



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg

До всички ПК
Водеща: Къмпютърски център
16.07.2019 г.

Заличено обстоятелство
на основание 3.



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

относно: Откриване на процедура за отдаване под наем на имот частна общинска собственост.

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.106.18 (шест шест четири шест нула точка едно нула шест точка едно осем)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Джоковци“, целият имот с площ от 19868 кв.м. (деветнадесет хиляди осемстотин шестдесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 7 (седем), при

граница на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.106.19, 66460.176.133, 66460.106.125, 66460.106.20, 66460.106.16, 66460.106.17, 66460.106.13, 66460.106.270.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **352 лв. /триста петдесет и два лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 36 лв. /тридесет и шест лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Приложение: 1. Копие на Скица на имота;
2. Копие на АЧОС.

Изготвил: Христина Карпузова

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Съгласувал: Таня Георгиева

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-286502-21.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 66460.106.18

Гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-472/16.07.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
21.03.2024 г.

Адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност ДЖОКОВЦИ

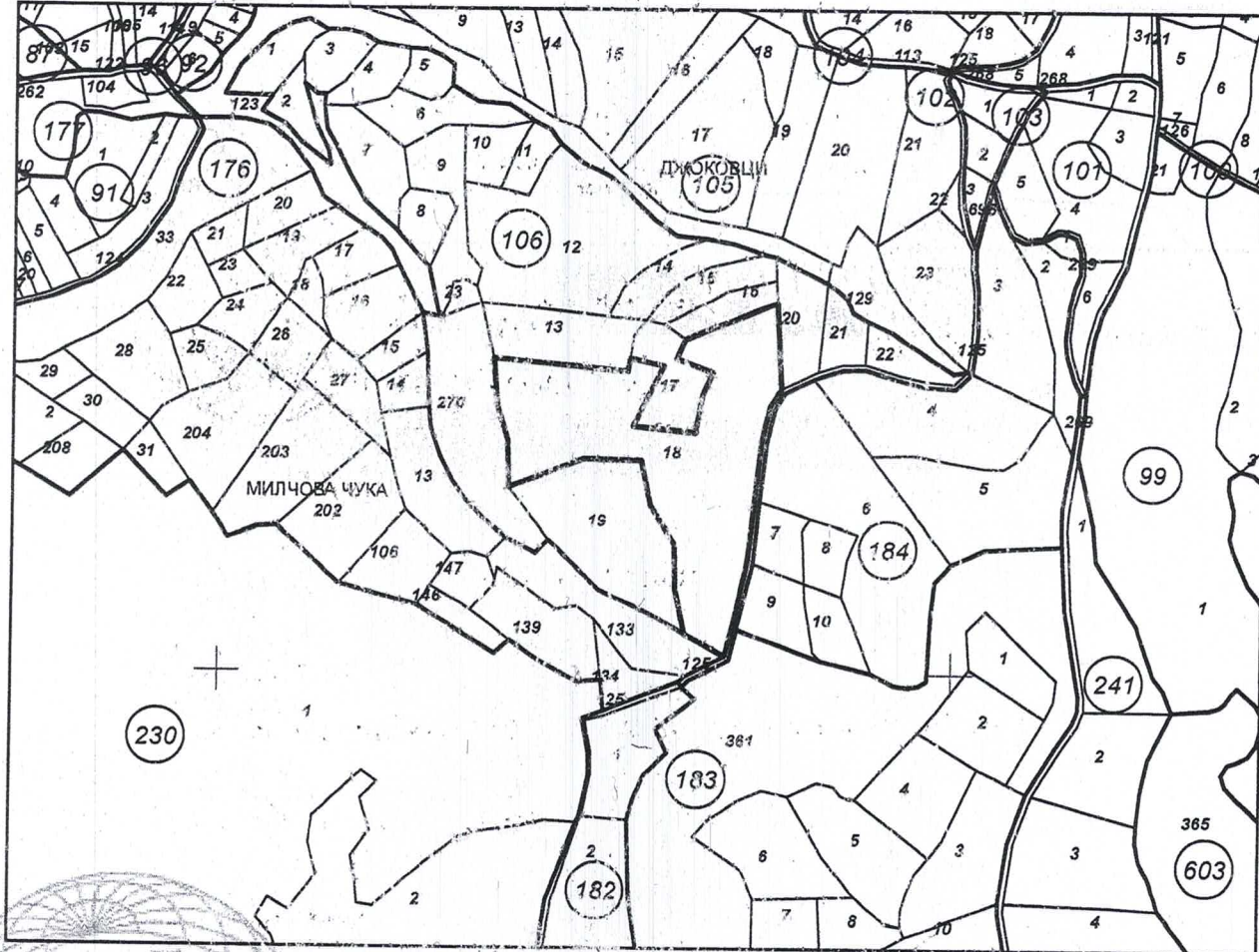
Площ: 19868 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 7

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Скица № 15-286502-21.03.2024 г.
Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

адена в съответствие с
03.2024 г.

ЗОНА ИВАТОВА И ЕЛИВЕРСКА ОБА СИМИТЛИ

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, E=, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
O=C-2.5.4-37, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **106018**

Съседни: **66460.106.19, 66460.176.133, 66460.106.125, 66460.106.20, 66460.106.16, 66460.106.17, 66460.106.13, 66460.106.270**

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 27 тсм 4 рег. 1083 от 29.02.2024г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15/286703/21.02.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-148099-15.03.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА СИМИТЛИ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СИМИТЛИ

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

УТВЪРЖДАЕ

Подпис и печат

ВРИД КМЕТ НА ОБЩИНА:

ЮЛИАН МИШЕВ

(Съгл. Заповед № 646/15.11.2023 г.

на кмета на община Симитли)

/име и фамилия/

Служба по вписванията гр. Благоевград

Вх. рег. № 1098 29.02.2024 г.

Актов № Вписване по 30/ПВ601/2024

Изпълнителна служба по вписванията:

Имотна карта № 42184

Д-р. СЪДИЯ ПО

Съгласно вписванията

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

/име и фамилия/

А К Т № 4 2 8 1

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър XXII

Досие 4281

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	23.02.2024 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 59, ал. 1 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 66460.106.18 (шест шест четири шест нула точка едно нула шест точка едно осем), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Джоковци“, целият имот с площ от 19868 кв.м. (деветнадесет хиляди осемстотин шестдесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 7 (седем).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, гр. Симитли, местност „Джоковци“, поземлен имот с идентификатор 66460.106.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 66460.106.19, 66460.176.133, 66460.106.125, 66460.106.20, 66460.106.16, 66460.106.17, 66460.106.13, 66460.106.270.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1092.70 лв. (хиляда деветдесет и два лева и седемдесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ

АЧОС № 1586/20.01.2014 г..

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА
СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД


ПОДПИС

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Номер по предходен план: ПИ № 106018 по КВС, който е актуван за частна общинска собственост с АЧОС № 1586/20.01.2014 г..