

До всички ЯК
Водещ: К. Жилевски ЧОБСКИ КД

12.11.2024

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg



Република България
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 10-00-224
18.11.2024
гр. Симитли

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

относно: Откриване на процедура за отдаване под наем на имот частна общинска собственост.

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: Поземлен имот с идентификатор 21837.2.238 (две едно осем три седем точка две точка две три осем), находящ се в с. Докатичево, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Овесището“, целият имот с площ от 6007 кв.м. (шест хиляди и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: „Изоставена орна земя“, категория на земята: 9 (девет), при граници на имота: Поземлени

имоти с идентификатори: 21837.2.385, 21837.2.427, 21837.2.239, 21837.2.246, 21837.2.247.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **96 лв. /деветдесет и шест лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 10 лв. /десет лева/.


IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.


V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Приложение: 1. Копие на Скица на имота;
2. Копие на АЧОС.


Изготвил: Христина Карпузо

Съгласувал: Таня Георгиева


Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД


Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД




Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,

АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ*
КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-497050-16.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 21837.2.238

С. Докатичево, общ. Симитли, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-158/15.03.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
29.03.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Докатичево, местност ОВЕСИЦЕТО

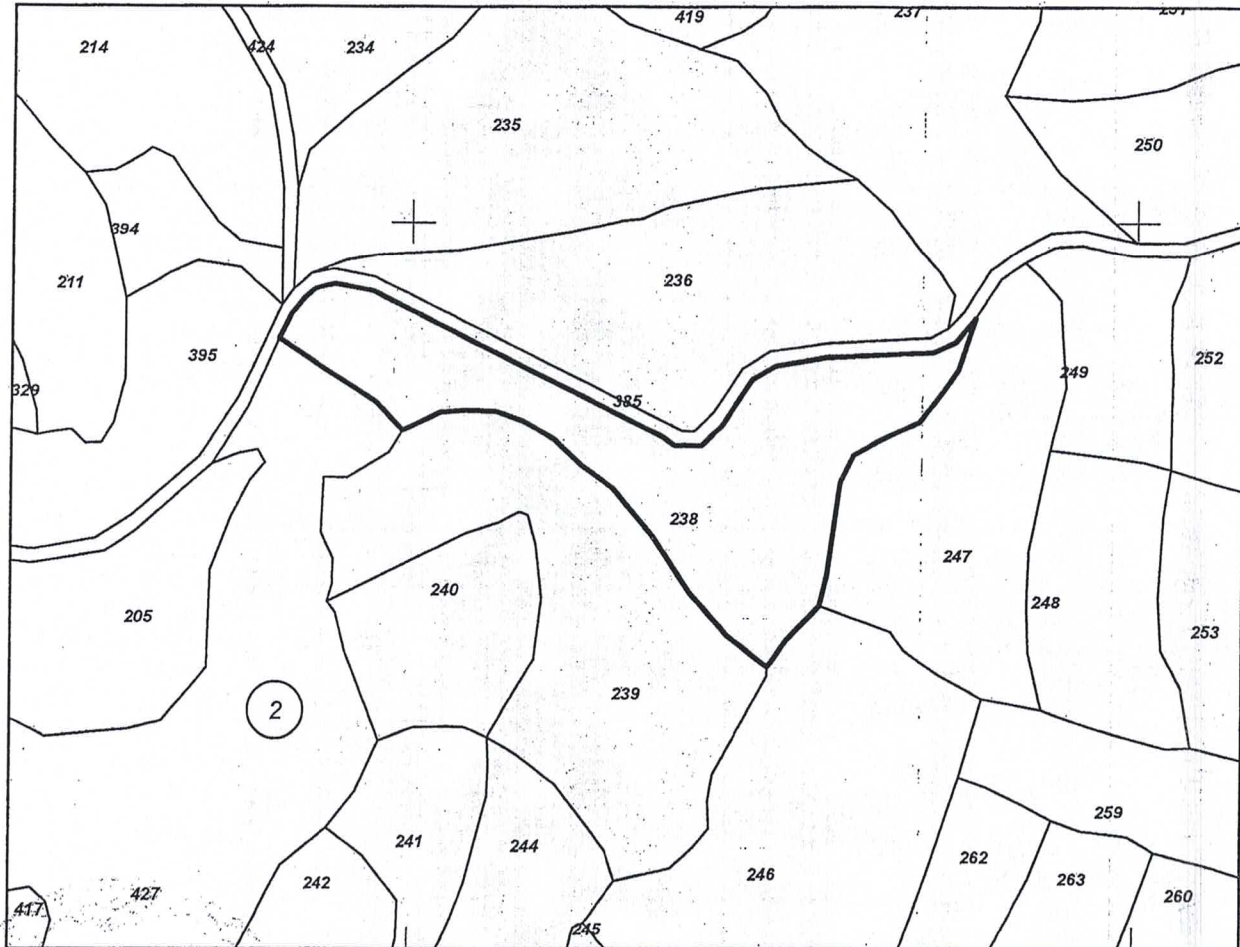
Площ: 6007 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Изоставена нива

Категория на земята: 9

Координатна система ККС2005



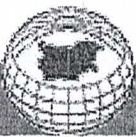
М 1:2000

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

г. издадена въз основа на
51-16.05.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **000238**
Съсед: **21837.2.385, 21837.2.427, 21837.2.239, 21837.2.246, 21837.2.247**

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 16 том 5 рег. 1195 от 15.04.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

1 г. издадена въз основа на
351-16.05.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СИМИТЛИ ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

УТВЪРЖДАЕ

Подпис и печат

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ
Ж/а по вписванията гр. Благоевград
Служба по вписванията:
№ рег. № 1213 16.04.2020 г.
Ак № 16 том 2 дело № 618/2020 г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Партидна книга: том стр.
Имотна партида 45782 /име и фамилия/
Д.Т. кп. № 1 20 г.
Съдия по вписванията:
АКТ № 3157

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СО.

Регистър XVI
Досие 3157



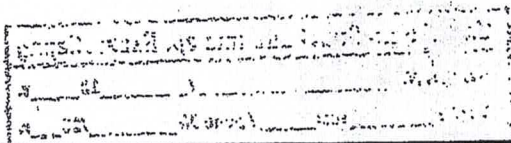
1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.04.2020 г..
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС и чл. 59, ал. 1 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 21837.2.238 (две едно осем три седем точка две точка две три осем), находящ се в с. Докатичево, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Овесицето“, целият имот с площ от 6007 кв.м. (шест хиляди и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Изоставена орна земя“, категория на земята: 9 (девет).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, с. Докатичево, местност „Овесицето“, поземлен имот с идентификатор 21837.2.238 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 21837.2.385, 21837.2.427, 21837.2.239, 21837.2.246, 21837.2.247.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	124.30 лв. (сто двадесет и четири лева и тридесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ

АЧОС № 1896/18.09.2014 г..

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.



10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА
СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ПОДПИС

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Номер по предходен план: ПИ № 000238 по КВС, актуван за частна общинска собственост с АЧОС № 1896/18.09.2014 г..