

до КФБИС ПЛОВДИВ

24.04.2026г. Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, факс: 0748/72231

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ



Република България
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 10-00-97
24.04.2016
Гр. Симитли

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

Уважаеми г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Обявява за частна общинска собственост:

1.Поземлен имот /ПИ/ с пл. сн. № 610 с площ 130 кв. м. (сто и тридесет квадратни метра), заключен между улицата и имот с пл.сн.№177, кв.31 по плана на с. Долно Осеново

2.Поземлен имот /ПИ/ с пл. сн. № 611 с площ 15кв. м. (петнадесет квадратни метра), заключен между улицата и имот с пл.сн.№177, кв.31 по плана на с. Долно Осеново

3.Поземлен имот/ПИ/ с пл.сн. №612 с площ 14 кв.м. (четиринадесет квадратни метра), заключен между улицата и имот с пл.сн.№169, кв.31 по плана на с. Долно Осеново.

4.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 613 с площ 25 кв. м. (двадесет и пет квадратни метра), заключен между улицата и имот с пл.сн.№526, кв.31 по плана на с. Долно Осеново

5.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 614 с площ 27 кв. м. (двадесет и седем квадратни метра), заключен между улицата и имот с пл.сн.№164, кв.31 по плана на с. Долно Осеново

6.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 615 с площ 33 кв. м. (тридесет и три квадратни метра), заключен между улицата и имот с пл.сн.№176, кв.32 по плана на с. Долно Осеново

7.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 616 с площ 8 кв. м. (осем квадратни метра), заключен между улицата и имот с пл.сн.№187, кв.32 по плана на с. Долно Осеново

8.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 617 с площ 48 кв. м. (четиридесет и осем квадратни метра), заключен между улицата и имот с пл.сн.№185, в кв.32 по плана на с. Долно Осеново

9.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 618 с площ 22 кв. м. (двадесет и два квадратни метра), заключен между улицата и имот с пл.сн.№184, кв.32 по плана на с. Долно Осеново

10.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 619 с площ 38 кв. м. (тридесет и осем квадратни метра), заключен между улицата и имот с пл.сн.№180, кв.32 по плана на с. Долно Осеново

11.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 620 с площ 62 кв. м. (шестдесет и два квадратни метра), заключен между улицата, имот с пл.сн.№179, кв.31 и край на регулацията по плана на с. Долно Осеново

12.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 621 с площ 79 кв. м. (седемдесет и девет квадратни метра), заключен между улицата и имот с пл.сн.№172 кв.31 по плана на с. Долно Осеново

13.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 622 с площ 6 кв. м. (шест квадратни метра), заключен между улицата и имот с пл.сн.№165 в кв.31 по плана на с. Долно Осеново

14.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 622 с площ 6 кв. м. (шест квадратни метра), заключен между улицата и имот с пл.сн.№165 в кв.31 по плана на с. Долно Осеново,

находящи се в кв.31 (тридесет и първи) и кв.32 (тридесет и втори) по съвместния регулационен и кадастрален план на с. Долно Осеново общ. Симитли, одобрен със Заповед № 82/1990 г. и изменение на регулационния план, одобрен с Решение № 476/18.09.2025 г. на ОбС-Симитли, изменение на кадастралния план одобрено със Заповед №153/12.03.2026г. на кмета на община Симитли. Имотите са престанали да има предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС.

Гореописаните части от улици и алеи за достъп могат да бъдат обявени за частна общинска собственост, поради отпадане на това им предназначение, дължащо се на това, че уличната регулация, одобрена с Решение № 476/18.09.2025 г. на ОбС-Симитли, съответства с изградената на място улична мрежа и тези части не са включени в нея.

II. Упълномощава Кмета на община Симитли да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнение на настоящето решение.

Приложения: 1. Скици на имотите;
2. Удостоверение за собственост;
3. Заповед за допълване.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Изготвил: инж. Венцислав Методиев – Директор на Дирекция
«СУСКЕ» към ОБА - Симитли

Съгласувал: Таня Георгиева – Директор Дирекция «АПИО» към ОБА - Симитли

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
Кмет на община Симитли

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД





ЗА П О В Е Д

№ 153 / 12.03.2026г.

Служебно по Заявление с вх. № 92-00-178/20.02.2026г. за допълване /поправка/ на одобрен кадастрален план е приложена скица - проект от „КАД ПРОЕКТ“ ЕООД гр. Благоевград.

Във връзка с гореизложеното и на основание § 4, ал. 1, т. 2 от ПЗР на ЗКИР и § 4, ал. 6 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 ОТ 15.12. 2016 г. на МРРБ за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

О Д О Б Р Я В А М :

Допълване /поправка/ на одобрения със Заповед № 82/1990 г. на Кмета на Община Симитли регулационен и кадастрален план на град Симитли с верните граници на:

1. Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 610 с площ 130 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.31 по плана на с. Долно Осеново
2. Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 611 с площ 15 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.31 по плана на с. Долно Осеново
3. Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 612 с площ 14 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.31 по плана на с. Долно Осеново
4. Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 613 с площ 25 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.31 по плана на с. Долно Осеново
5. Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 614 с площ 27 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.31 по плана на с. Долно Осеново
6. Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 615 с площ 33 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.32 по плана на с. Долно Осеново
7. Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 616 с площ 8 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.32 по плана на с. Долно Осеново
8. Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 617 с площ 48 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.32 по плана на с. Долно Осеново
9. Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 618 с площ 22 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.32 по плана на с. Долно Осеново
10. Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 619 с площ 38 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.32 по плана на с. Долно Осеново

- 11.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 620 с площ 62 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.31 по плана на с.Долно Осеново
- 12.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 621с площ 79 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.31 по плана на с.Долно Осеново
- 13.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 622 с площ 6 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.31 по плана на с.Долно Осеново
- 14.Поземлен имот/ПИ/ с пл. сн. № 623 с площ 6 кв. м. за жилищно строителство, попадащ изцяло в кв.31 по плана на с.Долно Осеново

Приложената скица-проект за имоти с пл.№№ ПИ 610, 611, 612, 613, 614, 620, 621, 622, 623 в кв.31 и ПИ 615, 616, 617, 618, 619, в кв.32 по кадастралния план на с. Долно Осеново е неразделна част от Заповедта.

На основание § 4, ал. 8 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 ОТ 15.12. 2016г. на МРРБ заповедта се съобщава на заинтересованите по реда на АПК.

На основание § 4, ал. 9 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 ОТ 15.12. 2016г. на МРРБ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок чрез Община Симитли до Административен съд Благоевград.

Апостол Апостолов
Кмет на Община Симитли





ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД
Пк 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" 27, тел. 0748/72138, 72157, факс 0748/72231

Община СИМИТЛИ
Изх. № 99-1
Дата 11-03-2025 г.

У Д О С Т О В Е Р Е Н И Е

Общинска администрация гр. Симитли, област Благоевград издава настоящето в уверение на това, че обект: Улици и алеи за достъп в с. Долно Осеново, община Симитли са публична общинска собственост съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с § 7, ал. 1, т. 4 от ПЗР на ЗМСМА и чл. 3, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост.

Съгласно чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост за временните постройките, улиците, площадите, общинските пътища и други линейни обекти на техническата инфраструктура не се съставят актове за общинска собственост.

Настоящото се издава за да послужи където стане нужда.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Сп. техник:

/инж. В. Методиев/



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Кмет:

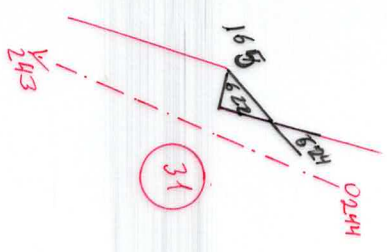
/Апостол Апостолов/

О-д Ч. С. М. ПЛМ
д по "ТСУ и С"

225

21.04.2026 г.

Обл. Благоевград



ОКМЛ

Мощност: 500

№ м.с. № 622 / м. 31

№ 1 / м. Д. Осеново

Област Благоевград, общ. Благоевград

Класификация: Общественна

Държава: България

Област на собственост:

Държава: България

Имя на собственост:

Имя на собственост:

Имя на собственост:

№ м.с. № 622 / м. 31

№ м.с. № 301 № 153
от 12.03.2026 г.

УКАЗ

Регулационен акт, издаден и одобрен

със заповед № 82 / 19.00

Заст. № 476 / 09.2025

№ 57

№ 57

№ 57

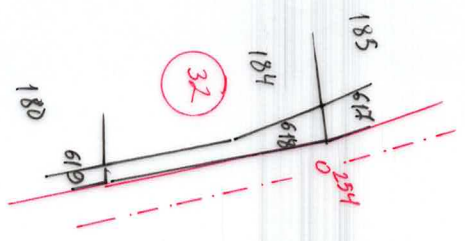
№ 57

№ 57

№ 57

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Община СИМЕТЛИ
 К. УЛ. АЯНО, ТСУ и С.
 231
 27.04.2026 г.
 обл. Благоевград



СКИЦА

Масштаб 1:500

№ на плана 174 м. № 618 / кв. 32

№ на плана на територията С. Д. ОСИНОВО

Община Симетли, обл. Благоевград

Обект: ОСУЩИНА

Местоположение: СИМЕТЛИ

2. Изпълнение на съставността:

Вид: проект, фотоплан

Масштаб: 1:500

Планировка: ДТ

Факт: ДТ

Дата: 20...

1704 м. № 618 + 22 м²

Дом. Кат. м.Зем. № 153 / 12.03.2026г.

Регулативно-планово одобрен със заповед № 42 / 1990 г.

За Рун-ДВР

Зем. Кат. № 180 от м. 5.1.

Началник на е. одора: Б. Т.

Компют. Б. Т.

Проверен: 10

Изчислен: 10

Гр./б/ Дел 20...г.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

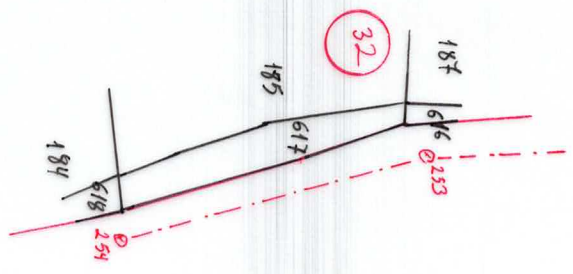
Областна Служба за Землеустројба и Катастар

М.П. ПО "ТОВ" и С.

Р.30

27.04.2026 г.

Обл. Булеварград



СКМЦА

Мапаб 1:500

Мапаб РМ № 617 / 32

По проект на г-дин Д. Денедов

Областна Служба за Землеустројба и Катастар

Служба за Землеустројба и Катастар

Име на проект: Землеустројба

Областна Служба за Землеустројба и Катастар

Име на проект: Землеустројба

Областна Служба за Землеустројба и Катастар

Име на проект: Землеустројба

Областна Служба за Землеустројба и Катастар

Проект РМ № 617 ÷ 48M2

Дол. кат. м. Зан. № 153/12.03 2026г

УКАЗ

Регулациони план е одобрен

Сборно-општински совет на Општина Битола

Заседание на 82/1990г.

Законски Рачун № 476/18.09.2025г.

Началник е одобрен със

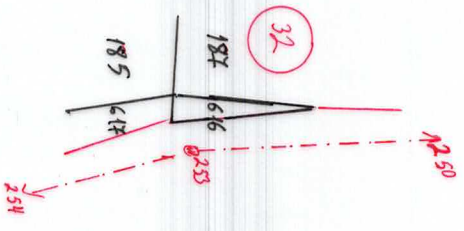
Комплетен проект

Проектант: Б. Толева

Масштаб: 1:500

Град: Битола Дата: 20.04.2026 г.

Община Сливница
 К. Я. по ТОВ и С.
 229
 21.04.2026 г.
 обл. Благоевград



СКИЦА

Масщаб 1:500

Мащаб 1:500

№ на плана 1 по Д. Осново 32

Община Сливница, обл. Благоевград

Секторност на 1. 1785440

Сливница

2.

Проектирана от: _____

Такса: _____

Дата: _____

170000 174 м № 616 - 8 кв. М

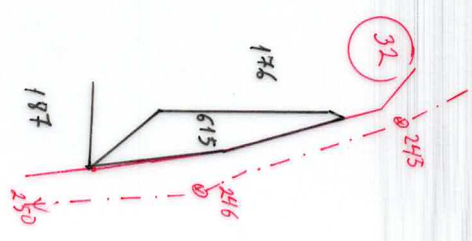
Доп. Ку. на Зом №153/1203
 2026 г.

Регулационен
 СЪС ЗАПОВЕД № 82 / 1999 г.
 РЗМ-МР
 Реш. № 476
 08.06
 09.2025 г.
 Уиштан

Заличено обстоятелство
 на основание ЗЗЛД

Дата: 20 г.

Общество с ограниченной ответственностью
 "ИППО "ТОУ ИС"
 228
 27.04.2026 г.
 г.Ом. Блатоевград



СЖИЛД

Масштаб 1 : 500

№ документа DU № 615 / кв. 32

И. Д. ДЕНУБОВ

г.Ом. Блатоевград

СЖИЛД

Дата 20... г.

170000 DU № 615 ± 33 Mz

Форм. кат. № 3 кв. № 153 / 1203
 2026 г.

УИАЗ

Регистрационный документ одобрен
 СЭС заповед № 82 / 1990 г.

Сектор ДП-ОУР

Реш. № 475 / 18.09.2025 г.

№ документа 0257647441

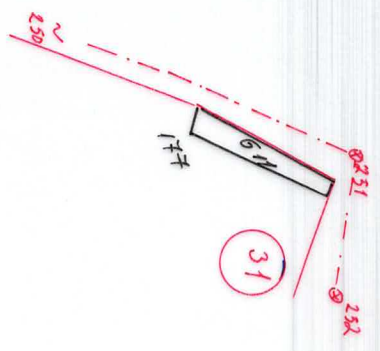
Комп. № 1

Проект № 1

Исполнител

Гр/с/ Дата 20... г.

Одделение СЕМЕТЛИ
 Ф. и. и. по „ІСУ и С.“
 219
 27.04.2026 г.
 обл. Благоевград



СРМЦ

Матрица 1: 500
 № 611 / кв. 31
 По подадено от: **Н. Денкова**
 Общ. и. Сметли, обл. Благоевград
 Сметлици на 1. **ОСУЩИНА**
 СИНТИЛЪ

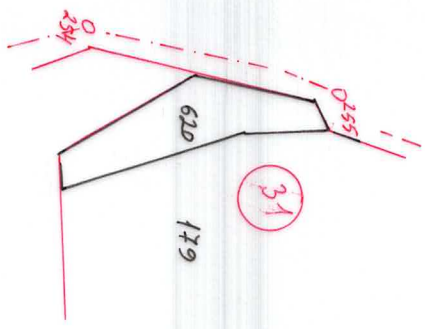
Площ пч № 611 ÷ 15 м²

Доп. кв. Зон № 53 / 12.03.2026
 УКАЗ

Реш. № 444 / 19.03.2025
 19.03.2025

Заличено обстоятелство
 на основание ЗЗЛД

Областна администрация
 АДП - ТОВ "С"
 27.04.2026 г.
 Обл. Благоевград



СКИЦА

Масштаб 1:500
 Ли № № 620 31

Общ. площ 620 м²
 Ли № № 620 ± 620 м²

2.

Примечание: _____

Васко _____

Док. №в-м-Зол № 153/1203
 2026г.

УКАЗ

Регулативен акт № 82 / 1990
 от 20.04.1990 г.

Заст. от 1990 г.

Загл. от 1990 г. 176 / 18-09
 2026г.

Няма данни

Код: 67

Проект: 89

Категория: 5

Град: Да 20 г.

Заличено обстоятелство
 на основание ЗЗЛД