



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg

До всички РК
Водеща: КФВипспизобскии
12.11.2024

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



Република България
ОБЩИНСКИ СЪБЕТ
Вх. № 10-00-226
12.11.2024
гр.Симитли

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

относно: Откриване на процедура за отдаване под наем на имот частна общинска собственост.

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: Поземлен имот с идентификатор 21837.2.236 (две едно осем три седем точка две точка две три шест), находящ се в с. Докатичево, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Овесището“, целият имот с площ от 6025 кв.м. (шест хиляди и двадесет и пет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: „Изоставена орна земя“, категория на земята: 9 (девет), при граници на

имота: Поземлени имоти с идентификатори: 21837.2.385, 21837.2.237, 21837.2.235.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **96 лв. /деветдесет и шест лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 10 лв. /десет лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Приложение: 1. Копие на Скица на имота;
2. Копие на АЧОС.

Изготвил: Христина Карпузова

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Съгласувал: Таня Георгие

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

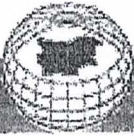
С уважение, <

АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-497054-16.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 21837.2.236

С. Докатичево, общ. Симитли, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-158/15.03.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
29.03.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Докатичево, местност ОВЕСИЦЕТО

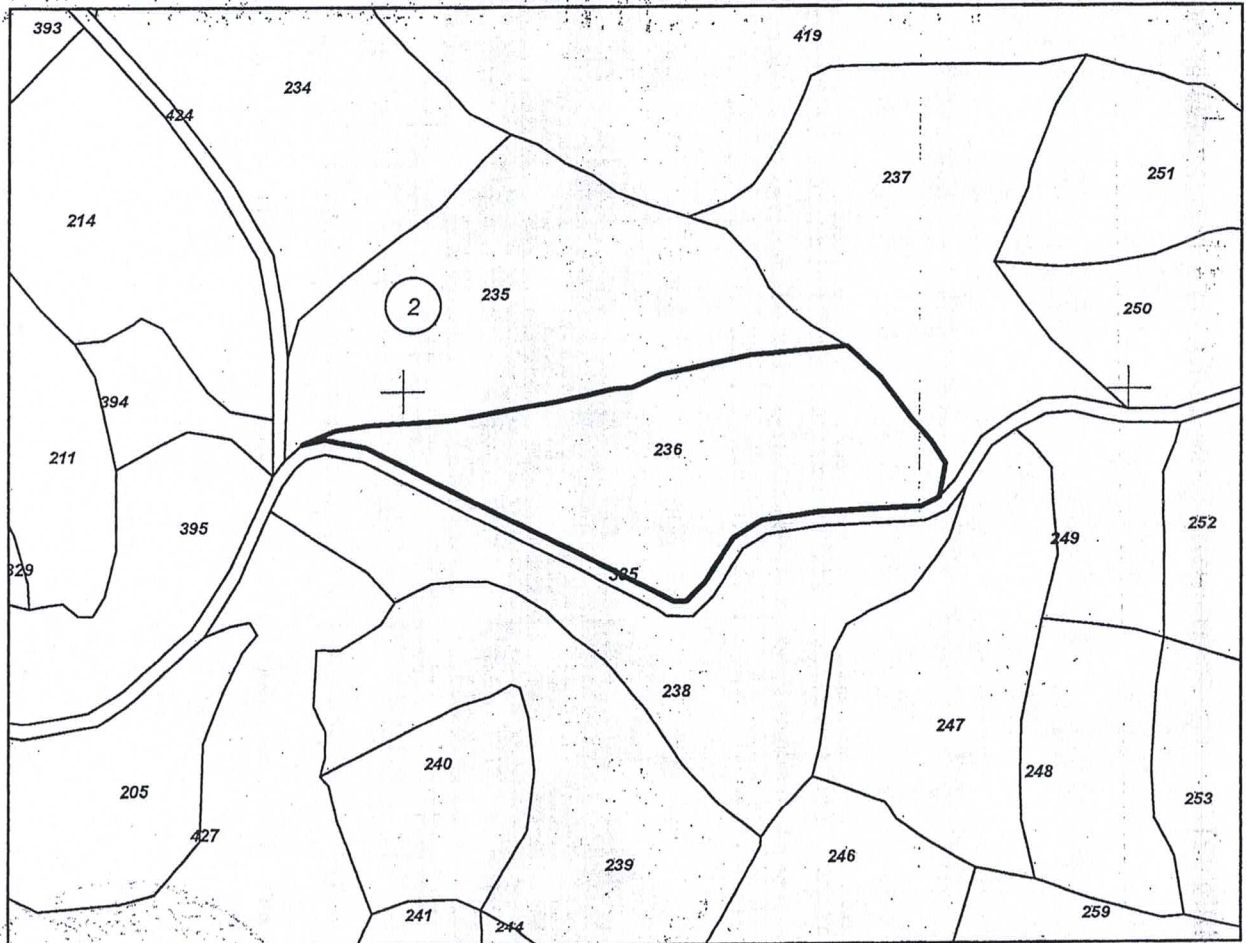
Площ: 6025 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Изоставена нива

Категория на земята: 9

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Скица № 15-497054-16.05.2024 г. издадена въз основа на
Заличено обстоятелство 1-16.05.2024 г.
на основание ЗЗЛД

ИВЕРСКА ОБА СИМИТЛИ



Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 000236
Съседни: 21837.2.385, 21837.2.237, 21837.2.235

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ

Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 187 том 3 рег. 856 от 05.03.2020г., издаден от Служба по
вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

24 г. издадена въз основа на
1051-16.05.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СИМИТЛИ ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

/име и фамилия/

| | |
|---------------------------------------|--|
| Служба по вписванията гр. Благоевград | |
| Вх. рег. № | 870 105.03.2020 г. |
| Акт № | 187 том 11 / дело № 455 1280 |
| Вписване по ЗС/ЗВ | |
| Служба по вписванията: 343/1 | |
| Д.Т. | кв. № 1 / 2011 г. |
| Съдия по вписванията | Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД |

/име и фамилия/



А К Т № 3 1 5 0

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър XVI
Досие 3150

| | |
|---|--|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ | 26.02.2020 г.. |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | Чл. 56, ал. 1 от ЗОС и чл. 59, ал. 1 от ЗОС. |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Поземлен имот с идентификатор 21837.2.236 (две едно осем три седем точка две точка две три шест), находящ се в с. Докатичево, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Овесището“, целият имот с площ от 6025 кв.м. (шест хиляди и двадесет и пет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Изоставена орна земя“, категория на земята: 9 (девет). |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | Област Благоевград, община Симитли, с. Докатичево, местност „Овесището“, поземлен имот с идентификатор 21837.2.236 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК. |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА | Поземлени имоти с идентификатори: 21837.2.385, 21837.2.237, 21837.2.235. |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 124.70 лв. (сто двадесет и четири лева и седемдесет стотинки). |

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

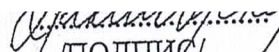
8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ

АЧОС № 719/13.03.2012 г..

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община.
Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА
СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД


ПОДПИС

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Номер по предходен план: ПИ № 000236 по КВС, актуван за частна общинска собственост
с АЧОС № 719/13.03.2012 г..