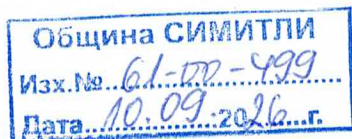




ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg



Република България
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 10-00-274
10.09.2016 г.
гр. Симитли

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
Кмет на Община Симитли

относно: Откриване на процедура за отдаване под наем на имот публична общинска собственост.

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на следния недвижим имот – публична общинска собственост: **I /първи/ приземен етаж – "Младежки клуб", с площ от 140 кв.м. /сто и четиридесет квадратни метра/** от 3 /три/ етажната масивна административна сграда - "Кметство", находяща се в поземлен имот № 162 /сто шестдесет и две/ по кадастралния план на с. Долно Осеново, община Симитли, одобрен със Заповед № 82/1990г. на Кмета на община Симитли, целият имот с площ от 190 кв.м. /сто и деветдесет квадратни метра/, при граници на имота: изток – р. "Осенска", запад – площад, север – мост над р. "Осенска" и юг - имот пл. № 161 – общински.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **716 €/седемстотин и шестнадесет евро/ без ДДС.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 70 €. / седемдесет лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, на две равни вноски съответно до 30.06. и до 31.12. на текущата година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Приложение: 1. Копие на Скица на имота;
2. Копие на АПОС;
3. Копие на удостоверение от данъчна оценка.

Изготвил: Христина Карпизова – Директор на Дирекция „МПОС“ към
ОБА – Симитли  Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Съгласувал: Таня Георгиева – Директор на Дирекция „АПИО“ към ОБА
– Симитли  Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД 

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Общинска администрация...гр..СИМИТЛИ, общ. СИМИТЛИ

ОДОБРЯВАМ:
(подпис и печат)

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

КМЕТ: (инж. В. ГЕОРГИЕВ)

регистър:
картотека
досие (РЗ)

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

публична

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

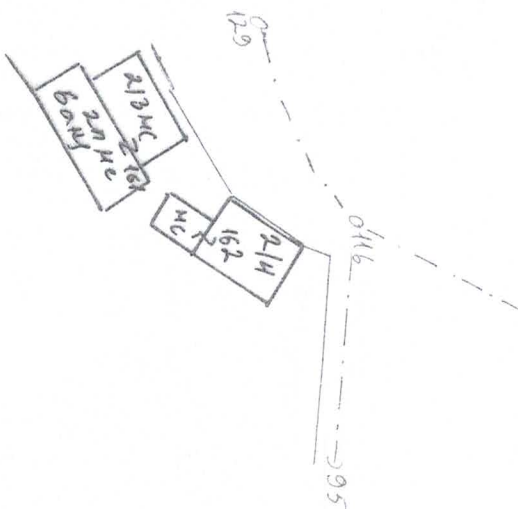
на недвижим имот, находящ се в с. Долно Осеново, общ. Симитли, обл. Благоевградска

1.Дата на съставяне	17.11.2000 г.
2.Правно основание	§ 42 от ПЗРЗИДЗОС Чл. 2, ал. 1, т. 9 от ЗОС,
3.Вид и описание на имота	Поземлен имот № 162 (сто шестдесет и две) по кадастралния план на с. Долно Осеново, одобрен със Заповед № 82/1990 г. на Кмета на община Симитли, целият имот с площ 190 кв.м. (сто и деведесет кв.м.) ВЕДНО с построената 1975 г. в имота 3 (три) етажна масивна административна сграда с мазе - "Кметство" със застроена площ 140 кв.м. (сто и четирдесет кв.м.): - Мазе; I (първи) приземен етаж - "Младежки клуб"; II (втори) етаж - "Кметство" - състоящ се от 4 канцеларий, коридор и сервизни помещения; III (трети) етаж, състоящ се от 4 канцеларий, коридор и сервизни помещения;
4.Бивш собственик на имота	

5. Съсобственици – име, адрес	
6. № и дата на съставени по-рано актове	
7. Местонахождение на имота	с. Долно Осеново, общ. Симитли
8. Граница на имота	изток – р. “Осенска”, запад – площад, север – мост над р. “Осенска”, юг – имот пл. № 161- общински.
9. Предоставени права върху имота:	
(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)	
10. Разпореждания с имота (с част от имота):	
(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)	
11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:	
(Акт, правно основание, дружество)	
12. Актосъставител (трите имена и длъжност)	
ВЕРА МИТКОВА БОЯНСКА сп. ” Общ. собственост”	
Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД (подпис)	
13. Забележки:	

CINIA

02.09.2026

[illegible]

1000
Maurice

му н.а.с.ч. № 167

ДОНУ ОЧЕНОВ

ОБЩАЯ ЧАСТЬ, 2001. ББК 67.001.1

Содержание: 1. Описание

CONVULS

And № 39 177. 11.20001.

[illegible]

$\frac{1}{\sqrt{\pi}} \int_{-\infty}^{\infty} f(x) e^{-x^2} dx = \frac{1}{\sqrt{\pi}}$

[illegible]

Преправки В. М. ...

1000

30077 190002

82/1990

10 Total

gsk



ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД
ОБЩИНА СИМИТЛИ
ДИРЕКЦИЯ МДТ
2730 гр.СИМИТЛИ ул.ХРИСТО БОТЕВ N: 27

Изх. № 5111010800 / 04.09.2026 г.
РНУ: 560d5138-1df1-48e0-8355-bd6a22ee9ed2

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА СИМИТЛИ

ЕИК по БУЛСТАТ 000024987

Адрес за кореспонденция
ул. ХРИСТО БОТЕВ № 27, гр. СИМИТЛИ 2730

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 5111F16627, находящ се в 2757 с.ДОЛНО ОСЕНОВО, планоснимачен номер ПИ 162 от 1990 квартал, УПИ парцел одобрен през 1990 г., идентификатор на поземления имот и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Други нежилищни обекти МЛАДЕЖКИ КЛУБ, ет. -1	140,00			1/1	3933.20 €	3933.20 €
идентификатор:					7692.67 лв.	7692.67 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 3933.20 € / 7692.67 лв. словом: ТРИ ХИЛЯДИ ДЕВЕТСТОТИН ТРИДЕСЕТ И ТРИ ЕВРО И 20 ЕВРО ЦЕНТА / СЕДЕМ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН ДЕВЕТДЕСЕТ И ДВА ЛЕВА И 67 СТОТИНКИ

за собственика е: 3933.20 € / 7692.67 лв. словом: ТРИ ХИЛЯДИ ДЕВЕТСТОТИН ТРИДЕСЕТ И ТРИ ЕВРО И 20 ЕВРО ЦЕНТА / СЕДЕМ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН ДЕВЕТДЕСЕТ И ДВА ЛЕВА И 67 СТОТИНКИ

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение
ОБЩИНА СИМИТЛИ - собственик	000024987	Няма непогасени задължения

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2026 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5111010800/04.09.2026 г., за да послужи пред СВ
БЛАГОЕВГРАД КЪМ АВ
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА СИМИТЛИ , актуални към 04.09.2026 г.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД
Подпис: ..
Издава: Дилана Георгиева Миленкова

