

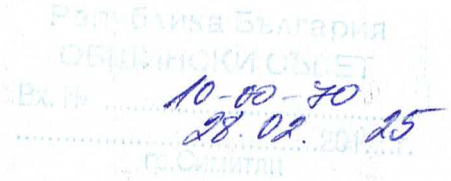


# ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр.Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138,72157, oba@simitli.bg

До всички  
водещи: Къмпютърски и др  
28.01.2025  
Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

До  
Общински съвет  
гр.Симитли



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Апостол Апостолов

Кмет на Община Симитли

ОТНОСНО: Приемане на изменения и допълнения в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г. на Община Симитли

Господин Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и чл.22, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

Приема изменения и допълнения в "Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г. на Община Симитли", както следва:

#### **I. В Раздел VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ:**

**към буква А Поземлени имоти в землището на гр.Симитли за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване се добавя:**

**8. Поземлен имот с идентификатор 66460.444.6 (шест шест четири шест нула точка четири четири четири точка шест), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: местност „Драката“, целият имот с площ от 1537 кв.м. (хиляда петстотин тридесет и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Лозе“, категория на**

земята: 5 (пет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.444.11, 66460.444.13, 66460.444.14, 66460.376.651, 66460.444.9.

**II. В Раздел VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ: към буква В** Поземлени имоти в землището на с.Долно Осеново за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване се добавя:

**10. Поземлен имот с идентификатор 22753.68.55 (две две седем пет три точка шест осем точка пет пет),** находящ се в с. Долно Осеново, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-162/19.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Осеново, местност „Токаците“, целият имот с площ от 7312 кв.м (седем хиляди триста и дванадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 22753.68.141, 22753.68.97, 22753.68.56, 22753.68.139, 22753.68.19, 22753.68.98.

**III. В Раздел VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ: към буква Д** Поземлени имоти в землището на с.Полена за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване се добавя:

**1.Поземлен имот с идентификатор 57162.95.2 (пет седем едно шест две точка девет пет точка две),** находящ се в с. Полена, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-190/27.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Полена, местност „Георгиевски къщи“, целият имот с площ от 11268 кв.м (единадесет хиляди двеста шестдесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 57162.95.8, 57162.95.7, 57162.95.6, 57162.95.90, 57162.97.108.

**2.Лекарски кабинет с площ от 16 кв.м. (шестнадесет квадратни метра), Манипулационна с площ от 11,80 кв.м /единадесет квадратни метра и осемдесет квадратни сантиметра/ и ½ /една втора/ идеална част от чакалня с площ от 4,20 кв.м. /четири квадратни метра и двадесет квадратни сантиметра/** находящ се на първи етаж в сграда „Кметство, здравна служба“ в Урегулиран поземлен имот XIV (четиринадесети), находящ се в кв. 14 (четиринадесет), целият имот с площ от 1904,25 кв.м. (хиляда деветстотин и четири квадратни метра и двадесет и пет квадратни сантиметра) по регулационния план на с. Полена, одобрен със Заповед № 1294/16.03.1959 г., изменение на регулационния план, одобрен със Заповед № 212/2002 г. на Кмета на Община Симитли и изменение на регулационния план, одобрен със Заповед № 418/14.07.2023 г. на Кмета на Община Симитли, отреден за

„Кметство, здравна служба, площад, озеленяване и църква“, с ЕКАТТЕ 57162.

**IV. В Раздел VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ: към буква К Поземлени имоти в землището на с.Градево за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване се добавя:**

**2. Поземлен имот с идентификатор 17405.43.2 (едно седем четири нула пет точка четири три точка две),** находящ се в с. Градево, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-496/24.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Градево, местност „Воденицата“, целият имот с площ от 643 кв.м (шестстотин четиридесет и три квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Изоставена нива“, категория на земята: 5 (пет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 17405.43.21, 17405.43.3, 17405.43.1, 17405.43.4.

**3. Поземлен имот с идентификатор 17405.42.70 (едно седем четири нула пет точка четири две точка седем нула),** находящ се в с. Градево, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-496/24.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Градево, местност „Въковица-Овчарника“, целият имот с площ от 878 кв.м (осемстотин седемдесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 5 (пет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 17405.42.63, 17405.42.72, 17405.42.71, 17405.42.69, 17405.42.64.

**V. Допълва прогноза за очакваните приходи както следва:**

А. Наеми на имоти – 5 515 лв.

**VI. Допълва прогноза за очаквани разходи както следва:**

А. Разходи за обявления завишават с 720 лева

Изготвил: Христина Карпузова

Съгласувал: Таня Георгиева

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД



Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД

С уважение,

Апостол Апостолов

КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ