



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД
10.06.20

ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ



Република България
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 10-00-131
10.06.2026
гр.Симитли

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Апостол Стефанов Апостолов - Кмет на Община Симитли

ОТНОСНО:

Допускане за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) за ЧИ на ПР на УПИ Х-766, кв. 36 по регулационния план на гр. Симитли, общ. Симитли,

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1, чл. 134, ал. 1, т.2 от Закона за устройство на територията и предвид направено служебно искане от Кмета на Община Симитли, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да започне процедура по изработване Подробен устройствен план (ПУП) за ЧИ на План за регулация (ПР) на УПИ УПИ Х-766, кв. 36 по регулационния план на гр. Симитли и обособяване на нов УПИ XIII с предназначение: „За озеленяване и религиозна дейност“.

Проектът да се изработи в обем съгласно изискванията на Наредба №8/2001г. на МРРБ в цифров и графичен вид за сметка на собственика.

Проектът да се изработи при спазване на одобреното задание и изискванията на ЗУТ и свързаните с него подзаконови нормативни актове.

2. Упълномощава кмета на община Симитли да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение.

Приложения:

1. Удостоверение с изх. № 135 от 28.05.2026г.;
9. Мотивирано предложение за ЧИ на ПР.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Изготвил: стр. техник Благвеста Тачева

Съгласувал: директор д-я АПИО Таня Георги

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,

Апостол Апостолов

КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ за изменение на ПУП-ПР

Подробен устройствен план (ПУП) - изменение плана за регулация (ИПР) на УПИ Х-766, кв. 36 по регулационния план на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград и обособяване на нов УПИ XIII с предназначение: "За озеленяване и религиозна дейност"

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: кв. 36, гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград

ФАЗА: МП

Възложител: Община Симитли



	КАТАСТРОВЕН ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН КОД
	ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН КОД
Секция:	Чл. 14027
Територия:	инж. МИЛКО
Част на проекта:	Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД
Проектант:	Проектант: /инж. М. Янчев/

Рег. № 14027 на КИИП

Свидетелство №2800/19.03.2015 г. на АГКК

Благоевград
2026 г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА КЪМ

МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ за изменение на ПУП-ПР

Подробен устройствен план (ПУП) - изменение плана за регулация (ИПР) на УПИ Х-766, кв. 36 по регулационния план на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград и обособяване на нов УПИ XIII с предназначение: "За озеленяване и религиозна дейност"

Настоящия предварителен проект за изменение плана за регулация (ИПР) на УПИ Х-766, кв. 36 и обособяване на нов УПИ XIII с предназначение: „За озеленяване и религиозна дейност“ е изготвен по искане на Възложителя, а именно Община Симитли и изработен от фирма "ГКК" ЕООД гр. Благоевград.

Изменението на плана за регулация (ИПР) касае УПИ Х-766 с предназначение: „За озеленяване“ в кв. 36, като се обособява нов УПИ XIII с предназначение „За озеленяване и религиозна дейност“, така както е показано в проекта за ЧИРП.

При така направеното изменение площта на новообразуваните УПИ Х-766 и УПИ XIII е:

УПИ Х – 766 е с площ 462 м², с предназначение „За озеленяване“

УПИ XIII е с площ 302 м², с предназначение „За озеленяване и религиозна дейност“

За отлагане на място на новите регулационни линии и отразяването им в регулационния план на гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград в проекта са дадени координатите на подробните точки на новият урегулиран имот.

2026 г.
Благоевград

Изготвил:
/инж. М. Янчев/

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ за изменение на ПУП-ПР

Подробен устройствен план (ПУП) - изменение плана за регулация (ИПР) на УПИ Х-766, кв. 36 по регулационния план на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград и обособяване на нов УПИ XIII с предназначение: "За озеленяване и религиозна дейност"

ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ на подробните точки Координатна система 1970 г.

Координатна система 1970 г.		
№	X (m)	Y (m)
1	4514218.456	8480840.177
2	4514222.445	8480837.380
3	4514228.085	8480839.588
4	4514235.431	8480850.064
5	4514225.620	8480856.864
6	4514223.669	8480857.335
7	4514222.414	8480857.008
8	4514219.160	8480859.289
9	4514217.216	8480859.187
10	4514217.038	8480857.770
11	4514216.414	8480856.064
12	4514215.798	8480854.986
13	4514212.765	8480850.659
14	4514216.825	8480847.812
15	4514213.116	8480842.585
16	4514217.740	8480839.156

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Съставил:
/инж. М. Янчев/

ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

М 1:1000

МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ за изменение на ПУП-ПР

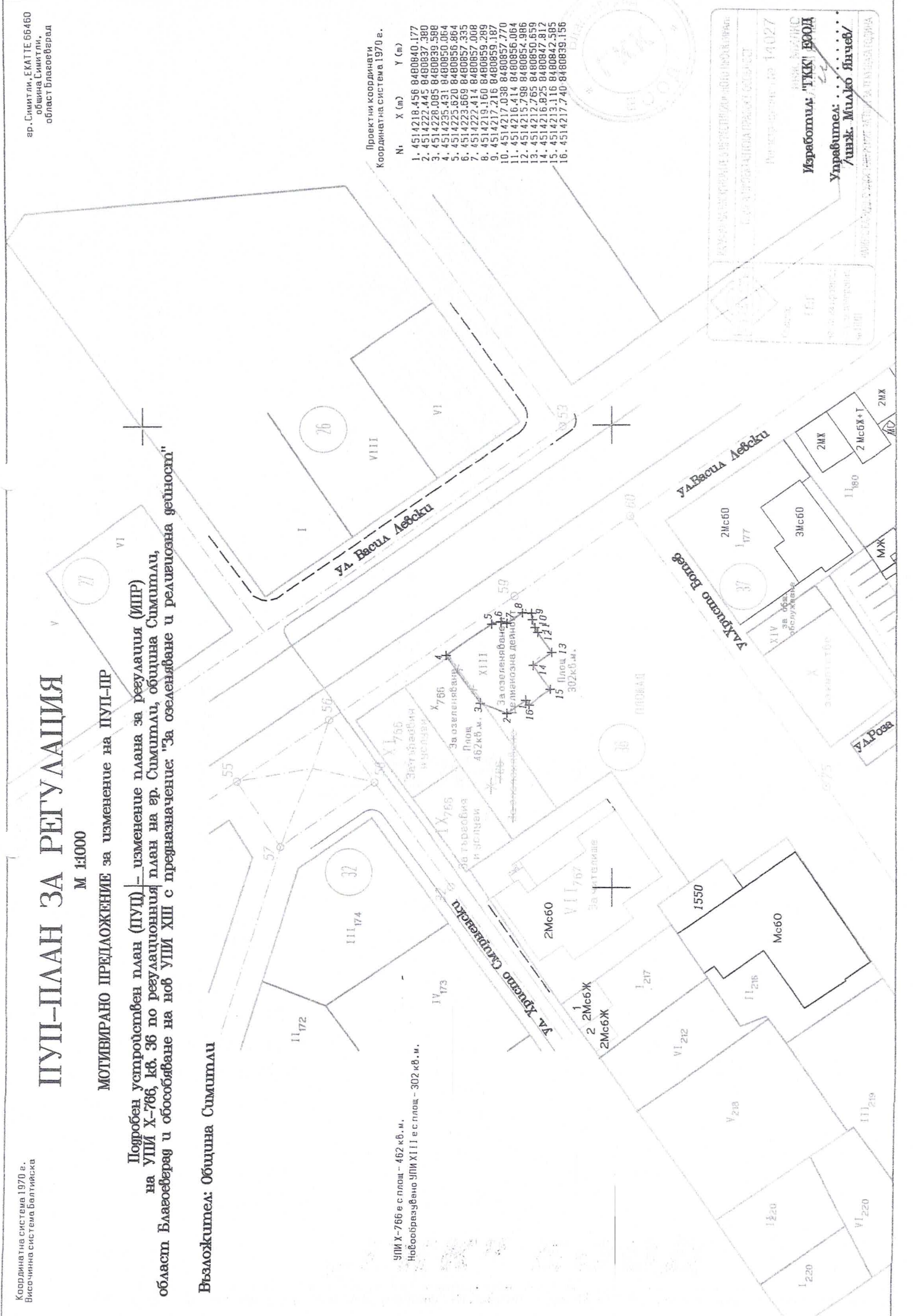
Подробен устройствен план (ПУП) – изменение плана за регулация (ИПР) на УПИ Х-766, кб. 36 по регулационния план на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград и обособяване на нов УПИ XIII с предназначение: "За озеленяване и религиозна дейност"

Възложител: Община Симитли

УПИ Х-766 е с площ – 462 кв. м.
Новообособявано ЧПИ XIII е с площ – 302 кв. м.

Проектни координати
Координатна система 1970 г.

N.	X (m)	Y (m)
1.	4514218.456	8480840.177
2.	4514222.465	8480837.380
3.	4514226.067	8480830.588
4.	4514235.630	8480850.064
5.	4514233.660	8480856.964
6.	4514232.411	8480857.008
7.	4514219.160	8480859.289
8.	4514217.218	8480859.187
9.	4514217.038	8480857.770
10.	4514216.911	8480856.064
11.	4514215.798	8480854.996
12.	4514217.768	8480850.659
13.	4514216.925	8480847.812
14.	4514213.116	8480842.565
15.	4514217.740	8480839.156
16.	4514217.740	8480839.156



КАКЪВЪТО СЪДЪРЖАНИЕТО НА ДОКУМЕНТА НЕ МОЖЕ ДА СЕ КОПИРА ИЛИ РАЗПРЕДУКОВА БЕЗ ПИСАНО ПОЗВОЛЕНИЕ ОТ АВТОРИТЕТА

№ 1000

Удостоверение за издаване

№ 14027

Издаване на 14.02.2010 г.

ИЗДАТЕЛСТВО "ТЕХНИКА" БИРО

Удостоверение за издаване

№ 1000

Издаване на 14.02.2010 г.

ИЗДАТЕЛСТВО "ТЕХНИКА" БИРО

Удостоверение за издаване

№ 1000

Издаване на 14.02.2010 г.



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 14027

Важи за 2026 година

ИНЖ. МИЛКО ФИЛИПОВ ЯНЧЕВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР - ГЕОДЕЗИСТ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 109/30.05.2014 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ
ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК Благоевград

инж. Ал. Митев

Председател на КР

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

инж. Е. Богданова



Председател на УС на КИИП

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

инж. М. Гергов

СВИДЕТЕЛСТВО

за правоспособност
за извършване на дейности по кадастъра

инж. **МИЛКО ФИЛИПОВ ЯНЧЕВ** 7507110063

Съобщено в списанието "Финансово правно издание" на 19.03.2015 г.

гр. Благоевград, ул. "Преспа" № 13

Внесен в регистъра на правоспособните лица по чл. 12, т. 8 от ЗКДП
под регистрационен № **2800** Въз основа на Заповед **РД-15-28 / 19.03.2015 г.**

на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър



Изпълнителен директор

ЗЕАД „БУЛСТРАД ВИЕНА
ИНШУРЪНС ГРУП“
София 1000, пл. „Позитано“ № 5,
ЕИК 000694286,
Тел: (02) 9856610, www.bulstrad.bg
Разрешение № 11/16.07.1998 г.

Застрахователна полица
„ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ В
ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО“
№ 3407251410000010



БУЛСТРАД
VIENNA INSURANCE GROUP

ЕКЗЕМПЛЯР ЗА ЗАСТРАХОВАНИЯ

ЗЕАД "БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП" на основание писмено предложение за сключване на застраховка и срещу платена застрахователна премия приема да обезщети Застрахования или трето увредено лице при настъпване на застрахователно събитие в рамките на застрахователния срок, до размера на застрахователните суми, съгласно условията на тази полица.	
Вид застраховка:	Професионална отговорност в проектирането и строителството съгласно чл. 171 от Закона за устройство на територията
Застрахован:	Име/фирма: МИЛКО ФИЛИПОВ ЯНЧЕВ ЕИК/ЕГН: 7507110063 Област: Благоевград Община: Благоевград Град/село: Благоевград ПК 2700 Адрес: УЛ.ПРЕСПА, БЛ./№: 13 Тел./мобилен: , e-mail:
Професионална дейност:	Проектант
Категория строежи:	Трета
Срок на застраховката:	от 00:00 часа на 10.11.2025 г. до 23:59 часа на 09.11.2026 г.
Ретроактивна дата:	10-11-2025 г.
Застрахователно покритие:	Застрахователят обезпечава отговорността на Застрахования по писмени претенции, предявени през срока на застрахователния договор, за действително претърпените имуществени и неимуществени вреди, включително и съдебни разноски, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования при или по повод изпълнение на неговите задължения.
Застрахователни суми / Лимити на отговорност:	Единичен лимит: лева 50,000 за всяко едно застрахователно събитие Агрегатен лимит: лева 100,000 за всички събития през срока на застраховката
Самоучастие на Застрахования:	10 %, но не по-малко от BGN 1000 от всяка щета
Застрахователна премия:	150.00 лева
ДЗП 2%:	3.00 лева
Общо дължима сума:	153.00 лева / 78.23 евро
Начин на плащане:	В Брой, Еднократно в срок до 03-11-2025
Декларация на Застрахования:	Декларирам, че ми е извършен анализ на изискванията и потребностите. Декларирам, че ми е връчена преддоговорна информация в съответствие с разпоредбите на чл. 324 и чл.326 от Кодекса за застраховането. Декларирам, че достатъчно време преди сключване на застрахователния договор ми е предоставен информационен документ за застрахователен продукт. Декларирам, че получих и съм запознат с Общите условия за застраховане на професионалната отговорност в проектирането и строителството, и ги приемам. Декларирам, че посочените данни и информация са точни и пълни.
Информация за това как обработваме Вашите лични данни и какви са Вашите права ще получите на електронната страница на Дружеството: www.bulstrad.bg	

Сключена на 03.11.2025 г. в гр./с. Благоевград с посредничеството на Издател - 1410 (Директен бизнес), бул. Васил Левски № 18А, Договор № / Легитимационен документ №

ЗА ЗАСТРАХОВАНИЯ:

име, фамилия, подпис, печат

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ЗА ЗЕАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“

подпис, печат

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



ЗЕАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“, на основание платена застрахователна премия, приема да обезщети Застрахования при настъпване на застрахователно събитие в рамките на застрахователния срок и териториален обхват, посочени по-долу, до размера на застрахователните сумилимити на отговорност, съгласно условията на тази полица.

Срок на застраховката/Застрахователен период: от 00:00 ч. | 10.11.2025 г. до: 23:59 ч. | 09.11.2026 г.

<p>ДАННИ ЗА ЗАСТРАХОВАЩИЯ/ ДАННИ ЗА ЗАСТРАХОВАНИЯ</p>	<p>Застраховач (фирма): "ГКК" ЕООД ЕИК: 206340588 Застрахован (име): "ГКК" ЕООД ЕИК: 206340588 ПК, Град/село, Община, Област: 2700, Благоевград, Благоевград, Благоевград Адрес: УЛ.МЕНЧА КЪРНИЧЕВА №26Б Тел./мобилен, е-mail: Лице за контакт: Тел./мобилен, е-mail:</p>																																	
<p>ЗАСТРАХОВАНИ ДЕЙНОСТИ/ЗАСТРАХОВАН ОБЕКТ</p>	<p>Дейности, подлежащи на застраховане: СЪГЛАСНО ЗКИР-ГЕОДЕЗИЯ Адрес на застрахования обект: Общ брой застраховани обекти, съгласно приложен списък, представляващ неразделна част от тази полица: 1</p>																																	
<p>ТЕРИТОРИЯ НА ВАЛИДНОСТ:</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Република България <input type="checkbox"/> Чужбина</p>																																	
<p>ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ПОКРИТИЯ/ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>База за обезщетение:</th> <th>На събитие</th> <th>Валута: BGN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Основно покритие:</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Причинени имуществени и неимуществени вреди на трети лица</td> <td>Лимит на отговорност за едно събитие</td> <td>100.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Лимит на отговорност в агрегат</td> <td>100.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Застрахователна премия</td> <td>5.70</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Самоучастие от всяка щета: BGN 100 от всяка една щета</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Допълнителни покрития:</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Професионална отговорност</td> <td>Лимит на отговорност за едно събитие</td> <td>30,000.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Лимит на отговорност в агрегат</td> <td>50,000.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Застрахователна премия</td> <td>220.00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Самоучастие от всяка щета:</td> </tr> </tbody> </table>	База за обезщетение:	На събитие	Валута: BGN	Основно покритие:			<input checked="" type="checkbox"/> Причинени имуществени и неимуществени вреди на трети лица	Лимит на отговорност за едно събитие	100.00		Лимит на отговорност в агрегат	100.00		Застрахователна премия	5.70	Самоучастие от всяка щета: BGN 100 от всяка една щета			Допълнителни покрития:			<input checked="" type="checkbox"/> Професионална отговорност	Лимит на отговорност за едно събитие	30,000.00		Лимит на отговорност в агрегат	50,000.00		Застрахователна премия	220.00	Самоучастие от всяка щета:		
База за обезщетение:	На събитие	Валута: BGN																																
Основно покритие:																																		
<input checked="" type="checkbox"/> Причинени имуществени и неимуществени вреди на трети лица	Лимит на отговорност за едно събитие	100.00																																
	Лимит на отговорност в агрегат	100.00																																
	Застрахователна премия	5.70																																
Самоучастие от всяка щета: BGN 100 от всяка една щета																																		
Допълнителни покрития:																																		
<input checked="" type="checkbox"/> Професионална отговорност	Лимит на отговорност за едно събитие	30,000.00																																
	Лимит на отговорност в агрегат	50,000.00																																
	Застрахователна премия	220.00																																
Самоучастие от всяка щета:																																		
<p>ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:</p>	<p>Общо дължимата застрахователна премия: 225.70 лева Данък върху застрахователната премия (ДЗП) 2%: 4.51 лева ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: 230.21 лева / 117.70 евро двеста тридесет и 0.21 лева / сто седемнадесет и 0.70 евро</p>																																	
<p>ПЛАЩАНЕ:</p>	<p>в брой: <input type="checkbox"/> / по банков път: <input checked="" type="checkbox"/>; еднократно: <input checked="" type="checkbox"/> / разсрочено <input type="checkbox"/> на вноски</p>																																	
<p>БЕЛЕЖКИ/ДОБАВЪЦИ</p>	<p>По тази полица се покрива гражданската отговорност на застрахования като лице правоспособно да извършва действия по кадастъра, за вреди които могат да настъпят вследствие на нейзпълнение на неговите задължения, както и на задължения на неговите служители съгл. чл.20, ал.3 от ЗКИР.</p>																																	
<p>ДЕКЛАРАЦИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ</p>	<p>Декларирам, че ми е извършен анализ на изискванията и потребностите. Декларирам, че ми е връчена предоговорна информация в съответствие с разпоредбите на чл. 324 и чл.326 от Кодекса за застраховането. Декларирам, че достатъчно време преди сключване на застрахователния договор ми е предоставен информационен документ за застрахователен продукт. Декларирам, че получих и съм запознат с Общите условия на застраховка "Обща гражданска отговорност към трети лица" и ги приемам. Декларирам, че посочените данни и информация са точни и пълни.</p>																																	
<p>Информация за това как обработваме Вашите лични данни и какви са Вашите права ще получите на електронната страница на Дружеството: www.bulstrad.bg</p>																																		
<p>СКЛЮЧЕНА</p>	<p>На: 12:52 ч. 03.11.2025 г. В град/село: Благоевград С посредничеството на: 65007 Договор № / Лег. документ № 1410 НЕОБВЪРЗАН АГЕНТ</p>																																	
<p>ЗА ЗАСТРАХОВАЩИЯ/ЗАСТРАХОВАНИЯ: "ГКК" ЕООД име, фамилия, подпис</p>	<p>ЗА ЗЕАД "БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП": СПАК ООД име, фамилия/фирма Благоевград УЛ.СВ.ИВАН РИЛСКИ №28 адрес</p>																																	

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

УЧУСМЕНИС КУМ УЗУНБЕРСЯШЕЛЛ
"Елискон Константин Треславски"
ФЕДЕРАЦИЯ ЗА ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ И
ПРОФЕСИОНАЛНА ОБРАЗОВАНИЕ - ТТ. ФОРМА

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за премият курс за повишаване на професионална квалификация

на основание чл. 20, ал. 5, във връзка с чл. 20, ал. 4 от
Закона за квалификация и професионален регистър (ЗКРП),
чл. 4, ал. 1, т. 23 и ал. 3 от

Устройствения правилник на Агенцията по геодезия, картография
и кадастар, приет с ИМО № 242 от 17.09.2016 г. във връзка
свс УЧУСМЕНИС КУМ УЗУНБЕРСЯШЕЛЛ № 01/13-107/26.05.2021 г. на
АГЕНЦИЯ ЗА ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ И
ПРОФЕСИОНАЛНА ОБРАЗОВАНИЕ - ТТ
форма на предложение: 13-11.01.2024 г.

Дарярулар: 16 ната

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ФОРМА
13-11.01.2024

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ФОРМА
13-11.01.2024

Регистрационен № 4884/29.01.2024 г.

И Д И Р Е Н И Е Ж У Р Н А Л Н А Т Р У Д К А У М Е Н И К

Милко Филипов Янчев

роден на 11.05.1975 година
в гр./с. Благоевград, област Благоевград,
гражданин на Република България
притежава диплома, серия/№: Серия ИВ 2013/№ 192102,
регистрационен №: 42056/01 ИС 2013

за висше образование
на образователно-квалификационни степен: • **Магистър** •
по специалност: • **ЕКОНОМИКА** •,
издадена от: • **ИСУ „Елисавета Константина Църковска” гр. Шумен** •

Издание на грамотата

061237

РЕПУБЛИКА
БЪЛГАРИЯ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

