

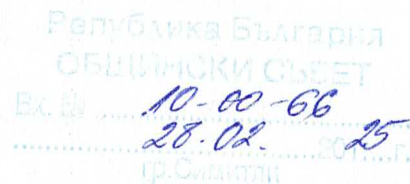


ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg

До Василия Па
Водещ: КФБ и ПС ПИВОДСКИ

28.02.2 Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

относно: Откриване на процедура за отдаване под наем на имот частна общинска собственост.

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.444.6 (шест шест четири шест нула точка четири четири четири точка шест)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Драката“, целият имот с площ от 1537 кв.м. (хиляда петстотин тридесет и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Лозе“, категория на земята: 5 (пет), при граници на имота: Поземлени

имоти с идентификатори: 66460.444.11, 66460.444.13, 66460.444.14, 66460.376.651, 66460.444.9.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата - **31 лв. /тридесет и един лева/**.

III. Размер на депозита за участие в търга – 4 лв. /четири лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Приложение: 1. Копие на Скица на имота;
2. Копие на АЧОС.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Изготвил: Христина Карпузова

Съгласувал: Таня Георгиева

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СИМИТЛИ ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ:

ПОДПИС И ПЕЧАТ/

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията гр. Симитли

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
/име и фамилия/

Служба по вписванията гр. Симитли	Служба по вписванията:
Вх. рег. № 5754 / 11.12.20 20 г.	СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Акт № 90 том XX / дело № 328 / 20 20	
Партидна книга том _____ стр. _____	
Имотна партида 72896	Заличено обстоятелство ИЛИЯ/ на основание ЗЗЛД
Д.т. 0 кв. № _____	
Съд № 328 / 20 20	

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистър XVII
Досие 3312

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.12.2020 г..
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 2, ал. 1, т. 7 от ЗОС във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение № 11/24.07. 2008 г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 66460.444.6 (шест шест четири шест нула точка четири четири четири точка шест), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Драката“, целият имот с площ от 1537 кв.м. (хиляда петстотин тридесет и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Лозе“, категория на земята: 5 (пет).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, гр. Симитли, местност „Драката“, поземлен имот с идентификатор 66460.444.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 66460.444.11, 66460.444.13, 66460.444.14, 66460.376.651, 66460.444.9.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	345.80 лв. (триста четиридесет и пет лева и осемдесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“	Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД ПОДПИС
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Номер по предходен план: ПИ № 444006 по КВС.	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-37550-08.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **66460.444.6**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-472/16.07.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Местност: **"ДРАКАТА"**

Площ: **1537 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

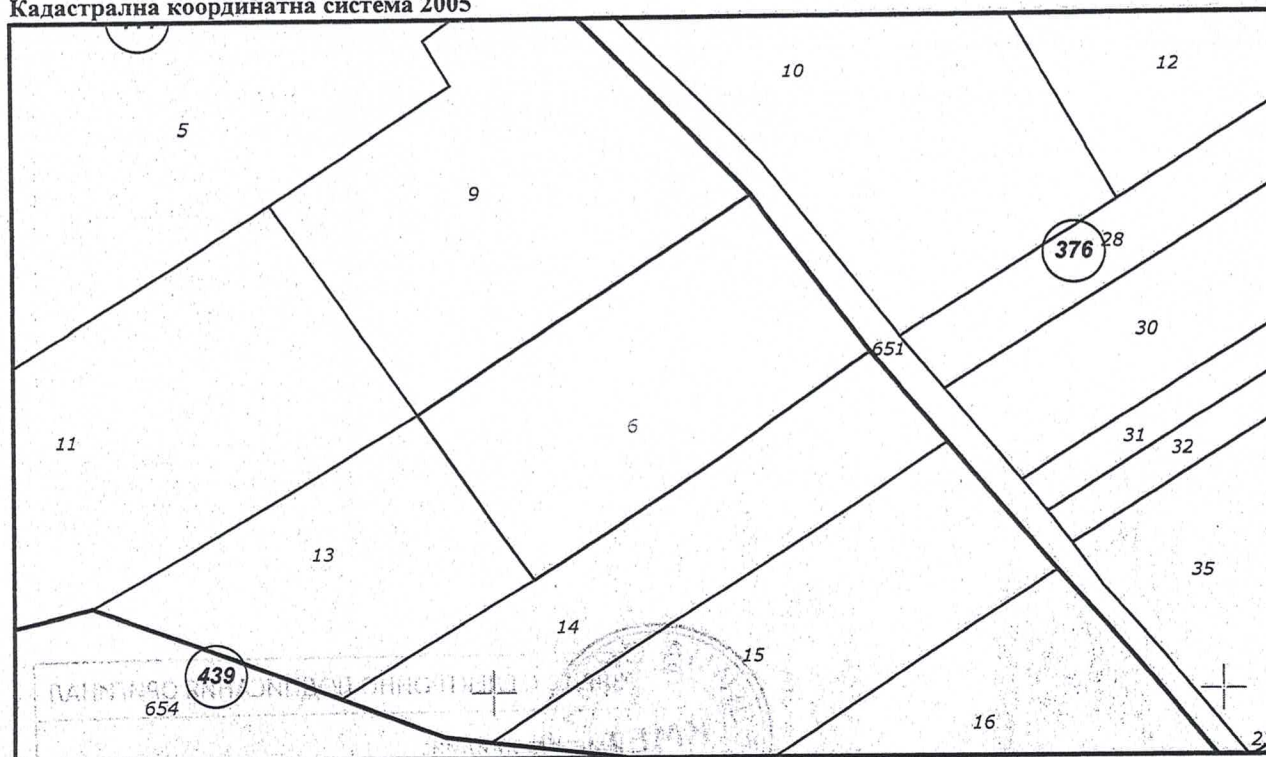
Начин на трайно ползване: **Лозе**

Категория на земята при неполивни условия: **5**

Преишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **444006**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 66460.444.13, 66460.444.9, 66460.376.651, 66460.444.11, 66460.444.14

Скица №15-37550-08.01.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-13042-08.01.2025 г.

Код за достъп: 53bdd0bbf8b2



Собственици по данни от КРНИ:

000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ

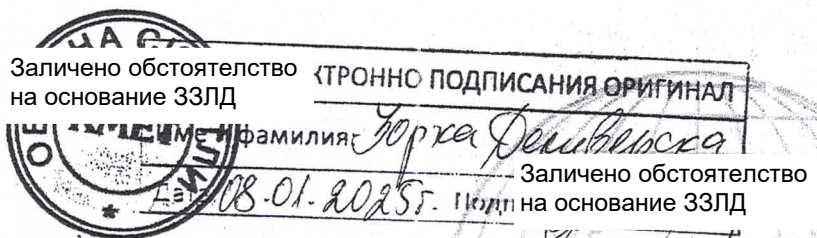
Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 90, том 20, рег. 5693, дело 3268 от 11.12.2020г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-37550-08.01.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-13042-08.01.2025 г.
Код за достъп: 53bdd0bbf8b2

CN=eng. Milen Dimiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
08.01.2025 14:28:13