ОБЩИНА СИМИТЛИ,ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД
гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, e-mail: oba@simitli.bg

Запичено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Община СИМИТЛИ
Вх.№ 61-00-400
Дата 15.09.2025 г.

Република България
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх.№ 10-00-186
15.09.2025 г.
гр.Симитли

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от

АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
Кмет на Община Симитли

За одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за кабелна линия 20 kV до имот с идентификатор 66460.17.2 в местността „Мерията" по кадастралната карта на гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград.

С Решение № 296 по протокол №27 от проведено на 07.02.2025г. заседание на Общински съвет - Симитли на основание чл.124а, ал. 1 от ЗУТ е разрешено да се изработи проект за ПУП - ПП в обхват: ПИ 66460.17.1, ПИ 66460.17.5 и ПИ 66460.17.2 е одобрено задание за изработване на ПУП.

Извършени са действия по разгласяването на Решение № 296 по протокол №27 от проведено на 07.02.2025г. заседание на Общински съвет - Симитли съгласно изискванията на чл. 124б, ал.2/ал.3 от ЗУТ.

Изработеният проект за ПУП е съобщен на заинтересованите лица съгласно изискванията на чл.128, ал.1 от ЗУТ – чрез обнародване в "Държавен вестник".

Обявлението за изработеният ПУП е разгласено съгласно изискванията на чл. 128, ал.2 от ЗУТ, като е поставено на определените за това места в сградата на общината и е публикувано на интернет страницата на общината на 18.07.2025г.

При обявяване на проекта не са постъпили възражения и предложения.

Изработеният ПУП е съгласуван с „ВиК" ЕООД – Благоевград, „ЕРМ Запад" ЕАД и РС „ПБЗН" - Благоевград съгласно изискванията на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ. Представено е становище с изх. № 671(1) / 12.02.2025г. от РИОСВ съгласно чл. 2, ал. 2 от Наредба за ОС.

Проектът за ПУП и постъпилите становища, възражения и предложения са разгледани от експертен съвет по устройство на територията и е взето решение №4 по протокол №6 /28.08.2025 г. проектът да се одобри.

Компетентен да одобри ПУП е Общинския съвет – в хипотезата на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУТ. Планът е изработен върху действаща кадастрална карта.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал.1 от ЗУТ Кмета на Община Симитли предлага на Общинския съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Одобрява Подробен устройствен план (ПУП) – ПП (парцеларен план) кабелна линия 20 kV до имот с идентификатор 66460.17.2 в местността „Мерията" по кадастралната карта на гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград в обхват съгласно приложения проект.

Решението и одобреният проект на подробен устройствен план да се публикуват на интернет страницата на общината на основание чл.129, ал.5 от ЗУТ.

НД

Решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 129, ал.1 от ЗУТ.

Решението може да се обжалва по реда на чл. 215м ал. 1 и 4 от ЗУТ пред съответният административен съд по местонахождение на недвижимия имот в 30 – дневен срок от обнародване в „Държавен вестник“.

Приложения:

1. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 61, том III, рег. № 9173, дело № 369 от 13.11.2020г.;
2. Препис-извлечение на Решение № 297 от протокол № 27 от проведено на 07.02.2025г. заседания на ОС – Симитли;
3. Скица на ПИ 66460.17.2 с изх. № 15-907391 от 22.08.2023г. (М 1:2000);
4. Писмо с изх. № 671 (1) / 12.02.2025г. от РИОСВ – гр. Благоевград;
5. Съгласувателно писмо с изх. № ТО-05-186 от 18.05.2025г. издадено от „ВиК“ ЕООД – Благоевград;
6. Договор за присъединяване на обект ма производител на ел. енергия с разпределителната електрическа мрежа на „ЕРМ Запад“ ЕАД № ДПЕРМ 1205266409 от 22.02.2024г.;
7. Становище с рег. № 7124 пс-33, екз. 2 от 26.03.2025г. на РС „ПБЗН“ – Благоеград;
8. Виза за изработване на инвестиционен проект с изх. № 71 / 17.08.2023г.;
9. ПУП-ПП, част: Геодезия;

Изготвил: гл. експерт „Архитектура и строителство“ арх Никола Люлгеров - Заличено обстоя на основание
Съгласувал: старши експерт „АПИО“ Надежда Илиева - Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Кмет на общ. Симитли.....
/ Ап. Апостолов /

ОБЩИНА СИМИТЛИ
Симитли
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
92-00-333/28.03.25

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА СИМИТЛИ

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

З А Я В Л Е Н И Е
от

„ГЕОРЕСУРС“ ЕООД, ЕИК 811161735, представлявано от М[redacted] Георгиев Павлов – управител, със седалище и адрес на управление: гр. Симитли, ул. „Стара планина“ № 20.

Адрес за кореспонденция: Благоевград, ул. „Даме Груев“ № 28

Телефон за връзка: 0899 807791

Моля да бъде одобрен проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за нови кабели - 20 kV до имот с идентификатор 66460.17.2 в местността „Мерията” по кадастралната карта на гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград.

Приложени документи:

1. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот – 2 бр.;
2. Декларация с нотариална заверка на подписа с рег. № 27-00-06/06.01.2025 г., - 2 бр.;
3. Решение № 296 от протокол № 27 от 07.02.2025 г. на Общински съвет Симитли – 2 бр.;
4. Скица № 15-907391/22.08.2023 г. издадена от СГКК Благоевград – 2 бр.;
5. Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 671/1/ от 12.02.2025 г. – 2 бр.;
6. Становище на ЕРМ ЗАПАД ЕАД с изх. № ТО-05-186/18.03.2025 г. – 2 бр.;
7. Становище от РС ПБЗН Благоевград от 2025 г. – 2 бр.;
8. Становище от ЕРМ ЗАПАД ЕАД от 2025 г. – 2 бр.;
9. Становище от РЗИ Благоевград от 2025 г. – 2 бр.;
10. Подробен устройствен план – парцеларен план – 3 бр.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

С УВАЖЕНИЕ: .....

ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаният Марио Георгиев Павлов, ЕГН 8601300020, притежаващ л.к. № 646185558, изд. на 03.12.2015 г. от МВР – Благоевград, с постоянен адрес: гр. Симитли, ул. „Паисий Хилендарски" № 3, в качеството си на управител на „ГЕОРЕСУРС" ЕООД, ЕИК 811161735 със седалище и адрес на управление гр. Симитли, ул. „Стара планина" № 20

УПЪЛНОМОЩАВАМ

Антоанета Атанасова Робева, с ЕГН 8007098470, притежаваща лична карта № 646671481, издадена на 24.10.2016 г. от МВР – Благоевград, с постоянен адрес гр. Благоевград, ул. „Славянска" № 67, вх. А, ет.5, ап. 51, която да упражнява следните права:

Да ме представлява пред Община Симитли, „ВиК" ЕООД - гр. Благоевград, „ЕРМ ЗАПАД" АД, Служба по геодезия, картография и кадастър – Благоевград, Басейнова дирекция „Западнобеломорски район", Агенция по вписванията, Регионална здравна инспекция /РЗИ/, Регионална инспекция по околна среда и води /РИОСВ/, както и пред всички държавни, общински и обществени органи, институции и организации, физически и юридически лица, във връзка с процедури по <u>издаване на Разрешение за строеж за обект: „производство на енергия от възобновяеми енергийни източници – фотоволтаична централа" в имот с идентификатор 66460.17.2 в местността „Мерията" по кадастралната карта на гр. Симитли,</u>

Да ме представлява пред Община Симитли, относно подаване на заявления за разрешение за строеж, както и да получи цялата документация за гореописания имот, в оригинал.

Да ме представлява пред „ЕРМ ЗАПАД" ЕАД относно входиране на всякакви заявления за горепосочения имот, включително да подписва договор за присъединяване към електроразпределителната мрежа.

Във връзка с упражняване на гореописаните права, същата се упълномощава, да представя и получава всякакви документи в оригинал и да се подписва вместо мен навсякъде, където е необходимо.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

НОТАРИАЛНА ЗАВЕРКА НА ПОДПИСА
Подписаният Марио Георгиев Павлов, ОБЩИНСКИ КМЕТ
Удостоверявам, че ПЪЛНОМОЩНО
горният документ, който се заверява е положен пред мен от Марио Георгиев Павлов
Събрана такса:
гр./с./ Симитли
Общински кмет:

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Рег. № 55-00-515 / 01.08.2023 г.

ДЕКЛАРАЦИЯ
от

Стойне Кирилов Манов, ЕГН 6002270080, притежаващ л.к. № 649943378, изд. на 03.02.2021 г. от МВР - Благоевград, с постоянен адрес: гр. Симитли, ул. „Христо Смирненски" № 36, **в качеството си на собственик на имот с идентификатор 66460.17.1 в местността „Мерията" по кадастралната карта на гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград.**

ДЕКЛАРИРАМ,ЧЕ

1. Давам съгласието си с **изправяне на нов стоманорешетъчен стълб в собствения ми недвижим имот с идентификатор 66460.17.1 в местността „Мерията" по кадастралната карта на гр. Симитли,** което да бъде извършено на границата на собствения ми имот и с имот идентификатор 66460.17.5 в местността „Мерията" по кадастралната карта на гр. Симитли, което изправяне да бъде извършено така, че да засегне в минимална степен правото ми на собственост и ползване и съгласно схема, неразделна част от настоящата декларация. Давам съгласие от стоманорешетъчен стълб **да се изтегли кабелна линия на нов електропровод** за захранване на имот с идентификатор 66460.17.2 в местността „Мерията" по кадастралната карта на гр. Симитли, **собственост на „ГЕОРЕСУРС" ЕООД,** която кабелна линия да бъде изградена така, че да да не ограничава правото ми на собственост и ползване извън параметрите, посочени съгласно схема, неразделна част от настоящата декларация.

2. Давам съгласието си с изработения проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за нов електропровод с трасе за нов кабел за захранване на имот с идентификатор 66460.17.2 в местността „Мерията" по кадастралната карта на гр. Симитли, собственост на **„ГЕОРЕСУРС" ЕООД, чийто сервитут се предвижда да ограничи ползването на част от собствения ми имот с идентификатор 66460.17.1 в местността „Мерията" по кадастралната карта на гр. Симитли,** в случай че това ограничаване съответства обема на сервитута, определен в точка едно от настоящата декларация и съобразно схемата, неразделна част от настоящата декларация.

НОТАРИАЛНА ЗАВЕРКА НА ПОДПИСА
Подписващият Силвия Гаврилова
зам. ОБЩИНСКИ КМЕТ
Удостоверявам, че подписа в настоящия оригинален документ, който се заверява е положен пред мен от Стойне Кирилов Манов
Събрана такса: ...
гр./с. ...
Общинският кмет: ...

ОБЩИНА СИМИТЛИ КМЕТ

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ДЕКЛАРАТОР: ……

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Рег. № 27-00-06/06.01.2025 г.

Нотариална такса по ЗННД
Удостоверяван материален интерес:
.....45 000,00 .....лв.
Пропорц. такса: .....440,50 .....лв.
Обикн. такса: .....35,00.....лв.
ДДС: ..... 95,10 .....лв.
Всичко: ..... 570,60.....лв.
Сметка № ....Н....от .....г.
Кв. № 0000212979 от 13.11.2020 год.

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията
Вх. Рег.№ .....5190.....от 13.11.2020.....г
Акт № .....173.....том XVIII.....дело № 2181.2020.....г
Партидна книга: Том.....стр.....
Такса за вписване по ЗДТ: .....45.....
Кв. № .....от.....
СЪДИЯ ПО ВПИСВАН
ИП: 5736

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

НОТАРИАЛЕН АКТ
за покупко – продажба на недвижим имот

№ 61 том III рег. № 9173 дело № 369 от 2020 година

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

представляващ *Дружество с ограничена отговорност* с фирма „ПИРИНСКИ ЛЕС"

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Изпълнително и / или обезпечително производство и не съществуват каквито и да било

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

за евиктирането на купувача от имота, както и не няма наложена обезпечителна мярка

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

задължението-купувач , неотменимо и безусловно връщане на продажната цена по

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

условията по т.2 /втора/ и тези по т.3 /трета/ и за продажна цена в размер 45 0000 лв.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

декларират, че посочената от тях продажна цена в размер на

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Димитли.: Сметка-фактура за платени нотариални такси.----------

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ПРОДАВАЧ:..

Чрез пълномощник.....Димитър Агатов Чеков.....

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

КУПУВАЧ:..

Чрез управител.....Марио Глотнев Хабетов.....

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

НОТАРИУС...

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СИМИТЛИ
ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От Протокол № 27 на заседание на Общински съвет – Симитли, област Благоевград, проведено на 07.02.2025 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и заявление с вх. № 92-00-74/23.01.2025г, Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 296

Разрешава изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за обект: Нови кабели 20 kV до имот с идентификатор 66460.17.2, местност „Мерията“ по КК на гр. Симитли, общ. Симитли. Обекта се намира в местност „Мерията“ и има за цел захранване на поземлен имот с идентификатор 66460.17.2 по КК на гр. Симитли. Трасето на външното ел. захранване с кабели 20 kV започва от нов ЖР стълб на съществуваща ВЕЛ 20 kV „Дървесина“ в ПИ 66460.17.1 съгласно предоставените данни от АГКК в цифров вид с заявление вх. № 01-693922/17.12.2024г.
Захранването на бъдещия обект ще се осъществи чрез изграждане на трафопост на имотната граница. Ще се положи кабел 20 kV в свободен изкоп от нов ЖР стълб от ВЕЛ 20 kV„Дървесина“. Общата дължина на трасето е 61.23 м., които попадат в земеделска територия ПИ 66460.17.1 и ПИ 66460.17.5/полски път/. Ширината на сервитута за обслужване на трасето е по Наредба № 16/09.06.2004г. за сервитутите на енергийните обекти Приложение № 1 към чл. 7, ал. 1, т.1;

- Цели – Разрешава изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за обект: Нови кабели 20 kV до имот с идентификатор 66460.17.2, местност „Мерията“ по КК на гр. Симитли, общ. Симитли.

- Вид на плана: Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП).

Проектът да се изработи при спазване на одобреното задание и изискванията на ЗУТ и свързаните с него подзаконови нормативни актове.

Упълномощава кмета на община Симитли да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение.

Вилимир Маринов Александ
Председател на ОбС – Симит

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Лозенец, ул.Мусала №1
тел. 02/955 45 40, факс: 02/955 05 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

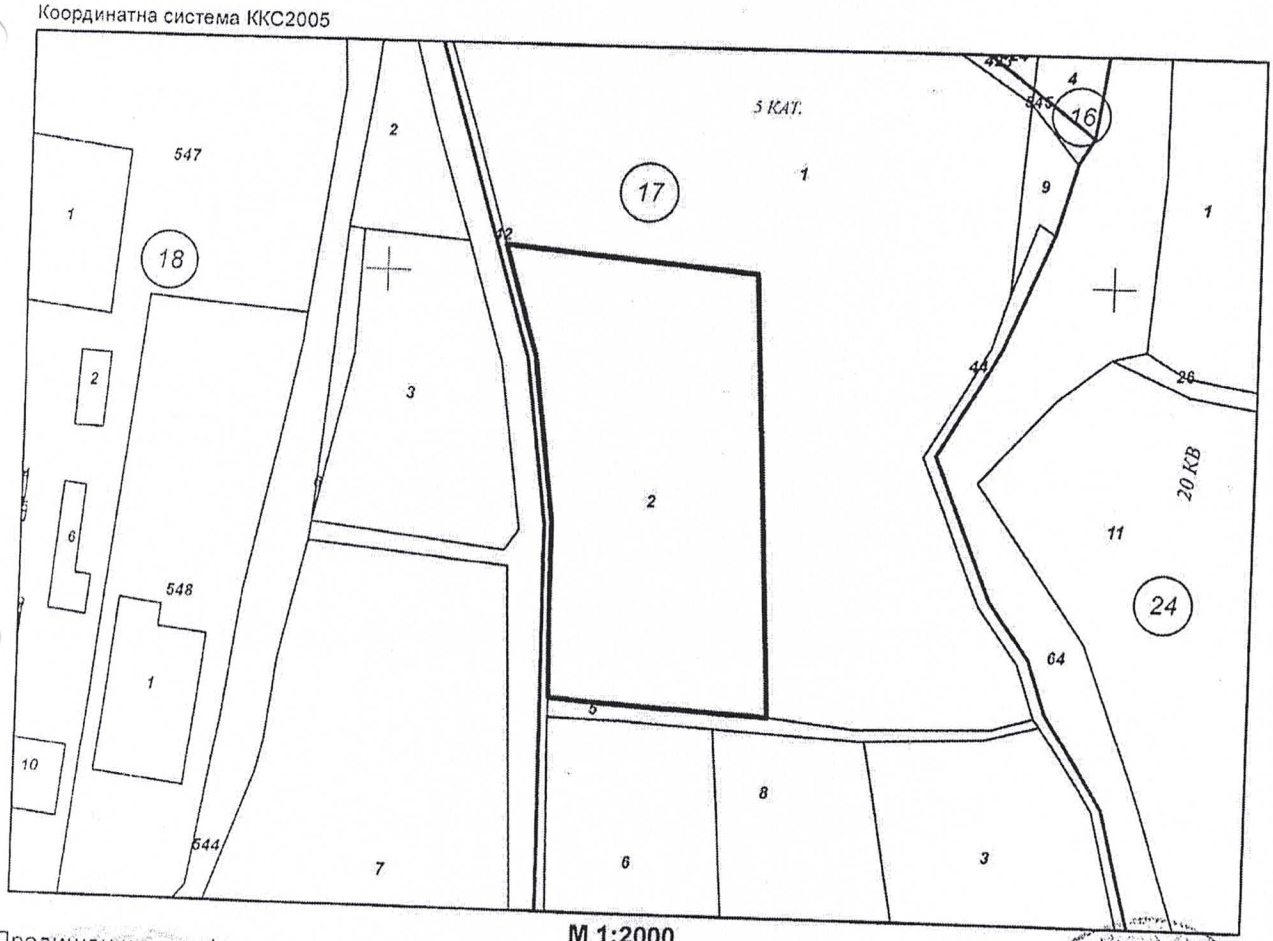
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-907391-22.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **66460.17.2**

Гр. **Симитли**, общ. **Симитли**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-472/16.07.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 28.04.2022 г.**
Адрес на поземления имот: **гр. Симитли, местност МЕРИЯТА**
Площ: **7546 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За дърводобивната и дървообработващата промишленост**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **017002**
Съседи: **66460.17.42, 66460.17.5, 66460.17.1**

Скица **№ 15-907391-22.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-460814-15.08.2023 г.**

/Захари/Митрев/

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618 кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел. 02/965 45 40, факс: 02/965 06 33
ACAD@CADASTRE.BG; WWW.CADASTRE.BG

Собственици по данни от КРНИ:
1. **811161735, ГЕОРЕСУРС**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Нотариален акт № 173 том 18 рег. 5130 дело 2180 от 13.11.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Заличено обстоятелств
на основание ЗЗЛД

Скица **№ 15-907391-22.08.2023 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-460814-15.08.2023 г.**

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - БЛАГОЕВГРАД

Изх. № ....671/11.....
.....12.02..... 2025 г.

ДО
„ГЕОРЕСУРС“ ЕООД
С ЕИК 811161735
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ
Г-Н МАРИО ГЕОРГИЕВ ПАВЛОВ
УПРАВИТЕЛ

ЧРЕЗ
Г-ЖА АНТОАНЕТА АТАНАСОВА РОБЕВА
УПЪЛНОМОЩЕНО ЛИЦЕ
Адрес за кореспонденция:
гр. Благоевград, ул. „Даме Груев“ №28

На вх. №671/04.02.2025 г.

Относно: Уведомление за „Проект на Подробен устройствен план – Парцеларен план за нови кабели 20 kV до поземлен имот с идентификатор 66460.17.2, местност Мерията по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград”

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАВЛОВ,

Във връзка с внесеното от упълномощеното от Вас лице уведомление с вх. № 671/04.02.2025 г. на РИОСВ – Благоевград за горепосочения проект на ПУП, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн. ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., последно изм. и доп. ДВ, бр. 106 от 15.12.2021 г.), наричана по-долу „Наредбата за ОС”, Ви уведомявам следното:

Проектът на Подробен устройствен план – Парцеларен план за нови кабели 20 kV до поземлен имот с идентификатор 66460.17.2, местност Мерията по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград **попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

С ПУП-ПП се предвижда изграждане на трасе на нови кабели 20 kV от съществуващ ВЕЛ до поземлен имот с идентификатор 66460.17.2 по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград (КККР на гр. Симитли), в който е предвидено изграждане на фотоволтаична електроцентрала.

За проекта на „Подробен устройствен план – План за застрояване с отреждане за „Производство на енергия от възобновяеми енергийни източници – фотоволтаична

електроцентрала“ на поземлен имот с идентификатор 66460.17.2 по одобрените КККР на гр. Симитли е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка т. ч. и процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони, приключила с Решение №БД-ЕО-64/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на директора на РИОСВ – Благоевград.

Трасето на външното ел. захранване с кабели 20 kV започва от нов ЖР стълб на съществуваща ВЕЛ 20 kV „Дървесина“ в поземлен имот с идентификатор 66460.17.1 по КККР на гр. Симитли, земеделска територия с начин на трайно ползване „Нива“. Захранването на обекта е предвидено да се осъществи чрез изграждане на трафопост на имотна граница, полагане на кабел 20 kV в свободен изкоп от нов ЖР стълб до ВЕЛ 20 kV „Дървесина“ с обща дължина на трасето 61.23 м.

Трасето и сервитута ще засегне следните имоти:

- имот с идентификатор 66460.17.1 по КККР на гр. Симитли – засегната площ 0.029 дка и дължина на трасето 1.28 м;
- имот с идентификатор 66460.17.5 по КККР на гр. Симитли, земеделска територия с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“ – засегната площ 0.216 дка и дължина на трасето 59.95 м.

Към документацията е приложена декларация, съгласно която собственик на имот с идентификатор 66460.17.1 по КККР на гр. Симитли дава съгласие за поставяне на нов стълб, изтегляне на нов електропровод и ограничаване ползването на част от собствения му имот (засегнат от сервитута).

Настоящият проект на ПУП-ПП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близо са разположени защитена зона BG0000366 „Кресна – Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-264/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 41/2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-992/21.10.2022 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 85/2022 г.), на най-близко геодезично разстояние над 4208 м и защитена зона BG0001022 „Орановски пролом - Лешко“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-348/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 57/2021 г.), на най-близко геодезично разстояние над 4196 м.

С настоящият проект на ПУП-ПП не се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позиции на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Предвидените с плана дейности не попадат в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС, както и в хипотезите на чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.

Във връзка с гореизложеното няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените с плана дейности, при реализацията им няма вероятност от отрицателно

въздействие върху защитените зони, вкл. и най-близко разположените защитени зони, предвид следното: плана не попада в обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, предвид което няма да има загуба на площи на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони. Реализацията на предвидените с настоящия проект на ПУП-ПП дейности няма вероятност да се създаде трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща свободното придвижване на животинските видове, вкл. и птици или безпокойство, което да доведе до прогонването им и последващи промени в структурата и функциите на популациите им. С реализацията на предвидените с настоящия проект на ПУП-ПП дейности не се предполага генериране на шум, вибрации, визуални въздействия и оптични емисии и отпадъци, които да доведат до увреждане на местообитания и/или видове, вкл. и птици, предмет на опазване в защитените зони. С реализацията на предвидените с настоящия проект на ПУП-ПП дейности не се създават предпоставки за нарушаване на целостта и целите на защитените зони, както и нарушаване на кохерентността между тях. Не се очаква реализацията на настоящия план да доведе до натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, вкл. и птици, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони в съвкупност с други процедирани планове, програми, проекти и инвестиционни предложения в землището на населеното място.

Въз основа на изложеното и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че преценката на компетентния орган за така заявения „Проект на Подробен устройствен план – Парцеларен план за нови кабели 20 kV до поземлен имот с идентификатор 66460.17.2, местност Мерията по одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград” е, **че не е необходимо провеждане на процедура** по оценка за съвместимост по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмено произнасяне се отнася за заявените предвиждания и обхват на горепосочения проект на ПУП-ПП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА
Директор на РИОСВ – Благоевград

"ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ" ЕООД – БЛАГОЕВГРАД
2700 Благоевград, ул. "Антон Чехов" №3; тел. 073 884170; факс 073 884178; e-mail: vik_bl@avala.bg

ДО
„ГЕОРЕСУРС"ЕООД
УЛ. „СТАРА ПЛАНИНА" №20
ОБЛ. БЛАГОЕВГРАД
ОБЩ. БЛАГОЕВГРАД
ГР. БЛАГОЕВГРАД

„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ" ЕООД
БЛАГОЕВГРАД
Изх.№ ТО-05-186
Дата 18.03.2025 год.

Към наш № ТО-05-159/13.03.2025 г.

Относно: *Съгласуване на ПУП - ПП за трасе на кабелно захранване*

ОБЕКТ: Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Нови кабели 20 kV до имот с идентификатор 66460.17.2, м. „Мерията" по КК на гр. Симитли, общ. Симитли

В проекта се предвижда да бъде положена нова надземна електропроводна линия (от т. 1 до т. 5) до поземлен имот с идентификатор 66460.17.2, м. „Мерията" по КККР на гр. Симитли, общ. Благоевград. Трасето на кабелната линия засяга: ПИ с идентификатор 66460.17.5 – полски път, гр. Симитли, ПИ с идентификатор 66460.17.1 – земеделска територия, гр. Симитли.

В обхвата на проекта за трасе на кабелна линия няма съществуващи ВиК мрежи, експлоатирани от дружеството.

„Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Благоевград съгласува подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Нови кабели 20 kV до имот с идентификатор 66460.17.2, м. „Мерията" по КК на гр. Симитли, общ. Симитли до ПИ с 66460.17.2, м. „Мерията" по КККР на гр. Симитли, общ. Благоевград.

„ВиК" ЕООД - Благоевград не разполага с информация за публични ВиК мрежи, които са изградени от Община Симитли или по реда на чл. 69 от ЗУТ и не са предадени на дружеството за експлоатация.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ИНЖ. МАРТИН ПЕТР
Управител на „Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Благоевград

ОБЩИНА СИМИТЛИ,ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД
П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, факс: 0748/72231

ВИЗА ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

изх.№ 71 / 17.08.2023 г.

Визата се издава по искане на **"ГЕОРЕСУРС" ЕООД**, с ЕИК 811161735, адрес на управление: гр.Симитли, ул. „Стара планина" №20, и управител Марио Георгиев Павлов, внесено със заявление с вх.№ 92-00-840 / 17.08.2023 г., и на основание чл.140 от ЗУТ по реда на чл.114, ал.2 от ЗУТ; чл.74, ал.1, чл.89, ал.2 и чл.91, ал.1 от ЗУТ, при условията на чл.12, ал.3 от ЗУТ, за изготвяне на инвестиционни проекти за **"ТП 20/04 kV, 1x1250 kVa"**, в обхвата на поземлен имот с идентификатор 66460.17.2, м."Мерията" по КККР на гр.Симитли, общ.Симитли, при спазване на Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба №7 за правила и нормативи на отделните видове територии и устройствени зони, със следните устройствени показатели:

Устройствена зона - Пп	-	предимно производствена
Начин на застрояване	-	свободно
Характер на застрояването	-	ниско
Етажност	-	до 3 етажа и височина до 10 м
Плътност на застрояването	-	до 80%
Интензивност на застрояване (КИНТ)	-	до 2,5
Необходима озеленена площ	-	20%
Специфични изисквания	-	паркиране в рамките на имота

Възложителят да внесе за съгласуване инвестиционния проект по реда на чл.139, ал.3; чл.142, чл.143 и чл.144 от ЗУТ.

Визата да се впише служебно в регистъра на Общинска администрация Симитли по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Приложение – неразделна част от визата:
Скица № 15-459764 / 29.04.2022 г.

Заличено обстоят
на основание З

Главен архитект на Община Си
/арх.Д.Захариев/

ДЗ

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София,1618, ул.Гоголева № 1
тел.02/955 46 10, факс 02/955 38 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

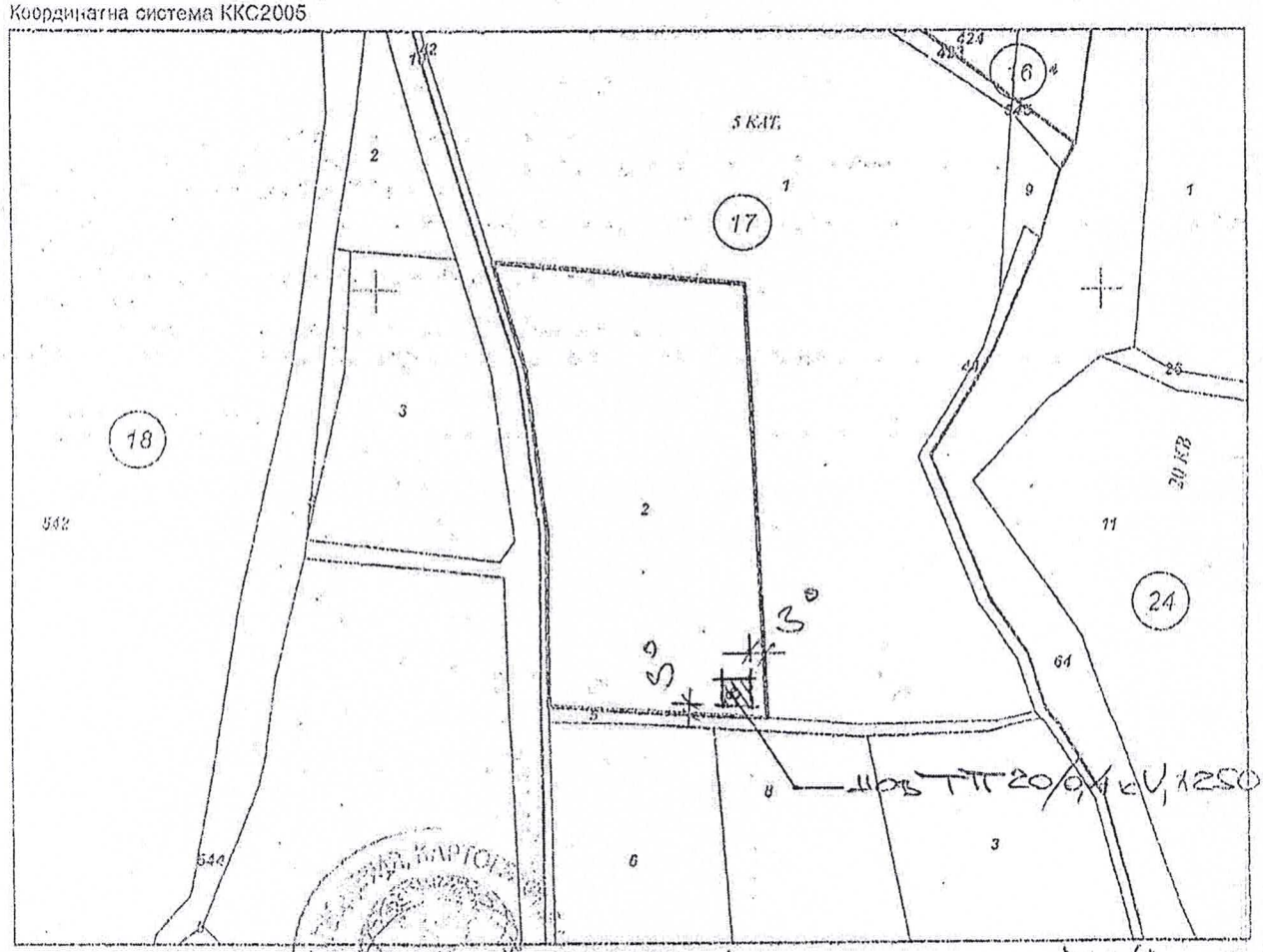
2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-459764-29.04.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **66460.17.2**

Гр. Симитли, общ. **Симитли**, обл. **Благоевград**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-472/16.07.2019 г.** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **29.04.2022 г.**
Адрес на поземления имот: **гр. Симитли, местност МЕРИЯТА**
Площ: **7546 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За дърводобивната и дървообработваащата промишленост**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **017002**

Скица № 15-459764-29.04.2022 г. издадена въз основа на заявление с входящ № 01-225419-20.04.2022 г.

"БЛАГОЕВГРАДСКИ ТЕРИТОРИАЛЕН КАДАСТЪР" ЕООД

Гл. арх.

Заличено обстоятел
на основание ЗЗЛ

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Изгрев, ул. [illegible]
тел.:02/955 45 40, факс: [illegible]
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

Съседи: 66460.17.42, 66460.17.5, 66460.17.1

Собственици по данни от КРНИ:
1. 811161735, ГЕОРЕСУРС
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Нотариален акт № 173 том 18 рег. 5130 дело 2180 от 13.11.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № 15-459764-29.04.2022 г. издадена въз основа на заявление с входящ № 01-225419-20.04.2022 г.

"БЛАГОЕВГРАДСКИ ТЕРИТОРИАЛЕН КАДАСТЪР" ЕООД

МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО"-БЛАГОЕВГРАД
РАЙОННА СЛУЖБА "ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО"–БЛАГОЕВГРАД

Рег.№ 7124пс-..33....., Екз. ..2..
Дата: 26.03.....2025 г.

ДО
Г-Н МАРИО ГЕОРГИЕВ ПАВЛОВ
ПРЕДСТАВЛЯВАЩ „ГЕОРЕСУРС" ЕООД
УЛ. „ДАМЕ ГРУЕВ" № 28
ГР. БЛАГОЕВГРАД

по Вх. № 712401-53/20.03.2025 г.

СТАНОВИЩЕ

ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ С ПРАВИЛАТА И НОРМИТЕ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ
на основание чл. 125а, ал. 1, т. 1 от ЗМВР и чл. 128, ал. 6 от ЗУТ

НА: ПУП-Парцеларен план.

ОБЕКТ: ПУП-Парцеларен план за обект: Нови кабели 20Kv до ПИ 66460.17.2, местност „ Мерията" по КК на гр. Симитли, общ. Симитли.

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: МАРИО ГЕОРГИЕВ ПАВЛОВ

ПРОЕКТНИ ЧАСТИ: "Геодезия".

ГЕОДЕЗИЯ: Настоящия проект: ПУП-Парцеларен план за обект: Нови кабели 20Kv до ПИ 66460.17.2, местност „ Мерията" по КК на гр. Симитли, общ. Симитли е изработен на основание Решение № 296 от Протокол № 27 на заседание на Общински съвет- Симитли, област Благоевград, проведено на 07.02.25 г. Бъдещият обект се предвижда да се захрани от трафопост на имотната граница, предвижда се полагането на кабел 20 Kv в свободен изкоп от нов Ж.Р. стълб в ПИ 66460.17.1 (земеделска територия).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: Представеният инвестиционен проект за обект: ПУП-Парцеларен план за обект: Нови кабели 20Kv до ПИ 66460.17.2, местност „ Мерията" по КК на гр. Симитли, общ. Симитли, съответства на изискванията на правилата и нормите за пожарна безопасност.

Становището се състави в два еднообразни екземпляра - по един за заявителя и един за съответното структурно звено за ПБЗН.

ВИАКАД

ГР.БЛАГОЕВГРАД – 2700
БУЛ.СВ.СВ.КИРИЛ И МЕТОДИЙ №11
GSM 0888 200068
e-mail:viacad@abv.bg

ПУП- ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

ОБЕКТ: НОВИ КАБЕЛИ 20KV до ПИ66460.17.2, м-ст „Мерията“ по КК на гр.Симитли, общ.Симитли

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция: ГПГ
Частна по чл. 161 ЗУТ
Удостоверение за ПЛП
Регистрационен номер
ВАЖИ С ЗАКОННО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЛП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ГОДИНА:2024

ИЗГОТВИЛ:.....

/ инж. Иван Ангелов /

ВИАКАД

ГР.БЛАГОЕВГРАД – 2700
БУЛ.СВ.СВ.КИРИЛ И МЕТОДИЙ №11
GSM 0888 200068
e-mail:viacad@abv.bg

Обяснителна записка

ОБЕКТ: НОВИ КАБЕЛИ 20KV до ПИ66460.17.2, м-ст „Мерията“ по КК на гр.Симитли, общ.Симитли

Обектът се намира в местност „Мерията“ и има за цел захранване на поземлен имот с идентификатор ПИ66460.17.2 по КК на гр.Симитли.

Трасето на Външното ел. захранване с кабели 20KV започва от нов ЖР стълб на съществуваща ВЕЛ 20kV“Дървесина“ в ПИ66460.17.1 съгласно предоставените данни от АГКК в цифров вид със заявление Вх. № 01-693922-17.12.2024 г.

Захранването на бъдещия обект ще се осъществи чрез изграждане на трафопост на имотната граница. Ще се положи кабел 20kV в свободен изкоп от нов Ж.Р. стълб от ВЕЛ 20kV“Дървесина“.

Общата дължина на трасето е 61.23м., които попадат в земеделска територия ПИ66460.17.1 и ПИ66460.17.5/полски път/

Трасето е показано в кафяв цвят, а сервитута в червено . Ширината на сервитута за обслужване на трасето е по ***НАРЕДБА № 16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти Приложение № 1 към чл. 7, ал. 1, т. 1***

ПРИ ТРАСЕ ИЗВЪН УРБАНИЗИРАНИ ТЕРИТОРИИ: СЕРВИТУТНА ИВИЦА ПО ОСТА НА ТРАСЕТО С ШИРОЧИНА 4 М, ПО 2 М ОТ ДВЕТЕ СТРАНИ.

Изготвен е координатен регистър на чупките на оста и сервитута към него в координатна система кадастрална 2005г.

Изготвен е регистър на засегнатите от трасето имоти.

Парцеларният е изчертан в М 1:1000.

Графичното оформление и изчертаване е извършено с програмен продукт MKAD.

КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 14013
Секция:
Части на проекта:
по удостоверение за ПИП
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПОДЕ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

2024г.
гр.Благоевград

Изготви

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ

Обект: НОВИ КАБЕЛИ 20KV ДО ПИ66460.17.2, М-СТ „МЕРИЯТА“ ПО КК НА ГР.СИМИТЛИ, ОБЩ.СИМИТЛИ

РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ гр.СИМИТЛИ

ЕКАТТЕ 66460, община СИМИТЛИ, област БЛАГОЕВГРАД Дата: 19.12.2024 г.

Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Дължина на трасето в м.	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
17.1	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	V	МЕРИЯТА	19.247	0.029	1.28	Общинска публична	СТОЙНЕ КИРИЛОВ МАНОВ	гр.СИМИТЛИ,	017001
17.5	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА			0.534	0.216	59.95		ОБЩИНА СИМИТЛИ-ПП	гр.СИМИТЛИ, ул."ХРИСТО БОТЕВ"	017005
				Общо:	19.781	0.245	61.23				

Съгласувал :.....

Н-к СГКК Благоевград /ижж. В. Тимев/

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА
Регист
Съставил
/ижж.
Подпис
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ
Секция:
ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Координатен регистър на чупките на оста на трасето и сервитута
Обект: НОВИ КАБЕЛИ 20KV ДО ПИ66460.17.2, М-СТ „МЕРИЯТА“ ПО КК НА ГР.СИМИТЛИ, ОБЩ.СИМИТЛИ

КООРДИНАТИ – КС2005/к		
№ по ред	X [m]	Y[m]
1	4641278.653	301761.593
2	4641276.826	301757.672
3	4641275.933	301735.580
4	4641277.804	301703.353
5	4641283.398	301703.698
6	4641280.433	301701.511
7	4641280.198	301705.504
8	4641279.669	301705.472
9	4641275.931	301701.233
10	4641273.931	301735.563
11	4641277.936	301735.597
12	4641278.808	301757.190
13	4641274.846	301758.212
14	4641280.466	301760.749
15	4641276.840	301762.438

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция:
ГПТС
Части на проекта, по удостоверение за ПЛП
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ГОДИНА 2024Г.

Изготви

/ИНЖ. ИВАН АНГЕЛОВ/

ДОГОВОР

за присъединяване на обект на производител на ел. енергия към

разпределителната електрическа мрежа на „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД

№ ДПЕРМ 1205266409

SAP № IB-32-22-41297

Днес, 22. 02. 2024 г. в гр. Благоевград между:

1. "ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД" ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Цариградско шосе" № 159, вписано в търговския регистър при Агенцията по вписванията под ЕИК 130277958, ИН по ДДС 130277958, изпълняващо дейността по разпределение на ел. енергия и експлоатация на разпределителната мрежа съгласно чл. 88, ал. 1 от Закона за енергетиката, притежаващо лицензия за Разпределение на електрическа енергия № Л-135-07/13.08.2004 год., издадена от КЕВР, представлявано от **РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ ЦВЕТКОВ** - член на Управителния съвет **и АНТОАНЕТА ПЕТРОВА КАЛЕНДЕРОВА** – Директор на дирекция „Стратегическо планиране и развитие на мрежата", в качеството си на пълномощник с пълномощно с рег. № 2174/2023 г. на Нотариус Лилия Бояджиева с рег. № 375 на НК на **ГЕОРГИ МИХАЙЛОВ МИКОВ** и **ВИКТОР ЛЮБОМИРОВ СТАНЧЕВ** – членове на Управителния съвет, от една страна, наричана по-долу за краткост **ДРУЖЕСТВОТО**, и

2. "ГЕОРЕСУРС" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Симитли, п.к. 2730, ул. СТАРА ПЛАНИНА № 20, вписано в Търговският регистър при агенцията по вписванията с ЕИК 811161735, представлявано от **МАРИО ГЕОРГИЕВ ПАВЛОВ** – Търговец, от друга страна, наричан/а по-долу за краткост **ПРОИЗВОДИТЕЛ**, а двете страни заедно **СТРАНИТЕ**,

На основание чл. 116 от Закона за енергетиката /ЗЕ/, чл. 59, във връзка с чл. 83 от Наредба № 6 от 24 февруари 2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната и разпределителните електрически мрежи (НППКЕЕПРЕМ), (Публикувана в ДВ бр. 31 от 04 април 2014 г. в сила от 04 април 2014 г.), се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл. 1. С настоящия Договор, страните определят правата и задълженията си във връзка с присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на ДРУЖЕСТВОТО на следния обект на ПРОИЗВОДИТЕЛЯ: ***„Фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност 920 000 Wp, в поземлен имот с идентификатор 66460.17.2, м. „Мерията" по КККР на гр. Симитли,*** наричан по-долу за краткост само „ФвЕЦ".

Чл. 2. Присъединяването на обекта ще се извърши към ВЕЛ 20 kV „Дървесина" п/ст „Симитли п/ст (в/ст) Симитли; извод Дървесина, съгласно **ПДПЕРМ № 1204824897/31.10.2022 г.** и **Становище № 1204628039/08.09.2022 г.**, относно условията за присъединяване на обекта - неразделна част от настоящия договор и Договор за присъединяване на оператора на електроразпределителната мрежа към електропреносната мрежа Договор № ДГ - ПР 20 - 2562/29.01.2024 г.

Чл. 3. Производителят поема задължението за своя сметка да проектира, съгласува в съответствие с действащата нормативна уредба, снабди с разрешение за строеж, изгради и въведе в експлоатация съоръженията за присъединяване.

Чл. 4. Страните по настоящия договор се споразумяха за следните технически параметри, които ще има бъдещото присъединяване на ФвЕЦ:

- Номинална генерираща мощност – **920 kW;**
- Мощност на производителя в режим на потребление – 5 kW;
- Генераторно напрежение – **НН**;
- Напрежение на присъединяване – **20 kV**;
- Брой на фазите – **три**;
- Режим на работа – **целогодишен**.

Чл. 5. (1) За присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа е необходимо:

осъществи към ВЕЛ 20 kV „Дървесина" п

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятел на основание ЗЗЛ

Съоръжения, които трябва да се изградят за присъединяването, технически параметри и изисквания към тях:

5.1. Електрическа уредба на генераторно напрежение и електрическа уредба за трансформиране на произведената електроенергия на напрежение 20 kV се проектират и се изграждат като елемент от част "Електро" на централата, съгласно технологичните изисквания на централата, избраната първична схема, компановка, брой на генераторите, нормално и резервно захранване за собствени нужди на централата, необходимите защити на съоръженията и др.

5.2. ЗРУ 20 kV
Електрическа уредба за присъединяване към разпределителната мрежа 20 kV с компановка, изпълнена със съоръжения тип комплектни разпределителни уредби (КРУ), осигуряваща включване на централата в паралел с електроенергийната система, която трябва да има следната компановка :
- 1 брой входящо/изходящо присъединение 20 kV оборудвано с товаров прекъсвач и стационарен заземител към линията за присъединяване;
- поле "Мерене" с измервателна група, осигуряваща мерене на страна 20 kV.

Средствата за търговско измерване се монтират в отделно табло;
- цифрова защита;
- средства за дистанционно управление на въводите НН на централата;
- поле охрана и защита на трансформатор;
- сектор трансформатор 20/0,4 kV с необходимата мощност.

ЗРУ 20 kV се изгражда в имота на Производителя на границата на собственост към уличната регулационна линия на имота, при спазване на необходимите отстояния спрямо сгради и съоръжения, като се осигурява безпрепятствен достъп за контрол и отчитане на ел. енергията. Да се предвиди възможност за пломбиране от страна на ЕРД на измерителната група.

(2) За присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа е необходимо да се извърши:
2.1. Изграждане на нов ТП, ситуиран на имотна граница в имот с идентификатор 66460.17.2, местност „Мерията", с възможност за 24 часов достъп, с кабелно/въздушно захранване от съществуващ/нов ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV „Дървесина" п/ст „Симитли. В трафопоста да се предвидят един брой кабелни килии, килия „Мерене", необходим брои килии "Охрана трафо" и трафокилии, оразмерени за трансформатор 800 kVA. В ТП да се монтират необходим брой трансформатори съобразно мощността. Трафопоста да се проектира и обезопаси съгласно действащите нормативни актове.
2.2. На най - близкият стълб от ВЕЛ 20 kV „Дървесина" п/ст „Симитли да се монтират разединител 20/400A, а под него 3 броя металоокисни вентилни отводи (ВО) 24/5 kV. Връзката между мостовите проводници на стълба и разединителя и между него и ВО да се осъществи с проводник АС 3x70 мм².
2.3. Да се изгради електропроводно отклонение от нов или съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV „Дървесина" п/ст „Симитли" до новия ТП.

(3) Съгласно Договор за присъединяване на оператора на електроразпределителната мрежа към електропреносната мрежа Договор № ДГ - ПР 20 - 2562/29.01.2024 г. е необходимо да се извърши:
За осъществяване на присъединяването и гарантиране на нормалното функциониране на обекта, централата, разпределителната и преносна електрическа мрежа е необходимо да се извърши проектиране, доставка и монтаж на съоръжения и апаратура за първична и вторична комутация и въвеждане в редовна експлоатация на п/ст „Симитли" 110/20 kV, както следва:
3.1. Един брой максимално напреженова защита (МНЗ) за напрежение с нулева последователност ($3U_0$), която да се свърже към напреженовите трансформатори на поле „Мерене" 110 kV. При заработване защитите да изключват изводите 20 KV, към които има присъединени генериращи източници.
3.2. ЕСО ЕАД ще проектира, достави, монтира и въведе в редовна експлоатация съоръженията по чл. 5, ал. 3.

Чл. 6. Метрологични и технически характеристики на уредите за търговско измерване на произведената (консумираната) ел. енергия:

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

нсумираната) електрическа енергия да се о
ЗРУ 20 kV, чрез монтаж на:

Заличено обстоятелст на основание ЗЗЛД

- токови измервателни трансформатори от одобрен тип, сухи, двуядрени за 20 kV, с преводно отношение **50 / 5 / 5** A – 3 броя, с клас на точност 0.5 S или по-добър. Измервателното им ядро ще се използва само и единствено за присъединяване на средствата за търговско измерване;
- напреженови измервателни трансформатори от одобрен тип, сухи, двуядрени за 20 kV, с преводно отношение 20 kV / √ 3 V : 100 / √ 3 V : 100 / 3 V – 3 броя, с клас на точност 0.5 или по-добър. Измервателното им ядро ще се използва само и единствено за присъединяване на средствата за търговско измерване;
- индиректен четириквадрантен статичен трифазен многотарифен електромер (за измерване на активна енергия в две посоки и реактивна енергия в две посоки с вграден тарифен превключвател), с възможност за дистанционно отчитане. Вторичните токови и напреженови вериги от поле " Мерене 20 kV " ще се присъединят към електромера.

Вторичните токови и напреженови измервателни вериги от измервателните трансформатори до електромера да не се прекъсват, да не преминават през междинни клемореди и да се положат по начин, който да позволява контролиране целостта на проводниците.

Да се предвиди възможност за пломбиране от страна на ЕРД на измерителната група.

Чл. 7. Границата на собственост на електрическите съоръжения - мястото на присъединяване на кабелните накрайници на кабелния електропровод на производителя, към въздушния електропровод на електроразпределителния оператор.

Чл. 8. В случай, че присъединявания обект или изпълнението на строителните работи по време на изграждането му, засегне съществуващи електрически съоръжения и/или сервитутните им зони ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ се задължава незабавно да подаде в ДРУЖЕСТВОТО искане за издаване на указание за изместване, да изготви и съгласува с ДРУЖЕСТВОТО работен проект за изместване на засегнатите съоръжения, да сключи с ДРУЖЕСТВОТО договор за възлагане на изместването по реда на чл. 73 ал 1/чл. 64 ал. 5 от ЗУТ и извърши изцяло за своя сметка фактическото изместване. Всички разходи по изместването са за сметка на ПРОИЗВОДИТЕЛЯ.

Чл. 9. (1) Технически изисквания към ФВЕЦ:
Производителят ще осигури присъединената към разпределителната мрежа ЦЕНТРАЛА, да отговаря на следните технически изисквания:
- Допустимата обща стойност на висшите хармонични смущения в тока (THD), причинени от присъединената ЦЕНТРАЛА и измерени на или до границата на собственост, не трябва да превишава 8% от ефективната стойност на съставящата с основна честота (50 Hz).
- Допустимата несиметрия на напреженията, предизвикана от присъединената ЦЕНТРАЛА в точката на присъединяване към разпределителната мрежа е 2.0%.
- Допустимите нива на интензивност на трептения (Flicker), причинени от присъединената ЦЕНТРАЛА и измерени на или до границата на собственост, са:
- Pst = 0,9 – краткотрайно;
- Pit = 0,7 – дълготрайно.
- ЦЕНТРАЛАТА да работи с фактор на мощността (cos φ) в границите 0,95 индуктивен до 0,98 капацитивен, измерен в точката на присъединяване към разпределителната мрежа, като за целта се монтират необходимите компенсиращи устройства.
- ЦЕНТРАЛАТА да работи устойчиво при плавно изменение на напрежението в точката на присъединяването им към разпределителната мрежа в диапазона (0,9 – 1,05)Uн.
- ЦЕНТРАЛАТА да работи устойчиво в честотния диапазон от 47,5 Hz до 50,3 Hz, като при честота извън този диапазон, централата трябва автоматично да се изключва с времезакъснение 0,2 s. Не се допуска автоматична ресинхронизация след автоматично изключване по честота.
- Условията и критериите за автоматична ресинхронизация след автоматично изключване на ОБЕКТА от ПОДСТАНЦИЯТА, задължително се съгласуват с НЕК/ЕСО.
- Работа на ЦЕНТРАЛАТА в "островен" режим не се допуска.
- Качеството на произвежданата от ЦЕНТРАЛАТА електрическа енергия, трябва да отговаря на БДС IEC 61000-2-2 и БДС EN 50160. Когато произведената електрическа енергия не отговаря на критериите за качество, ЕРД в съответствие с приложимото право има право да разпореди на Производителя изключване на ЦЕНТРАЛАТА до отстраняване на нарушенията. Ако нареждането не бъде изпълнено в съответствие с нормативната база, ЕРД има право да изключи извода.
- Производителят изгражда за своя сметка необходимите съоръжения и комуникационни устройства за предаване на данни за произведената електрическа енергия и осигурява на съответния мрежови оператор необходимите данни в реално време съгласно изискванията на въведената от съответния мрежови оператор SCADA система по определен протокол и формат на данните.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ерното табло – съгласно одобрен стан
номер – съгласно одобрена техничес

Заличено обстоятелст на основание ЗЗЛД

а производство на електрическа енергия с обща инс
ИИР, в поземлен имот с идентификатор 66460.17.2, м. „Мерията" по КККР на гр. Симитли.

стандарт, публикувана на сайта на Дружеството под номер – 20 24 4407 „Табло за мониторинг и телеуправление на производители от ВИ, присъединени към ЕРМ СрН.

II. СРОКОВЕ И ЕТАПИ

Чл. 10. (1) Срокът за изграждане и въвеждане в експлоатация на присъединявания обект на Производителя е до 36 (тридесет и шест) месеца след подписване на настоящия договор.

(2) Производителят проектира, съгласува в съответствие с действащата нормативна уредба, снабдява с разрешение за строеж, изгражда и въвежда в експлоатация съоръженията за присъединяване.

(3) Срокът за изграждане и въвеждане в експлоатация на съоръженията за присъединяване по чл. 5, ал. 2 е до **36 /тридесет и шест/ месеца**, считано от датата на подписване на настоящия договор и заплащането на цената посочена в чл. 31 ал. 3.

(4) Срокът за изграждане и въвеждане в експлоатация на съоръженията по чл. 5, ал. 3 се определя от оператора на електропреносната мрежа съгласно Договор № ДГ - ПР 20 - 2562/29.01.2024 г. Срокът за изграждане и въвеждане в експлоатация на съоръженията по чл. 5, ал. 3 е до 2 години от заплащане на цената за присъединяване за 1-ви етап определена от електропреносния оператор.

Чл. 11. (1) Обектът ще бъде изграден и въведен в експлоатация на един етап.

(2) Ако има инвестиционни намерения за монтаж на нови генераторни мощности в границите на имота, Производителят трябва да започне нова процедура за присъединяване на новите мощности по реда на ЗЕВИ и Наредба № 6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на ел. енергия към преносната или към разпределителните ел. мрежи.

Чл. 12. (1) В случай на непреодолима сила страната, която не може да изпълни задължение поради непреодолимата сила, в подходящ срок уведомява писмено другата страна в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на договора.

(2) **«Непреодолима сила»** е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора, включително всяко от неизчерпателно изброените по-долу събития или комбинация от събития, които са непредвидими и независещи от волята на страните и които водят до пълно или частично преустановяване или неправилно изпълнение на задълженията по договора от страна на засегнатата страна и което неизпълнение не би могло да бъде избягнато или преодоляно, като: саботаж, война, въстание, бунт, експлозия, пожар, наводнение, земетресение, гръм, буря, ураган, свличане и срутване на земни маси, суша, заледяване и други природни бедствия, разпоредби или отказ за издаване на документи касаещи енергийния обект, неспазване на срокове за издаване на документи касаещи енергийния обект от компетентен орган, стачки, локаути и други социални безредици, засягащи някоя от страните. Няма да представлява непреодолимо събитие невъзможност на някоя от страните да извърши дължимо плащане.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(4) Ако непреодолимата сила трае толкова, че една от страните вече няма интерес от изпълнението на договора, страната има право да прекрати договора.

(5) Непреодолимата сила се доказва със съответните писмени документи, издадени от компетентните органи, включително сертификати от БСК, БТПП и други държавни институции.

Чл. 13. Съгласно чл. 85 от НППКЕЕПРЕМ въвеждането в експлоатация на обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници се извършва по реда на ЗУТ.

Чл. 14. (1) Провеждането на комплексна 72-часова проба в експлоатационни условия се извършват по установения ред, след като Производителят представи в Дружеството:

1. писмено искане от производителя за провеждане на 72 - часова проба при експлоатационни условия;
2. копие от сключен договор за изкупуване на произведената ел. енергия с крайния снабдител (за регулирания пазар) или с търговец на електрическа енергия (за свободния пазар)
3. специални изисквания към Дружеството по време на провеждането на 72 - часовата проба;
4. времеви график за провеждане на 72 - часовата проба;

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

на строителство промени;

ствява контакт с оператора на разпреде

Наредба № 6/2014 г.;

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Чл. 15. Изградените съоръжения за присъединяване на обекта към разпределителната електрическа мрежа се поставят под напрежение до границата на собственост само от Дружеството или от упълномощени от него лица в 7-дневен срок при платена цена за присъединяване в пълен размер и при наличие на:

1. Копие от сключен договор за изкупуване на произведената ел. енергия.
2. Протокол от приемателна комисия/констативен протокол от проведена комисия преди акт обр. 15.
3. Декларация от Производителя за съответствието на неговите електрически инсталации с изискванията на нормите за безопасност и техническите норми.
4. Експлоатационни инструкции, оперативни схеми и техническа документация, необходими за нормалната експлоатация на централата.
5. Екзекутивни чертежи, протоколи от изпитвания, характеристики и настройки на съоръженията, свързани със сигурната и безаварийната работа на електрическата мрежа, в обем, съгласуван между двете страни.
6. Протокол от съвместна проверка за изправността на средствата за връзка с оператора на мрежата,
7. еднолинейна схема на електрическата уредба;
8. описание и данни за автоматичните регулации на инверторите /да са с възможност за съгласуване в реално време с текущите мрежови параметри: честота и напрежение/
9. описание и настройки на използваните автоматични устройства;
10. данни за настройките на релейни защити в първични величини.
11. Документ за въвеждане в експлоатация на изградените съоръжения за присъединяване и присъединявания обект по реда и условията на ЗУТ.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 16. Дружеството съгласува работните проекти за изграждане на съоръженията за присъединяване, изготвени от Производителя по отношение на място на присъединяване; разположението и вида на съоръженията на територията на ФвЕЦ и свързаните с тях сервитутни зони; границата на собственост на електрическите съоръжения.

Чл. 17. Дружеството извършва контрол по изпълнението на строителните и монтажните работи, съгласно действащите технически изисквания и работните проекти за съоръженията за присъединяване.

Чл. 18. Дружеството има право да използва безвъзмездно изградените от Производителя съоръжения за присъединяване, за присъединяване на обекти на други потребители, без да нарушава договорената мощност.

Чл. 19. В случай че техническите характеристики на ФвЕЦ значително се отклоняват от тези, по настоящия договор за присъединяване, Дружеството има право временно да преустанови достъпа на ФвЕЦ до разпределителната мрежа до привеждането му в съответствие с изискванията на договора за присъединяване.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ

Чл. 20. Обектът за производство на ел. енергия /централата/ следва да бъде изпълнен изцяло в съответствие с изискванията на „РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 2016/631 на Комисията от 14 април 2016 година за установяване на Мрежов кодекс за изискванията за присъединяване на производителите на електроенергия към електроенергийната мрежа".

Съгласно горецитирания Регламент и в частност Дял II, Глава 1, чл. 13 и чл. 14 от него, настоящата централа е класифицирана като **тип В**.

Чл. 21. Производителят е длъжен да заплати цена за присъединяване, посочена в чл. 31 от настоящия Договор, в сроковете посочени там.

Чл. 22. Производителят се задължава в случай на необходимост, съобразно изготвения инвестиционен проект и преди снабдяване с разрешение за строеж за изграждане на съоръженията за присъединяване, да учреди в полза на Дружеството безвъзмездно безсрочни сервитутни права по чл. 64 от Закона за енергетиката за електропроводните линии - право на прокарване на електропроводни линии, право на преминаване на хора и техника за обслужване на енергийни съоръжения и ограничаване в ползването на собствения/те си поземлени имоти. А в случай, че поземлените имоти, в които следва да бъдат учредени сервитутните права са собственост на трети лица – да осигури учредяването, включително да организира собствениците на поземлените имоти.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

и да представя документите по чл.
изискуеми съгласно действащото за

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Чл. 24. Производителят е длъжен да осигури квалифициран електротехнически персонал за експлоатация и ремонт на електрическите съоръжения негова собственост.

Чл. 25. Електрическите съоръжения НН и СрН след границата на собственост се изграждат от и за сметка на Производителя и са негова собственост в съответствие с чл. 117, ал. 5 и 7 от Закона за енергетиката.

Чл. 26. Производителят има право да постави под напрежение инсталациите си след границата на собственост на своя отговорност при спазване на техническите изисквания и сигурност, качество на електрическата енергия и безопасност.

Чл. 27. Производителят няма право да извършва никакви действия върху съоръжения и инсталации без предварително съгласуване с Дружеството и се задължава да не допуска нарушаване на сервитутните зони на съществуващи ел. съоръжения и на присъединителните съоръжения, в това число изграждане на постройки, складиране на материали и други действия в нарушение на Наредба № 16/2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Чл. 28. Производителят е длъжен да осигурява достъп на служителите на Дружеството до своите съоръжения при необходимост.

Чл. 29. При настъпване на промяна на условия, при които е извършено присъединяването, производителят е длъжен писмено да уведоми Дружеството в 14 - дневен срок от датата на промяната.

Чл. 30. В процеса на редовна експлоатация при предвиждане или възникване на промяна в технически данни на централата, Производителят предоставя на Дружеството актуализирана информация в срок не по-късно от:

1. един месец преди осъществяването на проект за промяна;
2. три дни след възникването на промяна вследствие на авария или ремонт.

V. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл. 31. (1) Съгласно чл. 32, ал. 1 от Наредба № 1 от 14.03.2017 г. за регулиране на цените на електрическата енергия цените за присъединяване на производители са индивидуални и включват действителните разходи за изграждане на съоръженията за присъединяване към мрежата на електроразпределителното предприятие.

(2) ПРОИЗВОДИТЕЛЯТ е заплатил определената цена за присъединяването за 1-ви етап, съгласно становище с изх. № ЦУ-ЕСО-6651#1/26.08.2022 г., в размер на 6 000,00 (шест хиляди) лева с включен ДДС, с платежно нареждане от 17.11.2023 г., по фактура 1302504545.

(3) **Прогнозната цена за присъединяване е в размер на 147,00 /сто четиридесет и седем/ лева с включен ДДС лева,** определена на база предварителна оценка за очакваните разходи за изграждане на съоръжения за присъединяване, описани в ал. 1 по индивидуален проект, които ще извърши Дружеството. За прогнозната цена Дружеството издава фактура.

(4) Цената по ал. 3 за присъединяване се заплаща в пет дневен срок от подписването на настоящия договор.

(5) Окончателната цена за присъединяване се определя въз основа на двустранно подписан от страните констативен протокол, отразяващ направените разходи от Дружеството. Констативният протокол се изготвя до 15-то число на месеца, следващ датата на подписване на акт образец 15 за изградените съоръжения за присъединяване. За разликата между платената прогнозна и окончателната цена за присъединяване Дружеството издава съответния счетоводен документ.

(6) Разходите за изграждане на съоръженията за присъединяване по чл. 5, ал. 3 се определят въз основа на представен от електропреносния оператор констативен протокол, отразяваща направените съответни разходи.

(7) Заплащането/възстановяването на разликата между платената и окончателната цена за присъединяване се извършва в 5 (пет) дневен срок след издаване на съответния счетоводен документ по предходната алинея.

VI. ОТГОВОРНОСТИ И САНКЦИИ

Чл. 32. Производителят носи отговорност за щети, причинени на Дружеството от неизправност или необезопасяване на собствените му електрически уредби, мрежи и инсталации или от неправилни [illegible]ративния му персонал .

[illegible]т от отговорност за неизпълнение на задъ[illegible]ила, съгласно чл. 13 и действащите норма[illegible]

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелств на основание ЗЗЛД

Чл. 34. (1) При неизпълнение на задълженията за изграждане и въвеждане в експлоатация на съоръженията за присъединяване в договорените срокове, Производителят дължи неустойка в размер на 0,1 % на ден върху стойността на подлежащите на придобиване от Дружеството съоръжения, определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, но не повече от 3 %, както и разликата до пълния размер на претърпените вреди и пропуснати ползи.

(2) При нарушение на задължението на Производителя за недопускане на незаконно строителство, в резултат на което на Дружеството е наложена имуществена санкция по Глава двадесет и трета от ЗУТ, Производителят я дължи изцяло от датата на влизане в сила на съответния акт, с който тя е наложена, като следва да я заплати незабавно направо по сметка на административно-наказващия орган, а в случай че бъде събрана от Дружеството – по негова сметка.

Чл. 35. Дружеството не дължи на Производителя цена за ползване/достъп до изградените съоръжения за присъединяване или друг вид обезщетение за ползването, до датата на сключване на договор за прехвърляне правото на собственост върху същите в полза на Дружеството.

VII. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 36. През времетраенето на Договора за присъединяване е допустимо увеличаване или намаляване на договорената производствена мощност. При увеличаване на производствената мощност над договорената Производителят подава в Дружеството ново искане по реда на Наредба № 6 от 24.02.2014 г.

Чл. 37. Проектните и строителни работи, които са извършени до момента на промяната и стават излишни след нея, са за сметка на Производителя. Производителят заплаща на Дружеството всички фактически извършени до момента на промяната работи по изпълнение на Договора.

Чл. 38. Промяната на сроковете за изграждане и въвеждане в експлоатация на централата, касаеща намаляване, както и други промени в договорните условия, се извършва след аргументирано писмено заявление от страна на Производителя и сключване на допълнително споразумение между страните към този договор, а увеличение само по причини посочени в раздел II "Срокове и етапи", след поискване на една от страните и подписване на споразумение към този договор.

Чл. 39. Производителят може да прекрати Договора, когато отпадне необходимостта от присъединяване на обекта, както и в случай на осуетяване или забавяне точното изпълнение на Договора. В тези случаи за сметка на Производителят остават всички фактически извършени до момента на прекратяването работи по изпълнение на Договора.

Чл. 40. Когато една от страните не изпълни договорените си задължения поради причина, за която отговаря, другата страна може да развали Договора, като даде на неизправната страна подходящ срок за изпълнение с предупреждение, че след изтичането му ще се счита Договора за развален.

Чл. 41. Настоящият Договор се прекратява:

41.1. след предоставяне от производителя на документ за въвеждане в експлоатация на присъединяваният обект и съоръженията за присъединяване и цялостно заплащане на цената за присъединяване;

41.2. при неизпълнение на задължения на производителя по договора за присъединяване или при неспазване на срока за изграждане на централата и/или съоръженията за присъединяване.

41.3. Дружеството има право едностранно да прекрати договора в случаите на открито производство по несъстоятелност, обявяване в несъстоятелност или производство по ликвидация на юридическото лице – Производител, с отправяне на едномесечно писмено предизвестие до Производителя.

Чл. 42. Производителят може да бъде заменен с трето лице по взаимно съгласие след сключване на тристранно допълнително споразумение към настоящия договор между третото/ите лице/а, Производителя и Дружеството, в което се уговарят насрещните задължения във връзка със заместването на Производителя и условията, при които ще бъде довършено изпълнението на задълженията по този договор. Условията и редът за встъпване на трето лице като страна по този договор в качеството на Производителя, се уговарят в тристранно споразумение към този договор.

VIII. УРЕЖДАНЕ НА СПОРОВЕ

Чл. 43. Всички спорове по изпълнението на този Договор се уреждат по пътя на преговорите между страните.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

остигнато споразумение, спорът ще бъде от

ствващото законодателство.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Чл. 45. (1) „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД е администратор на лични данни по смисъла на приложимото българско и европейско законодателство. „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД утвърждава Политика за защита на личните данни, която е достъпна на уеб сайта на дружеството и центровете за обслужване на клиенти.

(2) По силата на договорните отношения между Производителя и „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД обработва личните данни на Производителя, неговите представляващи и контактни лица за целите на предоставяните от „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД услуги.

(3) „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД полага дължимата грижа за събирането и съхранението на личните данни на лицата при стриктното спазване на разпоредбите на националното и европейското законодателство.

(4) „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД прилага подходящи технически и организационни мерки Производителя, неговите представляващи и контактни лица по договора.

X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ И ЗАДЪЛЖЕНИЕ ЗА НЕРАЗКРИВАНЕ

Чл. 46. (1) Страните по договора нямат право, да разкриват информация по договора или по някоя от клаузите му, или по отношение на техническите изисквания, без предварително писмено съгласие на съответната страна, освен в предвидените от закона случаи.

(2) Страните се задължават да пазят пълна конфиденциалност на всички документи, информация и данни, представляващи конфиденциална информация и да ги използва единствено за целите на изпълнението на договора. Конфиденциална информация по настоящия договор следва да се счита: текста на договора, включително неговите приложения, цялата информация предоставена от страните, нужна за изпълнението на договора, освен ако не е предоставена като публично достъпна.

Този Договор съдържа осем страници, състави се и се подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка страна.

ДОГОВАРЯЩИ СЕ:

За ДРУЖЕСТВОТО

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

За ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ

"ГЕОРЕСУРС" ЕООД

Управител

/Марио Георгиев Павлов/

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

/Здравко Димитров Павлов/

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД