

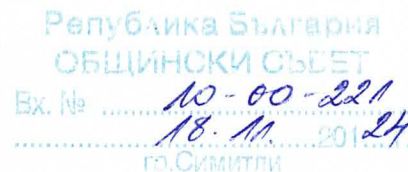
До всички ЛК
Водеща: КФБитславчовски КД
12.11.2024

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

относно: Откриване на процедура за отдаване под наем на имот частна общинска собственост.

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: Поземлен имот с идентификатор 21837.2.240 (две едно осем три седем точка две точка две четири нула), находящ се в с. Докатичево, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Гувеня“, целият имот с площ от 2477 кв.м. (две хиляди четиристотин седемдесет и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Изооставена орна земя“, категория на земята: 9 (девет), при граници на

имота: Поземлени имоти с идентификатори: 21837.2.427, 21837.2.241, 21837.2.244, 21837.2.239.


II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **40 лв. /четиридесет лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга - 4 лв. /четири лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.


Приложение: 1. Копие на Скица на имота;
2. Копие на АЧОС.


Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

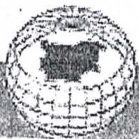
Изготвил: Христина Карпузова

Съгласувал: Таня Георгиева Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД




Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-497041-16.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 21837.2.240

С. Докатичево, общ. Симитли, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-158/15.03.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
29.03.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Докатичево, местност ГУВЕНЯ

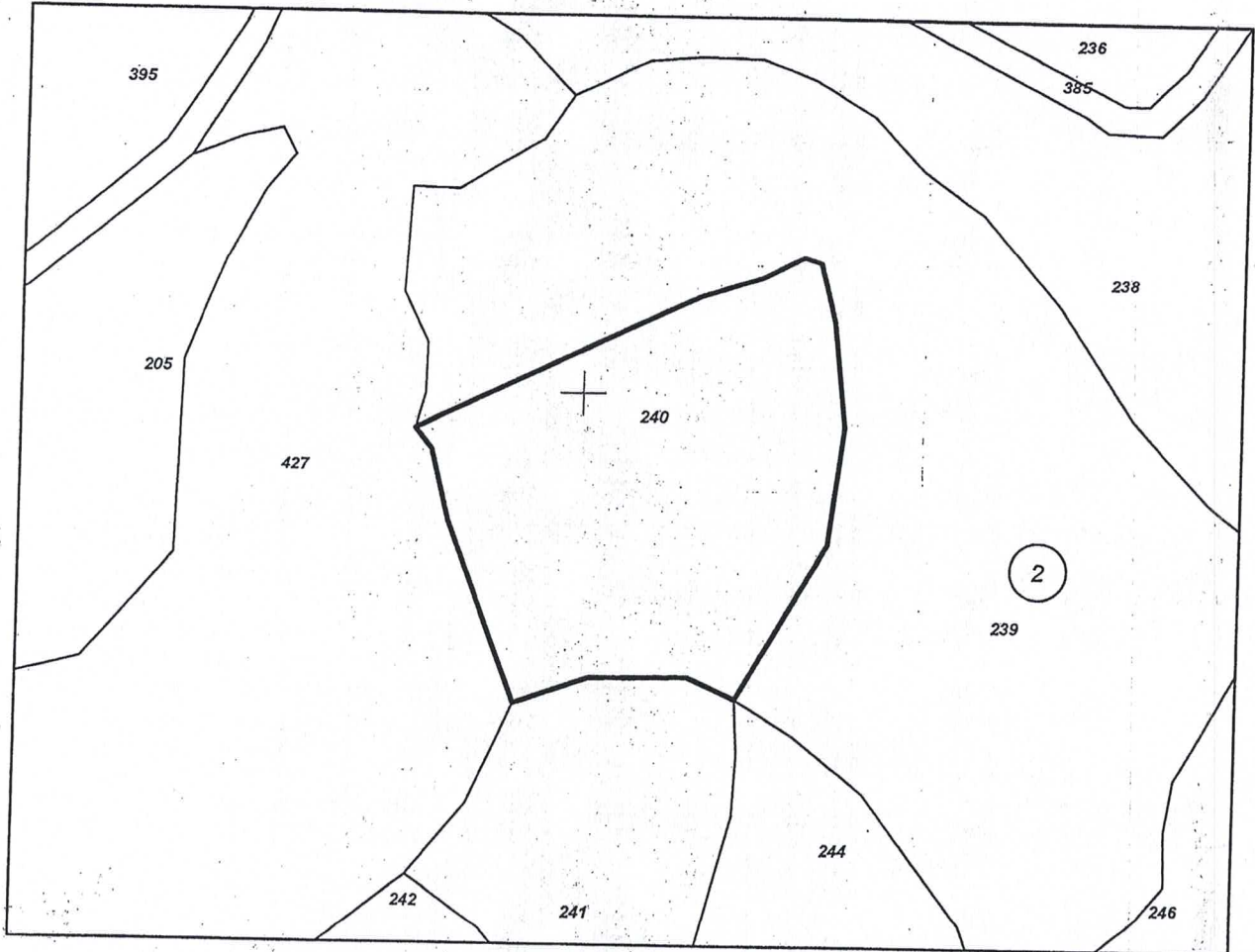
Площ: 2477 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

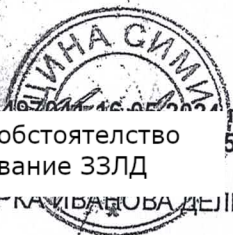
Начин на трайно ползване: Изоставена нива

Категория на земята: 9

Координатна система ККС2005



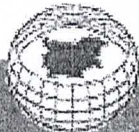
М 1:1000



Скица № 15-497041-16.05.2024 г. издадена въз основа на
Заличено обстоятелство 51-16.05.2024 г.
на основание ЗЗЛД

ОПШТИНА СИМИТЛИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СИМИТЛИ
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy, Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, IL= Sofia, O=Geodesy, Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy, Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 000240
Съседни: 21837.2.427, 21837.2.241, 21837.2.244, 21837.2.239

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 32 том 17 рег. 4545 дело 2655 от 14.10.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

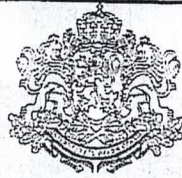
Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

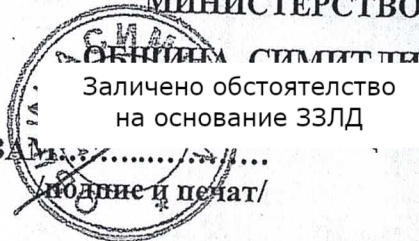
г. издадена въз основа на
51-16.05.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО



УТВЪРЖДАВА *[Signature]*
/име и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
/име и фамилия/

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Служба по вписванията гр. Благоевград

Вх. рег. № 4598 14.10.2020 г.

Вписване по ЗС/ПВ № 2655 по 22

Служба по вписванията:

Имотна карта № 1145784

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

А К Т № 3 2 9 1

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистър XVII
Досие 3291

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.10.2020 г..
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС и чл. 59, ал. 1 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 21837.2.240 (две едно осем три седем точка две точка две четири нула), находящ се в с. Докатичево, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Гувеня“, целият имот с площ от 2477 кв.м. (две хиляди четиристотин седемдесет и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Изооставена орна земя“, категория на земята: 9 (девет).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, с. Докатичево, местност „Гувеня“, поземлен имот с идентификатор 21837.2.240 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-158/15.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 21837.2.427, 21837.2.241, 21837.2.244, 21837.2.239.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	51.30 лв. (петдесет и един лева и тридесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ

АЧОС № 1898/18.09.2014 г..

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА
СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“

З / /
Заличено обстоятелство
на основание ЗЗД

М ПОДПИС / /

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Номер по предходен план: ПИ № 000240 по КВС, актуван за частна общинска собственост с АЧОС № 1898/18.09.2014 г..