



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg

До КЪМПИЛШОВОДОЩИЯ

20.04.2026г.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ



Република България
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 10-00-71
..... 20.04.2026
гр.Симитли

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1 от НРПУРОИ на ОБС – Симитли, Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 22753.80.21 (две две седем пет три точка осем нула точка две едно)**, находящ се в с. Долно Осеново, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-162/19.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Осеново, местност „Шалевец“, целият имот с площ от 738 кв.м (седемстотин тридесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“, категория на земята: 10 (десет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 22753.888.9901, 22753.80.22, 22753.80.297, 22753.80.295, 22753.80.282.
2. Одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител и определя – **1914€/ 3743,46 лв. /хиляда деветстотин и четиринадесет евро/три хиляди**

деветстотин и четиринадесет лева и четиридесет и шест стотинки/ за начална тръжна цена.

3. Начин и срок на плащане – по банков път по сметка на ОБА – гр. Симитли, или в касата на ОБА – гр. Симитли, непосредствено преди подписване на договора за покупко – продажба.

4. Размер на депозита за участие в търга – 50 % от началната тръжна цена.

5. Упълномощава кмета на община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор със спечелилия търга.

Мотиви: За Поземлен имот с идентификатор **22753.80.21** (две две седем пет три точка осем нула точка две едно), находящ се в с. Долно Осеново, няма подадено искане по чл.45д, ал.1 от ППЗСПЗЗ, видно от приложеното удостоверение с изх.№ ПО-21-103-1/05.03.2026г. на ОСЗ-Симитли и не се засяга § 27 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Приложения: 1. Скица на имота;
2.АПОС№ 675/20.01.2015г., АЧОС №2530/06.02.2017г., АЧОС №2570/04.05.2017г., АЧОС №4539/02.02.2026г.;
3. Удостоверение за липса на реституционни претенции;
4.Удостоверение за данъчна оценка;
5. Експертна оценка;
6.Копие на Протоколно решение № 11/24.07.2008г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ /стр.93/ и Заповед № РД-10-110/25.07.2008г. на Директора на ОДЗ-Благоевград.

Изготвил: Христина Карпузова

Съгласувал: Таня Георгиева

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,

АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-242923-17.02.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **22753.80.21**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Долно Осеново, общ. Симитли, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-162/19.03.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: с. Долно Осеново

Местност: "ШАЛЕВЕЦ"

Площ: **738 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

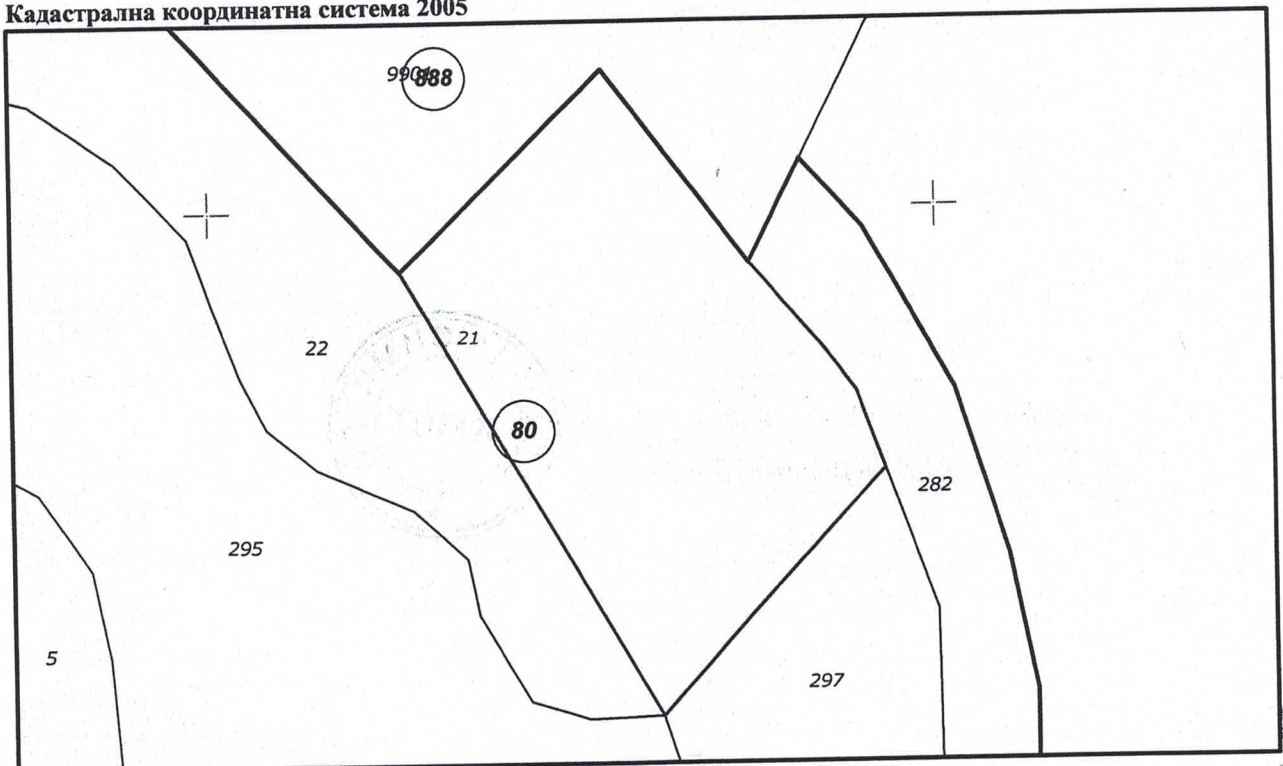
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **080021**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

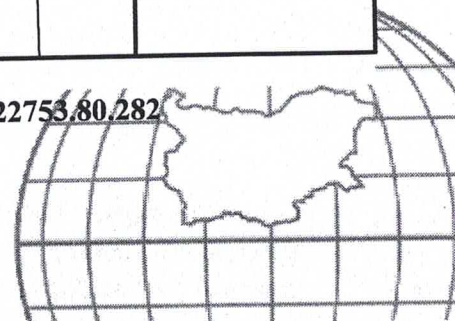
Съседни: 22753.888.9901, 22753.80.22, 22753.80.297, 22753.80.295, 22753.80.282

Скица №15-242923-17.02.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-115986-17.02.2026 г.

Код за достъп: 5c5c12c572db





Собственици по данни от КРНИ:

000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ

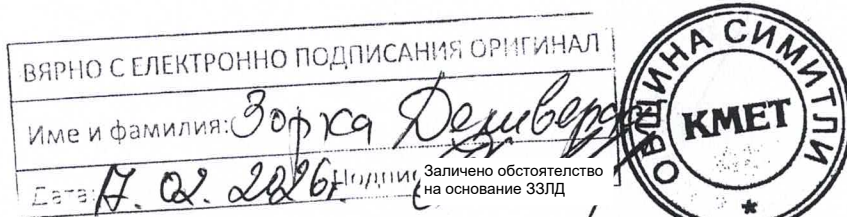
Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 144, том II, рег. 638, дело 380 от 09.02.2026г., вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

УТВЪРЖДАВА:

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
/име и фамилия/

Служба по вписванията гр. Благоевград
Вх. рег. № 638 109.02.26г.
Ак. № 144 том 11 /дело № 380 п.26.
Вписване по ЗСПВ стр.
Служба по вписванията: 58578
Л.Т. кв. № Заличено обстоятелство
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА на основание ЗЗЛД



А К Т № 4 5 3 9

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър XXIII
Досие 4539

| | |
|---|---|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ | 02.02.2026 г. |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 59, ал. 1 от ЗОС. |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Поземлен имот с идентификатор 22753.80.21 (две две седем пет три точка осем нула точка две едно), находящ се в с. Долно Осеново, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-162/19.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Осеново, местност „Шалевец“, целият имот с площ от 738 кв.м (седемстотин тридесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“, категория на земята: 10 (десет). |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | Област Благоевград, община Симитли, с. Долно Осеново, местност „Шалевец“, поземлен имот с идентификатор 22753.80.21 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-162/19.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК. |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА | Поземлени имоти с идентификатори: 22753.888.9901, 22753.80.22, 22753.80.297, 22753.80.295, 22753.80.282. |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 726.20 €/1420.32 лв. (седемстотин двадесет и шест евро и двадесет евро цента/хиляда четиристотин и двадесет лева и тридесет и две стотинки). |

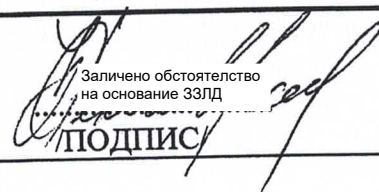
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ

АПОС № 675/21.01.2015 г., АЧОС № 2530/06.02.2017 г. и
АЧОС № 2570/04.05.2017 г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община
Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА
СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“


Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД
ПОДПИС

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Номер по предходен план: ПИ № 080021 по КВС, който е актуван за частна общинска
собственост с АЧОС № 2570/04.05.2017 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СИМИТЛИ ОБЛАСТ БЛАГОВЕГРАД

Служба по вписванията гр. Благоевград

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

№ 160 том VI / дело № 1032/2017 г.

УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат/

КМЕТ

Идентификационна книга: том

Вписване по ЗС/ПВ

№ 411 58578

Служба по вписванията:

кв. № / 20 г.

**КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ**

/име и фамилия/

А К Т № 2 5 7 0

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистър XIII
Досие 2570

| | |
|---|--|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ | 04.05.2017г. |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 59, ал. 2 от ЗОС. |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Поземлен имот № 080021 (нула осем нула нула две едно), с начин на трайно ползване „Др.селскост.тер.“, категория на земята при неполивни условия Х (десета), находящ се в местността „Шалевец“, землището на с.Долно Осеново, целият имот с площ от 0.738 дка. (седемстотин тридесет и осем кв.м.), ЕКАТТЕ 22753. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | Землището на с. Долно Осеново, местността „Шалевец“, ПИ № 080021 по КВС. |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА | Имот № 080022 – др.селскост.т. на Община Симитли; имот №000279 – дървопроизв.пл. на „ИАГ-ДГС-гр.Симитли“ДП; имот №000282 – полски път на Община Симитли-ПП;имот №000200 – жил.територия на Община Симитли-Застроено. |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 8.30 лв. (осем лева и тридесет стотинки). |

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ

АЧОС №2530/06.02.2017г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
ХРИСТИНА НИКОЛОВА КАРПУЗОВА
МЛ. ЕКСПЕРТ „ОБЩ. СОБСТВЕНОСТ”

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ПОДПИС

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

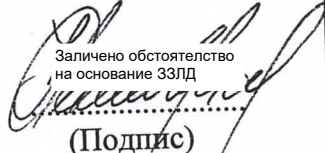
ПИ №080021 е образуван от ПИ №080004, актуван за частна общинска собственост с АЧОС №2530/06.02.2017г.

продължава на доп. ср

ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ РАЗДЕЛ 11 "ЗАБЕЛЕЖКИ"

На основание чл. 59, ал. 1 от ЗОС за ПИ № 080021 по КВС е съставен АЧОС № 4539/02.02.2026 г. по КККР за ПИ с идентификатор 22753.80.21.

АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА
СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩ. СОБСТВЕНОСТ“

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗД

(Подпис)

УТВЪРЖДАВА  
Заличено обстоятелство
на основание ЗЗД
.....
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
(име и фамилия)



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СИМИТЛИ ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Благоевград

Вх. рег. № 399 107.02.2017г.

Акть № 38 том II /дело № 279 /2017г.

Парти Вписване по ЗС/ПВ

Имот: Служба по вписванията:

д. № 57587

Служба по вписванията

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

/име и фамилия/

/име и фамилия/

А К Т № 2 5 3 0

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър XIII
Досие 2530

| | |
|---|---|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ | 06.02.2017г. |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 60, ал. 1 от ЗОС във връзка с Протокол от 06.01.2017 г. на Началника на ОСЗ-Симитли за промяна на НТП. |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Поземлен имот № 080004 (нула осем нула нула нула четири), с начин на трайно ползване „Др.селскост.тер.“, категория на земята при неполивни условия IX (девета), находящ се в местността „Шалевец“, землището на с.Долно Осеново, целият имот с площ от 12.904 дка. (дванадесет декара деветстотин и четири кв.м.), ЕКАТТЕ 22753. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | Землището на с. Долно Осеново, местността „Шалевец“ ПИ № 080004 по КВС. |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА | Имот № 000279 – дървопроизв.пл. на „ИАГ-ДГС-гр.Симитли“ДП; имот №080005 – изоставена нива на насл. на Алипи Звезданов Тахчийски; имот № 000282 – полски път на Община Симитли - ПП; имот №000200 – жил.територия на Община Симитли - Застроено; имот № 080014 – полски път на Община Симитли - ПП; имот №080013 – нива на Сергей Исуфов Беличанов; имот № 080014 – полски път на Община Симитли - ПП; имот №000200 – жил.територия на Община Симитли - Застроено. |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 145.10 лв. (сто четиридесет и пет лева и десет стотинки). |

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ

АПОС № 675/21.01.2015г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
ХРИСТИНА НИКОЛОВА КАРПУЗОВА
МЛ. ЕКСПЕРТ „ОБЩ. СОБСТВЕНОСТ”

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ПОДПИС

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

За ПИ № 080004, с НТП “Пасище, мера” е съставен акт за публична общинска собственост № 675/21.01.2015 г.

ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ РАЗДЕЛ 11 „ЗАБЕЛЕЖКИ”

На основание чл. 59, ал. 2 от ЗОС от ПИ № 080004 са образувани ПИ № 080021, актуван за частна общинска собственост с АЧОС № 2570/04.05.2017г.; ПИ № 080022, актуван за частна общинска собственост с АЧОС № 2571/04.05.2017г. и ПИ № 080023, актуван за частна общинска собственост с АЧОС № 2572/04.05.2017г.

АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

ХРИСТИНА НИКОЛОВА КАРПУЗОВА
МЛ. ЕКСПЕРТ „ОБЩ. СОБСТВЕНОСТ”

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД
.....
(Подпис)

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

/име и фамилия/





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО



УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
(име и фамилия)

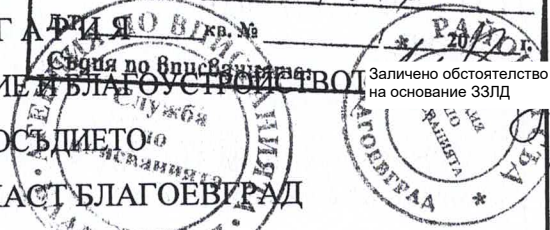
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

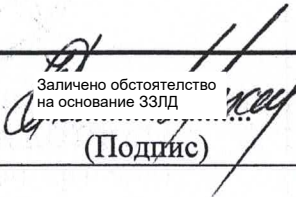
Служба по вписванията гр. Благоевград
Вх. рег. № 296 27.01.2015 г.
Акт № 3 том 11 / дело № 213 / 2015 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида 47846



А К Т № 675
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър IV
Досие 675

| | |
|---|---|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ | 20.01.2015 г. |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 2, ал. 1, т. 7 от ЗОС във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение № 11/24.07. Продължава в раздел 11 "Забележки" |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Поземлен имот № 080004 (нула осем нула нула нула четири), с начин на трайно ползване "Пасище, мера", категория на земята при неполивни условия Х (десета), находящ се в местността "Шалевец", землището на с. Долно Осеново, целият имот с площ от 12.902 дка. (дванадесет декара деветстотин и два кв.м.), с ЕКАТТЕ 22753. |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | Землището на с. Долно Осеново, местността "Шалевец", ПИ № 080004 по КВС. |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА | Имот № 000279 – дървопроизв. пл. на „ИАГ-ДГС-гр. Симитли“ ДП; имот № 080005 – изоставена нива на насл. на Алипи Звезданов Тахчийски; имот № 000282 – полски Продължава в раздел 11 "Забележки" |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 48.38 лв. (четиридесет и осем лева и тридесет и осем стотинки). |

| | |
|--|--|
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ | |
| 8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ | |
| 9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС. | |
| 10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩ. СОБСТВЕНОСТ” |  Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД (Подпис) |
| 11. ЗАБЕЛЕЖКИ: ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ РАЗДЕЛ 2 “ПРАВНО ОСНОВАНИЕ” 2008 г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, и чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ. ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ РАЗДЕЛ 5 “ГРАНИЦИ НА ИМОТА” път на община Симитли-ПП; имот № 000200 – жил. територия на община Симитли-застроено; имот № 080014 – полски път на община Симитли-ПП; имот № 080013 – нива на Сергей Исуфов Беличанов и др.; имот № 080014 – полски път на община Симитли-ПП; имот № 000200 – жил. територия на община Симитли-застроено. | |

продължава на дол. стр.

ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ РАЗДЕЛ 11 "ЗАБЕЛЕЖКИ"

На основание чл. 60, ал. 1 от ЗОС във връзка с Протокол от 06.01.2017 г. на Началника на ОСЗ-Симитли за промяна на НТП за ПИ № 080004 по КВС е съставен акт за частна общинска собственост № 2530/06.02.2017г. с НТП „Др.селскост.тер.“.

АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
ВЕСЕЛИН ИЛИЕВ ДИМИТРОВ
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ «ПУП»

..... Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД
/ПОДПИС/

УТВЪРЖДАВАМ:

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
(име и фамилия)



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" Благоевград
Общинска служба по земеделие Симитли

5.3.2026 г.

X ПО-21-103-1

Подписано от: Beatrisa Georgieva Dorlyumska

УДОСТОВЕРЕНИЕ

Общинска служба по земеделие гр. Симитли удостоверява, че поземлен имот с идентификатор **22753.80.21**, в землището на с. Долно Осеново, с ЕКАТТЕ 22753, община Симитли, с площ 738 кв.м., находящ се в местност „Шалевец“, вид на територията: **земеделска**, начин на трайно ползване – „**друг вид земеделска земя**“, съгласно одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) със Заповед № РД-18-162/19.03.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК е частна общинска собственост.

Имотът е предаден на община Симитли за стопанисване и управление по реда на чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) с Протоколно решение № 11/24.07.2008 г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ.

Към настоящия момент за поземлен имот с идентификатор 22753.80.21, в землището на с. Долно Осеново няма издадени и/или влезли в сила окончателни решения за възстановяване правото на собственост по реда на ЗСПЗЗ и Закона за възстановяване на собствеността върху горите и земите от горския фонд, на други физически или юридически лица.

До настоящия момент за имота не е извършвано идентифициране по реда на чл.45е, ал. 2, 3, 4 и 5 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с признато, но не възстановено право на собственост и няма подадено искане по реда на чл.45д от ППЗСПЗЗ, което да доказва реституционните претенции.

За имота няма започнати и неприключени производства за обезщетяване по реда на чл. 10б от ЗСПЗЗ.

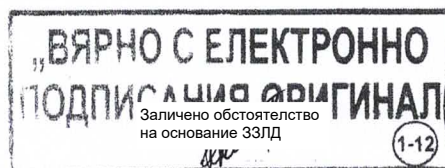
В този смисъл, съобразно горепосочените мотиви, за поземлен имот с идентификатор 22753.80.21, в землището на с. Долно Осеново, с ЕКАТТЕ 22753, община Симитли, **не са налични реституционни претенции.**

Удостоверението се издава във връзка със заявление с вх. № ПО-21-103/02.03.2026 г. подадено от Апостол Апостолов – кмет на Община Симитли.

5.3.2026 г.

X

Анастасия Тодорова
Началник ОСЗ Симитли
Signed by: Anastasiya Vladimirova Todorova





Изх. № 5111009859 / 28.01.2026 г.
РНУ: 1a9663fb-b6ef-4806-b957-76360a09e03e

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА СИМИТЛИ

ЕИК по БУЛСТАТ 000024987

Адрес за кореспонденция
ул. ХРИСТО БОТЕВ № 27, гр. СИМИТЛИ 2730

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 5111F15560, находящ се в 2757 с.ДОЛНО ОСЕНОВО местност "ШАЛЕВЕЦ", планоснимачен номер 22753.80.21 от 2019 квартал УПИ парцел одобрен през г., идентификатор на поземления имот 22753.80.21 и представляващ

| Обект | площ, кв.м | мазе, кв.м | таван, кв.м | ид. Части | ДО за собственика | ДО на за обекта |
|------------------------------------|---------------|---------------|----------------|--------------|----------------------|--------------------|
| Земя идентификатор: 22753.80.21 | 738,00 | | | 1/1 | 726.20 € | 726.20 € |
| | | | | | 1420.32 лв. | 1420.32 лв. |

данъчната оценка на гореописания имот е: 726.20 € / 1420.32 лв. словом: СЕДЕМСТОТИН ДВАДЕСЕТ И ШЕСТ ЕВРО И 20 ЕВРО ЦЕНТА / ХИЛЯДА ЧЕТИРИСТОТИН И ДВАДЕСЕТ ЛЕВА И 32 СТОТИНКИ

за собственика е: 726.20 € / 1420.32 лв. словом: СЕДЕМСТОТИН ДВАДЕСЕТ И ШЕСТ ЕВРО И 20 ЕВРО ЦЕНТА / ХИЛЯДА ЧЕТИРИСТОТИН И ДВАДЕСЕТ ЛЕВА И 32 СТОТИНКИ

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата собственици / ползватели

| Име, презиме, фамилия | ЕГН / ЛНЧ | Общо по вид задължение |
|-----------------------------|-----------|----------------------------|
| ОБЩИНА СИМИТЛИ - собственик | 000024987 | Няма непогасени задължения |

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 30.06.2026 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК)

Настоящото се издава по искане Вх. № 5111009859/28.01.2026 г., за да послужи пред РС-БЛ
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА СИМИТЛИ, актуални към 28.01.2026 г.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Подпис:
Издаде: Габриела Стойнова Арнаутска





2026

Доклад за оценка на земеделска земя, категория 10
идентификатор 22753.80.21, площ 738 кв.м.
местоположение общ. Симитли, с. Долно Осеново

Март 2026 г.

I. РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

РЕЗУЛТАТИ ОТ ОЦЕНКАТА

Пазарната стойност на оценявания имот е в границите от 963 до 5695 € за декар. Средно претеглена пазарна стойност за един декар 2594 € за един декар.

Становище за пазарна стойност на ПИ 22753.80.21 с площ 0,738 дка

1914 евро

(ХИЛЯДА ДЕВЕТСТОТИН И ЧЕТИРИНАДЕСЕТ €)

II. ОБЩА ЧАСТ

- 1. Описание на заданието** - настоящият доклад е изготвен във връзка с възлагане на пазарна оценка за определяне на пазарна стойност на земеделска земя, десета категория находяща се в землището на с. Долно Осеново кадастрален идентификатор **22753.80.21**.
- 2. Обект на оценка:** земеделска земя, 10 категория находяща се в землището на с. Долно Осеново кадастрален идентификатор **22753.80.21**
- 3. Цел и предназначение на оценката:** Настоящият оценителски доклад се изготвя, за да послужи на възложителя при приемането на управленски решения във връзка с разпореждането с имота..
- 4. Възложител на оценката:** Община Симитли чрез кмета на общината г-н Апостол Апостолов
- 5. Изпълнител по договора за оценката:** Дружество на независим оценител МММ ЕООД, с експерт оценител: Александър Янков – оценител на: земеделски земи и трайни насаждения - Сертификат № 810100599 по отношение на настоящата оценка, както и сертификати както следва: Търговски предприятия и вземания № 500100794, Права на интелектуалната и индустриалната собственост и други фактически отношения № 400100145, Машини и съоръжения № 300100876 и Недвижими имоти № 100102273.
- 6. Ефективна дата на оценката** – МАРТ 2026 г.год.

7. База на стойността по БСО:

Стойност - за целите на оценяването на обекти/ активи, представлява становище на независим оценител, отразяващо ползата и ценността на обекта/ актива, изразена в пари, за конкретна цел, в определен момент от време и в условията на конкретен пазар и при отчитане на съотносими обстоятелства в хода на оценяването.

За целите на оценяването, в изразеното становище за „Стойност“ не се включват данъци и такси, регламентирани от действащата нормативна уредба.

IV. ПРАВНО СЪОТВЕТСТВИЕ НА ОБЕКТИТЕ НА ОЦЕНКАТА

Правното съответствие на обектите на оценката се осъществява посредством регистрираните и водени в Областна дирекция земеделие Благоевград регистри, регистрите на собствеността водени в община Симитли и регистрите водени по места, както и от предоставения парцеларен план с включени данни за собствеността на имотите.

Настоящият доклад, както и съдържащите се в него анализи, обобщения и заключения, освен в случаите когато в доклада е упоменато друго, са свързани със следните допускания:

Не съществуват решения, предстоящи дела или предстоящи жалби, които биха могли да окажат влияние върху стойността.

Не съществуват скрити или неразкрити качества на земята или подобренията, които биха довели до по-висока или по-ниска стойност на наема на недвижимия имот.

Имотът съответства на всички приложими строителни и свързани с околната среда закони, наредби и правилници.

Настоящият доклад, както и съдържащите се в него анализи, обобщения и заключения, са направени въз основа на следните ограничителни условия:

Оценката е по правило субективна и представлява единствено преценка за стойността на обекта на оценка и съгл чл. 6 на ЗНО е „Оценката на обект представлява становище на независимия оценител относно стойността на обекта за конкретна цел в определен момент от време и в условията на конкретен пазар, изготвено под формата на доклад в писмена форма, подписан и подпечатан. Становището на независимия оценител не е задължително за възложителя“. Възложителят или крайният потребител на оценката не би следвало да я тълкува и приема безусловно като конкретен

съвет от оценителя по отношение на възможни решение за осъществяване на евентуални разпоредителни и дериватни на тях действия с оценявания обект в неговата цялостна или частична имотна съставност.

За нуждите на настоящия оценителски доклад са преценявани фактите и условията, които са съществували към договорената дата на оценката. Последвали събития и условия не са и не могат да бъдат отчитани при извършване на оценката.

Оценителят не може да поеме отговорност за въпроси, изискващи експертен опит в други области геоложки, хидромелиоративни, строителни, и други инженерни и свързани с околната среда въпроси, без да се ограничават с посочените. Предоставената на оценителя правна и техническа информация за оценявания обект е приета, анализирана и интерпретирана в съответствие със специфичните нужди на оценката и не може да се очаква, че ще бъде официализирана чрез съдържанието на настоящия оценителски доклад. Притежаването на този доклад или копие от него не предполага наличие на права за цялостна или частична публикация, както и не може да се ползва от трети лица без да са предварително упълномощени за това от Възложителя на оценката.

Анализите и стойностите, представени в този доклад, са приложими само за конкретната цел, отразена в него и не могат да бъдат използвани извън контекста на доклада.

Информацията, преценките и мненията, съдържащи се в настоящия доклад и получени от източници извън подписалия доклада, се приемат за достоверни и не са били независимо проверявани.

Настоящото представяне на правното съответствие не е предмет на този доклад и не представлява анализ на правното състояние на обекта на оценка; валидно е единствено за нуждите на тази оценка.

3. Определяне на пазарна стойност на имота

Пазарни сравнения (аналози) - методът се прилага при наличие на достъпна пазарна информация. Стойността се определя чрез сравняване на оценявания имот с други подобни имоти, разположени в близост до него сходен агроекологичен и ценови район, които са били оферирани, наети или продадени в период, близък до датата на оценката.

1.1. Сравнителен подход – базира се на пазарна информация, съдържаща данни от реално състояли се продажби или оферти за продажба на имоти с характеристики, близки до оценявания имот. Анализираните сделки или оферти да са в района на оценявания обект и да са извършени и/или оферирани към момент близък до датата на оценката.

Метод на пазарните сравнения (аналози)

Методът е приложим при наличието на достъпна пазарна информация, на която оценителят се позовава в доклада. При оценка по Метода на пазарните сравнения (аналози), стойността се определя чрез сравняване на оценявания имот с други подобни имоти, разположени в близост до него сходен ценови район, които са били оферирани, наети или продадени в период, близък до датата на оценката.

Характеристиките на пазарните аналози трябва да съответстват в максимална степен на характеристиките на оценявания имот, като следва да се отчетат всички сходства и различия.

За целите на оценката по Метода на пазарните сравнения (аналози), следва:

- Да се проучат характеристиките на оценявания имот по отношение на вид, особености и местоположение на земеделските земя и трайните насаждения;
- Проучване на пазарната информация и анализ на факторите, които формират пазарните цени от продажби, наеми, арендни плащания и на оферти на подобни/аналогови обекти;
- След сравнение и анализ на характеристиките на оценяваните земеделски земи и аналозите се извършват корекции съобразно различията между тях, които включват, но не се ограничават до: начин на трайно ползване, категория, площ, местоположение, ограничения в земеползването и др.
- При прилагане на метода за оценка на трайните насаждения, определящи са вид, възраст, формировка, схема на засаждане на трайните насаждения. Прилагането на метода е по-ограничено, поради спецификата и биологичния характер на трайните насаждения;
- Със сумата от корекциите се определя с колко следва да се увеличи или намали пазарната цена на аналога, за да се определи пазарната стойност на оценявания обект/ актив.

Метод на пазарните множители

Методът е приложим при наличието на достъпна пазарна информация за продажби, пазарни цени и доходи/печалба, поземлена рента и др. В процеса на оценка на земеделски земи и трайни насаждения по Метода на пазарните множители се съставят пропорции между цената на земята и получаваните от нея доходи/печалба, между цената на земята и поземлена рента и други пропорции между подходящи показатели, за които е налична достатъчна и достоверна информация. Методът е приложим при наличието на информация за размер на доходи/печалба, поземлена рента и др. на оценявания имот.

Пазарните множители могат да се изчисляват като средноаритметична или среднопретеглена величина.

Общоприет, подходящ за земеделски земи и трайни насаждения е средно-аритметичният пазарен множител, представляващ съотношение между цена на земята и съответно арендно плащане (поземлена рента).

При прилагане на среднопретеглен пазарен множител, съотношенията се претеглят чрез площите на имотите и се отнасят към установения коефициент.

Метод на достъпността – подобен е на Метода на пазарните множители, но е с по-ограничено приложение при пазарния подход.

Под „достъпност“ се разбира възможността конкретен земеделски имот да изпълнява определена функция в даден момент или определен период.

Могат да се съпоставят: работна заплата в сектор земеделие и пазарната цена на земята; постъпления от един декар основна култура към цената на земята и други приложими показатели.

Пазарни аналози област Благоевград

zemi.bg Националната мрежа за земеделска земя **САЙТ №1** за земеделска земя

НАЧАЛО **ПУБЛИКУВАНЕ НА ОБЯВА** **ПОЛЕЗНО ПРИ СДЕЛКИ** **АГЕНЦИИ** [> ВХОД ЗА РЕГИСТРИРАНИ ПОТРЕБИТЕЛИ](#) [> НОВА РЕГИСТРАЦИЯ](#)

ТЪРСЕНЕ В ОБЯВИ:
виж всички купувачи, продавачи и арендатори в конкретно землище

Въведи: област община землище

Съвет: За да видите купувачите на земя и арендатори по землища, изберете конкретно землище!

Място за реклама на агенция. 10 €/месец [публикувай сега zemi.bg](#)

Място за реклама на агенция. 10 €/месец [публикувай сега zemi.bg](#)

Място за реклама на агенция. 10 €/месец [публикувай сега zemi.bg](#)

обяви "продава" в община Симитли:

Не са намерени обяви.

[редактиране на публикувана обява](#) | [контакт със zemi.bg](#) | [общи условия на zemi.bg](#)

2010 - 2026 © Copyright zemi.bg | Дизайн: MetaVisla

Източник на информация: www.zemi.bg.

| | | КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ | | | | | | | | | |
|---------------------------|----|---------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ | 1 | 0 | 9 | 26 | 47 | | | | | | |
| | 2 | -8 | 0 | 16 | 35 | 87 | | | | | |
| | 3 | -21 | -14 | 0 | 16 | 61 | 150 | | | | |
| | 4 | -32 | -26 | -14 | 0 | 39 | 115 | 231 | | | |
| | 5 | | -47 | -38 | -28 | 0 | 55 | 138 | 182 | | |
| | 6 | | | -60 | -53 | -35 | 0 | 54 | 82 | 150 | |
| | 7 | | | | -70 | -58 | -35 | 0 | 18 | 63 | 117 |
| | 8 | | | | | -65 | -45 | -15 | 0 | 38 | 83 |
| | 9 | | | | | | -60 | -38 | -27 | 0 | 33 |
| | 10 | | | | | | | -54 | -45 | -25 | 0 |

Коефициент за коригиране за местоположение

| Местонахождение до: | Относителен дял на всеки показател (%) | Разлика в местонахождението (км) | Коефициент за коригиране |
|-----------------------|--|----------------------------------|--------------------------|
| Населено място | 30 | Мах 5 | $30:5=6$ |
| Общински център | 50 | Мах 14 | $50:14=4$ |
| Път е трайна настилка | 20 | Мах 3 | $20:3=7$ |
| Всичко | 100 | - | - |



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - БЛАГОЕВГРАД
2700, Благоевград, ул. "Васил Коритаров" №2, тел. факс 88-20-32, E-mail: odzgbldir.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-10-110/25.07.08 г.

На основание чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ /обн., ДВ, бр.34 от 30.04.1991 г., изм. и доп. ДВ, бр.45 от 13.05.2008 г./

ОДОБРЯВАМ:

Протоколно решение №11/24.07.08г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ назначена със Заповед №РД-10-079/13.06.08 г. на Директора на ОДЗ Благоевград относно определените имоти по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ на територията на община Симитли, област Благоевград в следните землища:

- Землище на гр. Симитли, ЕКАТТЕ 66460;
- Землище на с. Брежани, ЕКАТТЕ 06238;
- Землище на с. Градево, ЕКАТТЕ 17405;
- Землище на с. Долно Осеново, ЕКАТТЕ 22753;
- Землище на с. Мечкул, ЕКАТТЕ 48012;
- Землище на с. Полето, ЕКАТТЕ 57203;
- Землище на с. Ракитна, ЕКАТТЕ 61978;
- Землище на с. Сенокос, ЕКАТТЕ 66247;
- Землище на с. Брестово, ЕКАТТЕ 06522;
- Землище на с. Докатичево, ЕКАТТЕ 21837;
- Землище на с. Железница, ЕКАТТЕ 29146;
- Землище на с. Сухострел, ЕКАТТЕ 70370;
- Землище на с. Сушица, ЕКАТТЕ 35105;
- Землище на с. Тросково, ЕКАТТЕ 73184;
- Землище на с. Крупник, ЕКАТТЕ 40052;
- Землище на с. Полена, ЕКАТТЕ 57162

Заповедта и протоколното решение подлежат на обжалване пред Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването им на заинтересованите страни.

/ЗИ/

Директор:

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Ариф Мустакли



Одобрено със заповед
№ РД-10-07-МО (25.07.08) г.
на директора на
Областна дирекция
"Земеделие" – гр. Благоевград

ПРОТОКОЛНО РЕШЕНИЕ

№ 11

Днес 24.07.2008 г., в гр. Симитли в сградата на ОСЗ – гр. Симитли се проведе заседание на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ в състав, определени със заповед № РД 10-079 от 13.06.2008 г. и № РД-10-106/22.07.2008 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Благоевград, както следва:

Председател: инж. Иван Лулейски – Началник на ОСЗ – гр. Симитли
Секретар: Велин Кръстев – Зам. началник на ОСЗ – гр. Симитли

Членове:

1. **инж. Светла Бачева** – Главен експерт "СПК" при СГКК – Благоевград
2. **Александър Цветков** – Младши експерт "Правно-нормативно обслужване" при Общинска администрация гр. Симитли
3. **инж. Христо Динев** – Зам. директор на ДГС – Симитли

Заседанието е редовно. Присъствуват 4 (четирима) членове. Отсъства инж. Светла Бачева - главен експерт "СПК" при СГКК – Благоевград.

На основание чл. 45, ал. 6 от ППЗСПЗЗ, в съответствие с вътрешните правила за работа на комисията, приети на заседание от 07.07.2008 г. и след като разгледа представените извлечения от регистъра на имотите от картата на възстановена собственост, по начин на възстановяване, за земите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, комисията

РЕШИ:

I. Определя имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ по землища, включително придобитите преди влизането в сила на Закона за изменение и допълнение на ЗСПЗЗ (обн., ДВ, бр.13 от 2007 г.), както следва:

1. Община Симитли – съгласно приложение № 1, към раздел I

Решението е взето с четири гласа "за".

Забележка: Предадените имоти по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ следва да се използват съгласно ограниченията по чл. 19, ал. 4 и ал. 8 от ЗСПЗЗ във връзка с § 26, ал. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ=

II. Определя имотите, по отношение на които са допуснати непълноти и грешки при регистрирането им като земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, както следва:

1. Община Симитли – съгласно приложение № 1, към раздел II.

Решението е взето с четири гласа "за".

Забележка: Предадените имоти по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ следва да се използват съгласно ограниченията по чл. 19, ал. 4 и ал. 8 от ЗСПЗЗ във връзка с § 26, ал. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

Председател:

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

/инж. Ив. Поповски/

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Секретар:

/В. Кръстев/

Членове: 1

/инж. Св. Бачева/

2.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

/Ал. Цветков/

3.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

/инж. Хр. Диев/

| | | | | |
|------|-------|--------|-----------------|-------------------------------------|
| 1285 | 79017 | 0,208 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1286 | 79020 | 0,133 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1287 | 79024 | 1,884 | Пасище, мера | в съществуващи стари реални граници |
| 1288 | 79026 | 0,140 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1289 | 79029 | 0,106 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1290 | 79031 | 0,129 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1291 | 79035 | 0,098 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1292 | 79037 | 0,165 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1293 | 79039 | 0,176 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1294 | 79040 | 0,076 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1295 | 79041 | 0,248 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1296 | 79043 | 0,058 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1297 | 79046 | 0,157 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1298 | 79047 | 0,067 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1299 | 79048 | 0,065 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1300 | 79051 | 0,093 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1301 | 79053 | 0,055 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1302 | 79062 | 0,203 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1303 | 79064 | 0,182 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1304 | 79065 | 0,393 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1305 | 79066 | 1,564 | Пасище, мера | в съществуващи стари реални граници |
| 1306 | 79067 | 3,353 | Пасище, мера | в съществуващи стари реални граници |
| 1307 | 79069 | 0,318 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1308 | 79070 | 0,246 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1309 | 79071 | 0,478 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1310 | 79072 | 0,595 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1311 | 79076 | 0,109 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1312 | 79078 | 0,422 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1313 | 79079 | 0,243 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1314 | 79080 | 0,334 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1315 | 79085 | 0,368 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1316 | 79086 | 0,163 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1317 | 79087 | 0,070 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1318 | 79088 | 0,145 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1319 | 79089 | 0,235 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1320 | 79090 | 0,157 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1321 | 79094 | 0,846 | Ливада | в съществуващи стари реални граници |
| 1322 | 79095 | 0,402 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1323 | 80001 | 3,286 | Изостав.тр.нас. | в съществуващи стари реални граници |
| 1324 | 80002 | 4,081 | Изостав.тр.нас. | в съществуващи стари реални граници |
| 1325 | 80004 | 12,902 | Пасище, мера | в съществуващи стари реални граници |
| 1326 | 80007 | 4,917 | Нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1327 | 80009 | 3,114 | Изоставена нива | в съществуващи стари реални граници |
| 1328 | 80010 | 3,416 | Пасище, мера | в съществуващи стари реални граници |
| 1329 | 80011 | 7,617 | Пасище, мера | в съществуващи стари реални граници |
| 1330 | 80012 | 6,418 | Пасище, мера | в съществуващи стари реални граници |
| 1331 | 81004 | 2,524 | Нива | в съществуващи стари реални граници |