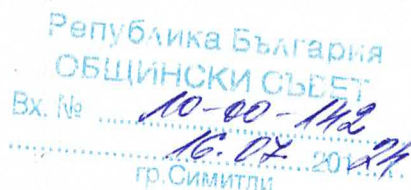




ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

относно: Откриване на процедура за отдаване под наем на имот частна общинска собственост.

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.30.6 (шест шест четири шест нула точка три нула точка шест)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Валого“, целият имот с площ от 8491 кв.м. (осем хиляди четиристотин деветдесет и един квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет), при граници на

имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.30.7, 66460.30.13, 66460.34.36, 66460.30.4, 66460.30.3, 66460.30.5, 66460.27.123.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **136 лв. /сто тридесет и шест лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 14 лв. /четиринадесет лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Приложение: 1. Копие на Скица на имота;
2. Копие на АЧОС.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Изготвил: Христина Карпузова

Съгласувал: Таня Георгиев

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

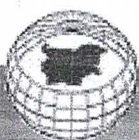
С уважение,

АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОВЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-622262-18.06.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **66460.30.6**

Гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-472/16.07.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
18.06.2024 г.

Адрес на поземления имот: **гр. Симитли, местност ВАЛОГО**

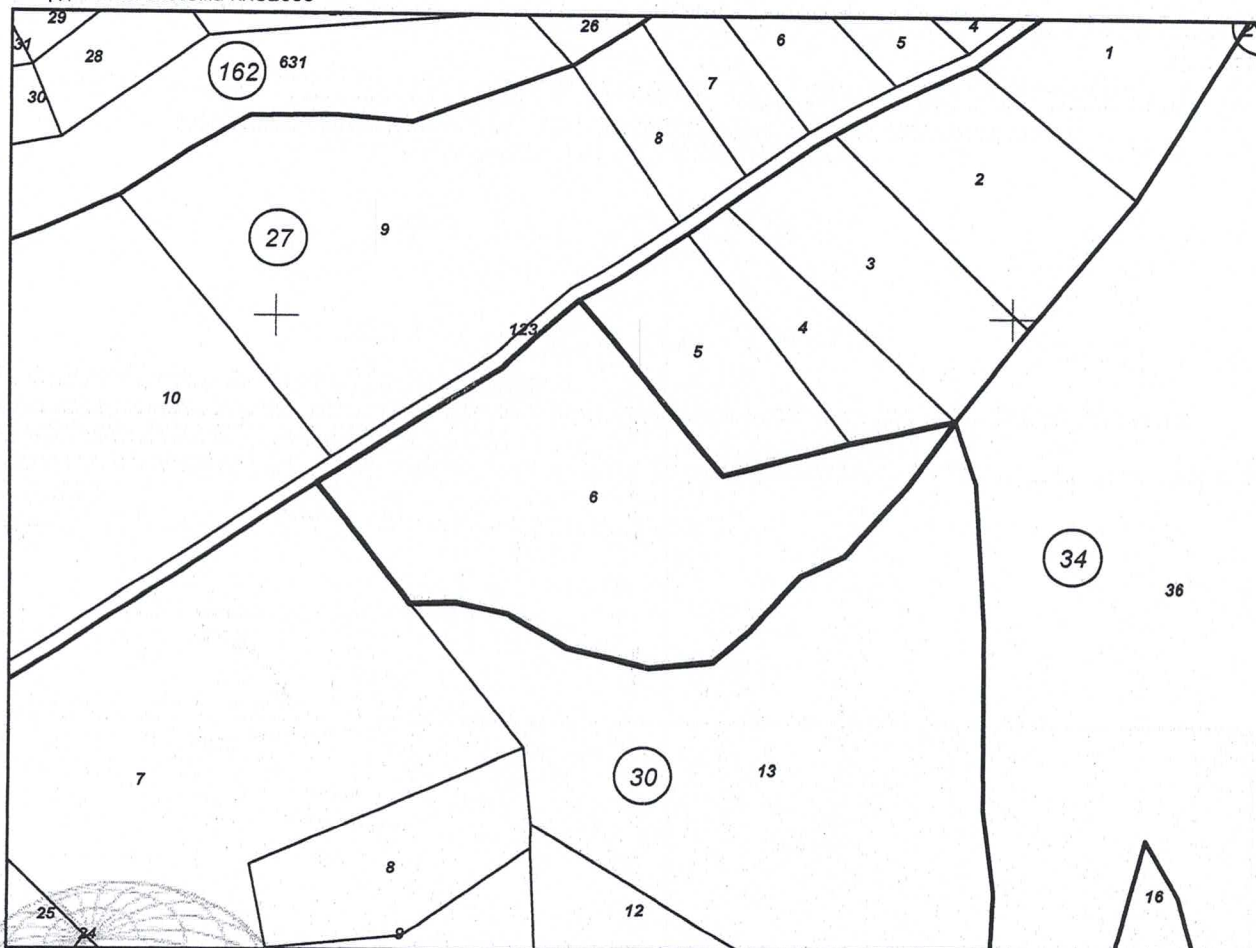
Площ: **8491 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **9**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Симитли № 15-622262-18.06.2024 г. издадена въз основа на
Заличено обстоятелство 01-317534-10.06.2024 г.

на основание ЗЗЛД

ОБЩИНСКА ДЕЛИВЕРСКА ОБА СИМИТЛИ

Потписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Soфия, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 030006

Съседни: 66460.30.7, 66460.30.13, 66460.34.36, 66460.30.4, 66460.30.3, 66460.30.5, 66460.27.123

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 82 том 8 рег. 2332 от 02.05.2024г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

3.2024 г. издадена въз основа на
1317534-10.06.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СИМИТЛИ ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД
Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ



КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
/име и фамилия/

Област Благоевград гр. Благоевград
Вх. рег. № 2365 102.05.20 24.
Акт № 82 том VIII вписване по ЗЗЛД 1115/20 24
Наредба кинж. том Служба по вписванията:
Имотна карта 42124
Д.Т. СЪДИЯНО ВЪ
Съдия по вписванията:
Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

/име и фамилия/



АКТ № 4289
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър XXII
Досие 4289

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.04.2024 г..
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 59, ал. 1 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 66460.30.6 (шест шест четири шест нула точка три нула точка шест), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Валого“, целият имот с площ от 8491 кв.м. (осем хиляди четиристотин деветдесет и един квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, гр. Симитли, местност „Валого“, поземлен имот с идентификатор 66460.30.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 66460.30.7, 66460.30.13, 66460.34.36, 66460.30.4, 66460.30.3, 66460.30.5, 66460.27.123.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	195.30 лв. (сто деветдесет и пет лева и тридесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 1577/20.01.2014 г..
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5. от ЗОС. .	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“	Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД ПОДПИС /
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Номер по предходен план: ПИ № 030006 по КВС, който е актуван за частна общинска собственост с АЧОС № 1577/20.01.2014 г..	