



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

п. к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, e-mail: oba@simitli.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

Република България
ОБЩИНСКИ СЪЕТ
Вх. № 10-00-194
..... 14.07.2026
гр.Симитли

Община СИМИТЛИ
Изм.№ 61-00-369
Дата 14.07.2026 г.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

Апостол Стефанов Апостолов – кмет на Община Симитли

ОТНОСНО: Одобряване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за улична регулация /ПУР/ за изменение на улици и алеи с о.т.102 - о.т.101 – о.т.106 и с о.т.101 – о.т.109 – о.т.111 – о.т.112 – о.т.113 – о.т.114 – о.т.115 о.т.278, граничещи с кв.3, кв.4 и кв.5 по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли, обл. Благоевград.

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с необходимостта от одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за улична регулация /ПУР/ за изменение на улици и алеи с о.т.102 - о.т.101 – о.т.106 и с о.т.101 – о.т.109 – о.т.111 – о.т.112 – о.т.113 – о.т.114 – о.т.115 о.т.278, граничещи с кв.3, кв.4 и кв.5 по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли, обл. Благоевград е взето Решение № 358 по протокол № 29 от проведено на 14.03.2025г. заседание на Общински съвет – Симитли, на основание чл.124а, ал. 1 от ЗУТ е разрешено да се изработи проект за ПУП - ПУР в обхват: о.т.1 – о.т.2 – о.т.3 – о.т.4 - о.т.5 – о.т.6 – о.т.7 – о.т.8 – о.т.9 – о.т.10 - о.т.11 – о.т.12 – о.т.13 – о.т.14 - о.т.15 - о.т.16 - о.т.17 - о.т.18 - о.т.19 - о.т.20 - о.т.21 - о.т.22 - о.т.23 и нова улица с о.т 298 – о.т.299 – о.т.300 – о.т.301 и е одобрено задание за изработване на ПУП.

Извършени са действия по разгласяването на Решение № 358 по протокол №29 от проведено на 14.03.2025г. заседание на Общински съвет - Симитли съгласно изискванията на чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.

Изработеният проект за ПУП е съобщен на заинтересованите лица съгласно изискванията на чл.128, ал.2 от ЗУТ – чрез поставяне на определените за това места в сградата на общината, кметство – с.Долно Осеново и е публикувано на интернет страницата на общината.

При обявяване на проекта не са постъпили възражения и предложения.

Проектът за ПУП и постъпилите становища, възражения и предложения са разгледани от експертен съвет по устройство на територията и е взето решение № 6 по протокол № 6 /27.05.2026 г. проектът да се одобри.

Компетентен да одобри ПУП е Общинския съвет – в хипотезата на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУТ. Планът е изработен върху действаща кадастрална карта.

В предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал.1 от ЗУТ, Кмета на Община Симитли предлага на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява Подробен устройствен план /ПУП/ - план за улична регулация /ПУР/ за изменение на улици и алеи с о.т.102 - о.т.101 – о.т.106 и с о.т.101 – о.т.109 – о.т.111 – о.т.112 – о.т.113 – о.т.114 – о.т.115 о.т.278, граничеши с кв.3, кв.4 и кв.5 по действащия регулационен план на с. Долно Осеново, общ. Симитли, обл. Благоевград.
2. Подробния устройствен план /ПУП/ - план за улична регулация /ПУР/ одобрява и промяна в площта на следните урегулирани поземлени имоти:
 - УПИ III, кв.5 – площ след изменение - 550 кв.м.
 - УПИ VI, кв.5 – площ след изменение - 411 кв.м.
 - УПИ VII, кв.5 – площ след изменение - 490 кв.м.
 - УПИ VIII, кв.5 – площ след изменение - 540 кв.м.
 - УПИ III, кв.3 – площ след изменение - 646 кв.м.
3. Решението и одобреният проект на подробен устройствен план да се публикуват на интернет страницата на общината на основание чл.129, ал.5 от ЗУТ.
4. Решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 129, ал.1 от ЗУТ.

Решението може да се обжалва по реда на чл. 215м ал. 1 и 4 от ЗУТ пред съответният административен съд по местонахождение на недвижимия имот в 30 – дневен срок от обнародване в „Държавен вестник“.

Приложения:

1. Препис-извлечение на Решение № 358 от протокол № 29 от проведено на 14.03.2025г. заседания на ОС – Симитли;
2. ПУП-ПУР, част: Геодезия;

Изготвил: специалист „Архитектура и строителство“ - Надя Милс

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Съгласувал: директор дирекция „АПИО“ - Таня Георгиева:

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Кмет на общ. Симитли

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

/ Ап. Апостолов /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СИМИТЛИ

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От Протокол № 29 на заседание на Общински съвет – Симитли, област Благоевград, проведено на 14.03.2025 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията и предвид направено искане от Кмета на Община Симитли, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 358

1. Разрешава изработване на ПУП – ПУР /план за улична регулация/ за „Изменение на съществуваща улична регулация и образуване на нови улици и алеи“
 - изменение на уличната регулация на с. Долно Осеново в обхвата на кв. 1 и кв. 2, като се променя уличната регулация от съществуваща о.т. 152 до нова о.т. 167;
 - образуване на нова улична мрежа, с о.т. 144 /съществуваща/ - о.т. 168 – о.т. 169 о.т. 170 /улица тупик/, о.т. 168 – о.т. 171 – о.т. 172 – о.т. 173 – о.т. 174 – о.т. 175 /улица тупик/, о.т. 172 – о.т. 176 – о.т. 177 – о.т. 178 – о.т. 137 /съществуваща/, о.т. 176 – о.т. 179 – о.т. 54 /съществуваща/, в следствие на новообразуваните улици се образуват нови квартали с номера 35, 36, 37, 38;
 - премахване на улица с о.т. 42 – о.т. 44 – о.т. 45 – о.т. 46 – о.т. 47;
 - изменение на уличната регулация в обхвата на улица с о.т. 23 – о.т. 29 - о.т. 30 – о.т. 35 – о.т. 36 – о.т. 37 – о.т. 38 – о.т. 39 – о.т. 40 – о.т. 41 – о.т. 42 и о.т. 37 – о.т. 48 – о.т. 49 – о.т. 50, в обхвата на изменението се образува нова улица с о.т. 180 – о.т. 181 – 41, както и два нови квартала с номера 39 и 40;
 - изменение на уличната регулация в обхвата на улица с о.т. 23 – о.т. 24 – о.т. 25 – о.т. 26;
 - изменение на уличната регулация в обхвата на улица с о.т. 1 – о.т. 2 – о.т. 3 – о.т. 4 – о.т. 5 – о.т. 6 – о.т. 7 – о.т. 8 – о.т. 9 – о.т. 10 – о.т. 11 – о.т. 12 – о.т. 13 – о.т. 14 – о.т. 15 – о.т. 16 – о.т. 17 – о.т. 18 – о.т. 19 – о.т. 20 – о.т. 21 – о.т. 22 – о.т. 23;
 - образуване на нова улица с о.т. 298 – о.т. 299 – о.т. 300 – о.т. 301;

2. Проектът да се изработи при спазване на одобреното задание и изискванията на ЗУТ и свързаните с него подзаконови нормативни актове.

3. Упълномощава кмета на община Симитли да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение.

Вилимир Маринов Александров
Председател на ОбС – Симитли



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

гр. Благоевград
ул. Тодор Александров 47, ет. 2, офис 8
тел. 073/583434, 0887/476713
e-mail: info@kad.bg
www.cadpro.bg

КАД ПРОЕКТ

ПРОЕКТИРАНЕ И КАДАСТЪР

ОБЕКТ
project

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА
УЛИЧНАТА РЕГУЛАЦИЯ /ПУР/ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА
УЛИЦИ И АЛЕИ С О.Т. 102 - О.Т. 101 - О.Т. 106 И С О.Т.
101 - О.Т. 109 - О.Т. 111 - О.Т. 112 - О.Т. 113 - О.Т. 114 -
О.Т. 115 - О.Т. 278, ГРАНИЧЕЩИ С КВ. 3, КВ. 4 И КВ. 5
ПО РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН НА С. ДОЛНО ОСЕНОВО,
ОБЩИНА СИМИТЛИ**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ
location

**С. ДОЛНО ОСЕНОВО, ОБЩИНА СИМИТЛИ,
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД**

ЧАСТ
job

ГЕОДЕЗИЯ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ
client

ОБЩИНА СИМИТЛИ

ПРОЕКТАНТСКА ФИРМА
design company

„КАД – ПРОЕКТ“ ЕООД

ПРОЕКТАНТ
designer

ИНЖ. ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ
Заповед за вписване в АГКК №РД-15-80/03.10.2005г.
Регистрационен номер в КИИП № 05604

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА
designer's stamp

 КИИП Секция: ГПГ Части на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 05604 инж. ДИМИТЪР Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД
	Подпис: ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩА ГОДИНА

УПРАВИТЕЛ
menager

ИНЖ. ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ

ДАТА
date

юни 2026г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. Обща характеристика на обекта

Настоящият подробен устройствен план /ПУП/ - план за уличната регулация /ПУР/ за изменение на улици и алеи с о.т. 102 - о.т. 101 - о.т. 106 и с о.т. 101 - о.т. 109 - о.т. 111 - о.т. 112 - о.т. 113 - о.т. 114 - о.т. 115 - о.т. 278, граничеши с кв. 3, кв. 4 и кв. 5 по регулационен план на с. Долно Осеново, община Симитли, е възложен от **ОБЩИНА СИМИТЛИ** на **"КАД – ПРОЕКТ" ЕООД**, правоспособно лице по ЗКИР съгласно заповед № РД-15-74 / 02.10.2008г. на изпълнителният Директор на АГКК.

2. Възложител

Възложители: **Община Симитли**

3. Общи сведения за изходните материали и данни

Основание за проектантската разработка е **Решение № 358 /Протокол № 29/ от 14.03.2025г.** за изработване на ПУП – ПУР на ОбС – гр. Симитли.

За кадастрална основа при изработване на настоящият подробен устройствен план /ПУП/ са използвани:

- Действащ регулационен план на с. Долно Осеново, община Симитли, одобрен със Заповед № 82 от 1990г.;
- Изменение на регулационния план с. Долно Осеново, община Симитли, със Заповед № 382 от 21.06.2023г.;
- Изменение на регулационния план с. Долно Осеново, община Симитли, със Заповед № 478 от 28.08.2023г.;
- Изменение на регулационния план с. Долно Осеново, община Симитли, с Решение № 35 от 22.12.2023г.;

4. Местонахождение и съществуващо положение

Настоящият проект обхваща югоизточната част на с. Долно Осеново, като улиците предмет на настоящата преписка представляват:

- улица с о.т. 102 – о.т. 108 – о.т. 107 – о.т. 101 – о.т. 106, граничеща с кв. 3 и кв. 5;
- улица о.т. 101 – о.т. 109 – о.т. 111 – о.т. 112 – о.т. 113 – о.т. 114 – о.т. 115 – и проектна о.т. 278, граничеща с кв. 4 и кв. 5.

5. План за регулация

С настоящия ПУП – ПУР се изменят улици и алеи с о.т. 102 - о.т. 101 - о.т. 106 и с о.т. 101 - о.т. 109 - о.т. 111 - о.т. 112 - о.т. 113 - о.т. 114 - о.т. 115 - о.т. 278, граничеши с кв. 3, кв. 4 и кв. 5 по регулационен план на с. Долно Осеново, община Симитли

6. Проектантски решения

Проектът е съобразен с действащата нормативна уредба - Закон за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

С настоящата преписка се предвижда:

- изменение на улица с о.т. 102 – о.т. 108 – о.т. 107 – о.т. 101 – о.т. 106, граничеща с кв. 3 и кв. 5 по плана на с. Долно Осеново, община Симитли;
- изменение на улица с о.т. 101 – о.т. 109 – о.т. 111 – о.т. 112 – о.т. 113 – о.т. 114 – о.т. 115 – и проектна о.т. 278, граничеща с кв. 4 и кв. 5 по плана на с. Долно Осеново, община Симитли.

Правилата и нормативите за прилагане на Подробен устройствен план – Промяна регулация са отразени в графичната част на проекта.

Спазени са пределно допустимите нормативи.

Проектът е изготвен съгласно Закона за устройство на територията, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове – част четвърта, гл. 6, раздел I и приложение №2 /табл. № 3/ и Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	№ 05604 Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД
	ИВАНОВ РОШКОВ Подпис: _____
Секция: ГПГ	ЧАСТИ НА ПРОЕКТА: по удостоверение за ГПП
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩА ГОДИНА	

VI.2026г.
гр. Благоевград

Управител:...../инж. Д. Рошков/
Заповед за вписване в АГКК №РД-15-80/03.10.2005г.

КАДПРОЕКТ
ПРОЕКТИРАНЕ И КАДАСТЪР



Координатна система БГС 2005

Nº	X	Y	
102	4648836.502	312806.788	109 4648809.284 312748.066
103	4648838.027	312814.728	111 4648809.827 312731.119
104	4648790.037	312820.106	112 4648807.745 312721.821
106	4648739.353	312776.275	113 4648800.852 312711.100
107	4648824.067	312792.998	114 4648780.581 312694.446
108	4648828.333	312801.170	115 4648753.124 312683.396
			278 4648723.062 312676.807

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция:	Регистрационен № 05604
ГПГ	инж. ДИМИТЪР
Части на проекта: по удостоверение за ППП	Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД
Правител:	Подпис: _____ ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩА ГОДИНА

Заповед за вписване в АГКК №РД-15-80/03.10.2005г.

VI.2026г.
гр. Благоевград



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 05604

Важи за 2026 година

ИНЖ. ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ИНЖЕНЕР - ПРОЕКТИСТ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 09/21.08.2004 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК Благоевград

Председател на КР

инж. Ал. Митев

инж. Е. Богданова

MARIN GERGOV
MARINOV
Sofia
11.12.2025 11:34:08

Председател на УС на КИИП

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

инж. М. Гергов





ЗАПОВЕД

№ РД - 15 - 17

СОФИЯ, 09.10.2008г.

На основание чл. 18, ал.2 от ЗКИР, чл. 12, ал.1 от Наредба № 3 от 16.02.2001г. за водене и съхраняване на регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, подадена молба по чл.11 от Наредба № 3 с вх. № 2163 от 29.08.2008г. и становище на лицата, определени със Заповед № РД-13-9 / 21.01.2008г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, отразено в протокол № 182 / 10.09.2008г.

НАРЕЖДАМ:

Да бъде вписано в регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра

“КАД - ПРОЕКТ” ЕООД

ЕИК: 101747052

Вписано в търговския регистър на Благоевградски Окръжен съд по ф. д. № 1754 от 2006г.
Седалище и адрес на управление: гр. БЛАГОЕВГРАД, БУЛ. “ИВАН МИХАЙЛОВ”, № 49
Управлявано и представлявано от **ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ** с ЕГН 7703290046

В постоянния специализиран състав на юридическото лице, в съответствие с чл.17, ал.1, т.2 ЗКИР са включени следните правоспособни лица :

1. Инж. Димитър Иванов Рошков, заповед № РД-15-80 от 03.10.2005г.

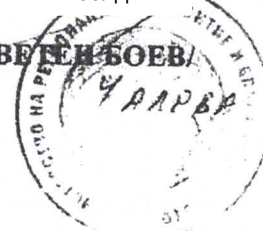
Копие от настоящата заповед да се връчи на лицето, подлежащо на вписване и на съответните длъжностни лица за изпълнение.

34 ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

сх. Зап РД - 15 - 185/29.09.08

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ИНЖ. ЦВЕТАН БОЕВ





ПОЛИЦИЯ 1341250320000148

ЗА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА
ОТГОВОРНОСТ ЗА ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И
КАДАСТЪР"

Дата и място на сключване: 20.11.2025 г.,
гр. Благоевград

Представителство на Застрахователя, код:

Брокерски център Благоевград, 320

Застрахователен посредник:

АНГЕЛИНА НАЙДЕНОВА ДОСЕВА,

(пълно име, наименование на фирмата)

Адрес: гр. Благоевград 2700, ул. "Васил Левски" №22,

Удостоверение за легитимация № 20161267

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: "Дженерали Застраховане" АД, ЕИК: 030269049, адрес: гр. София 1504, бул. "Княз Александър Дондуков"
№ 68, Лиценз № 1/26.03.1998 г. от НСЗ за извършване на застрахователна дейност, тел.: *7222, факс: 02/92 67 112, ел. поща:
information.bg@generali.com, уеб адрес: www.generali.bg

ЗАСТРАХОВАЩИ: КАД-ПРОЕКТ ЕООД, ЕИК: 101747052, Адрес: България, обл. Благоевград, гр. Банско, ул. СКОПИЕ № 18,
тел.: +359887476713, ел. поща: e-mail:

ЗАСТРАХОВАН: КАД-ПРОЕКТ ЕООД, ЕИК: 101747052, Адрес: България, обл. Благоевград, гр. Банско, ул. СКОПИЕ № 18,
тел.: +359887476713, ел. поща: e-mail:

СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА: 12 месеца.

Застрахователен ПЕРИОД: от 00:00 часа на 28.11.2025 г. до 24:00 часа на 27.11.2026 г.
Лимит на отговорност за едно събитие по полицията: 100000.00 BGN

Общ лимит на отговорност за всички събития по полицията: 200000.00 BGN

ЗАСТРАХОВАНА ДЕЙНОСТ: Дейност по кадастъра, Дейност по геодезия и картография

САМОУЧАСТИЕ: 500.00 BGN във всяка една сума

СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:

Страните се съгласяват, че всички левови стойности в настоящата полиция ще бъдат превалутирани автоматично от лева в евро. Автоматичното превалутирание ще се случи в 0:00 часа на датата, определена за ефективно преминаване към единната европейска валута, съгласно установените правила за превалутирание при приемането на България в еврозоната.

ТЕРИТОРИАЛНА ВАЛИДНОСТ: България

ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО: Българско законодателство

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ, определена за периода на застрахователното покритие: 146.00 BGN

ДАНЪК 2% ПО ЗДЗП: 2.92 BGN

ВСИЧКО: 148.92 BGN / 76.14 EUR (словом: сто четиридесет и осем и 0.92 BGN)

Общо дължимата сума е платима: Еднократно в срок до 27.11.2025 г.

Застрахователното покритие започва след заплащането на застрахователната премия в целост или на първата анкета от нея, ако е упоредено разпоредено плащане на премията на основание чл. 368, ал. 3 от Кодекса за застраховането. Застрахователният се счита за писмено посочен в полицията на която и да е от датата, на която дължимата разпоредена валута е сключена за първоначално покритие на правото си да предяви застрахователна сума от 00.00 часа на 16-ти ден, следващ датата на сключване на договора.

Декларация на Застрахователя:

С подписан си вънру тази полиция Застрахователят декларира:

1. че му е предоставена информацията, предназначена за ползвателя на застрахователната услуга, съгласно Кодекса за застраховането;
2. че е получил, запознат е и е съгласен с Общите и Специални условия на застраховка "Професионална отговорност за геодезия, картография и кадастръ";
3. че преди сключването на този застрахователен договор:
- 3.1. е получил цялата необходима предварителна информация за Застрахователя и неговия застрахователен агент - наименование, правно организационна форма, държава по седалище, седалище и адрес на управление, като тази информация за Застрахователя е посочена и в този застрахователен договор;
- 3.2. е информиран от Застрахователя за реда за подаване на жалби, съгласно правилата за уреждане на претенции достъпни постоянно на интернет страницата на Застрахователя; www.generali.bg, като и, че има възможност да подава жалби срещу Застрахователя или неговия застрахователен агент пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, и за формите за извършване на уреждане на спорове;
- 3.3. е информиран, че докладът за платежоспособността и финансовото състояние на Застрахователя е постоянно достъпен на интернет страницата му: www.generali.bg
- 3.4. е информиран, че приложимият закон спрямо този застрахователен договор е Българският и това обстоятелство е посочено и в Общите условия по него;
- 3.5. разпространявател на застрахователни продукти му е предоставил достатъчна информация по разбираем за него начин, относно застрахователния продукт, за да може да вземе информирано решение за сключването на застрахователен договор;
4. че е уведомен достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка, че Застрахователят не предоставя съвет относно разпространяването от него застрахователни продукти;
5. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка му е предоставена информация за вида и естеството на възмездното покритие по нея;
6. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка е получил информационния документ за

Декларация "Застраховане" АД е дружество със седалище в Република България, гр. София, бул. "Княз Александър Дондуков" №68, ЕИК 030269049 и притежава лиценз за извършване на застрахователна дейност - Решение №1 на Националния съвет по застраховане от 26.03.1998 г. "Дженерали Застраховане" АД е част от Група "Дженерали", вписана под №2/8 в Регистъра на застрахователните групи към Института за надзор на застрахователни компании (IVASS) в Италия.



застрахователния продукт.

Вие, в качеството Ви на кандидат за застраховане, декларирате, че ☐ сте получили / ☐ не сте получили информацията по чл. 13 от Общия регламент за защита на данните (ЕС) 2016/679.

Застрахователният ☐ е съгласен / ☒ не е съгласен "Дженерали Застраховане" АД да обработва личните му данни, за маркетингови и промоционални цели във връзка с предоставяните от Дружеството застрахователни услуги, информирани, че може да отегли своето съгласие по всяко време, като изпрати нарочно електронно съобщение на адрес: information.bg@generali.com.

Настоящата полиция се предоставя в оригинал на всяка от страните.

За ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

Подпис:

За ЗАСТРАХОВАН:

Подпис:

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Декларация "Застраховане" АД е дружество със седалище в Република България, гр. София, бул. "Княз Александър Дондуков" №68, ЕИК 030269049 и притежава лиценз за извършване на застрахователна дейност - Решение №1 на Националния съвет по застраховане от 26.03.1998 г. "Дженерали Застраховане" АД е част от Група "Дженерали", вписана под №2/8 в Регистъра на застрахователните групи към Института за надзор на застрахователни компании (IVASS) в Италия.



ПОЛИЦА 1316250320000741

ЗА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА
ОТГОВОРНОСТ В ПРОЕКТИРАНЕТО И
СТРОИТЕЛСТВОТО" по чл. 171 от ЗУГ

Дата и място на сключване: 20.11.2025 г.,
гр. Благоевград

Представителство на Застрахователи, код:

Брокерски център Благоевград, 320

Застрахователен посредник:

АНГЕЛИНА НАЙДЕНОВА ДОСЕВА,

(притежателят, наименованието на фирмата)

Адрес: гр. Благоевград 2700, ул. "Васил Левски" №22,

Удостоверение за легитимация № 20161267

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: "Дженерали Застраховане" АД, ЕИК: 030269049, адрес: гр. София 1504, бул. "Княз Александър Дондуков" №8, Лиценз № 126.03.1998 г. от НСЗ за извършване на застрахователна дейност, тел.: 7222, факс: 02/92 67 112, ел. поща: information.bg@generali.com, уеб адрес: www.generali.bg.

ЗАСТРАХОВАЩИ: ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ, ЕГН: 7703290046, Адрес: България, обл. Благоевград, гр. Благоевград, ул. 14-ТИ ПОЛК 2, ВХ.А, ЕТ.2, тел.: +359887476713, ел. поща: e-mail:

ЗАСТРАХОВАН: ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ, ЕГН: 7703290046, Адрес: България, обл. Благоевград, гр. Благоевград, ул. 14-ТИ ПОЛК 2, ВХ.А, ЕТ.2, тел.: +359887476713, ел. поща: e-mail:

СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА: 12 месеца.

ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ПЕРИОД: от 00:00 часа на 28.11.2025 г. до 24:00 часа на 27.11.2026 г.

Лимит на отговорност за едно събитие по полицата: 150000.00 BGN

Общ лимит на отговорност за всички събития по полицата: 3000000.00 BGN

ЗАСТРАХОВАНА ДЕЙНОСТ: Проектант

САМОУЧАСТИЕ: 10.00 %, но не по-малко от 2000.00 BGN във всяка една щета

СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:

Страните се съгласяват, че всички левои стойности в настоящата полица ще бъдат превалутирани автоматично от лева в евро. Автоматичното превалутиране ще се случи в 0:00 часа на датата, определена за ефективно преминване към единната европейска валута, съгласно установените правила за превалутиране при приемането на България в еврозоната.

ТЕРИТОРИАЛНА ВАЛИДНОСТ: България

ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО: Българско законодателство

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ, определена за периода на застрахователното покритие: 300.00 BGN

ДАНЪК 2% ПО ЗДЗП: 6.00 BGN

ВСИЧКО: 306.00 BGN / 156.46 EUR (слова: триста и шест BGN)

Общо дължимата сума е платима: Еднократно в срок до 27.11.2025 г.

Застрахователното покритие започва след записването на застрахователната премия в целост или на първата вноска от нея, ако е уговорено различно плащане на премията. С този текст не осъществява чл. 368, ал. 3 от Закона за застраховане, че при неплащане на която и да е от датата, на която дължимата разпорочна вноска е сключена за бъде платена.

Декларация на Застраховател:

С подпис си върху тази полица Застраховател декларира:

1. че му е предоставена информацията, предназначена за ползвателя на застрахователната услуга, съгласно Кодекса за застраховането.

2. че е получил, запознат е и е съгласен с Общите и Специални условия на застраховка "Професионална отговорност в проектирането и строителството" по чл. 171 от ЗУГ.

3. че преди сключването на този застрахователен договор:

3.1. е получил цялата необходима предварителна информация за Застрахователя и неговия застрахователен агент - наименование, правна организационна форма, държава по седалище, седалище и адрес на управление, като тази информация за Застрахователя е посочена и в този застрахователен договор;

3.2. е информиран от Застрахователя за реда за подаване на жалби, съгласно правилата за уреждане на претенции достъпни постоянно на интернет страницата на Застрахователя: www.generali.bg, както и, че има възможност да подава жалби срещу Застрахователя или неговия застрахователен агент пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, и за формите за извънсудно уреждане на спорове;

3.3. е информиран, че докато за плащането на Застрахователя е предоставено достъпно на интернет страницата му: www.generali.bg

3.4. е информиран, че приложимият закон спрямо този застрахователен договор е Българският и това обстоятелство е посочено и в Общите условия по него;

3.5. разпорочителният на застрахователния продукт му е предоставил достъпна информация по разбираем за него начин, относно застрахователния продукт, за да може да вземе информирано решение за сключването на застрахователен договор;

4. че е уведомен достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка, че Застрахователът не предоставя съвет относно разпорочията от него застрахователни продукти;

5. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка му е предоставена информация за вида и естеството на възнаградения по нея;

6. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка е получил информационния документ за

Дженерали Застраховане АД е дружество със седалище в Република България, гр. София, бул. "Княз Александър Дондуков" №8, ЕИК 030269049 и притежава лиценз за извършване на застрахователна дейност - Решение №1 на Националния съвет по застраховане от 26.03.1998 г. "Дженерали Застраховане" АД е част от Група Дженерали, вписана под №26 в Регистъра на застрахователните групи към Института за надзор на застрахователни компании (IVASS) в Италия.



застрахователния продукт.

Вие, в качеството Ви на кандидат за застраховане, декларирате, че ☐ сте получили / ☐ не сте получили информацията по чл. 13 от Общия регламент за защита на данните (ЕС) 2016/679.

Застрахователният ☐ е съгласен / ☒ не е съгласен "Дженерали Застраховане" АД да обработва личните му данни за маркетингови и промоционални цели във връзка с предоставяне от Дружеството застрахователни услуги. Застрахователният е информиран, че може да оттегли своето съгласие по всяко време, като изпрати нарочно електронно съобщение до адрес: information.bg@generali.com.

Настоящата полица се предоставя в оригинал на всяка от страните.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

За ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

/подпи

За ЗАСТРАХОВАН:

/име на лицето, подпис

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Дженерали Застраховане АД е дружество със седалище в Република България, гр. София, бул. "Княз Александър Дондуков" №8, ЕИК 030269049 и притежава лиценз за извършване на застрахователна дейност - Решение №1 на Националния съвет по застраховане от 26.03.1998 г. "Дженерали Застраховане" АД е част от Група Дженерали, вписана под №26 в Регистъра на застрахователните групи към Института за надзор на застрахователни компании (IVASS) в Италия.