



# ОБЩИНА СИМИТЛИ

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Христо Ботев" № 27

Телефон 0748/72138, 72157, факс 0748/7223

електронна поща: [simitly@mail.bg](mailto:simitly@mail.bg)

---

## ПРОТОКОЛ

### № 1

Днес: 18.05.2018 г. комисия назначена със Заповед № 265/18.05.2018г. на кмета на община Симитли, в състав:

Председател: Адвокат Александър Димитров Цветков.

Членове:

1. Кирил Димитров Младенов – секретар на община Симитли.
2. инж. Венцислав Георгиев Методиев - специалист техник в дирекция "СУСКЕ" при Общинска администрация – гр. Симитли.

се събра в 09.30 часа за разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти в обществена поръчка с предмет: "Основен ремонт на двор и физкултурен салон на СУ "СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ", гр. Симитли, УПИ I, кв.43 по плана на гр. Симитли", открита с Решение № 179 от 16.04.2018г. на Кмета на Община Симитли, с уникален номер в Регистъра по обществените поръчки 00895-2018-0003. За секретар на заседанието бе определен Кирил Младенов.

Комисията се убеди, че са налице всички условия за протичане на заседанието.

При започване работата на комисията в заседателната зала на община Симитли, освен членовете на комисията, присъстваха следните лица: Явор Стефанов – упълномощен представител на „ЩРАБАГ“ ЕАД, Явор Христов – упълномощен представител на ДЗЗД „АГРОСТРОЙ СИМИТЛИ“ и Крум Алуминов – упълномощен представител на „РАСТЕР - ЮГ“ ООД.

Председателя на комисията представи на комисията приемо – предавателен протокол по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП и подадените оферти, видно от който в определения в обявлението срок са подадени оферти, както следва:

1. „БУЛ СТРОЙ КОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД, гр. София, ул. „Лъвски рид“ № 4, оферта вх. № 53-00-113/25.04.2018 г., получена в 12.25 часа.
2. „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД, гр. София, бул. „България“ № 73, вх. Б, ет. 2, оферта вх. № 53-00-137/17.05.2018 г., получена в 11.55 часа.
3. „ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД, гр. София, ул. „21 – ви век“ № 17, ет. 4, ап. 6, оферта вх. № 53-00-138/17.05.2018 г., получена в 12.00 часа.
4. „МОНОЛИТСТРОЙ – ЧОРБАДЖИЙСКИ, БАЙКУШЕВ“ ООД, гр. Благоевград, ул. „Покровнишко шосе“ № 15, оферта вх. № 53-00-139/17.05.2018 г., получена в 12.05 часа.
5. „ЩРАБАГ“ ЕАД, гр. София, ул. „Цариградско шосе“ № 115Г, ет. 8, оферта вх. № 53-00-140/17.05.2018 г., получена в 14.00 часа.
6. ДЗЗД „АГРОСТРОЙ СИМИТЛИ“, /с участници „ИЗОГЛАС СТРОЙ“ ООД и „АГРОМАХ“ ЕООД/ гр. София, ул. „Димитър Хаджикоцев“ № 94, ет. 3, ап. 5, оферта вх. № 53-00-141/17.05.2018 г., получена в 14.15 часа.
7. ДЗЗД „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“, /с участници „ВОДНО СТРОИТЕЛСТВО - БЛАГОЕВГРАД“ АД и „ЮРОТИЙМ СТРОЙ“ ЕООД/ с. Зелен дол, община Благоевград, Ремонтно складова база с. Зелен дол, оферта вх. № 53-00-142/17.05.2018 г., получена в 14.20 часа.
8. „РАСТЕР - ЮГ“ ООД, гр. Благоевград, ул. „Трайчо Китанов“ № 1, оферта вх. № 53-00-143/17.05.2018 г., получена в 14.40 часа.
9. ДЗЗД „ГЕО – НИВЕЛ СТРОЙ“, /с участници „ГЕОРЕСУУРС“ ЕООД и „НИВЕЛ СТРОЙ“ ЕООД/ гр. София, ул. „Сребърна“ № 22, оферта вх. № 53-00-144/17.05.2018 г., получена в 15.20 часа.

След обявяване на участниците в процедурата, всички членове на комисията подписаха декларация по по чл. 51, ал. 8 от ППЗОП.

Комисията констатира, че офертите са представени в указания от Възложителя срок и съобразно изискванията на ЗОП и ППЗОП. Представени са в запечатани, непрозрачни пликове с ненарушена цялост. Върху пликовете участниците са посочили необходимата информация, изискуема от Възложителя.

Комисията пристъпи към отваряне на офертите по реда на тяхното постъпване.

#### 1. „БУЛ СТРОЙ КОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД.

Комисията отвори опаковката на участника и оповести нейното съдържание. *Офертата съдържа:* Основен ПЛИК, в който са поставени документите за участие, без да е налице отделен запечатан плик с надпис "Предлагани ценови параметри".

Ценовото предложение е поставено в основния плик. Лирсва друг плик.

Съобразно изискванията на закона тримата членове на комисията подписаха плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение, след което и Явор Христов подписа плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение.

Офертата не е представена в съответствие с разпоредбите на ППЗОП и указанията на възложителя. Ценовото предложение е представено в основния плик, като плик с надпис „Предлагани ценови параметри“ не се съдържа. В раздел III от документацията, в т. 5 е указал, че Ценовото предложение и остойностена количествена сметка, ведно с анализите, се поставят в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, който се поставя в основната опаковка. В същия смисъл е и чл. 47, ал. 3 от ППЗОП. Предвид изложеното, на основание чл. 107, т. 2, буква „а“ от ЗОП, комисията предлага „БУЛ СТРОЙ КОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД за отстраняване от процедурата.

## 2. „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД

Комисията отвори опаковката на участника и оповести нейното съдържание. *Офертата съдържа:* Основен плик, в който са поставени документите за участие, както и отделен запечатан плик с надпис "Предлагани ценови параметри".

Съобразно изискванията на закона тримата членове на комисията подписаха плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение, след което и Крум Алуминов подписа плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение.

## 3. „ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД.

Комисията отвори опаковката на участника и оповести нейното съдържание. *Офертата съдържа:* Основен плик, в който са поставени документите за участие, както и отделен запечатан плик с надпис "Предлагани ценови параметри".

Съобразно изискванията на закона тримата членове на комисията подписаха плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение, след което и Явор Стефанов подписа плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение.

## 4. „МОНОЛИТСТРОЙ – ЧОРБАДЖИЙСКИ, БАЙКУШЕВ“ ООД.

Комисията отвори опаковката на участника и оповести нейното съдържание. *Офертата съдържа:* Основен плик, в който са поставени документите за участие, както и отделен запечатан плик с надпис "Предлагани ценови параметри".

Съобразно изискванията на закона тримата членове на комисията подписаха плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и

техническото предложение, след което и Явор Христов подписа плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение.

#### 5. „ЩРАБАГ“ ЕАД.

Комисията отвори опаковката на участника и оповести нейното съдържание. *Офертата съдържа:* Основен плик, в който са поставени документите за участие, както и отделен запечатан плик с надпис "Предлагани ценови параметри".

Съобразно изискванията на закона тримата членове на комисията подписаха плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение, след което и Явор Христов подписа плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение.

#### 6. ДЗЗД „АГРОСТРОЙ СИМИТЛИ“

Комисията отвори опаковката на участника и оповести нейното съдържание. *Офертата съдържа:* Основен плик, в който са поставени документите за участие, както и отделен запечатан плик с надпис "Предлагани ценови параметри".

Съобразно изискванията на закона тримата членове на комисията подписаха плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение, след което и Крум Алуминов подписа плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение.

#### 7. ДЗЗД „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“.

Комисията отвори опаковката на участника и оповести нейното съдържание. *Офертата съдържа:* Основен плик, в който са поставени документите за участие, както и отделен запечатан плик с надпис "Предлагани ценови параметри".

Съобразно изискванията на закона тримата членове на комисията подписаха плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и

техническото предложение, след което и Явор Христов подписа плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение.

#### 8. „РАСТЕР - ЮГ“ ООД.

Комисията отвори опаковката на участника и оповести нейното съдържание. *Офертата съдържа:* Основен плик, в който са поставени документите за участие, както и отделен запечатан плик с надпис "Предлагани ценови параметри".

Съобразно изискванията на закона тримата членове на комисията подписаха плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение, след което и Явор Стефанов подписа плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение.

#### 9. ДЗЗД „ГЕО – НИВЕЛ СТРОЙ“.

Комисията отвори опаковката на участника и оповести нейното съдържание. *Офертата съдържа:* Основен плик, в който са поставени документите за участие, както и отделен запечатан плик с надпис "Предлагани ценови параметри".

Съобразно изискванията на закона тримата членове на комисията подписаха плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение, след което и Явор Стефанов подписа плика с надпис "Предлагани ценови параметри", както и техническото предложение.

След извършване на гореописаните действия приключи публичната част от заседанието на комисията.

Комисията продължи работа като пристъпи към разглеждане на документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП, за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор на участниците.

„ИНТЕРХОЛД“ ЕООД.

За офертата на участника бе установено, че е налице съответствие с предварително обявените условия, като констатира, че всички изискуеми от Закона за обществени поръчки, Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и от Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя. За участника е налице съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

„ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД.

За офертата на участника бе установено, че е налице съответствие с предварително обявените условия, като констатира, че всички изискуеми от Закона за обществени поръчки, Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и от Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя. За участника е налице съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

„МОНОЛИТСТРОЙ – ЧОРБАДЖИЙСКИ, БАЙКУШЕВ“ ООД

За офертата на участника бе установено, че е налице съответствие с предварително обявените условия, като констатира, че всички изискуеми от Закона за обществени поръчки, Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и от Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя. За участника е налице съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

„ЩРАБАГ“ ЕАД

За офертата на участника бе установено, че е налице съответствие с предварително обявените условия, като констатира, че всички изискуеми от

Закона за обществени поръчки, Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и от Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя. За участника е налице съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

#### ДЗЗД „АГРОСТРОЙ СИМИТЛИ“

За офертата на участника бе установено, че е налице съответствие с предварително обявените условия, като констатира, че всички изискуеми от Закона за обществени поръчки, Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и от Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя. За участника е налице съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

#### ДЗЗД „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“.

За офертата на участника бе установено, че е налице съответствие с предварително обявените условия, като констатира, че всички изискуеми от Закона за обществени поръчки, Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и от Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя. За участника е налице съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

#### „РАСТЕР - ЮГ“ ООД.

За офертата на участника бе установено, че е налице съответствие с предварително обявените условия, като констатира, че всички изискуеми от Закона за обществени поръчки, Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и от Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и

изискванията на Възложителя. За участника е налице съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

#### ДЗЗД „ГЕО – НИВЕЛ СТРОЙ“.

За офертата на участника бе установено, че е налице съответствие с предварително обявените условия, като констатира, че всички изискуеми от Закона за обществени поръчки, Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки и от Възложителя документи са представени от участника и съответстват напълно на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя. За участника е налице съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

На пет свои заседания проведени в периода от 21.05.2018г. – 26.06.2018г., комисията извърши действия по разглеждане и оценяване на допуснатите оферти по параметрите от техническото предложение /показателите за оценка различни от цената/.

Съгласно предварително одобрената методика, настоящата обществена поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта“. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта **„Комплексна оценка“ (КО)**. Комплексната оценка представлява сума от индивидуалните оценки по определените предварително от възложителя показатели, отразяващи оптималното съотношение качество/цена, както следва:

Показател – П	Максимално възможен брой точки
П1 - Техническо предложение за изпълнение на поръчката (Гп)	50

Комплексна оценка (КО) = Тп + Цп

На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималният брой точки, който може да получи участник на комплексна оценка, е **100 т.**

Оценката по показател П1 (Тп) се формира на базата на представените от всеки участник технически предложения и се извършва по точковата система на оценяване по скалата посочена в методиката. То трябва задължително да е съобразено с Техническата спецификация, проектната документация и останалите изисквания, заложиени в документацията за участие и да не бъде преценено като „неподходяща оферта“. На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания на възложителя към съдържанието на отделните части на офертата, на другите изисквания на възложителя, посочени в документацията за участие, на техническата спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката.

Резултати от разглеждането и оценяването на техническите предложения на участниците:

„ИНТЕРХОЛД“ ЕООД

Техническото предложение на участника е изготвено по образец.

Срок за изпълнение – 220 дни

Гаранционен срок – 120 месеца.

След като се запозна с техническото предложение на участника, комисията приема, че същото отговаря на изискванията на възложителя и не са налице основания за отстраняването му от процедурата. Същото отговаря на минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължително изискуеми елементи, а именно:

**Техническото предложение съдържа предложение за подхода и организация на изпълнение на обекта, включващ технологията и последователността на извършване на СМР, като е представено съблюдаването на общите изисквания за безопасни и здравословни условия на труд в строителството.**

Посечени са етапите за изпълнение на поръчката: инициране, планиране, изпълнение, контролиране, управление и приключване на поръчката. Описано е подробно в таблица последователността и взаимнообвързаността на предвидените дейности на строителните процеси, обхванати са всички дейности, необходими за изпълнението на предмета на поръчката.

Описан е подхода и организацията на изпълнение на обекта, като включва мобилизация, технология и последователност на извършване на СМР. Строителството ще се извърши на 3 етапа: първи етап – откриване и обособяване на строителната площадка; втори етап – изпълнение на видовете СМР и трети етап – окончателно почистване на обекта и подписване на Акт 15 за Установяване годността за приемане на строежа. Предвидено е поэтапно и паралелно изпълнение на СМР на обекта. Ще се работи на отделни работни зони, което ще позволи паралелното започване и изпълнение на друг вид СМР в готовите за това работни участъци. Посочени са документите, въз основа на които е изготвена програмата за изпълнение на дейността за организация и изпълнение на строителството.

В таблица е отразена технологичната последователност и взаимосвързаност на всички изпълнявани СМР и тяхната продължителност. Описани са мерките за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството, като включва класификация на опасностите и мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР.

**Представено е предложение за организация на обезпечаване на необходимите ресурси, което обхваща подход на изпълнение, разпределение на отделните дейности между ключовите експерти.** Във вид на таблица е изготвено разпределение, брой и квалификация на необходимите строителни лица за всяка една операция, както и организационна структура на ключовия персонал и задълженията на отговорните експерти/технически ръководите, инженер по част Геодезия, специалист по контрола на качеството и координатор по здравословни и безопасни условия на труд и здраве. Описана е стратегия за управление изпълнението на СМР.

Съдържа се **Предложение по отношение процеса на комуникация и координация, контрол и субординация между експертите и заинтересованите лица.** Акцентирано е на важността на добрата комуникация между Възложителя и Изпълнителя при изпълнението, отчитането, съгласуването и приемането на работата. Описани са участниците в строителния процес и формите на комуникация. Описани са взаимоотношенията Възложител– Изпълнител, Изпълнител–Консултант и Изпълнител–външни институции.

Изброени са основанията за спиране на строителството, както и каква ще е комуникацията, дейностите по координация и взаимодействие, и организационните мерки при прекъсване на строителството.

Описани са мерките за вътрешен контрол на работата на строителния екип, с който да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси, чрез изброяване на основните мероприятия и мерките за осигуряване качеството на влаганите материали, използваното техническо оборудване и използваните технически лица при изпълнението на поръчката. Във връзка с осигуряване на качество при изпълнение на всички видове СМР, ще използват разработени системи, за които имат издадени сертификати: ISO 9001:2015; OHSAS 18001:2007; ISO 14001:2015.

Съдържа се **Предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки, касаещи социални характеристики - именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица, а именно:**

- Организиране на работния процес, така че да се не се прекъсва работата във всички зони на работната площадка;
- Информирание на постоянно и временно пребиваващите лица в обхвата на работите относно предстоящи строително-монтажни работи.

Мерките отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер. Мерките съдържат два необходими компонента: предложение относно обхвата и предмета на мярката и текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

Посочено е, че ще се организира среща с ръководството на училището за уточняване на етапите на изпълнение и мерките които възнамерява участникът да приложи. Описано е обезопасяването и организацията на работната зона, както и контрола на замърсяване. Привличане на вниманието на медиите, на които ще бъде предоставена информация за изпълнението. Организиране на официално събитие за старта на изпълнение. Поставяне на информационни табели. Предвидено е обезопасяване на работната зона и въвеждане на подходяща организация относно информирание на постоянно и временно пребиваващите лица в обхвата на строително-монтажните работи. Ще осъществят контакт с всички държавни и общински органи, свързани с безопасни условия на труд, пожарна безопасност, полиция и др. Описани са мерките, които ще се предприемат при същинското строителство.

Предложени са допълнителни мерки извън базово идентифицираните от възложителя като минимално необходими, касаещи социални характеристики, а именно: мерки за намаляване на затрудненията за достъп до комунални услуги (водо-, електро-, телефон и интернет). Мерките отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер. Мярката съдържа двата необходими компонента: предложение относно обхвата и предмета на мярката и текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на

действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

**Предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки за ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда, а именно:**

- Недопускане на замърсяване на работните и прилежащите площи с отработени горива, масла и др. работни течности от механизацията;
- Намаляване запрашеността на атмосферния въздух при изпълнение на поръчката;
- Управление на генерираните строителни отпадъци в процеса на строителство;

Мерките отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер. Мерките съдържат два необходими компонента: предложение относно обхвата и предмета на мярката и текущо прилагане на активността и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

Описана е приложимата нормативна база.

За надграждане на базовите изисквания на възложителя, касаещи екологичните характеристики, са предложени допълнителни екологични аспекти, които ще бъдат подобрени: шумовото замърсяване, предотвратяване на евентуални дразнения върху хората (вибрации), отделянето на неприятни миризми, замърсяване на атмосферата чрез отделяне на газове, употреба на горива, безопасност и здраве на работното място.

Представен е Линеен график, придружен от диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията, отговарящи на изискванията на възложителя.

Предвид гореизложеното и съобразно методиката, комисията присъжда на участникът 30 – те базови точки предвидени в методиката. Комисията счита, че са налице и четирите надграждащи техническото предложение условия от методиката, при наличите на които комисията дава на участника допълнително по 5,00 (пет) точки за всяко едно от изброените в методиката условия, тоест общо 20 точки. Общата оценка на участника на техническото предложение е 50,00т, /30,00т + 5,00т + 5,00т + 5,00т + 5,00т/.

„ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД

Техническото предложение на участника е изготвено по образец.

Срок за изпълнение - 225 дни

Гаранционен срок – 120 месеца.

След като се запозна с техническото предложение на участника, комисията приема, че същото отговаря на изискванията на възложителя и не са налице

основания за отстраняването му от процедурата. Същото отговаря на минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължително изискуеми елементи, а именно:

**Предложение за подхода и организация на изпълнение на обекта, включващ технологията и последователността на извършване на СМР, като е представено съблюдаването на общите изисквания за безопасни и здравословни условия на труд в строителството.**

Описани са етапите за изпълнение на поръчката, а именно: инициране, планиране, изпълнение, контролиране, управление, приключване. В тази част са описани подробно в табличен вид последователността и взаимнообвързаността на предвидените дейности на строителните процеси, включително чрез определяне на тяхната продължителност. Обхванати са всички дейности, необходими за изпълнението на предмета на поръчката.

Подхода и организацията на изпълнение на обекта ще се състои в:

- Мобилизация;
- Технология и последователност на извършване на СМР

(строителството ще се извърши на 3 етапа: откриване и обособяване на строителната площадка; изпълнение на видовете СМР и окончателно почистване на обекта и подписване на Акт 15 за Установяване годността за приемане на строежа. Предвидено е поетапно и паралелно изпълнение на СМР на обекта. Ще се работи на отделни работни зони, което ще се позволи паралелното започване и изпълнение на друг вид СМР в готовите за това работни участъци. Трудовите ресурси, транспорта и механизацията, ще бъдат обезпечени съгласно нормите за изпълнение на отделните видове СМР. Описани са документите, въз основа на които е изготвена програмата за изпълнение на строителството.

Изчерпателно са описани мерките за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството.

**Представена е организация на обезпечаване на необходимите ресурси.**

Описан е подхода на изпълнение на поръчката, както и разпределение на отделните дейности между ключовите експерти. В табличен вид подробно е представено разпределение, брой и квалификация на необходимите строителни лица за всяка отделна операция, дадена е организационна структура на ключовия персонал, техните задачи и отговорности.

Като стратегия за управление изпълнението на СМР, участника описва използваните от него методика и практики, които могат да се приложат при управление на СМР. Констатира, че разполагат със значително по-голям ресурс от необходимата техника и строителна механизация за изпълнение, което дава по-голяма гъвкавост при изпълнение на строителството; доставката на необходимите строителни материали се изпълнява в съответствие с техническата спецификация на строежа; твърдят, че използват високо квалифицирани работници, съобразно съответната техническа спецификация.

**Предложение по отношение на комуникация и координация, контрол и субординация, както между експертите на изпълнителя, така и между заинтересованите лица в рамките на изпълнението на поръчката, включително при допустимите варианти по прекъсването и.**

Представени са участниците в строителния процес – формални и неформални. Взаимоотношенията:

Възложител-Изпълнител на строителството;

Изпълнител на строителството-Консултант;

Изпълнител на строителството-външни институции.

Изтъкната е необходимостта от съгласуване между изпълнителя на СМР, Възложителя и други заинтересовани страни.

Отразено е изготвяне и водене на съпътстващата строителния процес документация; действия, които ще бъдат предприети от Изпълнителя при възникване на ситуации по прекъсване на изпълнението на обществената поръчка от страна на възложителя.

Описани са мерки за вътрешен контрол на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси.

**Съдържа се предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки, касаещи социални характеристики - именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица, а именно:**

- Организиране на работния процес, така че да се не се прекъсва работата във всички зони на работната площадка;
- Информирание на постоянно и временно пребиваващите лица в обхвата на работите относно предстоящи строително-монтажни работи.

Мерките отчитат спецификата на възлаганите работи и са насочени към конкретната обществена поръчка. Мерките съдържат два необходими компонента: предложение относно обхвата и предмета на мярката и текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ. Констатира се, че организирането на работния процес ще се осъществява така, че да не се прекъсва работата във всички зони на работната площадка. Предлаганите мерки ще обхванат периода преди, по време и след приключване на строително монтажните работи.

Описани са какви действия ще бъдат предприети и прилагани в случаите на отклонение от изпълнението ѝ: обезопасяване на работната зона, организация на работната зона и контрол върху изпълнението на предложените мерки – замърсяване.

Предложени са допълнителни мерки извън базово идентифицираните от възложителя като минимално необходими, касаещи социални

характеристики, а именно: намаляване на затрудненията за достъп до комунални услуги (водо-, електро-, телефон и интернет).

**Описано е предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки за ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда.**

- Недопускане на замърсяване на работните и прилежащите площи с отработени горива, масла и др. работни течности от механизацията;
- Намаляване запрашеността на атмосферния въздух при изпълнение на поръчката;
- Управление на генерираните строителни отпадъци в процеса на строителство;

Мерките отчитат спецификата на възлаганите работи и са насочени към конкретната обществена поръчка. Мерките съдържат два необходими компонента: предложение относно обхвата и предмета на мярката и текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

Описана е приложимата нормативна база.

За надграждане на базовите изисквания на възложителя, касаещи екологичните характеристики, са предложени допълнителни мерки.

Мерки за предотвратяване на шумовото замърсяване от строителството, както и употреба на хартия за управление на дейностите по проекта. Предвидени са дейности за контрол на предлаганите мерки, както и мониторинг.

Представен е Линеен график, придружен от диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията, отговарящи на изискванията на възложителя.

Предвид гореизложеното и съобразно методиката, комисията присъжда на участникът 30 – те базови точки предвидени в методиката. Комисията счита, че са налице и четирите надграждащи техническото предложение условия от методиката, при наличите на които комисията дава на участника допълнително по 5,00 (пет) точки за всяко едно от изброените в методиката условия, тоест общо 20 точки. Общата оценка на участника на техническото предложение е 50,00т, /30,00т + 5,00т + 5,00т + 5,00т + 5,00т/.

**„МОНОЛИТСТРОЙ – ЧОРБАДЖИЙСКИ, БАЙКУШЕВ“ ООД**

Техническото предложение на участника е изготвено по образец.

Срок за изпълнение - 225 дни

Гаранционен срок – 120 месеца.

След като се запозна с техническото предложение на участника, комисията

приема, че същото отговаря на изискванията на възложителя и не са налице основания за отстраняването му от процедурата. Същото отговаря на минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължително изискуеми елементи, а именно:

**Представен е Подхода и организация на изпълнение на обекта, включващ технологията и последователността на извършване на СМР, като е представено съблюдаването на общите изисквания за безопасни и здравословни условия на труд в строителството.**

Описани са етапите за изпълнение на поръчката:

- Инициране; Планиране; Изпълнение; Контролиране; Управление; Приключване.

В табличен вид са представени групите задачи, дейности, инструменти и методи, отразени в съответни етапи. Описан е подхода и организация на изпълнение на обекта, който включва Мобилизация и Технология и последователност на извършване на СМР. Предвидено е поетапно и паралелно изпълнение на СМР на обекта. Ще се работи на отделни работни зони, което ще позволи паралелното започване и изпълнение на друг вид СМР в готовите за това работни участъци. Трудовите ресурси, транспорта и механизацията, ще бъдат обезпечени съгласно нормите полагащи се за изпълнение на отделните видове СМР.

Описани са документите, въз основа на които участника е изготвил програма за изпълнение на дейността за организация и изпълнение на строителството. Технологичната последователност и взаимосвързаност на всички изпълнявани СМР и тяхната продължителност са отразени в таблица. Представени са мерките за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството.

**Предложение за организация на обезпечаване на необходимите ресурси.**

Описан е подход на изпълнение и разпределение на отделните дейности между ключовите експерти (организация за изпълнение на отделните действия, необходими за осъществяване на строителството; обосноваване на възлагането на отделните задачи от експертния екип на работниците.

В табличен вид е представено разпределение, брой и квалификация на необходимите строителни лица за всяка една операция. Има организационна структура на ключовия персонал. Описани са задълженията на отговорните експерти – Задачи и отговорности на ключовия персонал (технически ръководител; инженер по част Геодезия; специалист по контрола на качеството, координатор по здравословни и безопасни условия на труд и здраве.

Представено е предложение за комуникация и координация, контрол и субординация, както между експертите на изпълнителя, така и между

заинтересованите лица в рамките на изпълнението на поръчката, включително при допустимите варианти по прекъсването ѝ. Участника отбелязва, че добрата комуникация и взаимодействие на Изпълнителя с възложителя и останалите заинтересовани страни е от изключителна важност при Изпълнението, Отчитането, Съгласуването и Приемането на работата. Описани са: взаимоотношения Възложител-Изпълнител на строителството; Изпълнител-Консултант; Изпълнител-външни институции.

Описани са действията, които ще бъдат предприети при възникване на ситуации по прекъсване на изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя.

Представени са Мерки за вътрешен контрол на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси.

Предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.

Мерки за намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица, включват:

- Организирането на работния процес, така че да не се прекъсва работата във всички зони на работната площадка и информиране на постоянно и временно пребиваващите лица в обхвата на работите относно предстоящи строително-монтажни работи (предложение относно обхвата и предмета на мярката; текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ).

Намаляване на затрудненията за достъп до комунални услуги (водо-, електро, телефон и интернет (предложение относно обхвата и предмета на мярката; текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ).

**Предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки за ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда.**

Описани са базовите мерки, идентифицирани като минимално необходими:

- Недопускане на замърсяване на работните и прилежащите площи с отработени горива, масла и др. работни течности от механизацията;
- Намаляване запрашеността на атмосферния въздух при изпълнение на поръчката;
- Управление на генерираните строителни отпадъци в процеса на строителство. Всяка мярка съдържа едновременно двата компонента: Предложение относно обхвата и предмета на мярката и Текущо прилагане

на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

Предложени са допълнителни мерки извън базово идентифицираните от възложителя като минимално необходими, а именно: Мерки за намаляване на шумовото замърсяване от строителство; предотвратяване на замърсяването на атмосферния въздух; употреба на хартия за управление на дейностите по поръчката; мониторинг; дейности за контрол на предложените мерки. Мерките съдържат предложение относно обхвата и предмета на активността.

Представен е Линеен график, придружен от диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията, отговарящи на изискванията на възложителя.

Предвид гореизложеното и съобразно методиката, комисията присъжда на участникът 30 – те базови точки предвидени в методиката. Комисията счита, че са налице два от надграждащи техническото предложение условия от методиката /надграждащо условие 1 и надграждащо условие 2 от методиката/, при наличите на които комисията дава на участника допълнително по 5,00 (пет) точки за всяко едно от изброените в методиката условия, тоест общо 10 точки. Общата оценка на участника на техническото предложение е 40,00т, /30,00т + 5,00т + 5,00т/.

„ЩРАБАГ“ ЕАД

Техническото предложение на участника е изготвено по образец.

Срок за изпълнение – 123 дни

Гаранционен срок – 120 месеца.

След като се запозна с техническото предложение на участника, комисията приема, че същото отговаря на изискванията на възложителя и не са налице основания за отстраняването му от процедурата. Същото отговаря на минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължително изискуеми елементи, а именно:

**Техническото предложение съдържа предложение за подхода и организация на изпълнение на обекта, включващ технологията и последователността на извършване на СМР, като е представено съблюдаването на общите изисквания за безопасни и здравословни условия на труд в строителството.**

Описани са етапите на изпълнение на извършваните СМР: мобилизация и подготвителни работи; спортни съоръжения; конструкции; архитектурно строителни работи; електро; вертикална планировка и предаване на обекта. Представени са мерки по осигуряване на безопасни условия на труд.

**Въведено е предложение за организация за обезпечаване на**

**необходимите ресурси**, с посочване на инженерно техническия състав: Ръководител на обекта; инженер-геодезист; технически ръководител; отговорник по качество и координатор по безопасност и здраве. За изпълнение на строително монтажните работи ще сформират екипи в съответствие с вида на извършваните дейности. Във вид на таблица е представено разпределение на основните отговорности и дейности между предвидения от участника човешки ресурс.

**Съдържа се предложение по отношение процеса на комуникация и координация, контрол и субординация.** Описани са начините на комуникация (работни срещи по изпълнението на договора, вътрешни срещи между членовете на екипа, взаимодействието между ръководен и изпълнителски екип), има описание в табличен вид на видовете и периодичността на контролните взаимодействия с другите страни, пряко ангажирани в строителния процес, както и с административните органи, имащи отношение към извършваните строителни дейности. Изброени са ключови моменти при изпълнението.

Описано е предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки, касаещи социални характеристики.

- Организиране на работния процес, така че да се не се прекъсва работата във всички зони на работната площадка;
- Информирание на постоянно и временно пребиваващите лица в обхвата на работите относно предстоящи строително-монтажни работи.

Мерките отчитат спецификата на възлаганите работи и са насочени към конкретната обществена поръчка, а не са мерки от общ характер. Мерките съдържат два необходими компонента: предложение относно обхвата и предмета на мярката и текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

Описани са базовите мерки, идентифицирани като минимално необходими: Организиране на работния процес, така че да се не се прекъсва работата във всички зони на работната площадка; и информирание на постоянно и временно пребиваващите лица в обхвата на работите относно предстоящи строително-монтажни работи.

**Представено е предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки за ограничаване негативното влияние от строителния процес върху околната среда.**

Мерките отчитат спецификата на възлаганите работи и са насочени към конкретната обществена поръчка, т.е. приложими са към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености. Съдържа едновременно следните два компонента: Предложение относно обхвата на и предмета на мярката, както и текущо прилагане на мярката и предприемане

на действия в случай на отклонения от прилагането ѝ.

Съдържат се и базовите мерки идентифицирани като минимално необходими:

- Недопускане на замърсяване на работните и прилежащите площи с отработени горива, масла и др. работни течности от механизацията;
- Намаляване запрашеността на атмосферния въздух при изпълнение на поръчката;
- Управление на генерираните строителни отпадъци в процеса на строителство.

Представен е Линеен график, придружен от диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията, отговарящи на изискванията на възложителя.

Предвид гореизложеното и съобразно методиката, комисията присъжда на участникът 30 – те базови точки предвидени в методиката. Комисията счита, че са не са налице и четирите надграждащи тахническото предложение условия от методиката, при наличите на които комисията дава на участника допълнително по 5,00 (пет) точки за всяко едно от тях. Общата оценка на участника на тахническото предложение е 30,00 точки.

#### ДЗЗД „АГРОСТРОЙ СИМИТЛИ“

Техническото предложение на участника е изготвено по образец.

Срок за изпълнение - 93 дни

Гаранционен срок – 120 месеца.

След като се запозна с тахническото предложение на участника, комисията приема, че същото отговаря на изискванията на възложителя и не са налице основания за отстраняването му от процедурата. Същото отговаря на минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължително изискуеми елементи, а именно:

**Представено е предложение за подхода и организация на изпълнение на обекта, включващ технологията и последователността на извършване на СМР, като е представено съблюдаването на общите изисквания за безопасни и здравословни условия на труд в строителството.**

Изпълнението на обекта е разделено на следните етапи: подписване на договор, подписване на Акт Образец 2а; етап на мобилизация; етап на изпълнение на поръчката/Изпълнение на СМР/; етап на демобилизация; етап на подготовка на документи за подписване на Акт обр.15; етап на подписване на Акт обр. 15. Описани са нормативните документи, които участника ще спазва при изпълнение на СМР.

Подробно е описана Технологията на извършване на СМР на всеки един

подобект в част архитектура, както и Последователността на извършване на СМР. За всеки един етап на изпълнението е описано какво обхваща и за каква продължителност в дни. Представени са мерките за осигуряване на безопасни условия на труд в строителството. Констатирано е, че за осигуряване на изискванията на ЗБУТ периодично ще сформира група по условията на труд, след което ще извършват описани от тях действия във връзка с това.

За всяка задача подробно са посочени ключови моменти при изпълнението, свързаните с тях изходни данни и факторите за навременното и качествено изпълнение на поръчката, и са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (материали, механизация и оборудване, човешки ресурси и др.) с посочени конкретни задължения на отговорния/те ключов/и експерт/и съобразно спецификата на задачата и предложени подход за изпълнение.

**Предложение за организацията на обезпечаване на необходимите ресурси, организация на работата на човешкия ресурс за всички дейности, включени в поръчката, с посочена йерархична схема.**

Описано е организацията по обезпечаване на необходимите материални ресурси. В табличен вид е представена организацията на обезпечаване на необходимите инструменти и строителна механизация. Посочена е йерархична схема, при която е посочено как се разпределят основните отговорности и дейностите между предвидения от участника човешки ресурс.

Предложена е вътрешна организация. Мерки, действия и задължения на отговорните експерти, които осигуряват вътрешния контрол на участника при изпълнението на поръчката:

- Контрол и спазване на предложени срок за изпълнение на СМР;
- Контрол при изпълнение на строително монтажни работи;
- Механизъм за вътрешен контрол.

Описани са процедури за контрол, с цел качествено и навременно изпълнение на поръчката.

**Предложение по отношение процеса на комуникация и координация, контрол и субординация както между експертите на изпълнителя, така и между заинтересованите лица в рамките на изпълнението на поръчката включително при допустимите варианти по прекъсването и.**

Представен е процес на комуникация и координация, контрол и субординация между експертите на изпълнителя с приложена схема на комуникация.

Описани са мерки, касаещи социални характеристики, а именно намаляване

на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица:

- Организиране на работния процес, така че да не се прекъсва работата във всички зони на работната площадка (предложение относно обхвата и предмета на мярката; текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ);

- Информиране на постоянно и временно пребиваващите лица в обхвата на работите относно предстоящи строително-монтажни работи (предложение относно обхвата и предмета на мярката; текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ).

Представени са допълнителни мерки извън базово идентифицираните от възложителя като минимално необходими, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.

- Повишаване на средното ниво на шумовия интензитет;
- Повишаване на нивото на вибрациите в зоните около и на работната площадка;
- Използване на определени обществени зони или части от тях;
- Наличие на строителни отпадъци.

Всяка мярка съдържа едновременно следните два компонента: А). Предложение относно обхвата и предмета на мярката; и Б). Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

**Предложение относно мерки за ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда.**

Описани са базовите мерки, идентифицирани от Възложителя като минимално необходими, а именно: недопускане на замърсяване на работните и прилежащите площи с отработени горива, масла и др. работни течности и предмета на мярката; намаляване запрашеността на атмосферния въздух при изпълнение на поръчката; управление на генерираните строителни отпадъци в процеса на строителство. Всяка мярка съдържа едновременно следните два компонента: А). Предложение относно обхвата и предмета на мярката; и Б). Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

Допълнителни мерки извън базово идентифицираните от възложителя като минимално необходими, касаещи екологични характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху околната среда.

- Качество на атмосферния въздух;
- Качество на водите;

- Почва и растителност;
- Животински свят;
- Инфраструктура.

Всяка мярка съдържа едновременно следните два компонента: А). Предложение относно обхвата и предмета на мярката; и Б). Текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

Представен е Линеен график, придружен от диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията, отговарящи на изискванията на възложителя.

Предвид гореизложеното и съобразно методиката, комисията присъжда на участникът 30 – те базови точки предвидени в методиката. Комисията счита, че са налице и четирите надграждащи техническото предложение условия от методиката, при наличите на които комисията дава на участника допълнително по 5,00 (пет) точки за всяко едно от тях, тоест общо 20 точки. Общата оценка на участника на техническото предложение е 50,00т, /30,00т + 5,00т + 5,00т + 5,00т + 5,00т/.

#### ДЗЗД „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“

Техническото предложение на участника е изготвено по образец.

Срок за изпълнение - 92 дни

Гаранционен срок – 60 месеца.

След като се запозна с техническото предложение на участника, комисията приема, че същото отговаря на изискванията на възложителя и не са налице основания за отстраняването му от процедурата. Същото отговаря на минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължително изискуеми елементи, а именно:

**Техническото предложение съдържа предложение за подхода и организация на изпълнение на обекта, включващ технологията и последователността на извършване на СМР, като е представено съблюдаването на общите изисквания за безопасни и здравословни условия на труд в строителството.**

Изпълнението на обекта е разделено на етапи: Временна организация на строителството; Временно строителство; Изпълнение на предвидените строително-монтажни работи; Приключване на строителството и предаване на обекта на Възложителя.

Описана е Технологията на изпълнение на строително-монтажните работи. Строителството ще започне с подготовка на строителната площадка и мобилизация на необходимата механизация. Етапите, представени за изпълнение на СМР, съобразно изискванията на ЗБУТ са:

I Етап – предаване на документи от Възложител на Строител;

II Етап – изготвяне на документи и действия за откриване на строителната площадка и даване на линия и ниво;

III Етап – въвеждане на ПБЗ и мобилизация.

Представено е основно техническо оборудване и механизация, необходими за строителството на обекта, както и човешките ресурси за изпълнение на обекта. (Ръководител на обекта; технически ръководители, координатор по безопасност и здраве, отговорник за контрола на качеството).

Описани са специфичните изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на строителните и монтажни работи.

Предложение за организацията на обезпечаване на необходимите ресурси, организация на работата на човешкия ресурс за всички дейности, включени в поръчката, с посочена йерархична схема, при което е посочено как се разпределят основните отговорности и дейностите между предвидения от участника човешки ресурс, в съответствие с изложението на подхода за изпълнение на обекта и предварително обявените условия на възложителя.

Описани са основните отговорности между предвидения човешки ресурс и йерархична схема. Разпределението на отделните дейности и отговорности между предвидения човешки ресурс е представено в табличен вид, както и организацията на работата на човешкия и технически ресурс.

Изложен е начина на:

Контрол по качеството на материалите и изпълняваните СМР;

Методите за организация, контрол, използваните технологии;

Контрол по изпълнение на отделните видове СМР.

Предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки, касаещи социални характеристики.

В табличен вид са описани базовите мерки, идентифицирани като минимално необходими:

- Организиране на работния процес, така че да се не се прекъсва работата във всички зони на работната площадка;
- Информирание на постоянно и временно пребиваващите лица в обхвата на работите относно предстоящи строително-монтажни работи.

За всяка мярка е представено: предложение, относно конкретните социални характеристики, към които е насочена мярката; текущо прилагане на мярката в процеса на изпълнение; предложение, относно конкретните методи и механизми, чрез които ще се елиминира или минимизира негативното проявление спрямо социалната среда и нейните компоненти, контрол и мониторинг.

Описано е Предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки за ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда.

Базовите мерки идентифицирани като минимално необходими са описани:

- Недопускане на замърсяване на работните и прилежащите площи с отработени горива, масла и др. работни течности от механизацията;
- Намаляване запрашеността на атмосферния въздух при изпълнение на поръчката;
- Управление на генерираните строителни отпадъци в процеса на строителство;

Като допълнителни са представени: подобряване системата за управление на околната среда; създаване на отпадъци, повторно използване, екологично оползотворяване и отстраняване; изпълнение на строителството при опазване на околната среда.

В табличен вид е представена класификация на неопасните и опасните строителни отпадъци. Описано е предложение за конкретни действия за третиране на отпадъците (управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали; изисквания за управление на строителните отпадъци по време на строителството и премахване на строежи; задължения на участниците в строителния процес.

Представено е **Предложение по отношение процеса на комуникация и координация, контрол.**

Описани са процесите по управление на комуникациите:

- Планиране на комуникациите;
- Разпространение на информацията;
- Отчитане на изпълнението.

Активно съдействие на Възложителя и Консултанта по ЗУТ.

Становища, одобрения от инфраструктурните дружества;

Становища и одобрения от държавни и местни контролни органи;

Разрешение за ползване.

Представен е Линеен график, придружен от диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията, отговарящи на изискванията на възложителя.

Предвид гореизложеното и съобразно методиката, комисията присъжда на участникът 30 – те базови точки предвидени в методиката. Комисията счита, че са налице две от надграждащите техническото предложение условия от методиката /надграждащо условие 1 и надграждащо условие 2 от методиката/, при наличите на които комисията дава на участника

допълнително по 5,00 (пет) точки за всяко едно от изброените условия. Общата оценка на участника на техническото предложение е 40,00т. /30,00т + 5,00т + 5,00т/.

„РАСТЕР - ЮГ“ ООД

Техническото предложение на участника е изготвено по образец.

Срок за изпълнение - 230 дни

Гаранционен срок – 120 месеца.

След като се запозна с техническото предложение на участника, комисията приема, че същото отговаря на изискванията на възложителя и не са налице основания за отстраняването му от процедурата. Същото отговаря на минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължително изискуеми елементи, а именно:

Техническото предложение съдържа предложение за подхода и организация на изпълнение на обекта, включващ технологията и последователността на извършване на СМР (изпълнението на обекта следва да е разделено на етапи, по дейности и задачи съобразно организацията на участника, при съблюдаване на предварително обявените условия на възложителя), като е представено съблюдаването на общите изисквания за безопасни и здравословни условия на труд в строителството.

Посочени са етапите за изпълнение на поръчката /шест обособени етапа/. Описан е подхода и организацията на изпълнение на поръчката – мобилизация, технология и последователност на извършване на СМР /строителството е разделено на три етапа – отриване и обособяване на строителна площадка; изпълнение на видовете СМР; окончателно почистване на обекта и подписване на акт 15/, описана е технологията на изпълнение на всички СМР от предмета на поръчката. Посочени са документите въз основа на които е изготвена програмата за изпълнение. Изготвена е таблица за технологичната последователност и взаимосвързаност на всички изпълнявани СМР и тяхната продължителност. Посочени са необходимите ресурси за изпълнение на поръчката (материали, механизация и оборудване и човешки ресурси). Описани са мерките за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството. Класифицирани са опасностите. Съдържат се указания за безопасно извършване на СМР от предмета на поръчката

Введено е също предложение за организация за обезпечаване на необходимите ресурси, с посочване на подхода за изпълнение, разпределение на отделните дейности между ключовите експерти. Обосновано е възлагането на отделните задачи от експертния екип на работниците. Посочено е в табличен вид разпределението, брой и

квалификация на необходимите строителни лица, за всяка една операция, както и организационно структура на ключовия персонал. Посочени са конкретните задължения на отговорните експерти, както и нивата на управление на проекта. Съдържа се стратегия за управление изпълнението на СМР.

Съдържа се Предложение по отношение процеса на комуникация и координация, контрол и субординация между експертите и заинтересованите лица. Акцентирано е на важността на добрата комуникация между Възложителя и Изпълнителя при изпълнението, отчитането, съгласуването и приемането на работата. Описани са участниците в строителния процес и формите на комуникация. Описани са взаимоотношенията Възложител – Изпълнител, Изпълнител – Консултант и Изпълнител – външни институции. Посочени са основанията за спиране на строителството, както и комуникацията и дейностите по координация и взаимодействие при прекъсване на строителството. Съдържат се организационни мерки от страна на изпълнителя при прекъсване на строителството. Описани са подробно мерки за вътрешен контрол на работа на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси и свързаните с тях основни мероприятия. Описани са експертите и взаимовръзката между тях при осигуряване на контрола на качеството.

Разписано е и Предложение за реализация на мерки, касаещи социални характеристики.

Съдържа се предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки, касаещи социални характеристики - именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица, а именно:

- Организиране на работния процес, така че да се не се прекъсва работата във всички зони на работната площадка;
- Информирание на постоянно и временно пребиваващите лица в обхвата на работите относно предстоящи строително-монтажни работи.

Мерките отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер. Мерките съдържат два необходими компонента: предложение относно обхвата и предмета на мярката и текущо прилагане на мярката и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

Посочено е, че ще се организира среща с ръководството на училището за уточняване на етапите на изпълнение и мерките които възнамерява участникът да приложи. Описана е организацията на работната зона. Привличане на вниманието на медиите, на които ще бъде предоставена информация за изпълнението. Организиране на официално събитие за старта на изпълнение. Постовяне на информационни табели. Предвидено е обезопасяване на работната зона и въвеждане на подходяща организация.

Предложени са допълнителни мерки извън базово идентифицираните от възложителя като минимално необходими, касаещи социални характеристики, а именно: мерки за намаляване на затрудненията за достъп до комунални услуги. Мерките отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер. Мярквата съдържа двата необходими компонента: предложение относно обхвата и предмета на мярквата и текущо прилагане на мярквата и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

Предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки за ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда, а именно:

- Недопускане на замърсяване на работните и прилежащите площи с отработени горива, масла и др. работни течности от механизацията;
- Намаляване запрашеността на атмосферния въздух при изпълнение на поръчката;
- Управление на генерираните строителни отпадъци в процеса на строителство;

Мерките отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер. Мерките съдържат два необходими компонента: предложение относно обхвата и предмета на мярквата и текущо прилагане на мярквата и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

Описана е приложимата нормативна база.

За надграждане на базовите изисквания на възложителя, касаещи екологичните характеристики, са предложени допълнителни мерки.

Мерки за предотвратяване на шумовото замърсяване от строителството, както и употреба на хартия за управление на дейностите по проекта. Предвидени са дейности за контрол на предлаганите мерки, както и мониторинг. Мярквата отчита спецификата на възлаганите работи и да е насочена към конкретната обществена поръчка, а не е мерка от общ характер. Мярквата съдържа двата необходими компонента: предложение относно обхвата и предмета на мярквата и текущо прилагане на мярквата и предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ.

Представен е Линеен график, придружен от диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията, отговарящи на изискванията на възложителя.

Предвид гореизложеното и съобразно методиката, комисията присъжда на участникът 30 – те базови точки предвидени в методиката. Комисията счита, че са налице и четирите надграждащи тахническото предложение условия от методиката, при наличите на които комисията дава на участника

допълнително по 5,00 (пет) точки за всяко едно от изброените в методиката условия, тоест общо 20 точки. Общата оценка на участника на техническото предложение е  $50,00_t / 30,00_t + 5,00_t + 5,00_t + 5,00_t + 5,00_t /$ .

### ДЗЗД „ГЕО – НИВЕЛ СТРОЙ“

Техническото предложение на участника е изготвено по образец.

Срок за изпълнение – 132 дни

Гаранционен срок – 120 месеца.

След като се запозна с техническото предложение на участника, комисията приема, че същото отговаря на изискванията на възложителя и не са налице основания за отстраняването му от процедурата. Същото отговаря на минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължително изискуеми елементи, а именно:

Предложение за подхода и организация на изпълнение на обекта. Технологии и последователност на извършване на СМР. Безопасни и здравословни условия на труд.

Описани са основните етапи за изпълнение на поръчката по последователност на изпълнение: етап 1 - подготвителни работи, мобилизация, етап 2 – основно строителство, етап 3 – приключване и демобилизация. В етап 1 (3 дни) са описани подготвителните работи, временното строителство, временна организация на движението. Подробно е описано разпределението на дейностите в етапа на подготовка на строителната площадка на обекта. За отделните задачи са посочени ключовите моменти при изпълнението, като са посочени конкретните задължения на отговорните експерти.

В етап 2 основно строителство е описана технологията за изпълнение на предвидените СМР по отделни части. Описани са отделните видове работи – изкопни работи, насип земни маси, основа от трошен камък, градински бордюри, доставка и полагане на бетонови павета върху пясъчно легло 10 см., доставка и полагане на бетонови плочки върху пясъчно легло 10 см., доставка и полагане на асфалтова настилка, каучукова настилка, кофражни работи, армировъчни работи, бетонови работи, ажурна спротивна ограда, бояджийски работи, доставка и полагане на циментова замаска, съоръжения за спортни игрища, козирка – покрит тип „екстензивен зелен покрив” – 10 см., Хътър Дъглас, изкуствена тревна настилка, озеленяване.

В етап 3 – приключване и демобилизация, са описани мероприятията които ще се изпълнят в този етап – финални проби и изпитвания на изпълненото строителство, демобилизация на изпълнителя и подготовка на документите за предаване на обекта – съставяне на екзекутивна документация.

Описани са ключовите моменти при изпълнение на поръчката, като е

акцентирано на геодезическите замервания, своевременната организация за доставка на материалите, осигуряване на ЗБУТ при изпълнение на СМР (съдържаща оценка на риска, правила за оказване на първа долекерска помощ, общи правила за работа на строителната площадка и инструкции в изпълнение на специфични изисквания по ЗБУТ).

Введено е също предложение за организация за обезпечаване на необходимите ресурси, като е описано подsigуряването на ресурсите за изпълнение на поръчката. Описани са машините, автомобилите и съоръженията, необходими за изпълнение на СМР на обекта. В табличен вид подробно е посочена, част от механизацията и техническото оборудване, което ще бъде използвано при изпълнение на обществената поръчка. Съдържа се описание на действията които ще бъдат предприети при отказ/инциденти със строителни машини. Съдържа се описание на човешкия ресурс с отговорности и задължения, като екипът за изпълнение на поръчката ще бъде назначен със заповед и за всеки от тях ще има одобрена длъжностна характеристика, със съответните задължения и правомощия на всеки от тях. Предвижда се управленски екип и изпълнителски персонал. Детейлно са посочени екипите за изпълнение на основните СМР по части. Представена е организационна схема на персонала. Съдържа се описание на разпределението на функциите, ролите и отговорностите на инженерно – техническия персонал, като е започнато от ръководителя на проекта, след това експерт по контрол на качеството и др. За всеки от експертите са посочени правомощията и отговорностите, както и взаимодействието му с останалите експерти. За надграждане на базовите изисквания на възложителя за всеки вид СМР е представена подробна таблица с необходимите човешки ресурси, механизация и материали. Таблицата съдържа вид СМР, количество, начало, край, продължителност, бр. работници, вид механизация и автотранспорт и материали. За надграждане на базовите изисквания на възложителя в табличен вид е представено разпределението на задълженията и отговорностите по експерти/технически лица и изпълнителски състав/строителни работници на ниво отделна задача. В таблицата е посочена задачата /напр. подготовка на стротелството или трасиране на обекта/, отговорен експерт, начало, край и постигната цел (измерим резултат). Налице и предложение за вътрешната организация и последователност от конкретни мерки за осигуряване на вътрешен контрол при изпълнение на поръчката и гарантиране качествено и навременно изпълнение, съдържащо описание на процеса на управление на качеството, включително и организационна структура за управление на качеството на обекта. Посочен е ключовия и изпълнителския персонал за управление на качеството с отговорности и пълномощия, строителната механизация и автотранспорт. Разгърнато е описание на контрола на управление на качеството, с посочване на видовете контрол. Съдържа се анализ на предлаганите мерки, както следва: мярка № 1 – „Входящ контрол на строителните материали и продукти” и мярка № 2

„Вътрешен контрол за гарантиране на качеството при изпълнение на СМР” (обхват и аспекти на проявление на мярката; текущо прилагане на мярката в процеса на изпълнение). Описано е предприемането и прилагането на действия в случаите на отклонение от изпълнението на мерките.

Съдържа се Предложение по отношение процеса на комуникация и координация, контрол и субординация. Описани са начините на комуникация с възложителя и останалите участници в строителния процес. Описана е също координацията и съгласуване на дейностите, включени в предмета на поръчката /със схема на взаимодействие на процесите/, както и организационните мерки и действия при прекъсване на изпълнението от страна на изпълнителя.

Разписано е и Предложение за реализация на мерки, касаещи социални характеристики.

Описано е организирането на работния процес, така че да не се прекъсва работата във всички зони на работната площадка (базова мярка идентифицирана от възложителя). Съдържа се предложение относно обхвата и предмета на мярката, както и текущото прилагане на мярката и предприемането и прилагането на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ. Описани са мероприятията, методите и механизмите, посредством които ще се елиминира или минимализира негативното проявление на строителния процес спрямо социалната среда. Митивирано е приложимостта на мярката към обществената поръчка и възможностите и за редуциране на негативния социален ефект.

Описано е информирането на постоянно и временно пребиваващите лица в обхвата на работите, относно предстоящите строително – монтажни работи (базова мярка идентифицирана от възложителя).

За надграждане на базовите изисквания на възложителя, касаещи социалните характеристики, са предложени мерки за Организиране на работния процес с цел придотвратяване и намаляване на негативното въздействие с временен характер за жителите на населеното място с цел ограничаване на кръга на засегнатите лица; Намаляване на затрудненията на ползващите учебното заведение, включително прилежащите пространства в следствие прекъсване на комунални услуги.

Съдържа се предложение относно обхвата и предмета на мярките, както и текущото прилагане на мярките и предприемането и прилагането на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ. Описани са мероприятията, методите и механизмите, посредством които ще се елиминира или минимализира негативното проявление на строителния процес. Митивирано е приложимостта на мярките към обществената поръчка и възможностите и за редуциране на негативния социален ефект.

Налично е и Предложение за реализация на идентифицираните като минимално необходими базови мерки за ограничаване на негативното

влияние от строителния процес върху околната среда.

Разписано е описание на задължителната мярка Недопускане на замърсяване на работните и прилежащите площи с отработени горива, масла и др. работни течности от механизацията. Съдържа се предложение относно обхвата и предмета на мярката, както и текущото прилагане на мярката и предприемането и прилагането на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ. Разписано е и описание на намаляването на праховете в атмосферния въздух при изпълнение на поръчката. Отново се съдържа предложение относно обхвата и предмета на мярката, както и текущото прилагане на мярката и предприемането и прилагането на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ. Налично е и управление на генерираните строителни отпадъци в процеса на строителство. И тук се съдържа предложение относно обхвата и предмета на мярката, както и текущото прилагане на мярката и предприемането и прилагането на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ. Посочени са и методите за третиране.

За надграждане на базовите изисквания на възложителя, касаещи екологичните характеристики, са предложени допълнителни мерки.

Намаляване на шума и предпазване на почвите, водите, растителността и животинския свят при изпълнение на поръчката; Намаляване на емисии от вредни газове за опазване на чистотата на въздуха; В Развити са и задължителните: предложение относно обхвата и предмета на мярката, както и текущото прилагане на мярката и предприемането и прилагането на действия в случаите на отклонение от изпълнението ѝ

Представен е Линеен график, придружен от диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията, отговарящи на изискванията на възложителя. Графикът е разработен във формат Диаграма на Гант с хоризонтални диаграми. Същия отразява поетапност по дейности и задачи на изпълнението на поръчката, отчитайки времето за тяхното изпълнение (определено по отраслови норми), включително подготвителни работи (мобилизация), работи по изпълнението на СМР, тествания, предаване на строежа, както и всички други съпътстващи работи, необходими за постигане целите на договора, и разпределение на работната сила и механизация, при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите, с оглед осигуряване на качествено изпълнение на обществената поръчка.

Предвид гореизложеното и съобразно методиката, комисията присъжда на участникът 30 – те базови точки предвидени в методиката. Комисията счита, че са налице и четирите надграждащи техническото предложение условия от методиката, при наличните на които комисията дава на участника допълнително по 5,00 (пет) точки за всяко едно от изброените в методиката условия, тоест общо 20 точки. Общата оценка на участника на техническото предложение е  $50,00\text{т} / 30,00\text{т} + 5,00\text{т} + 5,00\text{т} + 5,00\text{т} + 5,00\text{т} /$ .

След като определи оценките по показателите за оценка от техническото предложение, комисията реши: отварянето и оповестяването на ценовите оферти на участниците да се състои на 05.07.2018г. от 09.00 часа, в Заседателната зала на ОбА - гр.Симитли, находяща се в гр. Симитли, ул. „Христо Ботев” № 27, ет. 2. Не по-късно от два работни дни преди датата на отваряне на ценовите оферти да се публикува съобщение в профила на купувача за датата, часа и мястото на отварянето на ценовите оферти.

Комисията състави настоящия протокол в съответствие с разпоредбите на ЗОП и приключи работа на 26.06.2018г. в 16.10 часа.

КОМИСИЯ: Председател: .....  
/Александър Цветков/

Членове: 1. ....  
/Кирил Младенов/

2. ....  
/Венцислав Методиев/