До КУРОРС
16.09.2025

Заличено обсто
на основание

ОБЩИНА СИМИТЛИ,ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

п. к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, e-mail: oba@simitli.bg

Община СИМИТЛИ
Изх.№ 61-00-407
Дата 16.09.2025 г.

Република България
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх.№ 10-00-192
16.09.2025 г.
гр.Симитли

П Р Ѐ Д Л О Ж Е Н И Е

от

АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
Кмет на Община Симитли

За одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за улична регулация /ПУР/ за изменение на улица от о.т.1 до о.т.23 и образуване на нова улица/алея от нова о.т.298 до нова о.т.301 по действащият регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли, обл. Благоевград.

С Решение № 358 по протокол №29 от проведено на 14.03.2025г. заседание на Общински съвет - Симитли на основание чл.124а, ал. 1 от ЗУТ е разрешено да се изработи проект за ПУП - ПУР в обхват: о.т.1 – о.т.2 – о.т.3 – о.т.4 - о.т.5 – о.т.6 – о.т.7 – о.т.8 – о.т.9 – о.т.10 - о.т.11 – о.т.12 – о.т.13 – о.т.14 - о.т.15 - о.т.16 - о.т.17 - о.т.18 - о.т.19 - о.т.20 - о.т.21 - о.т.22 - о.т.23 и нова улица с о.т298 – о.т299 – о.т.300 – о.т.301 и е одобрено задание за изработване на ПУП.

Извършени са действия по разгласяването на Решение № 358 по протокол №29 от проведено на 14.03.2025г. заседание на Общински съвет - Симитли съгласно изискванията на чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.

Изработеният проект за ПУП е съобщен на заинтересованите лица съгласно изискванията на чл.128, ал.1 от ЗУТ – чрез обнародване в "Държавен вестник".

При обявяване на проекта не са постъпили възражения и предложения.

Изработеният ПУП е съгласуван с „ЕРМ Запад" ЕАД и РД „ПБЗН" - Благоевград съгласно изискванията на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ. Представено е становище с изх. № 3907(1) / 08.08.2025г. от РИОСВ съгласно чл. 2, ал. 2 от Наредба за ОС.

Проектът за ПУП и постъпилите становища, възражения и предложения са разгледани от експертен съвет по устройство на територията и е взето решение №6 по протокол №6 /28.08.2025 г. проектът да се одобри.

Компетентен да одобри ПУП е Общинския съвет – в хипотезата на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУТ. Планът е изработен върху действаща кадастрална карта.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал.1 от ЗУТ Кмета на Община Симитли предлага на Общинския съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Одобрява Подробен устройствен план (ПУП) – план за улична регулация /ПУР/ за изменение на улица от о.т.1 до о.т.23 и образуване на нова улица/алея от нова о.т.298 до нова о.т.301 по действащият регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли, обл. Благоевград в обхват съгласно приложения проект.

Решението и одобреният проект на подробен устройствен план да се публикуват на интернет страницата на общината на основание чл.129, ал.5 от ЗУТ.

НД

Решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 129, ал.1 от ЗУТ.

Решението може да се обжалва по реда на чл. 215м ал. 1 и 4 от ЗУТ пред съответният административен съд по местонахождение на недвижимия имот в 30 – дневен срок от обнародване в „Държавен вестник“.

Приложения:

1. Препис-извлечение на Решение № 358 от протокол № 29 от проведено на 14.03.2025г. заседания на ОС – Симитли;
2. Писмо с изх. № 3907 (1) / 08.08.2025г. от РИОСВ – гр. Благоевград;
3. Писмо от 22.08.2025г. от „ЕРМ Запад“ ЕАД по № на заявление 1205978844;
4. Становище с рег. № 1985 пс-24, екз. 2 от 19.08.2025г. на РД „ПБЗН“ – Благоевград;
5. ПУП-ПУР, част: Геодезия;

Изготвил: гл. експерт „Архитектура и строителство“ арх. Никола Дюлгеров - Заличено обсто на основание
Съгласувал: директор дирекция „АПИО“ Таня Георгиева - Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Кмет на общ. Симитли.....
/ Ал. Апостолов /

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 3907(1)

08.08. **2025 г.**

ОБЩИНА СИМИТЛИ
гр. / пощ.код Симитли
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
04-05-139/08.08.25
Срок за изпълнение

ДО
ОБЩИНА СИМИТЛИ
ПРЕДСТАВЯВАНА ОТ
Г-Н АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ
гр. Симитли, ул. „Христо Ботев" № 27

Д-р
Т. Ежова-Ерска
11.08.2025

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Наш вх. № 3907/05.08.2025 г.

Относно: Уведомление за „Проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за улична регулация (ПУР) за изменение на улица от о.т. 1 до о.т. 23 и образуване на нова улица (алея от нова о.т. 298 до нова о.т. 301) по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, община Симитли, област Благоевград"

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АПОСТОЛОВ,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление *по чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* с вх. № 3907/05.08.2025 г. на РИОСВ – Благоевград за горепосочения проект на ПУП-ПУР, което приемаме като уведомление по чл. 2, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп., наричана по-долу „Наредбата за ОС")* за същия проект на ПУП-ПУР, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

Проектът на Подробен устройствен план (ПУП) - План за улична регулация (ПУР) за изменение на улица от о.т. 1 до о.т. 23 и образуване на нова улица (алея от нова о.т. 298 до нова о.т. 301) по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, община Симитли, област Благоевград **попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

Настоящият проект на ПУП-ПУР обхваща северната част на с. Долно Осеново, като предвидената за изменение улица от о.т. 1 до о.т. 23 граничи с кв. 13, кв. 14, кв. 15, кв. 17 и кв. 20 по регулационния план на с. Долно Осеново и е разрешен за изработване с Решение № 358/14.003.2025 г. на Общински съвет Симитли:

С изменението на плана за улична регулация е предвидено:

- ✓ изменение на уличната регулация в обхвата на улица с о.т. 1 - о.т. 2 - о.т. 3 -

о.т. 4 - о.т. 5 - о.т. 6 - о.т. 7 - о.т. - 8 - о.т. 9 - о.т. 10 - о.т. 11 - о.т. 12 - о.т. 13 - о.т. 14 - о.т. 15 - о.т. 16 - о.т. 17 - о.т. 18 - о.т. 19 - о.т. 20 - о.т. 21 - о.т 22 - о.т. 23, като съществуващата улица се изменя на база геодезическо заснемане на място;

✓ образуване на нова улица с о.т. 298 - о.т. 299 - о.т. 300 - о.т. 300 - о.т. 301, образувана на база геодезическо заснемане на място.

Настоящият проект на ПУП-ПУР не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близо са разположени защитена зона BG0002129 „Рила буфер“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-229/11.03.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 24/2020 г.) и защитена зона BG0000636 „Ниска Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-290/25.04.2025 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ. бр. 38/2025 г.), на най-близко геодезично разстояние и двете на около 3400 м.

С настоящият проект на ПУП-ПУР не се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позиции на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Предвидените с плана дейности не попадат в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС, както и в хипотезите на чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.

Предвид посоченото по-горе няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените с настоящия проект на ПУП-ПУР дейности, както и обстоятелствата, че същите ще се реализират извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, не се създава предпоставка за фрагментиране, увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, не се създава преграда възпрепятстваща миграцията на видовете, не се създава предпоставка за генериране на шум, вибрации, визуални въздействия и оптични емисии, което да доведе до прогонването на видовете, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони и което ще е свързано с дългосрочното намаляване на популациите им, не се нарушава кохерентността между зоните, не се очаква генериране на антропогенни вещества и процеси, както и отпадъци, които могат да доведат до отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитените зони, при реализацията на предвидените с плана дейности **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитените зони.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявения „Проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за улична регулация (ПУР) за изменение на

улица от о.т. 1 до о.т. 23 и образуване на нова улица (алея от нова о.т. 298 до нова о.т. 301) по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, община Симитли, област Благоевград“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура по оценка за съвместимост** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящето писмено произнасяне се отнася за заявените предвиждания и обхват на гореописания проект на ПУП-ПУР и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в данните посочени в уведомлението или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящето писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград

№ на заявление: 1205978844
Дата на изготвяне: 22.08.2025г

До
Община Симитли
ул. „Христо Ботев“ № 27
гр. Симитли

ОТНОСНО: Съгласуване на Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за „Изменение на улица от о.т.1 до о.т. 23 и образуване на нова улица/алея от новао.т.298 до нова о.т. 301 по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли .

„ЕРМ Запад" ЕАД съгласува Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за „Изменение на улица от о.т.1 до о. т. 23 и образуване на нова улица/алея от новао.т.298 до нова о.т. 301 по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли.

Поради липса на точен подземен кадастър на линейните съоръжения на „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД, не могат да бъдат нанесени точно всички комуникации по засегнатото трасе на Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР.
Тяхното показване при необходимост за даден участък се извършва с помощта на специализирана мобилна кабелна лаборатория. Преди започване на изкопните работи е необходимо да се подаде заявление във всеки ЦОК на територията на „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД за използване на лабораторна кола, за която се заплаща услуга, съгласно Ценоразпис 1 на Дружеството.

ЗАБЕЛЕЖКА:
1. При започване на СМР да се осигури задължително представител на „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД, който да съблюдава за спазване на сервитутните зони на наши съоръжения съгласно Наредба №16/09.06.2004г.
2. Преди започване на СМР задължително да се съгласува трасето с кабелна лаборатория към ОЦ Благоевград.
3. Ако се наложи изместване на съществуващи ел. съоръжения - изместването им се извършва от и за сметка на възложителя съгласно чл. 13, ал. 2 от Наредба № 6.
4. СМР и изкопни работи при пресичане на наши съоръжения да стават не механизирано, а с ръчни инструменти.
5. Ако при СМР и изкопните работи се засегнат наши съоръжения, възстановяването им е за сметка на инвеститора.
6. Всички промени по скицата и бъдещите проекти да се съгласуват с нас.
7. Нова въздушна /кабелна линия НН при необходимост следва да бъде проектирана съгласно действащия одобрен кадастрален план на населеното място и изпълнена при спазване на всички изисквания на „Закон за устройство на територията“ / ЗУТ / и „Наредба № 9/ 09.06.2004г. за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи", „Наредба № 3/ 06.06.2004 г. за устройство на ел. уредби и електропроводни линии", Наредба № 8/28.07.1999 г. – правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места, „Наредба 16/2004г. за сервитутите на енергийните обекти".

ЗА ДРУЖЕСТВОТО
„Елекроразпределителни мрежи Запад" ЕАД :

Пълномощник /.....

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

съгл ...../2026 г.
на нотариус ..... рег. №.....345..... на НК

Дата на уведомяване: 22.08.25 **г.**

Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за „Изменение на улица от о.т.1 до о. т. 23 и образуване на нова улица/алея от новао.т.298 до нова о.т. 301 по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли.

Съставил:

ИРЕЕ „ППМ"/ ОЦ Благоевград: / Иван Иванов /

Дата на получаване:25-08.25**г.**

Ат
Симитли
18.08.2025г.

Ат
В. Методиев
13.08.2025

ОБЩИНА СИМИТЛИ
пощ.код Симитли
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
53-00-194/11.08.25
Срок за изпълнение

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

№ на заявлението: 1205965650
Дата на изготвяне: 06.08.2025 г.

До:
Община Симитли
ул. " Христо Ботев " № №27
гр. Благоевград

СТАНОВИЩЕ

Относно: Заявление с вх. № 1205965650 / 05.08.2025г, подадено във връзка с изработване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – ПУР -план за улична регулация за изменение на улица от о.т 1 до о.т 23 и образуване на нова улица /алея от нова о.т 298 до нова о.т 301 по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли

Обект: Подробен устройствен план (ПУП) – ПУР -план за улична регулация за изменение на улица от о.т 1 до о.т 23 и образуване на нова улица /алея от нова о.т 298 до нова о.т 301 по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли
Адрес: изменение на улица от о.т 1 до о.т 23 и образуване на нова улица /алея от нова о.т 298 до нова о.т 301 по действащия регулационен план , с. Долно Осеново , община Симитли .

Уважаеми клиенти,

Уведомяваме Ви, че приложеният проект на ПУП - ПУР -план за улична регулация за изменение на улица от о.т 1 до о.т 23 и образуване на нова улица /алея от нова о.т 298 до нова о.т 301 по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли се съгласува при следните условия:

1. Опис на условията за съгласуване:

В улица от о.т 1 до о.т 23 и образуване на нова улица /алея от нова о.т 298 до нова о.т 301 по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли не са разположени и съоръжения собственост на „ЕРМ Запад" ЕАД . При бъдещото процедура по образуване на нова улица /алея от нова о.т 198 до нова о.т 301 по действащия регулационен план на с. Долно Осеново не се засягат съоръжения на ЕРМ Запад ЕАД .

2. Други изисквания

След одобряване на настоящият ПУП, за бъдещо присъединяване на обекти в поземленият/те имот/и в обхвата на ПУП, следва да се подаде искане за проучване на условията за присъединяване на обект на клиент, към електроразпределителната мрежа на "Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД по реда на Наредба № 6 от 28 март 2024 г. за присъединяване на обекти към електрическите мрежи.
За електрическите съоръжения, които следва да бъдат собственост на „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД до нормативно установената граница на собственост, клиентът се задължава да учреди/осигури необходимите вещни права /права на строеж и сервитутни права/ в полза на електроразпределителното дружество. В

съответните устройствени и строителни книжа дружеството да бъде вписвано като възложител на строежа/устройствения план по смисъла на ЗУТ.

При проектиране и строителство, стриктно следва да се спазват разпоредбите и правилата на следните нормативни и технически документи:

- Наредба № 3 от 9 юни 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии;
- Наредба № 9 от 9 юни 2004 г. за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи;
- Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти;
- Наредба № 8 от 28 юли 1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места;
- Наредба № 6 от 28 март 2024 г. за присъединяване на обекти към електрическите мрежи; и
- Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, както и всички не изброени, но приложими нормативни, технически и стандартизационни документи.

В случай на засягане на съществуващи електрически съоръжения и техните сервитутни зони от бъдещи присъединявани обекти или съоръжения за присъединяване, на основание чл. 13 ал. 2 от Наредба № 6 от 28 март 2024 г. за присъединяване на обекти към електрическите мрежи, съоръженията и сервитутите им се изместват от възложителя на новото строителство за негова сметка, съгласно чл. 73 и/или чл. 64 от Закон за устройство на територията и сключен с Дружеството договор за възлагане на изместването.

При подаване на заявлението за сключване на договор за възлагане на изместването, възложителят на новото строителство представя работни проекти за изместването.

За електрическите съоръженията, които не попадат в строителното петно, следва да се спазват разпоредбите на чл. 14 от Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, съгласно които не се допуска всякакъв вид застрояване, засаждане на трайни дървесни насаждения, сондажни работи, паркиране на всички видове превозни средства, складиране на отпадъци и материали, действия на трети лица върху съоръженията.

Извършването на строителни работи следва да се осъществява при условия за запазване и ненарушаване целостта на съществуващите електрически съоръжения и недопускане нанасянето на имуществени вреди, включително недопускане на условия за възпрепятстване на достъпа и обслужването на съоръженията.

В случай на увреждане и нарушаване целостта на съществуващи електрически съоръжения, възстановяването на щетите е изцяло за сметка на възложителя на новото строителство.

Извършването на строително-монтажни и изкопни работи, при пресичане на електрически съоръжения собственост на Дружеството, трябва да се извършва не механизирано, с ръчни инструменти.

ЗА ДРУЖЕСТВОТО
„Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД:

Пълномощник: .....КАМЕЛИЯ РАДКОВА.....
/.....КАЛЕНДЕРСКА...../
съгласно пълномощно с рег. №.....1758 / 10.05.25 г.
на нотариус А. Богданова, рег. №375 на НК **Дата на уведомяване:** 06.08.25 г.

ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД ЕАД * 12.15 * СОФИЯ *

Изготвил:

ИРЕЕ „ППМ“, ОЦ Благоевград

/ Иван Иванов /

Дата на получаване: 07.08.25 г.

Клиент: Община Симитли
Обект: Подробен устройствен план (ПУП) – ПУР -план за улична регулация за изменение на улица от о.т 1 до о.т 23 и образуване на нова улица /алея от нова о.т 298 до нова о.т 301 по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли

МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ
ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО" - БЛАГОЕВГРАД
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ "ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО" – БЛАГОЕВГРАД

Рег. № 1985пс- 24 ,Екз. № 2
Дата: 19.08 2025 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СИМИТЛИ
Г-Н АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ" № 27
ГР. БЛАГОЕВГРАД

По Вх. № 198501 – 43/05.08.2025 г.

СТАНОВИЩЕ

ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ С ПРАВИЛАТА И НОРМИТЕ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ,
на основание чл. 125а, ал. 1, т. 1 от ЗМВР и чл. 128, ал. 6, т. 2 от ЗУТ

НА: ПУП

ОБЕКТ: „Подробен устройствен план /ПУП/ - план за уличната регулация /ПУР/ за изменения на улица от о.т.1 до о.т.23 и образуване на нова улица /алея от нова о.т.298 до нова о.т.301 по действащият регулационен план на с. Долно Осеново, Община Симитли".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СИМИТЛИ

ПРОЕКТНИ ЧАСТИ: „ПУП-ПУР".

ПУП-ПУР: Проекта обхваща северната част на с. Долно Осеново, като изменената улица с о.т. от 1 до 23 граничи с квартали 13, 14, 15, 17 и 20 от регулационният план на с. Долно Осеново.

С настоящият ПУП-ПУР се предлага изменение на улица от о.т. 1 до о.т. 23 и образуване на нова улица/алея от нова о.т. 298 до нова о.т. 301 по действащият регулационен план на с. Долно Осеново, община Симитли.

Проектът предвижда изменение на уличната регулация в обхвата на улица с о.т. 1 – о.т. 2 – о.т. 3 – о.т. 4 – о.т. 15 – о.т. 16 – о.т. 17 – о.т. 18 – о.т. 19 – о.т. 20 – о.т. 21 – о.т. 22 - о.т. 23, като съществуващата улица се изменя на база геодезическо заснемане на място и се

образува нова улица с о.т. 298 – о.т. 299 – о.т. 300 – о.т. 301, образуване на база геодезическо заснемане на място.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: Представеният инвестиционен проект за обект: „Подробен устройствен план /ПУП/ - план за уличната регулация /ПУР/ за изменения на улица от о.т.1 до о.т.23 и образуване на нова улица /алея от нова о.т.298 до нова о.т.301 по действащият регулационен план на с. Долно Осеново, Община Симитли“, съответства на правилата и нормите за пожарна безопасност.

Становището се състави в два еднообразни екземпляра - по един за заявителя и един за съответното структурно звено за ПБЗН.

Съгласно чл. 125, ал. 5 от Закона за Министерството на вътрешните работи становището влиза в сила от деня на издаването му.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ВПД ДИРЕКТОР:.....

Валентин Василев

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СИМИТЛИ
ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От Протокол № 29 на заседание на Общински съвет – Симитли, област Благоевград, проведено на 14.03.2025 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията и предвид направено искане от Кмета на Община Симитли, Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е
№ 358

1. Разрешава изработване на ПУП – ПУР /план за улична регулация/ за „Изменение на съществуваща улична регулация и образуване на нови улици и алеи“
- изменение на уличната регулация на с. Долно Осеново в обхвата на кв. 1 и кв. 2, като се променя уличната регулация от съществуваща о.т. 152 до нова о.т. 167;
- образуване на нова улична мрежа, с о.т. 144 /съществуваща/ - о.т. 168 – о.т. 169 о.т. 170 /улица тупик/, о.т. 168 – о.т. 171 – о.т. 172 – о.т. 173 – о.т. 174 – о.т. 175 /улица тупик/, о.т. 172 – о.т. 176 – о.т. 177 – о.т. 178 – о.т. 137 /съществуваща/, о.т. 176 – о.т. 179 – о.т. 54 /съществуваща/, в следствие на новообразуваните улици се образуват нови квартали с номера 35, 36, 37, 38;
- премахване на улица с о.т. 42 – о.т. 44 – о.т. 45 – о.т. 46 – о.т. 47;
- изменение на уличната регулация в обхвата на улица с о.т. 23 – о.т. 29 - о.т. 30 – о.т. 35 – о.т. 36 – о.т. 37 – о.т. 38 – о.т. 39 – о.т. 40 – о.т. 41 – о.т. 42 и о.т. 37 – о.т. 48 – о.т. 49 – о.т 50, в обхвата на изменението се образува нова улица с о.т. 180 – о.т. 181 – 41, както и два нови квартала с номера 39 и 40;
- изменение на уличната регулация в обхвата на улица с о.т. 23 – о.т. 24 – о.т. 25 – о.т. 26;
- изменение на уличната регулация в обхвата на улица с о.т. 1 – о.т. 2 – о.т. 3 – о.т. 4 – о.т. 5 – о.т. 6 – о.т. 7 – о.т. 8 – о.т. 9 – о.т. 10 – о.т. 11 – о.т. 12 – о.т. 13 – о.т. 14 – о.т. 15 – о.т. 16 – о.т. 17 – о.т. 18 – о.т. 19 – о.т. 20 – о.т. 21 – о.т. 22 – о.т. 23;
- образуване на нова улица с о.т. 298 – о.т. 299 – о.т. 300 – о.т. 301;

- образувана на нови улици, с о.т. 128 /съществуваща/ - о.т. 184 – о.т. 185 /тупик/, о.т. 184 – о.т. 186 – о.т. 187 – о.т. 188 – о.т. 189 – о.т. 190 – о.т. 191 – о.т. 192 – о.т. 193 /тупик/, о.т. 188 – о.т. 194 – о.т. 195 – о.т. 196 – о.т. 197 – о.т. 198 – о.т. 199 – о.т. 11 /съществуваща/, о.т. 195 – 200 – о.т. 201 – о.т. 202 – о.т. 187 /съществуваща/, о.т. 203 – о.т. 204 – о.т. 205 – о.т. 206 – о.т. 207 – о.т. 208 – о.т. 209 – о.т. 210 – о.т. 5 /съществуваща/, о.т. 205 – о.т. 211 – о.т. 212 – о.т. 213 – о.т. 214 – о.т. 215 – о.т. 216 /тупик/, о.т. 204 – о.т. 217 – о.т. 218 – о.т. 219 – о.т. 220 – о.т. 213 /съществуваща/, о.т. 220 – о.т. 221 – о.т. 225 – о.т. 226 /тупик/, о.т. 221 – о.т. 222 – о.т. 223 – о.т. 224 /тупик/, в обхвата на новообразуваните улици се образуват нови квартали с номера 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30;
- образувана на нови улици, с о.т. 126 /съществуваща/ - о.т. 227 – о.т. 228 – о.т. 229 – о.т. 230 – о.т. 231 – о.т. 232 – о.т. 233 – о.т. 234 /тупик/, о.т. 233 – о.т. 235 – о.т. 236 /тупик/;
- образувана на нови улици, с о.т. 127 /съществуваща/ - о.т. 294 – о.т. 295 – о.т. 296 – о.т. 297;
- образувана на нови улици, с о.т. 95 /съществуваща/ - о.т. 242 – о.т. 243 – о.т. 244 /тупик/, о.т. 242 – о.т. 245 – о.т. 246 – о.т. 247 – о.т. 248 – о.т. 249 /тупик/, о.т. 246 – о.т. 250 – о.т. 251 – о.т. 252 /тупик/, о.т. 250 – о.т. 253 – о.т. 254 – о.т. 255 – о.т. 256 – о.т. 257 /тупик/, о.т. 254 - о.т. 258 – о.т. 259 /тупик/, в обхвата на новообразуваните улици се образуват нови квартали с номера 31, 32;
- образувана на нови улици, с о.т. 98 /съществуваща/ - о.т. 260 – о.т. 261 /тупик/, о.т. 260 – о.т. 262 – о.т. 263 – о.т. 264 – о.т. 265 – о.т. 266 – о.т. 99 /съществуваща/, в обхвата на новообразуваните улици се образуват нови квартали с номера 33 и 34;
- изменение на съществуваща регулация, от о.т. 99 – о.т. 100 – о.т. 101 – о.т. 102 – о.т. 103 – о.т. 104 – о.т. 267 – о.т. 268 – о.т. 269 – о.т. 270 – о.т. 271 – о.т. 272 – о.т. 273, о.т. 267 – о.т. 274 – о.т. 275 – о.т. 276 – о.т. 277;
- изменение на съществуваща регулация, от о.т. 109 – о.т. 110 – о.т. 111 – о.т. 112 – о.т. 113 – о.т. 114 – о.т. 115 – о.т. 278 – 279 – о.т. 280 – о.т. 281 – о.т. 282 – о.т. 283 – о.т. 284, о.т. 280 – о.т. 285 – о.т. 286, о.т. 278 – о.т. 287 – о.т. 288 – о.т. 289 – о.т. 290 – о.т. 291 /тупик/, о.т. 290 – о.т. 292 – о.т. 294, по кадастралния и регулационен план на с.Долно Осеново, общ.Симитли. Проектът за ПУП – ПП да се изработи при спазване ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове - в цифров и графичен вид.

- Цели – изграждане на улици за нуждите на населеното място.
- Задачи – съгласно чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ се изисква изработване на план за улична регулация - ПУР.
- Вид на плана: подробен устройствен план – план за улична регулация

2. Проектът да се изработи при спазване на одобреното задание и изискванията на ЗУТ и свързаните с него подзаконови нормативни актове.

3. Упълномощава кмета на община Симитли да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение.

Вилимир Маринов Александров
Председател на ОбС – Симитли

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

гр. Благоевград
ул. Тодор Александров 47, ет. 2, офис 8
тел. 073/583434, 0887/476713
e-mail: cadpro@abv.bg
www.cadpro.bg

КАД ПРОЕКТ
ПРОЕКТИРАНЕ И КАДАСТЪР

ОБЕКТ
project

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА УЛИЧНАТА РЕГУЛАЦИЯ /ПУР/ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА УЛИЦА ОТ О.Т. 1 ДО О.Т. 23 И ОБРАЗУВАНЕ НА НОВА УЛИЦА/АЛЕЯ ОТ НОВА О.Т. 298 ДО НОВА О.Т. 301 ПО ДЕЙСТВАЩИЯТ РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН НА С. ДОЛНО ОСЕНОВО, ОБЩИНА СИМИТЛИ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ
location

С. ДОЛНО ОСЕНОВО, ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

ЧАСТ
job

ГЕОДЕЗИЯ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ
client

ОБЩИНА СИМИТЛИ

ПРОЕКТАНТСКА ФИРМА
design company

„КАД – ПРОЕКТ" ЕООД

ПРОЕКТАНТ
designer

инж. ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ
Заповед за вписване в АГКК №РД-15-80/03.10.2005г.
Регистрационен номер в КИИП № 05604

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА
designer's stamp

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

УПРАВИТЕЛ
menager

инж. ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ

ДАТА
date

юли 2025г.

гр. Благоевград
ул. Тодор Александров 47, ет. 2, офис 8
тел. 073/583434, 0887/476713
e-mail: cadpro@abv.bg
www.cadpro.bg

КАД ПРОЕКТ
ПРОЕКТИРАНЕ И КАДАСТЪР

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. Обща характеристика на обекта

Настоящият подробен устройствен план /ПУП/ - план за уличната регулация /ПУР/ за изменение на улица от о.т. 1 до о.т. 23 и образуване на нова улица/алея от нова о.т. 298 до нова о.т. 301 по действащият регулационен план на с. Долно Осеново, община Симитли, е възложен от **ОБЩИНА СИМИТЛИ** на **"КАД – ПРОЕКТ" ЕООД**, правоспособно лице по ЗКИР съгласно заповед № РД-15-74 / 02.10.2008г. на изпълнителният Директор на АГКК.

2. Възложител

Възложители: **Община Симитли**

3. Общи сведения за изходните материали и данни

Основание за проектантската разработка е **Решение № 358 /Протокол № 29/ от 14.03.2025г**. за изработване на ПУП – ПУР на ОбС – гр. Симитли.

За кадастрална основа при изработване на настоящият подробен устройствен план /ПУП/ са използвани:

- Действащ регулационен план на на с. Долно Осеново, община Симитли, одобрен със Заповед № 82 от 1990г.;
- Изменение на регулационният план с. Долно Осеново, община Симитли, със Заповед № 382 от 21.06.2023г.;
- Изменение на регулационният план с. Долно Осеново, община Симитли, със Заповед № 478 от 28.08.2023г.;
- Изменение на регулационният план с. Долно Осеново, община Симитли, с Решение № 35 от 22.12.2023г.;

4. Местонахождение и съществуващо положение

Настоящият проект обхваща северната част на с. Долно Осеново, като изменената улица с о.т. от 1 до 23 граничи с квартали 13, 14, 15, 17 и 20 от регулационният план на с. Долно Осеново.

5. План за регулация

Възложеният проект обхваща територия на с. Долно Осеново, община Симитли.

С настоящия ПУП – ПУР се предлага изменение на улица от о.т. 1 до о.т. 23 и образуване на нова улица/алея от нова о.т. 298 до нова о.т. 301 по действащият регулационен план на с. Долно Осеново, община Симитли.

6. Проектантски решения

Проектът е съобразен с действащата нормативна уредба - Закон за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и

планове, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

С настоящата преписка се предвижда:

- изменение на уличната регулация в обхвата на улица с о.т. 1 – о.т. 2 – о.т. 3 – о.т. 4 – о.т. 5 – о.т. 6 – о.т. 7 – о.т. 8 – о.т. 9 – о.т. 10 – о.т. 11 – о.т. 12 – о.т. 13 – о.т. 14 – о.т. 15 – о.т. 16 – о.т. 17 – о.т. 18 – о.т. 19 – о.т. 20 – о.т. 21 – о.т. 22 – о.т. 23, като съществуващата улица се изменя на база геодезическо заснемане на място;
- образуване на нова улица с о.т. 298 – о.т. 299 – о.т. 300 – о.т. 301, образувана на база геодезическо заснемане на място;

Правилата и нормативите за прилагане на Подробен устройствен план – Промяна регулация са отразени в графичната част на проекта.

Спазени са пределно допустимите нормативи.

Проектът е изготвен съгласно Закона за устройство на територията, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове – част четвърта, гл. 6, раздел I и приложение №2 /табл. № 3/ и Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

VII.2025г.
гр. Благоевград

Управител:...../инж. Д. Рошков/
Заповед за вписване в АГКК №РД-15-80/03.10.2005г.

гр. Благоевград
ул. Тодор Александров 47, ет. 2, офис 8
тел. 073/583434, 0887/476713
e-mail: cadpro@abv.bg
www.cadpro.bg

КАДПРОЕКТ
ПРОЕКТИРАНЕ И КАДАСТЪР

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР УЛИЦА ОТ О.Т. 1 ДО О.Т. 23 И ОТ О.Т. 298 ДО О.Т. 301 ПО ПЛАНА НА С. ДОЛНО ОСЕНОВО, ОБЩИНА СИМИТЛИ

Координатна система БГС 2005

№	X	Y
о.т. 1	4649351.382	312607.655
о.т. 2	4649296.438	312611.592
о.т. 3	4649288.231	312607.951
о.т. 4	4649272.409	312613.806
о.т. 5	4649271.234	312628.234
о.т. 6	4649274.699	312639.768
о.т. 7	4649299.200	312655.087
о.т. 8	4649246.926	312608.715
о.т. 9	4649236.646	312611.213
о.т. 10	4649236.084	312623.015
о.т. 11	4649237.766	312590.453
о.т. 12	4649274.766	312561.004
о.т. 13	4649277.552	312548.779
о.т. 14	4649260.818	312522.453
о.т. 15	4649256.158	312495.517
о.т. 16	4649258.916	312486.520
о.т. 17	4649261.014	312466.558
о.т. 18	4649261.647	312426.100
о.т. 19	4649259.772	312411.083
о.т. 20	4649251.043	312408.085
о.т. 21	4649218.915	312416.487
о.т. 22	4649191.774	312431[illegible]
о.т. 23	4649178.267	3124[illegible]

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

VII.2025г.
гр. Благоевград

Управител:.....
Заповед за вписване № РД-15-80/03.10.2005г.

..../инж. Д. Рошков/

камара на инженерите в инвестиционното проектиране

КИИП

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 05604

Важи за 2025 година

инж. ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР - ГЕОДЕЗИСТ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 09/21.08.2004 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК Благоевград

инж. Ал. Митев

Председател на КР

инж. Е. Богданова

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ КИИП

Председател на УС на КИИП

инж. М. Гергов

2025

MARIN GERGOV
MARINOV
Sofia
12.12.2024 14:47:49

0:2025

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала № 1
тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

З А П О В Е Д

№ РД – 15 - 77

СОФИЯ, 09.10.2008г.

На основание чл. 18, ал.2 от ЗКИР, чл. 12, ал.1 от Наредба № 3 от 16.02.2001г. за водене и съхраняване на регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, подадена молба по чл.11 от Наредба № 3 с **вх. № 2163 от 29.08.2008г.** и становище на лицата, определени със Заповед № РД-13-9 / 21.01.2008г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, отразено в протокол **№ 182 / 10.09.2008г.**

НАРЕЖДАМ:

Да бъде вписано в регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра

"КАД - ПРОЕКТ" ЕООД
ЕИК: 101747052
Вписано в търговския регистър на Благоевградски Окръжен съд по ф. д. № 1754 от 2006г.
Седалище и адрес на управление: гр. **БЛАГОЕВГРАД, БУЛ. "ИВАН МИХАЙЛОВ", № 49**
Управлявано и представлявано от **ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ** с **ЕГН 7703290046**

В постоянния специализиран състав на юридическото лице, в съответствие с чл.17, ал.1, т.2 ЗКИР са включени следните правоспособни лица :

1.Инж. Димитър Иванов Рошков, заповед № РД-15-80 от 03.10.2005г.

Копие от настоящата заповед да се връчи на лицето, подлежащо на вписване и на съответните длъжностни лица за изпълнение.

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:
съгл. Зап. РД-13-185/29.09.08г.
/Инж. ЦВЕТЕН БОЕВ/

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

GENERALI

ПОЛИЦА 1341240320000140

ЗА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ ЗА ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР"

Дата и място на сключване: 26.11.2024 г.,
гр. Благоевград

Представителство на Застрахователя, код:
Брокерски център Благоевград, 320
Застрахователен посредник:
АНГЕЛИНА НАЙДЕНОВА ДОСЕВА,
(трите имена, наименование на фирма)
Адрес: гр. Благоевград 2700, ул. „Васил Левски" №22,
Удостоверение за легитимация № 20161267

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: „Дженерали Застраховане" АД, ЕИК: 030269049, адрес: гр. София 1504, бул. „Княз Александър Дондуков" № 68, Лиценз № 1/26.03.1998 г. от НСЗ за извършване на застрахователна дейност, тел.: *7222, факс: 02/92 67 112, ел. поща: information.bg@generali.com, уеб адрес: www.generali.bg.

ЗАСТРАХОВАН: КАД ПРОЕКТ ЕООД, **ЕИК:** 101747052, **Адрес:** България, обл. Благоевград, гр. Благоевград, УЛ. 14-ТИ ПОЛК 2 А ЕТ.5 АП.2, **тел.:** +359887476713, **ел. поща/e-mail:**
ЗАСТРАХОВАЩ: КАД ПРОЕКТ ЕООД, **ЕИК:** 101747052, **Адрес:** България, обл. Благоевград, гр. Благоевград, УЛ. 14-ТИ ПОЛК 2 А ЕТ.5 АП.2, **тел.:** +359887476713, **ел. поща/e-mail:**

СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА: 12 месеца.

ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ПЕРИОД: от 00:00 часа на 28.11.2024 г. **до** 24:00 часа на 27.11.2025 г.

Лимит на отговорност за едно събитие по полицата: 100000.00 BGN

Общ лимит на отговорност за всички събития по полицата: 200000.00 BGN

ЗАСТРАХОВАНА ДЕЙНОСТ: Дейност по кадастъра, Дейност по геодезия и картография

САМОУЧАСТИЕ: 500.00 BGN във всяка една щета

СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРЕНОСТИ:
Задължителни застраховки "Професионална отговорност" с база "Събитие" съгласно чл.469, ал.1 от Кодекса на застрахованото

Страните се съгласяват, че всички левови стойности в настоящата полица ще бъдат превалутирани автоматично от лева в евро. Автоматичното превалутиране ще се случи в 0:00 часа на датата, определена за ефективно преминаване към единната европейска валута, съгласно установените правила за превалутиране при приемането на България в еврозоната.

ТЕРИТОРИАЛНА ВАЛИДНОСТ: България

ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО: Българско законодателство

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ, определена за периода на застрахователното покритие: 146.00 BGN

ДАНЪК 2% ПО ЗДЗП: 2.92 BGN

ВСИЧКО: 148.92 BGN (**словом:** сто четиридесет и осем и 0.92 BGN)

Общо дължимата сума е платима: Еднократно в срок до 27.11.2024 г.

Застрахователното покритие започва след заплащането на застрахователната премия в цялост или на първата вноска от нея, ако е уговорено разсрочено плащане на премията. С този текст на основание чл. 368, ал. 3 от Кодекса за застраховането, Застрахованият се счита за писмено предупреден, че при неплащане на която и да е от разсрочените премийни вноски на посочената за падеж дата, Застрахователят упражнява правото си да прекрати застраховката считано от 00:00 часа на 16-ия ден, следващ датата, на която дължимата разсрочена вноска е следвало да бъде платена.

Декларация на Застраховащия:
С подписа си върху тази полица Застраховащият декларира:
1. че му е предоставена информацията, предназначена за ползвателя на застрахователната услуга, съгласно Кодекса за застраховането.
2. че е получил, запознат е и е съгласен с Общите и Специални условия на застраховка "Професионална отговорност за геодезия, картография и кадастър".
3. че преди сключването на този застрахователен договор:
3.1. е получил цялата необходима предварителна индивидуализираща информация за Застрахователя и неговия застрахователен агент - наименование, правно организационна форма, държава по седалище, седалище и адрес на управление, като тази информация за Застрахователя е посочена и в този застрахователен договор;
3.2. е информиран от Застрахователя за реда за подаване на жалби, съгласно правилата за уреждане на претенции достъпни постоянно на интернет страницата на Застрахователя: www.generali.bg, както и, че има възможност да подава жалби срещу Застрахователя или неговия застрахователен агент пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, и за формите за извънсъдебно уреждане на спорове;
3.3. е информиран, че докладът за платежоспособността и финансовото състояние на Застрахователя е постоянно достъпен на интернет страницата му: www.generali.bg
3.4. е информиран, че приложимият закон спрямо този застрахователен договор е Българският и това обстоятелство е посочено и в Общите условия по него;
3.5. разпространителят на застрахователни продукти му е предоставил достатъчна информация по разбираем за него начин, относно застрахователния продукт, за да може да вземе информирано решение за сключването на застрахователен договор;
4. че е уведомен достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка, че Застрахователят не предоставя съвет относно разпространяваните от него застрахователни продукти.

GENERALI

5. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка му е предоставена информация за вида и естеството на възнаграждението по нея;
6. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка е получил информационния документ за застрахователния продукт.

Вие, в качеството Ви на кандидат за застраховане, декларирате, че ☐ **сте получил/а** / ☐ **не сте получил/а** информацията по чл. 13 от Общия регламент за защита на данните (ЕС) 2016/679.

Застраховащият ☐ **е съгласен** / ☒ **не е съгласен** „Дженерали Застраховане" АД да обработва личните му данни за маркетингови и промоционални цели във връзка с предоставените от Дружеството застрахователни услуги. Застраховащият е информиран, че може да оттегли своето съгласие по всяко време, като изпрати нарочно електронно съобщение до следния адрес: information.bg@generali.com.

Настоящата полица се предоставя в оригинал на всяка от страните.

За ЗАСТРАХОВАТЕЛ:
/подпис и печат/

За ЗАСТРАХОВАН:
/име на лицето, подпис/

„Дженерали Застраховане" АД е дружество със седалище в Република България, гр. София, бул.„Княз Александър Дондуков" №68, ЕИК 030269049 и притежава лиценз за извършване на застрахователна дейност – Решение №1 на Националния съвет по застраховане от 26.03.1998 г. „Дженерали Застраховане" АД е част от Група Дженерали, вписана под №26 в Регистъра на застрахователните групи към Института за надзор на застрахователни компании (IVASS) в Италия.

GENERALI

ПОЛИЦА 1316240320000693

ЗА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО" по чл. 171 от ЗУТ"

Дата и място на сключване: 20.11.2024 г., гр. Благоевград

Представителство на Застрахователя, код: Брокерски център Благоевград, 320

Застрахователен посредник: АНГЕЛИНА НАЙДЕНОВА ДОСЕВА, *(трите имена, наименование на фирма)*

Адрес: гр. Благоевград 2700, ул. „Васил Левски" №22,

Удостоверение за легитимация № 20161267

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: „Дженерали Застраховане" АД, ЕИК: 030269049, адрес: гр. София 1504, бул. „Княз Александър Дондуков" № 68, Лиценз № 1/26.03.1998 г. от НСЗ за извършване на застрахователна дейност, тел.: *7222, факс: 02/92 67 112, ел. поща: information.bg@generali.com, уеб адрес: www.generali.bg.

ЗАСТРАХОВАН: КАД ПРОЕКТ ЕООД, **ЕИК:** 101747052, **Адрес:** България, обл. Благоевград, гр. Благоевград, УЛ. 14-ТИ ПОЛК 2 А ЕТ.5 АП.2, **тел.:** +359887476713, **ел. поща/e-mail:**

ЗАСТРАХОВАЩ: КАД ПРОЕКТ ЕООД, **ЕИК:** 101747052, **Адрес:** България, обл. Благоевград, гр. Благоевград, УЛ. 14-ТИ ПОЛК 2 А ЕТ.5 АП.2, **тел.:** +359887476713, **ел. поща/e-mail:**

СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА: 12 месеца.

ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ПЕРИОД: от 00:00 часа на 28.11.2024 г. **до** 24:00 часа на 27.11.2025 г.

Лимит на отговорност за едно събитие по полицата: 150000.00 BGN

Общ лимит на отговорност за всички събития по полицата: 300000.00 BGN

ЗАСТРАХОВАНА ДЕЙНОСТ: Проектант

САМОУЧАСТИЕ: 10.00 %, но не по-малко от 2000.00 BGN във всяка една щета

СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРЕНОСТИ:

Страните се съгласяват, че всички левови стойности в настоящата полица ще бъдат превалутирани автоматично от лева в евро. Автоматичното превалутиране ще се случи в 0:00 часа на датата, определена за ефективно преминаване към единната европейска валута, съгласно установените правила за превалутиране при приемането на България в еврозоната.

ТЕРИТОРИАЛНА ВАЛИДНОСТ: България

ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО: Българско законодателство

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ, определена за периода на застрахователното покритие: 300.00 BGN

ДАНЪК 2% ПО ЗДЗП: 6.00 BGN

ВСИЧКО: 306.00 BGN **(словом:** триста и шест BGN)

Общо дължимата сума е платима: Еднократно в срок до 27.11.2024 г.

Застрахователното покритие започва след заплащането на застрахователната премия в цялост или на първата вноска от нея, ако е уговорено разсрочено плащане на премията. С този текст на основание чл. 368, ал. 3 от Кодекса за застраховането, Застрахованият се счита за писмено предупреден, че при неплащане на която и да е от разсрочените премийни вноски на посочената за падеж дата, Застрахователят упражнява правото си да прекрати застраховката считано от 00:00 часа на 16-ия ден, следващ датата, на която дължимата разсрочена вноска е следвало да бъде платена.

Декларация на Застраховащия:

С подписа си върху тази полица Застраховащият декларира:

1. че му е предоставена информацията, предназначена за ползвателя на застрахователната услуга, съгласно Кодекса за застраховането.
2. че е получил, запознат е и е съгласен с Общите и Специални условия на застраховка "Професионална отговорност в проектирането и строителството" по чл. 171 от зут".
3. че преди сключването на този застрахователен договор:

3.1. е получил цялата необходима предварителна индивидуализираща информация за Застрахователя и неговия застрахователен агент - наименование, правно организационна форма, държава по седалище, седалище и адрес на управление, като тази информация за Застрахователя е посочена и в този застрахователен договор;

3.2. е информиран от Застрахователя за реда за подаване на жалби, съгласно правилата за уреждане на претенции достъпни постоянно на интернет страницата на Застрахователя: www.generali.bg, както и, че има възможност да подава жалби срещу Застрахователя или неговия застрахователен агент пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, и за формите за извънсъдебно уреждане на спорове;

3.3. е информиран, че докладът за платежоспособността и финансовото състояние на Застрахователя е постоянно достъпен на интернет страницата му: www.generali.bg

3.4. е информиран, че приложимият закон спрямо този застрахователен договор е Българският и това обстоятелство е посочено и в Общите условия по него;

3.5. разпространителят на застрахователни продукти му е предоставил достатъчна информация по разбираем за него начин, относно застрахователния продукт, за да може да вземе информирано решение за сключването на застрахователен договор;

4. че е уведомен достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка, че Застрахователят не предоставя съвет относно разпространяваните от него застрахователни продукти.
5. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка му е предоставена информация за вида и естеството на възнаграждението по нея;
6. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка е получил информационния документ за

GENERALI

застрахователния продукт.

Вие, в качеството Ви на кандидат за застраховане, декларирате, че ☐ **сте получил/а** / ☐ **не сте получил/а** информацията по чл. 13 от Общия регламент за защита на данните (ЕС) 2016/679.

Застраховащият ☐ **е съгласен** / ☒ **не е съгласен** „Дженерали Застраховане" АД да обработва личните му данни за маркетингови и промоционални цели във връзка с предоставените от Дружеството застрахователни услуги. Застраховащият е информиран, че може да оттегли своето съгласие по всяко време, като изпрати нарочно електронно съобщение до следния адрес: information.bg@generali.com.

Настоящата полица се предоставя в оригинал на всяка от страните.

За ЗАСТРАХОВАТЕЛ: Дженерали Застраховане АД Регионален център Благоевград

/подпис и печат/

За ЗАСТРАХОВАН:

/име на лицето, подпис/