

## ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№ .....11..... / 30.10.2018 г.

Днес, 30.10.2018 г. между,

**I. ОБЩИНА СИМИТЛИ**, със седалище и адрес на управление: гр.Симитли, ул. "Христо Ботев" № 27, БУЛСТАТ: 000024987, представлявана от Апостол Стефанов Апостолов – кмет на Община Симитли и Мария Ангелова Георгиева – главен счетоводител на община Симитли, наричана за краткост „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**“ от една страна,

и

II „НИВЕЛ СТРОЙ“ ЕООД, ЕИК, 113580690, седалище и адрес на управление гр. Брезник, ул. „Георги Стефанов“ № 6, представлявано от Велко Венциславов Руйков – Управител, от друга страна, наричано за краткост „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**“,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в изпълнение на влязла в сила Заповед № 531 от 11.10.2018г. на Кмета на Община Симитли, в качеството му на възложител по смисъла на ЗОП и в резултат на проведена процедура публично състезание по реда на Глава двадесет и пета, Раздел II от ЗОП, се сключи настоящия договор във връзка с Договор № 1/07/2/0/00908 от 20.04.2018г. подписан между Държавен фонд "Земеделие" и община Симитли, по подмярка 7.2 на Програмата за развитие на селските райони 2014-2020г." Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Симитли и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Страните се споразумяха за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.*Възложителят* възлага, а *Изпълнителят* се задължава да изпълни обществена поръчка с предмет: „Строителство на улици и прилежащи тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях в гр. Симитли и с. Полето, община Симитли“, при видове работи, количества и единични цени, съгласно офертата на *Изпълнителя*.

### II. ЦЕНИ, РЕД И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. /1/ *Възложителят* се задължава да заплати на *Изпълнителя* стойността на извършените и приети с двустранно подписан приемопредавателен протокол /АКТ 19/, строително - монтажни работи /наричани по-долу СМР/ в сроковете и при условията определени в настоящия договор;

/2/ *Възложителят* заплаща на *Изпълнителя* възнаграждение в размер до 842 637.52 лева (осемстотин четиридесет и две хиляди шестотин тридесет и седем лева и петдесет и две стотинки) без ДДС, съответно 1 011 165.02 лева (един милион единадесет хиляди сто шестдесет и пет лева и две стотинки) с включен ДДС, с оглед действително извършения обем работа;

/3/ Възнаграждението по предходната алинея включва всички разходи по изпълнение на поръчката;

/4/ *Възложителят* ще преведе авансово на *Изпълнителя* 50 % от стойността на договора в едномесечен срок от датата на сключване на допълнително споразумение с РА по договора за предоставяне на финансовата помощ за вписване на избрания изпълнител. Окончателно плащане в срока по ал. 1, считано от датата на въвеждане в експлоатация на обекта. Междинни плащания не се предвиждат.

/5/ По отношение на плащанията, както и по отношение на всички останали параметри на изпълнението на настоящия договор ще се прилагат правилата и условията на Мярка 7.2 от Програмата за развитие на селските райони за период 2014 - 2020г., като същите ще имат приоритет пред уговорките в настоящия договор.

/6/ Когато *Изпълнителят* е сключил договор/договори за подизпълнение и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на *Изпълнителят* или на *Възложителят*, *Възложителят* заплаща възнаграждение за тази част (приета по реда на настоящия договор) на подизпълнителя. Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до *Възложителят* чрез *Изпълнителят*, който е длъжен да го предостави на *Възложителят* в 15 (петнадесет) - дневен срок от получаването му. Към искането *Изпълнителят* предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. *Възложителят* има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Чл. 3. Плащанията ще се извършват по банков път, в български лева, по сметка посочена от *Изпълнителят*, въз основа на издадени оригинални фактури, в сроковете посочени в настоящия договор.

### III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

Чл.4 Срокът за изпълнение на договора и извършване на СМР е 720 (седемстотин и двадесет) календарни дни. За начало на изпълнение на строително-монтажните работи се счита денят на откриване на строителната площадка с Протокол – образец 2, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи, а за край на изпълнението на строително-монтажните работи се счита издаването и подписването на протокол образец № 19.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5. /1/ *Изпълнителят* се задължава да извърши посоченото в чл.1 от настоящия договор така, че да съответства на изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

/2/ *Изпълнителят* се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители (ако има такива) и да предостави на възложителя копие на договора за подизпълнение в срок до 3 дни от сключването на договора.

Чл.6. *Изпълнителят* се задължава да съгласува писмено с *Възложителя* всички промени, наложени се в хода на изпълнение на поръчката.

Чл.7. При изпълнение на СМР за обекта *Изпълнителят* е длъжен да спазва всички нормативни актове, отнасящи се до предмета на поръчката и да използва материали, които отговарят на стандартите, да са с доказано първо качество, да са

с гарантиран произход и с технически сертификат.

Чл.8. От датата на започване на СМР до момента на окончателното приемане на всички СМР от *Възложителя*, рискът от нараняване, погиване, загуба или повреждане на изградени СМР, имущество, конструкции, оборудване, материали и др. подобни се носи от *Изпълнителя*.

Чл.9. *Изпълнителят* се задължава да отстранява в 7-дневен срок за негова сметка появилите се дефекти по негова вина в рамките на гаранционните срокове.

Чл.10. *Изпълнителят* е длъжен:

а/ да охранява за своя сметка обекта до приемането му от *Възложителя*;

б/ да ползва лицензирани лаборатории за доказване на качеството на вложените материали и изделия в обекта.

Чл.11. Спазването на изискванията по охрана на труда при изпълнение на СМР е задължение на *Изпълнителя*.

Чл.12. *Изпълнителят* има право да получи уговореното в настоящия договор възнаграждение в посочените срокове и условия.

Чл.13. Ако *Изпълнителят* е изпълнил част от работите и по-нататъшното изпълнение се окаже невъзможно, поради причини, за които *Изпълнителят* и *Възложителят* не отговарят, *Изпълнителят* има право да получи възнаграждение в размер само за изпълнената част, ако тя може да бъде ползвана по предназначение.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.14. *Възложителят* има право във всеки момент от изпълнението на договора да осъществява контрол на изпълнението относно качество, количество, технически параметри и др., без това да пречи на самостоятелността на *Изпълнителя*.

Чл.15. *Възложителят* има право да се откаже от договора във всеки един момент по време на изпълнението му, ако има основателна причина за това и ако изплати на *Изпълнителя* направените разходи за извършената работа.

Чл.16. *Възложителят* е задължен да плати уговореното възнаграждение в сроковете и по начина, определени в настоящия договор.

Чл.17.(1) Ако възложеното е изпълнено от *Изпълнителя* в договорените срок и качество, *Възложителят* е длъжен да приеме изработеното.

(2) Приемането на обекта ще се извърши с двустранно подписан приемопредавателен протокол – акт обр. 19. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

Чл.18.(1) Ако при приемането на обекта се установи, че са налице недостатъци, *Възложителят* може да избира измежду следните възможности:

а/ отстраняване на недостатъците за сметка на *Изпълнителя*;

б/ да бъде намален размера на възнаграждението;

в/ *Възложителят* може да извърши сам или да възложи на трето лице отстраняването на недостатъците като *Изпълнителят* му заплати пълния размер на разходите за това.

(2) Ако недостатъците са толкова съществени, че обекта е негоден за неговото използване, *Възложителят* може едностранно да развали договора, без да дължи възнаграждение и/или обезщетение.

## VI. ГАРАНЦИИ. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.19. /1/ *Изпълнителят* гарантира качествено изпълнение на СМР, в изпълнение на одобрените проекти и при спазване на всички относими нормативни актове, правила и спецификации за строителство.

Чл. 20. /1/ При подписване на договора *Изпълнителят* представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер на 3 /три/ на сто от стойността на договора без включен ДДС, в една от формите съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗОП.

/2/ Ако *Изпълнителят* избере да внесе гаранцията за изпълнение като парична сума по банков път това следва да стане по посочената по-долу банкова сметка на *Възложителя*: Банка: „ИНВЕСТБАНК“ АД, ФЦ Благоевград, IBAN BG95IORT80493300543400, BIC: IORTBGSF.

/3/ Ако *Изпълнителят* избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва изрично да е записано, че тя е безусловна и неотменяема, в полза на Община Симитли и със срок на валидност 30 /тридесет/ дни след изтичане срока на договора.

/4/ Ако *Изпълнителят* е представил гаранцията под формата на застраховка, същата трябва да е сключена в полза на Община Симитли, застрахователната сума да е равна по размер на размера на гаранцията за изпълнение и премията по застраховката да е внесена еднократно, а не на части. Срокът на валидност на застраховката трябва да бъде 30 /тридесет/ дни след изтичане срока на договора.

/5/ Гаранцията се освобождава от *Възложителя* в срок до три месеца, след приемане на обекта с разрешение за ползване/удостоверение за въвеждане в експлоатация. Гаранцията се задържа, като санкция от *Възложителя* при неизпълнение, при забавено или некачествено изпълнение на договора от *Изпълнителят*.

Чл.20. /1/ Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи за обекта са съгласно офертата на изпълнителя, а именно: 24 /двадесет и четири месеца/, (120 /сто и двадесет/ месеца за новите съоръжения) и започват да текат от датата на въвеждане на обекта в експлоатация.

/2/ При появили се дефекти в гаранционния срок *Изпълнителят* е длъжен да отстрани същите в седемдневен срок от уведомяването му.

/3/ При не отстраняване на появили се дефекти, в срокът по алинея 2, *Възложителят* може да отстрани дефектите лично или като възложи същото на трето лице. В случай по предходното изречение *Възложителят* има право да получи от *Изпълнителя* стойността на направените разходи за отстраняване на дефектите. *Възложителят* има право да прихване тази сума от дължимите по договора плащания (ако има такива) или от гаранцията за изпълнение (ако същата, не е освободена).

## VI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ. НЕУСТОЙКИ

Чл.21. При забава на *Възложителя* при изплащане на дължимото по настоящия договор възнаграждение, той дължи неустойка в размер на 0,01% на ден върху неиздължената сума, но не повече от 5 % от забавената сума.

Чл.22 .(1) При забава на *Изпълнителя* за завършване и предаване на обекта той дължи неустойка в размер от 0,01% на ден върху стойността на непредадената част, но не повече от 5 % от общата стойност по договора за обекта.

(2) При неизпълнение от страна на *Изпълнителя*, той дължи неустойка в размер на 30 % от стойността за неизпълнената част.

(3) При некачествено изпълнение от страна на *Изпълнителя*, той дължи неустойка в размер на 15 % от стойността на зоговора.

## VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.23. (1) Настоящият договор се прекратява в следните случаи:

1. С извършване и предаване на договорената работа;
2. С прекратяване или обявяване в ликвидация на *Юридическото лице – Изпълнител*, както и при започване на производство за обявяването му в несъстоятелност;
3. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
4. При забава за изпълнение на задължение по договора от Изпълнителя, продължило повече от 10 дни, с писмено уведомление до Възложителя.

(2) *Възложителят* може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай той дължи на изпълнителя обезщетение за щетите, възникнали от подписването на договора.

## VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.24. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

Чл.25. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

Чл.26. (1) Споровете, възникнали при тълкуването или изпълнението на настоящият договор се решават от страните по споразумение, а когато това се окаже невъзможно – по реда на гражданското законодателство на Република България.

(2) За неуредените в договора въпроси се прилагат ЗОП, ППЗОП, ТЗ, ЗЗД и общите разпоредби на гражданското законодателство в страната.

Настоящият договор се подписа в два еднообразни екземпляра по един за всяка страна.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

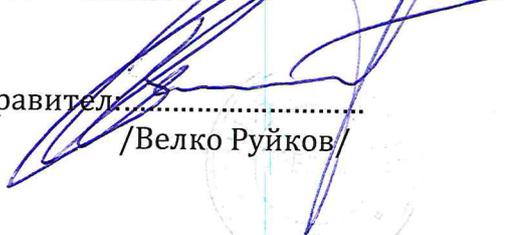


КМЕТ: .....  
/Апостол Апостолов/



ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: .....  
/М. Георгиева/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



Управител: .....  
/Велко Руйков/

