

До всички Ви  
Водеща: Къбилскавобски

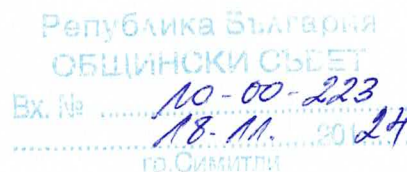
12.11.2024г

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД



## ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg



ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ от АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

**относно:** Откриване на процедура за отдаване под наем на имот частна общинска собственост.

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: Поземлен имот с идентификатор 21837.2.202 (две едно осем три седем точка две точка две нула две), находящ се в с. Докатичево, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Сливарнико“, целият имот с площ от 4211 кв.м. (четири хиляди двеста и единадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: „Изооставена орна земя“, категория на земята: 9 (девет), при граници на

имота: Поземлени имоти с идентификатори: 21837.2.204, 21837.2.385, 21837.2.209, 21837.2.201, 21837.2.391, 21837.2.199.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **68 лв. /шестдесет и осем лева/.**


III. Размер на депозита за участие в търга – 7 лв. /седем лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

**Приложение:** 1. Копие на Скица на имота;  
2. Копие на АЧОС.

Изготвил: Христина Карпузова

  
Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

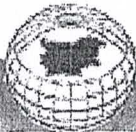
Съгласувал: Таня Георгиев

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД



Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

С уважение,  
**АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ**  
КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-497046-16.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 21837.2.202

С. Докатичево, общ. Симитли, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-158/15.03.2019 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
29.03.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Докатичево, местност СЛИВАРНИКО

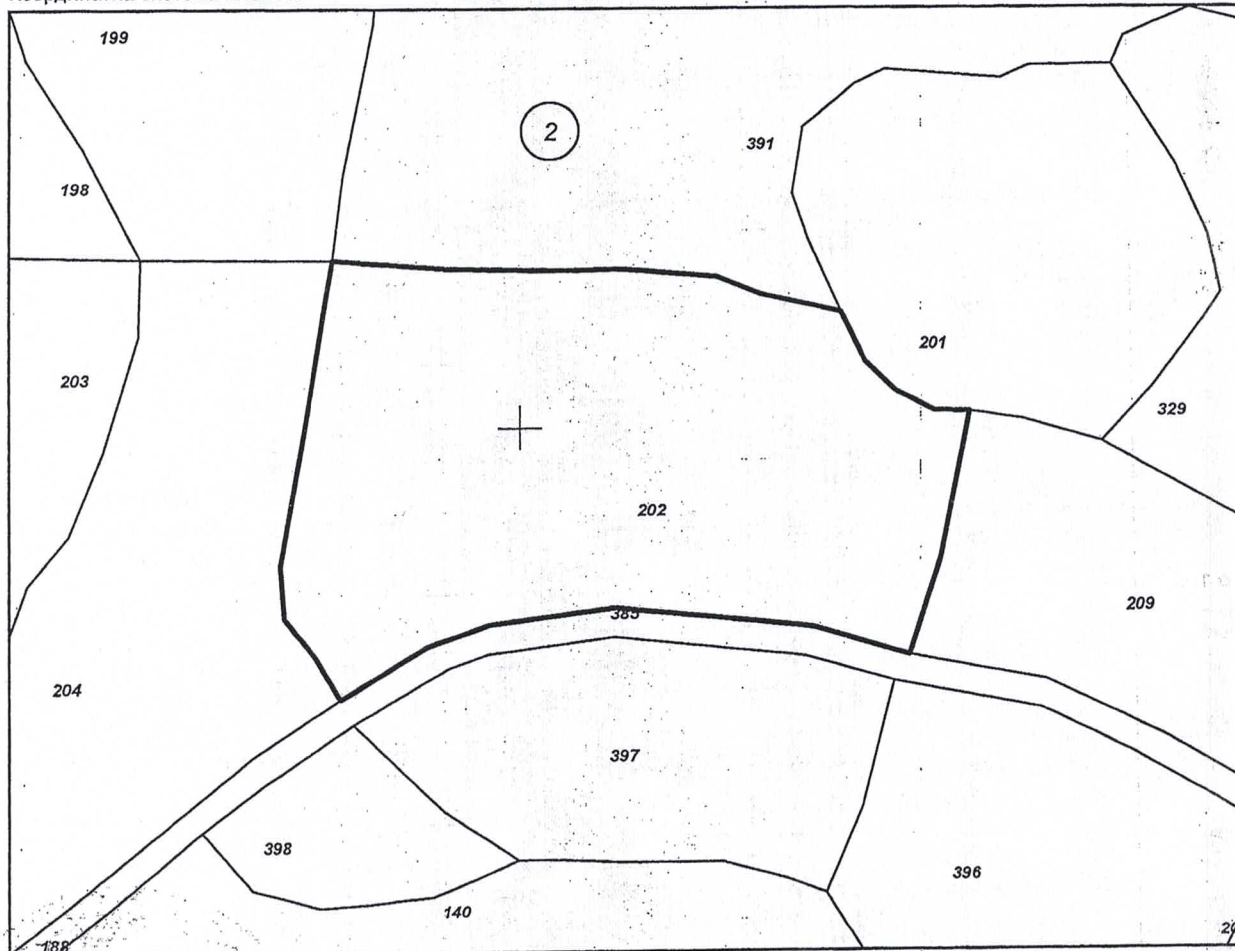
Площ: 4211 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Изоставена нива

Категория на земята: 9

Координатна система ККС2005



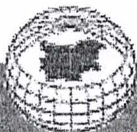
М 1:1000

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

1 г. издадена въз основа на  
351-16.05.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма  
Номер по предходен план: 000202  
Съсед: 21837.2.204, 21837.2.385, 21837.2.209, 21837.2.201, 21837.2.391, 21837.2.199

Собственици по данни от КРНИ:  
1. 000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ  
Ид. част 1/1 от правото на собственост  
Акт за частна общинска собственост № 185 том 3 рег. 854 от 05.03.2020г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Сгради, които попадат върху имота  
няма данни за сгради

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

г. издадена въз основа на  
51-16.05.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА /ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СИМИТЛИ ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВА

Подпис и печат

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

/име и фамилия/

Областна администрация гр. Благоевград  
Вх. рег. № 868 10.03.2020 г.  
Акт № 185 том III дело № 453 12.02.20  
Вписване по ЗС/ПВ  
Партидна книга: том \_\_\_\_\_ стр. \_\_\_\_\_  
Служба по вписванията: 40010  
Имотна партида \_\_\_\_\_  
Д.Т. \_\_\_\_\_  
СЪДИЯ НС  
Съдия по вписв: \_\_\_\_\_

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

А К Т № 3 1 4 8

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистър XVI  
Досие 3148

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.02.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 2, ал. 1, т. 7 от ЗОС във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение № 11/24.07. 2008 г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 21837.2.202 (две едно осем три седем точка две точка две нула две), находящ се в с. Докатичево, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Сливарнико“, целият имот с площ от 4211 кв.м. (четири хиляди двеста и единадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Изооставена орна земя“, категория на земята: 9 (девет).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, с. Докатичево, местност „Сливарнико“, поземлен имот с идентификатор 21837.2.202 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 21837.2.204, 21837.2.385, 21837.2.209, 21837.2.201, 21837.2.391, 21837.2.199.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	87.20 лв. (осемдесет и седем лева и двадесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА  
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО  
АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община  
Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:  
ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА  
СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

*УМ*  
ПОДПИС /

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Номер по предходен план: ПИ № 000202 по КВС.