предвидят средства за почистване на транспортните средства и механизацията, преди напускането на обекта, от характерните за обекта замърсявания. Изпълнителят също така ще бъде отговорен транспортните средства на неговите доставчици да пристигат на обекта в добро състояние и без да предизвикват замърсяване на улици и пътища.

- Ограничаване на въздействието от източници на електромагнитно излъчване, като за целта Изпълнителят ще проверява изправността и съответствието на нормите на неговите машини и инструменти. В Плана за безопасност и здраве Изпълнителят изрично ще идентифицира ситуациите, в които е възможно да се използват инструменти и машини, които са потенциален източник на електромагнитни смущения.
- Управление на строителните отпадъци според предписанията на нормативните документи и изискванията на проекта, вкл. подходящо събиране и текущо извозване на отпадъците от строителната площадка.
- **Изискванията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд:**

Строителният надзор носи отговорност за спазване на изискванията за здравословно и безопасни условия за труд в строителството; в тази връзка – определяне на правоспособно физическо лице от състава си за координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнение на строежа, съгласно чл. 5, ал. 1, точка 2 от Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

#### IV. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

При упражняването на строителен надзор по време на строителството, изпълнителят следва да спазва:

- Закон за камарата на строителите;
- Закон за признаване на професионални квалификации;
- Закон за опазване на околната среда;
- Закон за управление на отпадъците;
- Закон за чистотата на атмосферния въздух;
- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- Закон за националната стандартизация;
- Закон за акредитацията, извършвана от българската служба за акредитация;
- Закон за устройство на територията;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Правилник за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя;
- Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;

- НАРЕДБАТА ЗА РАЗПОЛАГАНЕ И ПРЕМАХВАНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СИМИТЛИ.
- Наредба № 1130.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
- Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (Обн., ДВ., бр. 14 от 20 февруари 2015 г.) в сила от 01.05.2015 г.;
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;
- Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба № РД-07/8 от 20.12. 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;
- Наредба № 1130.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
- Наредба за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.
- Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти;
- Наредба № 5 от 1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска;
- Наредба №4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.

По отношение на посочените в техническата спецификация и указанията към обществената поръчка конкретни стандарти, спецификации, технически одобрения или други технически референции, Възложителят признава за отговарящи на изискванията и еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема удостоверения за регистрация или сертификати, издадени от органи, установени в Република България или в друга държава членка, в която кандидатът или участникът е установен.

Навсякъде в техническата спецификация или в други части на документацията за участие, където се съдържа посочване на регистър, документ за право на изпълнение на конкретна дейност или правно основание за извършване на конкретна дейност да се чете

и разбира "аналогична/и, в зависимост от законодателството на държавата, в която чуждестранният участник е установен".

Навсякъде в техническата спецификация или в други части на документацията за участие, където се съдържа посочване на конкретен модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход, стандарт или производство да се чете и разбира „или еквивалент“.

#### V. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

На територията на община Симитли. Някои от дейностите могат да се извършват в офиса на изпълнителя или на друго място.

#### VI. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Срокът за изпълнение на поръчката е 24 месеца, но не по-късно от 30.06.2025 г., като е обвързан със срока за изпълнение на договор за БФП между община Симитли, Държавен фонд „Земеделие“ и МИГ „Струма-Симитли, Кресна и Струмјани“.



*Метод Мандиш*

Община Симитли  
Гр. Симитли  
ул. „Христо Ботев“ № 27

ОБЩИНА СИМИТЛИ	
ГР .....	Симитли
ПОЩ. КОД .....	Симитли
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
53-00-149/02.06.2023	
ОБЩ. ДОК. ПОСЪЛСТВО	

R: 15-257.

## О Ф Е Р Т А

за участие в пазарна консултация по смисъла на чл. 44, ал. 1 от Закона за обществените поръчки за определяне на прогнозна стойност при възлагане на обществена поръчка с предмет:  
„Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект:  
"Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“

ОТ „Нипро Контрол“ ООД  
гр. Благоевград  
ул. „Аргир Манасиев“ № 14  
упълномощен представител:  
Гергана Стоянова Новоселска

ДО  
**ОБЩИНА СИМИТЛИ**  
**ГР. СИМИТЛИ**  
**УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 27**

## ИНДИКАТИВНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ЦЕНА

във връзка с отправено запитване относно провежданите пазарни консултации за определяне на индикативна стойност на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“

Наименование на оферента:	„Нипро Контрол“ ООД
ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН:	130325417
Адрес на управление:	гр. Благоевград, ул. „Аргир Манасиев“ №14
Адрес за кореспонденция:	гр. Благоевград, ул. „Аргир Манасиев“ №14
Представяващ оферента (управител, съдружник, прокуриснт, пълномощник – упоменава се което е приложимо):	инж. Гергана Стоянова Новоселска – упълномощен представител и съдружник

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с публикувана от община Симитли обява за пазарни консултации по чл. 21 ал. 2 и чл. 44 ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), относно с подготовката за възлагане на обществена поръчка с посоченият по-горе предмет, Ви предоставям нашето индикативно ценово предложение:

Общата цена за изпълнението на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“ е 1000 (словом: хиляда) лева без ДДС.

Посочените цени за изпълнение на предмета на поръчката включват всички преки и непреки разходи за комплексното изпълнение на договор с такъв предмет.

Посочените цени са в български лева.

Срок на валидност на офертата: 120 календарни дни /не по малко от 120 календарни дни/.

Дата 02.06.2023 г.

Подпис и печат: .....  
 /инж. Гергана Новоселска – упълномощен представител/  
 (име, фамилия и длъжност) \*





# **ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД**

гр. Симитли, п.к. 2730, ул. "Христо Ботев" № 27, тел. 0748/ 7-21-38, 7-21-57, oba@simitli.bg

*Приложение № 1*

## **ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**За възлагане на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“**

### **I. ОБЩА ЧАСТ**

Възлагането на настоящата поръчка е свързано с изпълнението на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG06RDNP001-19.677 МИГ „Струма – Симитли, Кресна и Струмјани“, Мярка 7.5 „Подкрепа за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа информация и малка по мащаб туристическа инфраструктура“ с проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“, от Стратегията за водено от общността местно развитие на МИГ „Струма – Симитли, Кресна и Струмјани“, финансиран от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г..

### **II. ЦЕЛИ И ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ**

Основната цел на поръчката е избор на изпълнител притежаващ необходимата професионална компетентност и квалификация за осъществяване на строителен надзор по време на строителството съгласно чл. 168 от ЗУТ във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация.

Очакваните резултати от изпълнението на поръчката са:

- Оказан строителен надзор.
- Спазени всички изисквания за извършване на СМР на ЗУТ за обекти от техническата инфраструктура.
- Проведен стриктен контрол върху строителната площадка във връзка със спазването на техническия проект.



- Проведен стриктен контрол върху качеството и сроковете на реализираните строителни работи.

### III. ОБХВАТ НА УСЛУГАТА

В изпълнение на своите задължения Изпълнителят упражнява строителния надзор върху строежите чрез екип от правоспособни физически лица с доказан професионален опит и технически компетентности, необходими за упражняване на строителен надзор. Екипът трябва да отговаря на изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ.

Изпълнителят следва изискванията на чл. 168 от ЗУТ, чийто обхват е, както следва:

- отговорност за законосъобразно започване на строежа;
- отговорност за пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- отговорност за спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3;
- отговорност за спазване на изискванията за здравословно и безопасни условия за труд в строителството; в тази връзка – определяне на правоспособно физическо лице от състава си за координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнение на строежа, съгласно чл. 5, ал. 1, точка 2 от НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- КБЗ да изпълнява лично всички функции предвидени в Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- отговорност за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- отговорност за подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството, за актове и протоколите, съставени по време на строителството;
- отговорност за уведомление при нарушаване на техническите правила и нормативи на регионалната дирекция за национален строителен надзор в 3-дневен срок от установяване на нарушението;
- отговорност да изготвя окончателен доклад до възложителя, след приключване на строително - монтажните работи;
- отговорност за щети, които са нанесени на възложителя и на другите участници във строителството и солидарна отговорност за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.



Строителният надзор има задълженията да:

- следи за хода на изпълнение на СМР, съгласно графика на строителя, да оценява забавата и да определя какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с Възложителя да нарежда извършването на изменения в графика или да взема решения по такива изменения, предлагани от изпълнителя;
- изготвя оценка на съответствие на инвестиционните проекти(комплексен доклад);
- контролира изпълнението на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;
- извършва необходимите проверки по чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ на влаганите на съответния строеж строителни продукти, за да се осигури спазването на изискването на чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ, вкл. извършва проверки за съответствие на: техническите показатели на доставените и вложени строителни продукти с данните в представените от строителя сертификати и протоколи от контролните изпитания и съответствието им с нормите на безопасност със заложените в инвестиционния проект технически показатели;
- контролира чрез необходимите проверки, измервания и изчисления реално извършените видове и количества СМР на строежа, които на съответния етап от изпълнение на проекта се удостоверяват от строителя с акт. След извършените проверки на място и установени съответствие, подписва акта;
- изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация;
- контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа;
- контролира правилното водене на заповедната книга на строежа;
- осигури на Възложителя и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това;
- дава указания и да взема решения по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор;
- контролира отстраняването на дефектите посочени от него или други контролни органи;



- при нарушаване на строителните правила и норми да уведоми Дирекцията за национален строителен контрол;
- спира работите по строежа до отстраняване на констатираните пропуски и нарушения;
- участва в комисии за провеждане на единични, 72-часови проби и комплексни изпитания съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- изготвя отчет съгласно Приложение 6 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали за изпълнение на ПУСО;
- изготвя технически паспорт за обекта по реда на Наредба №5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите в необходимия обхват и съдържание. преди въвеждането му в експлоатация;
- изготвя окончателен доклад до възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на СМР. При изпълнение на задълженията по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да представи на Възложителя окончателен доклад по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за въвеждане на съответния строеж в експлоатация.

Основните дейности, които трябва да контролира са:

- **Строително-техническите норми и правила при изпълнение на строително-монтажните работи (СМР):**

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с Част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект.

Разрешение за поставяне се издава от Главния архитект от съответната общинска администрация въз основа на доклад за оценка на съответствието на изработените инвестиционни проекти.

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на Раздел втори, Част трета от ЗУТ и от задълженията, уредени в Техническата спецификация за изпълнение на обществената поръчка, както и в проекта на договор за изпълнение на обществената поръчка.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР в съответствие с одобрения работен проект в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР лицензиран консултант строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ) въз основа на сключен договор за всеки обект упражнява строителен надзор в обхвата на договора и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.



Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Всички образци на документи, които засягат инвестиционния процес.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

- **Изискванията към строителните продукти:**

Всички влагани материали в СМР трябва да имат декларация на производителя в съответствие с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти. Предложените от Изпълнителя машини и оборудване, които се изискват за изпълнението, трябва да бъдат одобрени от Възложителя.

В съответствие с изискването на чл. 2, ал. 2 на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г.), строителните продукти, предназначени за трайно влагане в сградите трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания.

В строежа трябва да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО (Регламент (ЕС) № 305/2011), както следва: механично съпротивление и устойчивост на строителната конструкция и на земната основа при натоварвания по време на строителство и при експлоатационни и сеизмични натоварвания; безопасност в случай на пожар; хигиена, здраве и околна среда; достъпност и безопасност при експлоатация; защита от шум; икономия на енергия и топлосъхранение и устойчиво използване на природните ресурси.

По смисъла на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и Съвета за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти:

- „*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влагане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;



- „комплект“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;
- „съществени характеристики“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;
- „експлоатационни показатели на строителния продукт“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Доказването на това изискване, съгласно разпоредбите на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. се извършва като:

- За строителни продукти, за които има влезли в сила хармонизирани стандарти или издадена европейска техническа оценка (ЕТО), се представят:
  - декларация за експлоатационните показатели на продукта и маркировка „СЕ“, съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011;
  - инструкции за употреба на продуктите;
  - информация за безопасност по чл. 31 или чл. 33 на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта.
- За строителните продукти, за които няма влезли в сила хармонизирани стандарти и не е издадена ЕТО, се представят:
  - декларация за характеристиките на строителния продукт, съгласно приложение 1 към чл. 4, ал. 1, т. 2 от Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г.;
  - инструкции за употреба на продуктите;
  - становище за допустимост на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ за строителните продукти, които са предназначени за огнезащита, пожароизвестяване, гасене на пожар, управление на огън и дим и за предотвратяване на експлозии;
  - информация за безопасност по чл. 31 или чл. 33 на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта.
  - Декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект за индивидуални продукти, по смисъла на § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. и съгласно чл. 4, ал. 3 от същия нормативен акт.



Цитираните документи се представят задължително на български език, с изключение на информацията, придружаваща маркировката „СЕ“, която когато е на чужд език трябва да бъде придружена от превод на български език.

Декларациите следва да посочват/описват съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба, когато такива са определени, и на изискванията на одобрения инвестиционен проект за изпълнение на строежа.

Всички елементи, детайли, материали и съоръжения, осигурени за влагане в строежа, според условията на договора трябва да бъдат нови продукти. Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадка или в складовете на Изпълнителя на инженеринга трябва да е придружена от декларации, съставени по реда на Регламент (ЕС) № 305/2011, респ. на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. Материали и строителни продукти, които не покриват и не удовлетворяват якостните изисквания и имащи дефекти като изкривявания, отчупвания, пукнатини, както и елементи, имащи отклонения от проектните геометрични размери извън нормативно допустимите такива не се допускат за влагане в строежа, контролът за което е в отговорност на лицето в състава на Изпълнителя на инженеринга, назначено за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност. Използвани материали и съоръжения няма да бъдат приети за влагане.

Всички произведени продукти или оборудване, предназначени за влагане в строежа, да бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с инструкции за експлоатация и поддръжка, когато са приложими такива. Не се допуска замяната на един вид материал като вид, геометрични размери и физико-механични характеристики с друг материал без изричното съгласие на Възложителя. Същото се отнася и за отделни промени на детайли и технология на изпълнение.

• **Изискванията към опазването на околната среда и почистването:**

Изпълнителят следва да изготвя отчет съгласно Приложение 6 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали за изпълнение на ПУСО.

Изпълнителят контролира:

- Недопускане на замърсяване с прах извън оградените предели на строителната площадка.
- Недопускане на замърсяване на пътищата от работещите на обекта транспортни средства и строителна механизация, като за целта се предвидят средства за почистване на транспортните средства и механизацията, преди напускането на обекта, от характерните за обекта замърсявания. Изпълнителят също така ще бъде отговорен транспортните средства на неговите доставчици да пристигат на обекта в добро състояние и без да предизвикват замърсяване на улици и пътища.



- Ограничаване на въздействието от източници на електромагнитно излъчване, като за целта Изпълнителят ще проверява изправността и съответствието на нормите на неговите машини и инструменти. В Плана за безопасност и здраве Изпълнителят изрично ще идентифицира ситуациите, в които е възможно да се използват инструменти и машини, които са потенциален източник на електромагнитни смущения.
- Управление на строителните отпадъци според предписанията на нормативните документи и изискванията на проекта, вкл. подходящо събиране и текущо извозване на отпадъците от строителната площадка.
- **Изискванията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд:**

Строителният надзор носи отговорност за спазване на изискванията за здравословно и безопасни условия за труд в строителството; в тази връзка – определяне на правоспособно физическо лице от състава си за координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнение на строежа, съгласно чл. 5, ал. 1, точка 2 от Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

#### IV. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

При упражняването на строителен надзор по време на строителството, изпълнителят следва да спазва:

- Закон за камарата на строителите;
- Закон за признаване на професионални квалификации;
- Закон за опазване на околната среда;
- Закон за управление на отпадъците;
- Закон за чистотата на атмосферния въздух
- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- Закон за националната стандартизация;
- Закон за акредитацията, извършвана от българската служба за акредитация;
- Закон за устройство на територията;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Правилник за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя;
- Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;



- НАРЕДБАТА ЗА РАЗПОЛАГАНЕ И ПРЕМАХВАНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СИМИТЛИ;
- Наредба № 1130.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
- Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (Обн., ДВ., бр. 14 от 20 февруари 2015 г.) в сила от 01.05.2015 г.;
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;
- Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба № РД-07/8 от 20.12. 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;
- Наредба № 1130.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
- Наредба за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.
- Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти;
- Наредба № 5 от 1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска;
- Наредба №4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.

По отношение на посочените в техническата спецификация и указанията към обществената поръчка конкретни стандарти, спецификации, технически одобрения или други технически референции, Възложителят признава за отговарящи на изискванията и еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема удостоверения за регистрация или сертификати, издадени от органи, установени в Република България или в друга държава членка, в която кандидатът или участникът е установен.

Навсякъде в техническата спецификация или в други части на документацията за участие, където се съдържа посочване на регистър, документ за право на изпълнение на конкретна дейност или правно основание за извършване на конкретна дейност да се чете



и разбира "аналогична/и, в зависимост от законодателството на държавата, в която чуждестранният участник е установен".

Навсякъде в техническата спецификация или в други части на документацията за участие, където се съдържа посочване на конкретен модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход, стандарт или производство да се чете и разбира „или еквивалент“.

## **V. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

На територията на община Симитли. Някои от дейностите могат да се извършват в офиса на изпълнителя или на друго място.

## **VI. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

Срокът за изпълнение на поръчката е 24 месеца, но не по-късно от 30.06.2025 г., като е обвързан със срока за изпълнение на договор за БФП между община Симитли, Държавен фонд „Земеделие“ и МИГ „Струма-Симитли, Кресна и Струмьяни“.



Община Симитли  
Гр. Симитли  
ул. „Христо Ботев“ № 27

ОБЩИНА СИМИТЛИ	
гр. ....	Симитли
пощ. код	Симитли
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
5300-150/02.06.2020	
СЪОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ	

R: 15.27 ч.

## О Ф Е Р Т А

за участие в пазарна консултация по смисъла на чл. 44, ал. 1 от Закона за обществените поръчки за определяне на прогнозна стойност при възлагане на обществена поръчка с предмет:  
„Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект:  
"Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“

ОТ „ФИНЕС – Г“ ЕООД  
гр. Благоевград  
ул. „Орцето“ № 4  
управител: Инж. Михаил  
Филипов Новоселски

ДО  
**ОБЩИНА СИМИТЛИ**  
**ГР. СИМИТЛИ**  
**УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 27**

## ИНДИКАТИВНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ЦЕНА

във връзка с отправено запитване относно провежданите пазарни консултации за определяне на индикативна стойност на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“

Наименование на оферента:	„ФИНЕС - Г“ ЕООД
ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН:	101639030
Адрес на управление:	Гр. Благоевград, ул. "Орцето" №4
Адрес за кореспонденция:	Гр. Благоевград, ул. "Орцето" №4
Представляващ оферента (управител, съдружник, прокурист, пълномощник – упоменава се което е приложимо):	инж. Михаил Филипов Новоселски – управител

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с публикувана от община Симитли обява за пазарни консултации по чл. 21 ал. 2 и чл. 44 ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), относно с подготовката за възлагане на обществена поръчка с посоченият по-горе предмет, Ви предоставям нашето индикативно ценово предложение:

Общата цена за изпълнението на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“ е 2500 (словом: две хиляди и петстотин) лева без ДДС.

Посочените цени за изпълнение на предмета на поръчката включват всички преки и непреки разходи за комплексното изпълнение на договор с такъв предмет.

Посочените цени са в български лева.

Срок на валидност на офертата: 120 календарни дни /не по малко от 120 календарни дни/.

Дата 02.06.2023 г.

Подпис и печат: .....

/инж. Михаил Новоселски - управител/  
 (име, фамилия и длъжност)





# **ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД**

гр. Симитли, п.к. 2730, ул. "Христо Ботев" № 27, тел. 0748/ 7-21-38, 7-21-57, oba@simitli.bg

*Приложение № 1*

## **ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**За възлагане на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“**

### **I. ОБЩА ЧАСТ**

Възлагането на настоящата поръчка е свързано с изпълнението на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG06RDNP001-19.677 МИГ „Струма – Симитли, Кресна и Струмјани“, Мярка 7.5, „Подкрепа за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа информация и малка по мащаб туристическа инфраструктура“ с проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“, от Стратегията за водено от общността местно развитие на МИГ „Струма – Симитли, Кресна и Струмјани“, финансиран от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г..

### **II. ЦЕЛИ И ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ**

Основната цел на поръчката е избор на изпълнител притежаващ необходимата професионална компетентност и квалификация за осъществяване на строителен надзор по време на строителството съгласно чл. 168 от ЗУТ във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация.

Очакваните резултати от изпълнението на поръчката са:

- Оказан строителен надзор.
- Спазени всички изисквания за извършване на СМР на ЗУТ за обекти от техническата инфраструктура.
- Проведен стриктен контрол върху строителната площадка във връзка със спазването на техническия проект.



- Проведен стриктен контрол върху качеството и сроковете на реализираните строителни работи.

### III. ОБХВАТ НА УСЛУГАТА

В изпълнение на своите задължения Изпълнителят упражнява строителния надзор върху строежите чрез екип от правоспособни физически лица с доказан професионален опит и технически компетентности, необходими за упражняване на строителен надзор. Екипът трябва да отговаря на изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ.

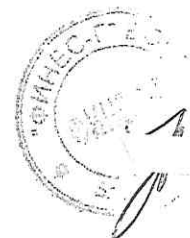
Изпълнителят следва изискванията на чл. 168 от ЗУТ, чийто обхват е, както следва:

- отговорност за законосъобразно започване на строежа;
- отговорност за пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- отговорност за спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3;
- отговорност за спазване на изискванията за здравословно и безопасни условия за труд в строителството; в тази връзка – определяне на правоспособно физическо лице от състава си за координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнение на строежа, съгласно чл. 5, ал. 1, точка 2 от НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- КБЗ да изпълнява лично всички функции предвидени в Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- отговорност за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- отговорност за подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството, за актове и протоколите, съставени по време на строителството;
- отговорност за уведомление при нарушаване на техническите правила и нормативи на регионалната дирекция за национален строителен надзор в 3-дневен срок от установяване на нарушението;
- отговорност да изготвя окончателен доклад до възложителя, след приключване на строително - монтажните работи;
- отговорност за щети, които са нанесени на възложителя и на другите участници във строителството и солидарна отговорност за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.



Строителният надзор има задълженията да:

- следи за хода на изпълнение на СМР, съгласно графика на строителя, да оценява забавата и да определя какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с Възложителя да нарежда извършването на изменения в графика или да взема решения по такива изменения, предлагани от изпълнителя;
- изготвя оценка на съответствие на инвестиционните проекти(комплексен доклад);
- контролира изпълнението на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;
- извършва необходимите проверки по чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ на влаганите на съответния строеж строителни продукти, за да се осигури спазването на изискването на чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ, вкл. извършва проверки за съответствие на: техническите показатели на доставените и вложени строителни продукти с данните в представените от строителя сертификати и протоколи от контролните изпитания и съответствието им с нормите на безопасност със заложените в инвестиционния проект технически показатели;
- контролира чрез необходимите проверки, измервания и изчисления реално извършените видове и количества СМР на строежа, които на съответния етап от изпълнение на проекта се удостоверяват от строителя с акт. След извършените проверки на място и установени съответствие, подписва акта;
- изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация;
- контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа;
- контролира правилното водене на заповедната книга на строежа;
- осигури на Възложителя и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това;
- дава указания и да взема решения по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор;
- контролира отстраняването на дефектите посочени от него или други контролни органи;



- при нарушаване на строителните правила и норми да уведоми Дирекцията за национален строителен контрол;
- спира работите по строежа до отстраняване на констатираните пропуски и нарушения;
- участва в комисии за провеждане на единични, 72-часови проби и комплексни изпитания съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- изготвя отчет съгласно Приложение 6 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали за изпълнение на ПУСО;
- изготвя технически паспорт за обекта по реда на Наредба №5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите в необходимия обхват и съдържание. преди въвеждането му в експлоатация;
- изготвя окончателен доклад до възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на СМР. При изпълнение на задълженията по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да представи на Възложителя окончателен доклад по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за въвеждане на съответния строеж в експлоатация.

Основните дейности, които трябва да контролира са:

- **Строително-техническите норми и правила при изпълнение на строително-монтажните работи (СМР):**

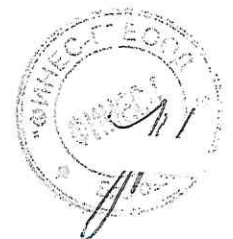
Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с Част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект.

Разрешение за поставяне се издава от Главния архитект от съответната общинска администрация въз основа на доклад за оценка на съответствието на изработените инвестиционни проекти.

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на Раздел втори, Част трета от ЗУТ и от задълженията, уредени в Техническата спецификация за изпълнение на обществената поръчка, както и в проекта на договор за изпълнение на обществената поръчка.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР в съответствие с одобрения работен проект в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР лицензиран консултант строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ) въз основа на сключен договор за всеки обект упражнява строителен надзор в обхвата на договора и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.



Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Всички образци на документи, които засягат инвестиционния процес.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

- **Изискванията към строителните продукти:**

Всички влагани материали в СМР трябва да имат декларация на производителя в съответствие с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти. Предложените от Изпълнителя машини и оборудване, които се изискват за изпълнението, трябва да бъдат одобрени от Възложителя.

В съответствие с изискването на чл. 2, ал. 2 на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г.), строителните продукти, предназначени за трайно влагане в сградите трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания.

В строежа трябва да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО (Регламент (ЕС) № 305/2011), както следва: механично съпротивление и устойчивост на строителната конструкция и на земната основа при натоварвания по време на строителство и при експлоатационни и сеизмични натоварвания; безопасност в случай на пожар; хигиена, здраве и околна среда; достъпност и безопасност при експлоатация; защита от шум; икономия на енергия и топлосъхранение и устойчиво използване на природните ресурси.

По смисъла на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и Съвета за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти:

- „*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влагане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;



- „комплект“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;
- „съществени характеристики“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;
- „експлоатационни показатели на строителния продукт“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Доказването на това изискване, съгласно разпоредбите на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. се извършва като:

- За строителни продукти, за които има влезли в сила хармонизирани стандарти или издадена европейска техническа оценка (ЕТО), се представят:
  - декларация за експлоатационните показатели на продукта и маркировка „СЕ“, съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011;
  - инструкции за употреба на продуктите;
  - информация за безопасност по чл. 31 или чл. 33 на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта.
- За строителните продукти, за които няма влезли в сила хармонизирани стандарти и не е издадена ЕТО, се представят:
  - декларация за характеристиките на строителния продукт, съгласно приложение 1 към чл. 4, ал. 1, т. 2 от Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г.;
  - инструкции за употреба на продуктите;
  - становище за допустимост на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ за строителните продукти, които са предназначени за огнезащита, пожароизвестяване, гасене на пожар, управление на огън и дим и за предотвратяване на експлозии;
  - информация за безопасност по чл. 31 или чл. 33 на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта.
  - Декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект за индивидуални продукти, по смисъла на § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. и съгласно чл. 4, ал. 3 от същия нормативен акт.



Цитираните документи се представят задължително на български език, с изключение на информацията, придружаваща маркировката „СЕ”, която когато е на чужд език трябва да бъде придружена от превод на български език.

Декларациите следва да посочват/описват съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба, когато такива са определени, и на изискванията на одобрения инвестиционен проект за изпълнение на строежа.

Всички елементи, детайли, материали и съоръжения, осигурени за влагане в строежа, според условията на договора трябва да бъдат нови продукти. Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадка или в складовете на Изпълнителя на инженеринга трябва да е придружена от декларации, съставени по реда на Регламент (ЕС) № 305/2011, респ. на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. Материали и строителни продукти, които не покриват и не удовлетворяват якостните изисквания и имащи дефекти като изкривявания, отчупвания, пукнатини, както и елементи, имащи отклонения от проектните геометрични размери извън нормативно допустимите такива не се допускат за влагане в строежа, контролът за което е в отговорност на лицето в състава на Изпълнителя на инженеринга, назначено за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност. Използвани материали и съоръжения няма да бъдат приети за влагане.

Всички произведени продукти или оборудване, предназначени за влагане в строежа, да бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с инструкции за експлоатация и поддръжка, когато са приложими такива. Не се допуска замяната на един вид материал като вид, геометрични размери и физико-механични характеристики с друг материал без изричното съгласие на Възложителя. Същото се отнася и за отделни промени на детайли и технология на изпълнение.

• **Изискванията към опазването на околната среда и почистването:**

Изпълнителят следва да изготвя отчет съгласно Приложение 6 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали за изпълнение на ПУСО.

Изпълнителят контролира:

- Недопускане на замърсяване с прах извън оградените предели на строителната площадка.
- Недопускане на замърсяване на пътищата от работещите на обекта транспортни средства и строителна механизация, като за целта се предвидят средства за почистване на транспортните средства и механизацията, преди напускането на обекта, от характерните за обекта замърсявания. Изпълнителят също така ще бъде отговорен транспортните средства на неговите доставчици да пристигат на обекта в добро състояние и без да предизвикват замърсяване на улици и пътища.



- Ограничаване на въздействието от източници на електромагнитно излъчване, като за целта Изпълнителят ще проверява изправността и съответствието на нормите на неговите машини и инструменти. В Плана за безопасност и здраве Изпълнителят изрично ще идентифицира ситуациите, в които е възможно да се използват инструменти и машини, които са потенциален източник на електромагнитни смущения.
- Управление на строителните отпадъци според предписанията на нормативните документи и изискванията на проекта, вкл. подходящо събиране и текущо извозване на отпадъците от строителната площадка.
- **Изискванията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд:**

Строителният надзор носи отговорност за спазване на изискванията за здравословно и безопасни условия за труд в строителството; в тази връзка – определяне на правоспособно физическо лице от състава си за координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнение на строежа, съгласно чл. 5, ал. 1, точка 2 от Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

#### IV. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

При упражняването на строителен надзор по време на строителството, изпълнителят следва да спазва:

- Закон за камарата на строителите;
- Закон за признаване на професионални квалификации;
- Закон за опазване на околната среда;
- Закон за управление на отпадъците;
- Закон за чистотата на атмосферния въздух
- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- Закон за националната стандартизация;
- Закон за акредитацията, извършвана от българската служба за акредитация;
- Закон за устройство на територията;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Правилник за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя;
- Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;



- НАРЕДБАТА ЗА РАЗПОЛАГАНЕ И ПРЕМАХВАНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СИМИТЛИ;
- Наредба № 1130.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
- Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България (Обн., ДВ., бр. 14 от 20 февруари 2015 г.) в сила от 01.05.2015 г.;
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;
- Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба № РД-07/8 от 20.12. 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;
- Наредба № 1130.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
- Наредба за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.
- Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти;
- Наредба № 5 от 1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска;
- Наредба №4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.

По отношение на посочените в техническата спецификация и указанията към обществената поръчка конкретни стандарти, спецификации, технически одобрения или други технически референции, Възложителят признава за отговарящи на изискванията и еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема удостоверения за регистрация или сертификати, издадени от органи, установени в Република България или в друга държава членка, в която кандидатът или участникът е установен.

Навсякъде в техническата спецификация или в други части на документацията за участие, където се съдържа посочване на регистър, документ за право на изпълнение на конкретна дейност или правно основание за извършване на конкретна дейност да се чете



и разбира "аналогична/и, в зависимост от законодателството на държавата, в която чуждестранният участник е установен".

Навсякъде в техническата спецификация или в други части на документацията за участие, където се съдържа посочване на конкретен модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход, стандарт или производство да се чете и разбира „или еквивалент“.

## **V. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

На територията на община Симитли. Някои от дейностите могат да се извършват в офиса на изпълнителя или на друго място.

## **VI. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

Срокът за изпълнение на поръчката е 24 месеца, но не по-късно от 30.06.2025 г., като е обвързан със срока за изпълнение на договор за БФП между община Симитли, Държавен фонд „Земеделие“ и МИГ „Струма-Симитли, Кресна и Струмани“.





## **РЕШЕНИЕ**

№ 355/02.06.2023 г.

На основание чл. 21, ал. 1 от ЗОП, във връзка с чл. 44, ал. 1 от ЗОП, във връзка с чл. 29, ал. 18 от Наредба № 12 от 25 юли 2016 г. за прилагане на МЯРКА 7.5 „Подкрепа за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа информация и малка по мащаб туристическа инфраструктура” от Стратегията за ВОМР на МИГ „Струма – Симитли, Кресна и Струмьани“ от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г.

### **РЕШИХ:**

Разходите, за които се кандидатства по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“ за определяне стойността на разход с предмет: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли", да бъде както следва:  
1 000,00 /хиляда/ лева без ДДС, съответно 1 200,00 /хиляда и двеста/ лева с включен ДДС.

### **МОТИВИ:**

Посочената по-горе стойност на разходите по проект: „Изграждане, закупуване и доставка на оборудване и обзавеждане на туристически информационен център в Община Симитли“ за определяне стойността на разход с предмет: „Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с изпълнението на обект: "Изграждане на туристически информационен център в Община Симитли" е определена въз основа на проведени пазарни консултации в съответствие с изискванията на чл. 44, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и чл. 29, ал. 16 от Наредба № 12 от 25 юли 2016 г. за прилагане на МЯРКА 7.5

Получени са три оферти, както следва:

1. „НЕВРОКОП КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 205742534 с Вх. № 53-00-143/02.06.2023 г. – предложена цена: 3 000,00 (три хиляди) лева без ДДС;

2. „НИПРО КОНТРОЛ ООД“ ЕИК 130325417 с Вх. № 53-00-149/02.06.2023 г. – предложена цена: 1 000, 00 (хиляда) лева без ДДС.

3. „ФИНЕС - Г“ ЕООД с ЕИК BG 101639030 с Вх. № 53-00-150/02.06.2023 г. – предложена цена 2 500,00 (две хиляди и петстотин) лева без ДДС;

Получените оферти при проведените пазарни консултации са класирани въз основа на предварително определения критерий „най-ниска цена“, като заявеният разход е изведен от офертата на участника – „НИПРО КОНТРОЛ ООД“, предложил най-ниска цена, а именно: 1 000,00 (хиляда) лева без ДДС, съответно 1 200,00 (хиляда и двеста) лева с включен ДДС.

  
.....  
**АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ**  
Кмет на Община Симицли

Заличени подписи на основание ст. 37 от Закона  
за обществените поръки във връзка с чл. 4, т. 1 от  
Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент.