



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg



До всички ЯК
водеща: КФВилспквообскик Я
16.07.24

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ от АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

относно: Откриване на процедура за отдаване под наем на имот частна общинска собственост.

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.26.2 (шест шест четири шест нула точка две шест точка две)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Падината“, целият имот с площ от 8965 кв.м. (осем хиляди деветстотин шестдесет и пет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет), при граници на

имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.26.6, 66460.26.7, 66460.85.10, 66460.25.123, 66460.26.1, 66460.26.3, 66460.26.4.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **143 лв. /сто четиридесет и три лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 15 лв. /петнадесет лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Приложение: 1. Копие на Скица на имота;
2. Копие на АЧОС.

Изготвил: Христина Карг
Съгласувал: Таня Георги

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

3



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОВЕВГРАД

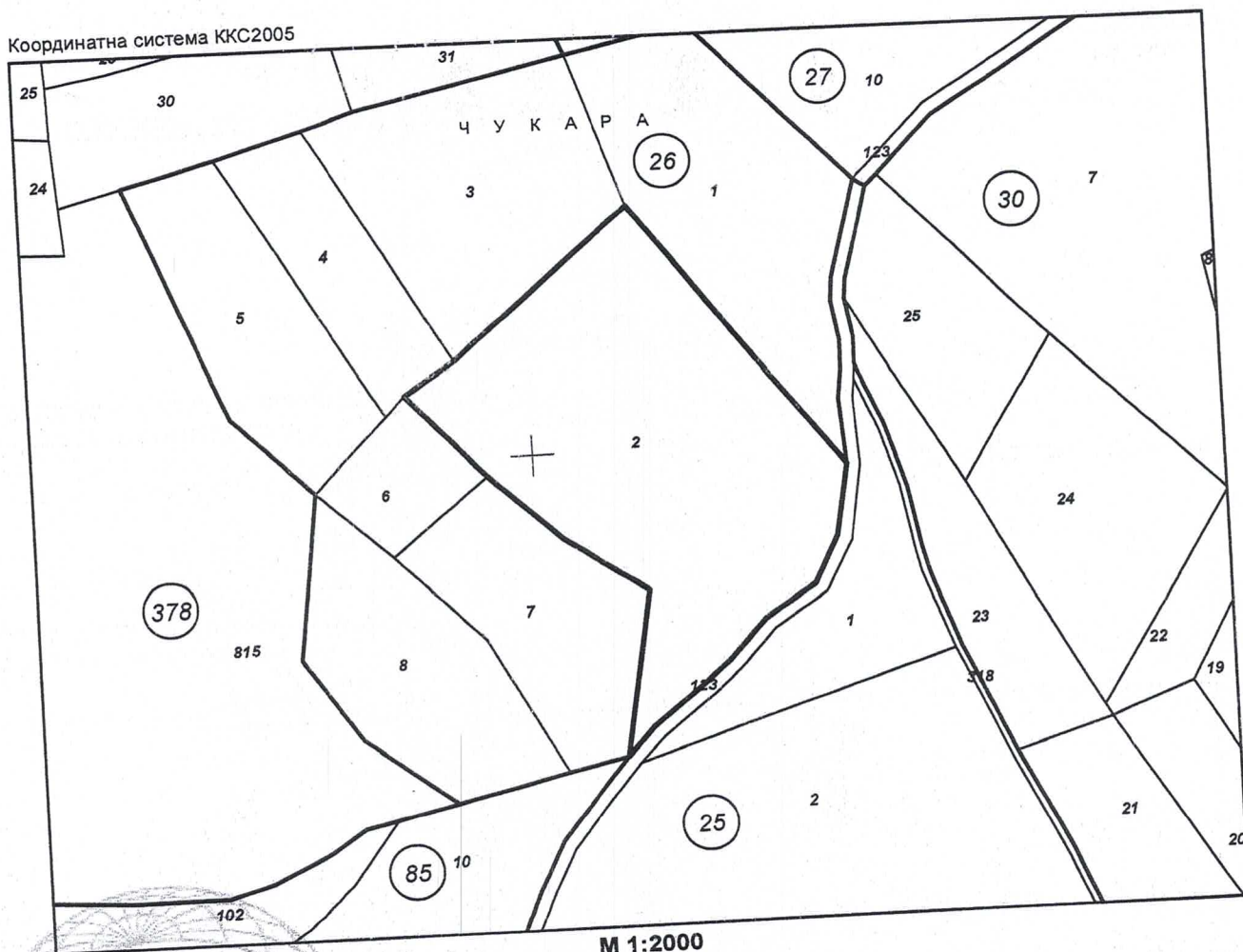
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-622261-18.06.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 66460.26.2

Гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-472/16.07.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
18.06.2024 г.
Адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност ПАДИНАТА
Площ: 8965 кв. м
Трайно предназначение на територията: Земеделска
Начин на трайно ползване: Нива
Категория на земята: 9

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Скица № 15-622261-18.06.2024 г. издадена въз основа на
Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД
317534-10.06.2024 г.
ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: c=BG, o=SoBa, ou=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
oid.2.5.4.37=NTRBG-130362903, cn=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 026002
Съсед: 66460.26.6, 66460.26.7, 66460.85.10, 66460.25.123, 66460.26.1, 66460.26.3, 66460.26.4

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 81 том 8 рег. 2331 от 02.05.2024г., издаден от Служба по вписванията
гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради



Скица № 15-622251-18.06.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-317534-10.06.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СИМИТЛИ

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
/име и фамилия/

Служба за вписванията гр. Благоевград
Вх. рег. № 267 В.Р. 2024 г.
Ак. № 11 том VIII дело № 1117
Пар. Вписване по ЗС/ПВ стр. Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД
И-но Служба по вписванията
Д.Т. 0 кв. № 13
Сл. Сл. по впис

/име и фамилия/

А К Т № 4288

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър XXII
Досие 4288

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.04.2024 г..
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 59, ал. 1 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 66460.26.2 (шест шест четири шест нула точка две шест точка две), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Падината“, целият имот с площ от 8965 кв.м. (осем хиляди деветстотин шестдесет и пет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, гр. Симитли, местност „Падината“, поземлен имот с идентификатор 66460.26.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 66460.26.6, 66460.26.7, 66460.85.10, 66460.25.123, 66460.26.1, 66460.26.3, 66460.26.4.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	226.80 лв. (двеста двадесет и шест лева и осемдесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 1576/20.01.2014 г..
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“	Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД ПОДПИС /
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Номер по предходен план: ПИ № 026002 по КВС, който е актуван за частна общинска собственост с АЧОС № 1576/20.01.2014 г..	