

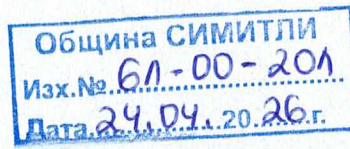


ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

п.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Христо Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, e-mail: oba@simitli.bg

до к-во на к-во на к-во
24.04.2026г. Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ



Република България
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 10-00-98
24.04.2026
гр. Симитли

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

Апостол Стефанов Апостолов – кмет на Община Симитли

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 8 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 205, т. 1 от ЗУТ и предвид необходимостта от изграждане на ПЪТ ЗА ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА в поземлени имоти с идентификатори: 66460.141.5, 66460.151.1, 66460.151.2, 66460.151.5, 66460.151.6, 66460.151.7, 66460.151.8, 66460.151.12, 66460.151.13, 66460.152.1, 66460.152.3, 66460.152.5, 66460.152.6, 66460.152.7, 66460.152.8, 66460.152.20, 66460.153.6, 66460.153.7, 66460.153.8, 66460.153.9, 66460.154.1, 66460.154.2, 66460.155.12, 66460.155.13, 66460.155.14, 66460.155.18, 66460.155.19, 66460.155.20, 66460.159.7, 66460.159.8, 66460.159.9, 66460.159.10, 66460.159.11, 66460.159.13, 66460.159.14, 66460.159.17, 66460.159.18, 66460.161.4, 66460.161.6, 66460.161.12, 66460.209.26 и 66460.209.27 по кадастралната карта на гр. Симитли, Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Дава съгласие да бъдат отпуснати средства от собствени приходи за изплащане на обезщетения във връзка с отчуждаване на части от имоти, с обща площ 4,522 дка, отнети в полза на Община Симитли за изграждане на ПЪТ ЗА ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА в поземлени имоти с идентификатори: 66460.141.5, 66460.151.1, 66460.151.2, 66460.151.5, 66460.151.6, 66460.151.7, 66460.151.8, 66460.151.12, 66460.151.13, 66460.152.1, 66460.152.3, 66460.152.5, 66460.152.6, 66460.152.7, 66460.152.8, 66460.152.20, 66460.153.6, 66460.153.7,

66460.153.8, 66460.153.9, 66460.154.1, 66460.154.2, 66460.155.12,
66460.155.13, 66460.155.14, 66460.155.18, 66460.155.19, 66460.155.20,
66460.159.7, 66460.159.8, 66460.159.9, 66460.159.10, 66460.159.11,
66460.159.13, 66460.159.14, 66460.159.17, 66460.159.18, 66460.161.4,
66460.161.6, 66460.161.12, 66460.209.26 и 66460.209.27 по кадастралната
карта на гр. Симитли в размер на 14 563 € / 28 482,75 лв. /четирнадесет хиляди
петстотин шестдесет и три евро / двадесет и осем хиляди четиристотин
осемдесет и два лева и седемдесет и пет стотинки/.

II. Одобрява оценките, изготвени от лицензиран оценител за обезщетение на следните имоти:

1. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.141.5** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 2,687 дка, собственост на Тодорка Георгиева Костева, Мирослава Георгиева Петрова и наследници на Йордан Лазаров Гоцев, площ за отчуждаване 0,21 дка, оценена за сумата от 545 € / 1 065,93 лв. /петстотин четиридесет и пет евро / хиляда шестдесет и пет лева и деветдесет и три стотинки/;

2. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.151.1** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 2,094 дка, собственост на наследници на Елена Стойцова Седмачка, площ за отчуждаване 0,03 дка, оценена за сумата от 78 € / 152,55 лв. /седемдесет и осем евро / сто петдесет и два лева и петдесет и пет стотинки/;

3. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.151.2** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 4,063 дка, собственост на наследници на Стоица Митов Бачев, площ за отчуждаване 0,09 дка, оценена за сумата от 232 € / 453,75 лв. /двеста тридесет и две евро / четиристотин петдесет и три и седемдесет и пет стотинки/;

4. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.151.5** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 0,244 дка, собственост на наследници на Стойна Илиева Кумолска, площ за отчуждаване 0,002 дка, оценена за сумата от 5 € / 9,78 лв. /пет евро / девет лева и седемдесет и осем стотинки/;

5. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.151.6** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 0,454 дка, собственост на наследници на Николина Илиева Величкова, площ за отчуждаване 0,004 дка, оценена за сумата от 10 € / 19,56 лв. /десет евро / деветнадесет лева и петдесет и шест стотинки/;

6. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.151.7** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 0,829 дка, собственост на наследници на Борис Иванов Величков, площ за отчуждаване 0,017 дка, оценена за сумата от 45 € / 88,01 лв. /четиридесет и пет евро / осемдесет и осем лева и една стотинка/;

7. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.151.8** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 1,976 дка, собственост на наследници на Стоймир Иванов Цръкварски, площ за отчуждаване 0,204 дка, оценена за сумата от 531 €/1 038,55 лв. /петстотин тридесет и едно евро / хиляда тридесет и осем лева и петдесет и пет стотинки/;

8. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.151.12** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 0,542 дка, собственост на Анка Димитрова Попова, площ за отчуждаване 0,028 дка, оценена за сумата от 73 €/142,78 лв. /седемдесет и три евро / сто четиридесет и два лева и седемдесет и осем стотинки/;

9. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.151.13** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 0,415 дка, собственост на Анка Димитрова Попова, площ за отчуждаване 0,06 дка, оценена за сумата от 158 €/309,02 лв. /сто петдесет и осем евро / триста и девет лева и две стотинки/;

10. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.152.1** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 9,203 дка, собственост на Тодорка Георгиева Костева, Мирослава Георгиева Петрова и наследници на Йордан Лазаров Гоцев, площ за отчуждаване 0,193 дка, оценена за сумата от 483 €/944,67 лв. /четиристотин осемдесет и три евро / деветстотин четиридесет и четири лева и шестдесет и седем стотинки/;

11. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.152.3** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 6,610 дка, собственост на наследници на Вангелия Лазарова Гиздова, площ за отчуждаване 0,118 дка, оценен за сумата от 300 €/ 586,75 лв. /триста евро / петстотин осемдесет и шест лева и седемдесет и пет стотинки/;

12. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.152.5** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 3,986 дка, собственост на „ТАНИБИЛД“ ООД, площ за отчуждаване 0,156 дка, оценен за сумата от 402€/786,24 лв. / четиристотин и две евро / седемстотин осемдесет и шест лева и двадесет и четири стотинки/;

13. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.152.6** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 2,176 дка, собственост на Стоян Методиев Димов, площ за отчуждаване 0,122 дка, оценен за сумата от 317 €/620 лв. триста и седемнадесет евро / шестстотин и двадесет лева/;

14. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.152.7** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 2,175 дка, собственост на Анка Димитрова Попова, площ за отчуждаване 0,096 дка, оценена за сумата от 250€/488,96 лв. /двеста и петдесет евро / четиристотин осемдесет и осем лева и деветдесет и шест стотинки/;

15. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.152.8** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 2,179 дка, собственост на Елена Страхилова Андонова и Милица Страхилова Петрова, площ за отчуждаване

0,057 дка, оценена за сумата от 148 €/289,46 лв. /сто четиридесет и осем евро / двеста осемдесет и девет лева и четиридесет и шест стотинки/;

16. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.152.20** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 1,324 дка, собственост на наследници на Тодор Цветанов Духарски, площ за отчуждаване 0,261 дка, оценена за сумата от 682 €/1 333,88 /шестстотин осемдесет и две евро / хиляда триста тридесет и три лева и осемдесет и осем стотинки/;

17. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.153.6** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 2,500 дка, собственост на наследници на Борис Иванов Величков, площ за отчуждаване 0,024 дка, оценена за сумата от 62 €/121,26 лв. /шестдесет и две евро / сто двадесет и един лева и двадесет и шест стотинки/;

18. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.153.7** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 2,001 дка, собственост на наследници на Спас Стоименов Червенков, площ за отчуждаване 0,014 дка, оценена за сумата от 36 €/70,41 лв. /тридесет и шест евро / седемдесет лева и четиридесет и една стотинки/;

19. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.153.8** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 4,409 дка, собственост на наследници на Елена Стоицова Седмачка, площ за отчуждаване 0,045 дка, оценена за сумата от 116 €/226,88 лв. /сто и шестнадесет евро / двеста двадесет и шест лева и осемдесет и осем стотинки/;

20. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.153.9** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 0,752 дка, собственост на „ТАНИБИЛД“ ООД, площ за отчуждаване 0,055 дка, оценена за сумата от 144 €/281,64 лв. /сто четиридесет и четири евро / двеста осемдесет и един лева и шестдесет и четири стотинки/;

21. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.154.1** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 4,079 дка, собственост на наследници на Елена Стоицова Седмачка, площ за отчуждаване 0,785 дка, оценена за сумата от 2021 €/3 952,73 лв. /две хиляди двадесет и едно евро / три хиляди деветстотин петдесет и два лева и седемдесет и три стотинки/;

22. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.154.2** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 2,518 дка, собственост на Тодорка Георгиева Костева, Мирослава Георгиева Петрова и наследници на Йордан Лазаров Гоцев, площ за отчуждаване 0,484 дка, оценена за сумата от 1256 €/2 456,52 лв. /хиляда двеста петдесет и шест евро / две хиляди четиристотин петдесет и шест лева и петдесет и две стотинки/;

23. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.155.12** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 4,223 дка, собственост на наследници на Георги Костадинова Мулячки, площ за отчуждаване 0,104 дка, оценена за сумата от 267 €/522,21 лв. /двеста шестдесет и седем евро / петстотин двадесет и два лева и двадесет и една стотинки/;

24. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.155.13** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 1,601 дка, собственост на Кирил Петров Костадинов, площ за отчуждаване 0,044 дка, оценена за сумата от 115 €/224,92 лв. /сто и петнадесет евро / двеста двадесет и четири лева и деветдесет и две стотинки/

25. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.155.14** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 2,489 дка, собственост на „АГРО – БЕЛ 2001“ ЕООД, площ за отчуждаване 0,07 дка, оценена за сумата от 180 €/352,05 лв. / сто и осемдесет евро / триста петдесет и два лева и пет стотинки/;

26. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.155.18** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 2,489 дка, собственост на Ричард Весков Петров, площ за отчуждаване 0,124 дка, оценена за сумата от 3266 €/6 387,74 лв. /три хиляди двеста шестдесет и шест евро / шест хиляди триста осемдесет и седем лева и седемдесет и четири стотинки/;

27. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.155.19** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 6,307 дка, собственост на Бисер Димитров Богданов, Лиляна Атанасова Богданова, Мария Димитрова Богданова, Севделина Илиева Палашева, Кирил Илиев Александров, Маргарита Григорова Илиева, Борислава Георгиева Андреева, Митра Николова Богданова, Полина Георгиева Анастасова, Елка Стефанова Айкова Юлия Стефанова Благоева, площ за отчуждаване 0,253 дка, оценена за сумата от 644 €/1 259,55 лв. /шестстотин четиридесет и четири евро / хиляда двеста петдесет и девет лева и петдесет и пет стотинки/;

28. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.155.20** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 3,095 дка, собственост на наследници на Георги Симеонов Ефремов, площ за отчуждаване 0,081 дка, оценена за сумата от 210 €/410,72 лв. /двеста и десет евро / четиристотин и десет лева и седемдесет и две стотинки/;

29. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.159.7** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 3,234 дка, собственост на Серафим Иванов Бачев и Васил Димитров Дреновички, площ за отчуждаване 0,063 дка, оценена за сумата от 163 €/318,80 лв. /сто шестдесет и три евро / триста и осемнадесет лева и осемдесет стотинки/;

30. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.159.8** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 0,744 дка, собственост на наследници на Александър Стоицов Бачев, площ за отчуждаване 0,013 дка, оценена за сумата от 34 €/66,50 лв. /тридесет и четири евро / шестдесет и шест лева и петдесет стотинки/;

31. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.159.9** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 0,608 дка, собственост на наследници на Стойна Илиева Кумолска, площ за отчуждаване 0,015 дка, оценена за сумата от 39 €/76,28 лв. /тридесет и девет евро / седемдесет и шест лева и двадесет и осем стотинки/;

32. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.159.10** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 0,421 дка, собственост на наследници на Николина Илиева Величкова, площ за отчуждаване 0,016 дка, оценена за сумата от 42 €/82,14 лв. /четиридесет и две евро / осемдесет и два лева и четиринадесет стотинки/;

33. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.159.11** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 0,874 дка, собственост на наследници на Борис Иванов Величков, площ за отчуждаване 0,031 дка, оценена за сумата от 81 €/158,42 лв. /осемдесет и едно евро / сто петдесет и осем лева и четиридесет и две стотинки/;

34. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.159.13** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 2,085 дка, собственост на наследници на Давитко Стойнев Моралиев, площ за отчуждаване 0,021 дка, оценена за сумата от 55 €/107,57 лв. /петдесет и пет евро / сто и седем лева и петдесет и седем стотинки/;

35. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.159.14** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 2,118 дка, собственост на наследници на Стойне Цветков Айков, площ за отчуждаване 0,027 дка, оценена за сумата от 70 €/136,91 лв. /седемдесет евро / сто тридесет и шест лева и деветдесет и една стотинки/;

36. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.159.17** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 1,398 дка, собственост на наследници на Магда Димитрова Харизанова, площ за отчуждаване 0,131 дка, оценена за сумата от 342 €/668,89 лв. /триста четиридесет и две евро / шестстотин шестдесет и осем лева и осемдесет и девет стотинки/;

37. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.159.18** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 1,386 дка, собственост на Кирил Алексов Бачев, площ за отчуждаване 0,095 дка, оценена за сумата от 176 €/344,23 лв. /сто седемдесет и шест евро / триста четиридесет и четири лева и двадесет и три стотинки/;

38. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.161.4** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 0,295 дка, собственост на „АГРО – БЕЛ 2001“ ЕООД, площ за отчуждаване 0,011 дка, оценена за сумата от 29 €/56,72 лв. /двадесет и девет евро / петдесет и шест лева и седемдесет и две стотинки/;

39. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.161.6** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 1,443 дка, собственост на Бисер Димитров Богданов, Лиляна Атанасова Богданова, Мария Димитрова Богданова, Севделина Илиева Палашева, Кирил Илиев Александров, Маргарита Григорова Илиева, Борислава Георгиева Андреева, Митра Николова Богданова, Полина Георгиева Анастасова, Елка Стефанова Айкова Юлия Стефанова Благоева, площ за отчуждаване 0,096 дка, оценена за сумата от 251 €/490,91 лв. /двеста петдесет и едно евро / четиристотин и деветдесет лева и деветдесет и една стотинки/;

40. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.161.12** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 0,144 дка, собственост на наследници на Георги Симеонов Ефремов, площ за отчуждаване 0,019 дка, оценена за сумата от 50 €/97,79 лв. /петдесет евро / деветдесет и седем лева и седемдесет и девет стотинки/;

41. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.209.26** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 3,119 дка, собственост на наследници на Тодор Цветанов Духарски, площ за отчуждаване 0,047 дка, оценена за сумата от 122 €/238,61 лв. /сто двадесет и две евро / двеста тридесет и осем лева и шестдесет и една стотинки/;

42. Част от поземлен имот с идентификатор **66460.209.27** по кадастралната карта на гр. Симитли, целият с площ от 3,334 дка, собственост на наследници на Мария Христова Джалева, площ за отчуждаване 0,206 дка, оценена за сумата от 533 €/1 042,46 лв. /петстотин тридесет и три евро / хиляда четиридесет и два лева и четиридесет и шест стотинки/;

III. Упълномощава кмета на община Симитли да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

Приложение: 42 броя Доклади за оценка

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Изготвил:.....

/Н. Миленкова – сп. „Архитектура и проектиране“/

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Съгласувал:..

/Т. Георгиева – дир. д-я „АПИО“/

С уважение,

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

Кмет на Община Симитли