



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg

*До всички чл
Водеща к-ва инспекторски КД*
14.11.2024

Заличено обстоятелство
на основание



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

Република България
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № *10-00-212*
18.11.2024
гр. Симитли

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

относно: Откриване на процедура за отдаване под наем на имот частна общинска собственост.

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: Поземлен имот с идентификатор 66460.362.5 (шест шест четири шест нула точка три шест две точка пет), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Джоов анджък“, целият имот с площ от 2228 кв.м. (две хиляди двеста двадесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване

„Нива“, категория на земята: 9 (девет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.362.4, 66460.374.838, 66460.374.921.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **36 лв. /тридесет и шест лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 4 лв. /четири лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Приложение: 1. Копие на Скица на имота;
2. Копие на АЧОС.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Изготвил: Христина Карпузов..

Съгласувал: Таня Георгиева

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СИМИТЛИ ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ.....

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

/име и фамилия/

Вх. рег. №	3169	11.08.20
Актуален №	ВСАПВ	726/20
Пар. служба по вписванията:		
Имотна партида	69259	
Д.т.	СЪДИЯ ЦО В	
Съдия по вписванията	Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД	

АКТ № 3226

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър XVII
Досие 3226

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.07.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 2, ал. 1, т. 7 от ЗОС във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение № 11/24.07. 2008 г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 66460.362.5 (шест шест четири шест нула точка три шест две точка пет), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Джоов андък“, целият имот с площ от 2228 кв.м. (две хиляди двеста двадесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, гр. Симитли, местност „Джоов андък“, поземлен имот с идентификатор 66460.362.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 66460.362.4, 66460.374.838, 66460.374.921.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	64.10 лв. (шестдесет и четири лева и десет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА
СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ”

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

У ПОДПИС /

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Номер по предходен план: ПИ № 362005 по КВС.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1164324-14.11.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **66460.362.5**

Гр. СIMITЛИ, общ. СIMITЛИ, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-472/16.07.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.09.2020 г.

Адрес на поземления имот: **гр. СIMITЛИ, местност ДЖООВ АНДЪК**

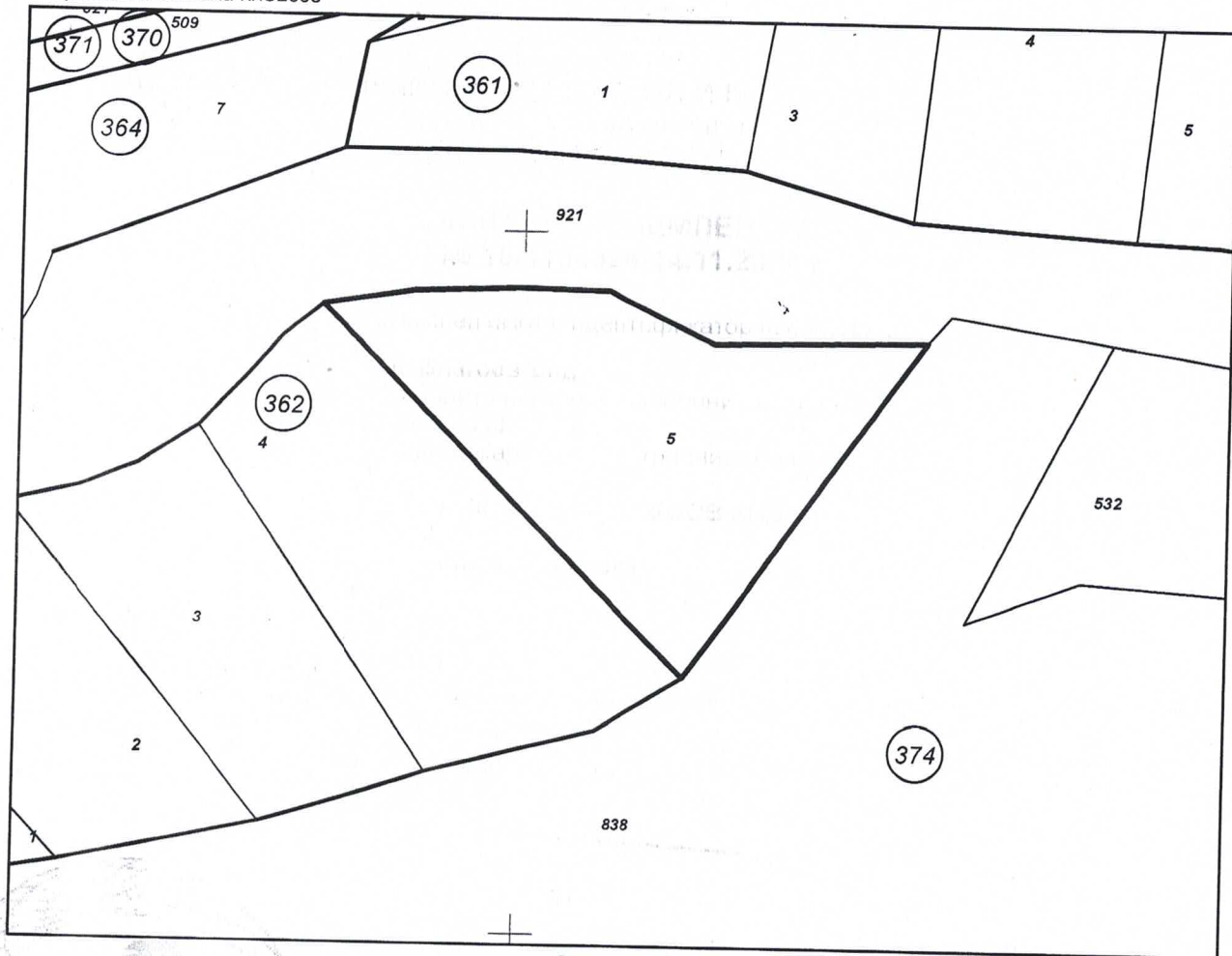
Площ: **2228 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **9**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

24 г. издадена въз основа на
3808-14.11.2024 г.

ЗОНКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА СIMITЛИ

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 362005
Съседни: 66460.362.4, 66460.374.838, 66460.374.921

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 169 том 11 рег. 3126 дело 726 от 11.08.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

г. издадена въз основа на
8-14.11.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли