

До всички ЕК  
Водеща: КФБипслюбсшкя  
12.11.2022

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД



## ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБС – ГР.СИМИТЛИ



### ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

**относно:** Откриване на процедура за отдаване под наем на имот частна общинска собственост.

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: Поземлен имот с идентификатор 21837.2.397 (две едно осем три седем точка две точка три девет седем), находящ се в с. Докатичево, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Сливарнико“, целият имот с площ от 1815 кв.м. (хиляда осемстотин и петнадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет), при граници на имота: Поземлени

имоти с идентификатори: 21837.2.398, 21837.2.140, 21837.2.385, 21837.2.396.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **30 лв. /тридесет лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 3 лв. /три лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

**Приложение:** 1. Копие на Скица на имота;  
2. Копие на АЧОС.

Изготвил: Христина Карпузова

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

Съгласувал: Таня Георгиева

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

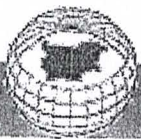


Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

С уважение,

**АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ**

КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ



# СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОВЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-497048-16.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 21837.2.397

С. Докатичево, общ. Симитли, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-158/15.03.2019 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
29.03.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Докатичево, местност СЛИВАРНИКО

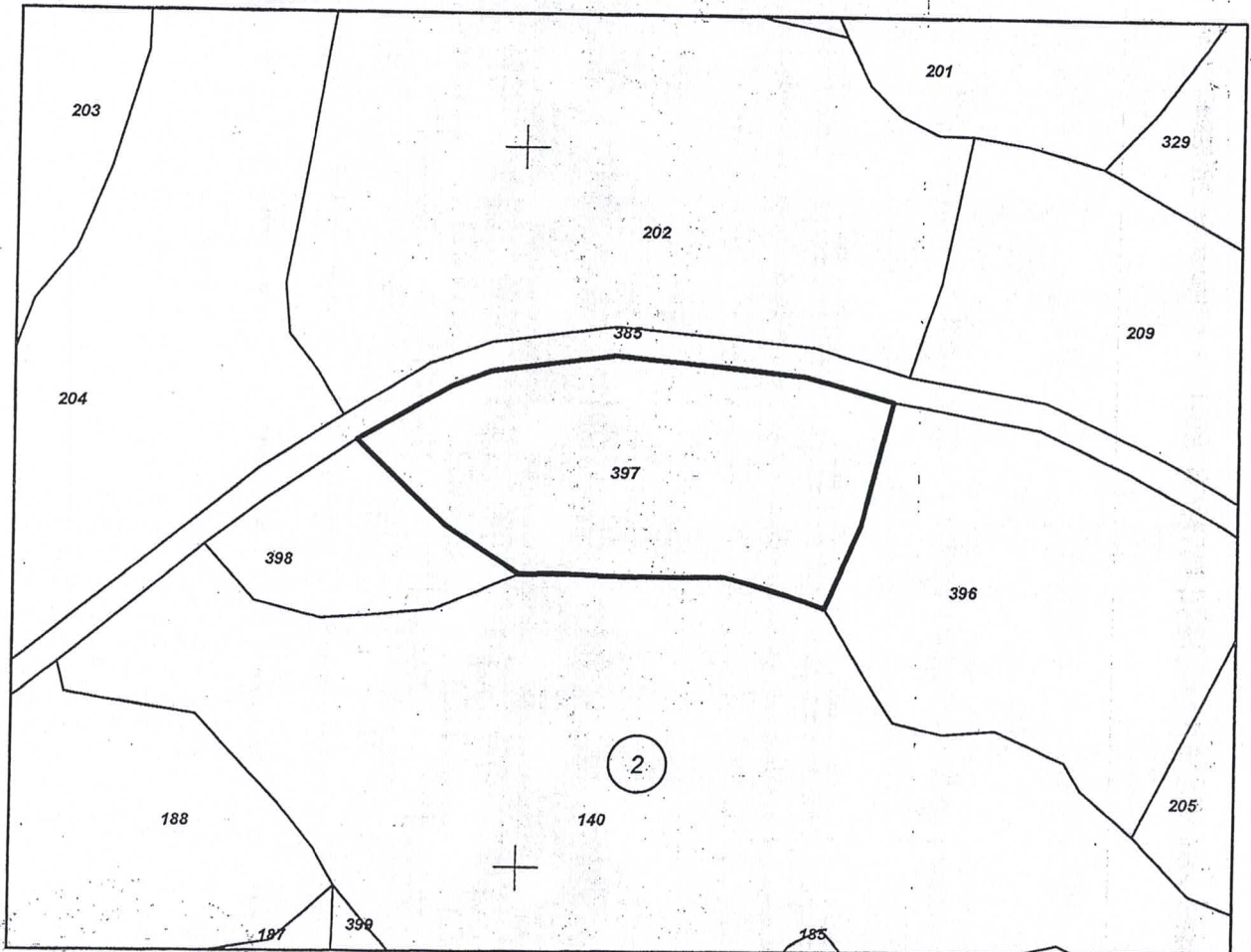
Площ: 1815 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 9

Координатна система ККС2005

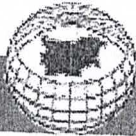


М 1:1000

Скица № 15-497048-16.05.2024 г. издадена въз основа на  
Заличено обстоятелство - 16.05.2024 г.  
на основание ЗЗЛД

ОБЩИНСКО СЪВЕТСТВО ДЕЛНИЧЕРСКА ОБА СИМИТЛИ

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Soфия, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.54.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 000397

Съсед: 21837.2.398, 21837.2.140, 21837.2.385, 21837.2.396

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 14 том 5 рег. 1193 от 15.04.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

издадена въз основа на  
I-16.05.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА-ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ:

подпис и печат

Вписванията гр. Благоевград

Вписване по ЗСПВ  
№ 14 том V / дело Служба по вписванията:  
Партична книга: том \_\_\_\_\_ стр. \_\_\_\_\_  
Имотна партида: 70198 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:  
ДТ: \_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_ / 20 \_\_\_\_\_  
Съдия по вписванията: \_\_\_\_\_

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

/име и фамилия/

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

АКТ № 3159

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



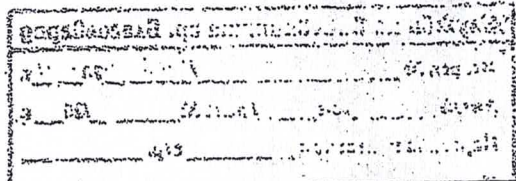
Регистър XVI  
Досие 3159

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.04.2020 г..
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 2, ал. 1, т. 7 от ЗОС във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение № 11/24.07.2008 г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 21837.2.397 (две едно осем три седем точка две точка три девет седем), находящ се в с. Докатичево, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Сливарнико“, целият имот с площ от 1815 кв.м. (хиляда осемстотин и петнадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, с. Докатичево, местност „Сливарнико“, поземлен имот с идентификатор 21837.2.397 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 21837.2.398, 21837.2.140, 21837.2.385, 21837.2.396.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	37.60 лв. (тридесет и седем лева и шестдесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА  
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО  
АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.



10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:  
ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА  
СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

ПОДПИС

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Номер по предходен план: ПИ № 000397 по КВС.