


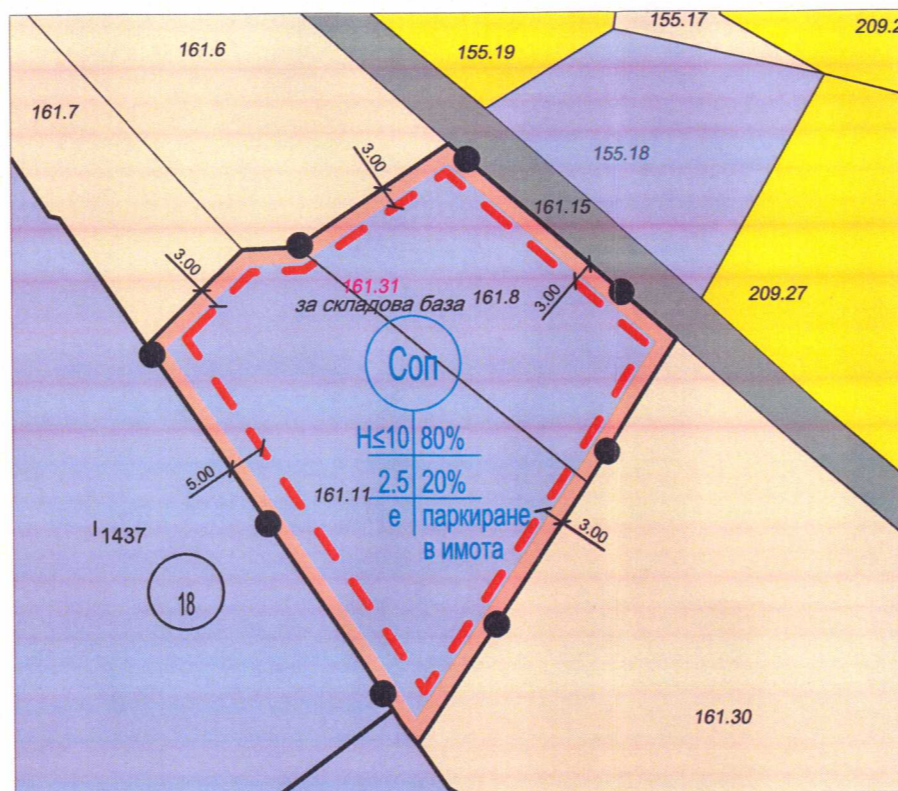


Мотивирано предложение за ПУП - ПЗ
 по реда на чл. 67а от ПП на ЗОЗЗ в обхват: имот с идентификатор 66460.161.11, местност "Равнако", по КККР на гр. Симитли, с начин на трайно ползване "изоставена нива" за приобщаването му към имот с идентификатор 66460.161.8, местност "Равнако", по КККР на гр. Симитли с начин на трайно ползване за "за складова база" и образуване на нов имот с проектен идентификатор 66460.161.31 по КККР на гр. Симитли, с предназначение за "за складова база"

ЛЕГЕНДА:

-  - Смесена общественообслужваща и производствено-складова устройствена зона
-  - Предимно производствена зона
-  - Обработваеми земи - ниви
-  - Необработваеми земи
-  - Терен за транспортна комуникация
-  - Кадастър
-  - Граница на промяна режима на устройство и застрояване
-  - Ограничителна линия на застрояване



М 1:1000

1. Действаща кадастрална карта на гр. Симитли, община Симитли, одобрена със Заповед № РД-18-472 от 16.07.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК

| Номер на квартал | Номер на поземлен имот и/или на урегулиран поземлен имот | Устройствена зона | Поземлен имот с установено предназначение | Площ в кв.м. | Височина в м (Етажност) | | | Градоустройствени параметри | | | Начин на застрояване | | | Забележка |
|------------------|--|-------------------|---|--------------|-------------------------|------------|------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|--------------|-----------|
| | | | | | Задължителна | Максимална | Възможна "от-до" | Плътност на застрояване (Г/застр) | Интензивност на застрояване (К/мг) | Минимална озеленена площ | Свободно - е | Свързано в два имота - Д | Свързано - с | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| | 66460.161.31 | Cop | за складова база | 2835 | | 10 | | 80% | 2.5 | 20% | • | | | |

ОБЕКТ:

Мотивирано предложение за ПУП - ПЗ по реда на чл. 67а от ПП на ЗОЗЗ в обхват: имот с идентификатор 66460.161.11, местност "Равнако", по КККР на гр. Симитли, с начин на трайно ползване "изоставена нива" за приобщаването му към имот с идентификатор 66460.161.8, местност "Равнако", по КККР на гр. Симитли с начин на трайно ползване за "за складова база" и образуване на нов имот с проектен идентификатор 66460.161.31 по КККР на гр. Симитли, с предназначение за "за складова база"

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: гр. Симитли, община Симитли

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "СК Електрик" ЕООД

ФАЗА: РП

ДАТА: март 2024г.

Коорд. система БГС 2005, Височинна система Балтийска

гр. Благоевград, 2700
 ул. "Тодор Александров" № 47,
 етаж 2, офис № 8,
 тел. 073/583 434, 0887 476 713,
 e - mail: cadpro@abv.bg,
 www.cadpro.bg



ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ АРХИТЕКТУРА:

арх. Пенка Василева Присадашка - Димова
 Регистрационен номер в КАБ № 02563



ЧЕРТЕЖ:

Мотивирано предложение за ПУП - ПЗ

МАЩАБ: 1:1000

ЛИСТ: 1/1

Съгласували:

Подпис

Одобряващи и съгласуващи органи: