

До всички МК  
Водеща: Къвипсличубскикя  
11.07.2024

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД



## ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg



ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ от АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

**относно:** Откриване на процедура за отдаване под наем на имот частна общинска собственост.

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 57162.132.11 (пет седем едно шест две точка едно три две точка едно едно)**, находящ се в с. Полена, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-190/27.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Добрин“, целият имот с площ от 5752 кв.м. (пет хиляди седемстотин петдесет и два квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет), при граници на имота: Поземлени имоти с

идентификатори: 57162.132.9901, 57162.132.12, 57162.132.740, 57162.131.9901, 57162.131.7, 57162.131.740.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **92 лв. /деветдесет и два лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 10 лв. /десет лева/.


IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

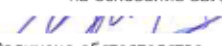
V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

**Приложение:** 1. Копие на Скица на имота;  
2. Копие на АЧОС.

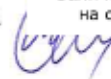
Изготвил: Христина Карпузова

Съгласувал: Таня Георгиева

  
Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

  
Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

С уважение  
**АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ**  
КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ

  
Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД





## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СИМИТЛИ ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ: .....  
 /подпис и печат/

Заличено обстоятелство  
 на основание ЗЗЛД



Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вр.р. № 620

Ак. № 13

Вр.р. № 620

Ак. № 13

Вр.р. № 620

Ак. № 13

Вр.р. № 620

Ак. № 13

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

/име и фамилия/

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
 АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

/име и фамилия/

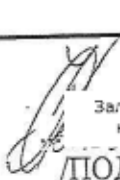
А К Т № 3160

## ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър XVI

Досие 3160

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.04.2020 г..
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС и чл. 59, ал. 1 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 57162.132.11 (пет седем едно шест две точка едно три две точка едно едно), находящ се в с. Полена, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-190/27.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Добрин“, целият имот с площ от 5752 кв.м. (пет хиляди седемстотин петдесет и два квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, с. Полена, местност „Добрин“, поземлен имот с идентификатор 57162.132.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-190/27.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 57162.132.9901, 57162.132.12, 57162.132.740, 57162.131.9901, 57162.131.7, 57162.131.740.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	119.10 лв. (сто и деветнадесет лева и десет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 1562/10.01.2014 г..
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“	 Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД ПОДПИС
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:  Номер по предходен план: ПИ № 132011 по КВС, актуван за частна общинска собственост с АЧОС № 1562/10.01.2014 г..	





# СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-638133-21.06.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 57162.132.11

С. Полена, общ. Симитли, обл. Благоевград

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-190/27.03.2019 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
21.06.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Полена, местност ДОБРИН

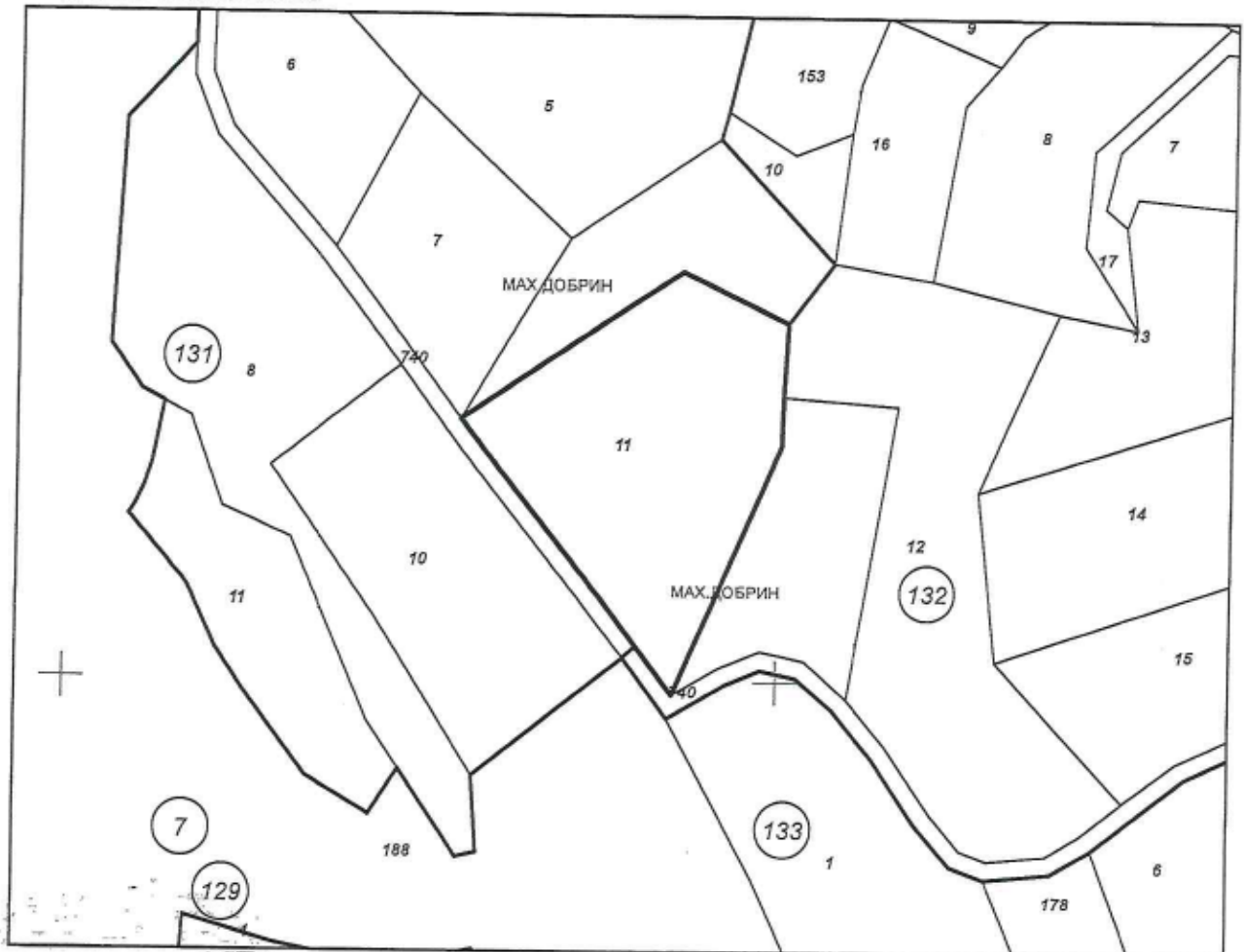
Площ: 5752 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 9

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Ск  
ЗЗ

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

6.2024 г. издадена въз основа на  
1-331624-17.06.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=София, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97-NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма  
Номер по предходен план: 132011  
Съседни: 57162.132.12, 57162.132.740, 57162.131.7, 57162.131.740

Собственици по данни от КРНИ:  
1. 000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ  
Ид. част 1/1 от правото на собственост  
Акт за частна общинска собственост № 13 том 5 рег. 1192 от 15.04.2020г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Сгради, които попадат върху имота  
няма данни за сгради

Скз  
325  
Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

2024 г. издадена въз основа на  
1-331624-17.06.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА, ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли

