

До всички ПК  
Водеща: КФБПСПКЧОБЕСКИЕ  
16.07.24

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛ



## ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Сimitли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg



ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ от АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Сimitли

**относно:** Откриване на процедура за отдаване под наем на имот частна общинска собственост.

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.176.202 (шест шест четири шест нула точка едно седем шест точка две нула две)**, находящ се в гр. Сimitли, община Сimitли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Сimitли, местност „Милчова чука“, целият имот с площ от 4441 кв.м. (четири хиляди четиристотин четиридесет и един квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 10 (десет), при

граница на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.230.1, 66460.176.106, 66460.176.13, 66460.176.27, 66460.176.203.


II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **67 лв. /шестдесет и седем лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 7 лв. /седем лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

**Приложение:** 1. Копие на Скица на имота;  
2. Копие на АЧОС.

  
Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

Изготвил: Христина Карпузова

Съгласувал: Таня Георгиев

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

С уважение

**АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ**



Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-286517-21.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **66460.176.202**

Гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-472/16.07.2019 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
21.03.2024 г.

Адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност МИЛЧОВА ЧУКА

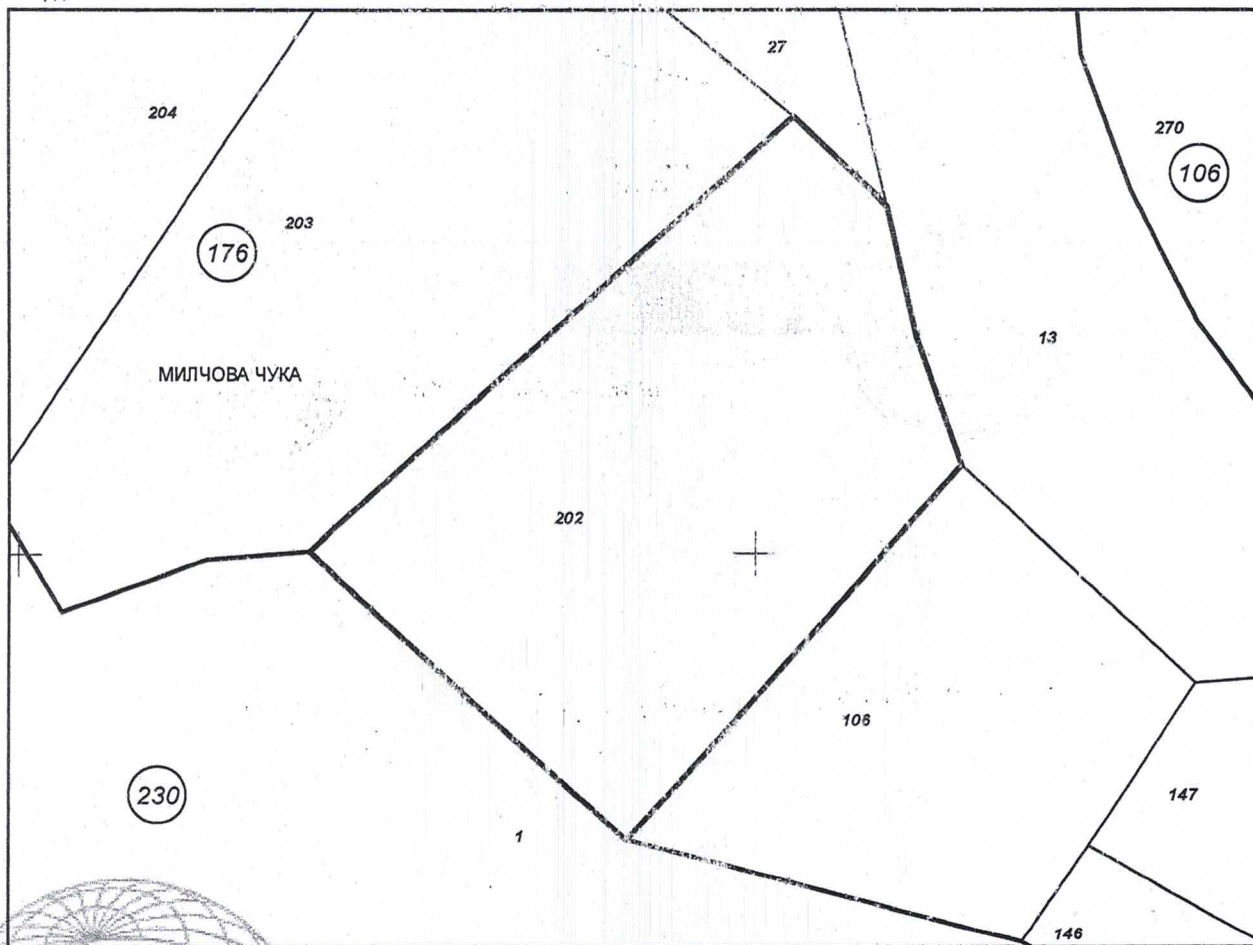
Площ: 4441 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 10

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Скица № 15-286517-21.03.2024 г. издадена въз основа на

01-148099-15.03.2024 г.

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

ОБА ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли



Предишен идентификатор: няма  
Номер по предходен план: 176202  
Съсед: 66460.230.1, 66460.176.106, 66460.176.13, 66460.176.27, 66460.176.203

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 124 том 4 рег. 1210 от 08.03.2024г., издаден от Служба по вписванията  
гр.Благоевград

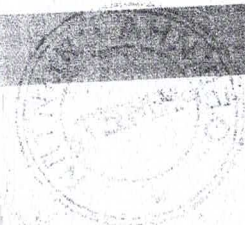
Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Сгради, които попадат върху имота  
няма данни за сгради



Скица № 15/286517-21.03.2024 г. издадена въз основа на  
заявление в вх. № 01/148099-15.03.2024 г.

ЗОСКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА СИМИТЛИ





## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЛАСТ СИМИТЛИ ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ:  
ПОДПИС И ПЕЧАТ

ВРИД КМЕТ НА ОБЩИНА:  
ЮЛИАН МИШЕВ

(Съгл. Заповед № 646/15.11.2023 г.  
на кмета на община Симитли)  
/име и фамилия/

Служба по Вписванията гр. Благоевград

Вх. рег. № 1029 от 13.02.2024 г.

Актив 12 дело № 670 от 12.02 г.

Служба по Вписванията:

Имало: СЪДИЕ ПО РЕГИСТРАЦИЯ И ВПИСАНИЕ

Д.Т. 0 Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

Служба по Вписванията

АКТ № 4271

## ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър XXII  
Досие 4271

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	23.02.2024 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 2, ал. 1, т. 7 от ЗОС във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение № 11/24.07.2008 г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 66460.176.202 (шест шест четири шест нула точка едно седем шест точка две нула две), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Милчова чука“, целият имот с площ от 4441 кв.м. (четири хиляди четиристотин четиридесет и един квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 10 (десет).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, гр. Симитли, местност „Милчова чука“, поземлен имот с идентификатор 66460.176.202 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 66460.230.1, 66460.176.106, 66460.176.13, 66460.176.27, 66460.176.203.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	44.00 лв. (четиридесет и четири лева и нула стотинки).

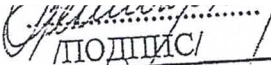
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА  
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО  
АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община  
Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:  
ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА  
СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

  
ПОДПИС

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Номер по предходен план: ПИ № 176202 по КВС.