

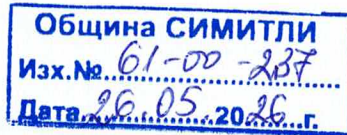


# ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

п.к. 2730, гр.Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138,72157, oba@simitli.bg

до Кръвипотокско КС

26.05.2026, Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД



Република България  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
Вх. № 10-00-107  
26.05.2026  
гр.Симитли

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБС – ГР. СИМИТЛИ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от  
Апостол Апостолов  
Кмет на Община Симитли

ОТНОСНО: Приемане на изменения и допълнения в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г. на Община Симитли

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

Приема изменения и допълнения в "Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г. на Община Симитли", както следва:

**I. В Раздел II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА към буква А.Поземлени имоти в землището на гр.Симитли, община Симитли за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване се добавя:**

**2. Неурегулиран поземлен имот с планоснимачен №1680 (хиляда шестстотин и осемдесети), целият имот с площ от 429 кв.м. (четиристотин двадесет и девет квадратни метра), по регулационния и кадастрален план на гр.Симитли, одобрен със Заповеди №№142,143/1951г., изменен със Заповед №549/14.11.2025г. на кмета на община Симитли, отреден „за друг вид застрояване”, с ЕКАТТЕ 66460, при граници на имота: Североизток - улица; северозапад - НУПИ с пл.сн.№1570 и улица; югоизток – НУПИ с пл.сн.№1564 и улица; югозапад - улица, по регулационния и кадастрален план на гр.Симитли.**

**II. В раздел VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ към буква В.Поземлени имоти в землището на с.Долно Осеново, община Симитли за наем чрез публичен търг с тайно наддаване се добавя:**

**6. Поземлен имот с идентификатор 22753.68.93 (две две седем пет три точка шест осем точка девет три),** находящ се в с. Долно Осеново, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-162/19.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Осеново, местност „Селището“, целият имот с площ от 3000 кв.м (три хиляди квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята при неполивни условия: 10 (десет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 22753.68.94, 22753.68.96.

**7. Поземлен имот с идентификатор 22753.74.132 (две две седем пет три точка седем четири точка едно три две),** находящ се в с. Долно Осеново, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-162/19.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Осеново, местност „Присойната“, целият имот с площ от 4250 кв.м (четири хиляди двеста и петдесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята при неполивни условия: 9 (девет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 22753.74.126, 22753.75.181, 22753.74.133.


**III. Допълва прогноза за очакваните приходи както следва:**


А. Продажба на имоти – 5212€ / 10200лв.

Б. Наеми от имоти – 418€ / 818 лв.

**IV. Допълва прогноза за очаквани разходи както следва:**

А. Разходите за обявления завишават с 185€/ 362 лв.

Изготвил: Христина Карпузова – ст.експерт „Общинска собственост и управление на земеделските земи“ към ОБА – Симитли  Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Съгласувал: Таня Георгиева – Директор Дирекция „АПИО“ КБ ОБА  Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД  
Симитли

С уважение,  
**АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ**  
Кмет на Община Симитли

