



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к.2730, гр.Симитли, ул. "Хр.Ботев" № 27, тел.0748/72138,72157, oba@simitli.bg



Република България
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Вх. № 10-00-262
04.09.26 г.
гр.Симитли

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ АПСТОЛ АПОСТОЛОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ

Относно: започване на процедура за промяна начина на трайно ползване на недвижим имот – публична общинска собственост.

Уважаеми г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделски земи, във връзка с установено несъответствие между действителния начин на трайно ползване на имота и отразения такъв в Кадастралната карта и кадастралните регистри, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Дава съгласие да започне процедура за промяна начина на трайно ползване на **Поземлен имот с идентификатор 66460.606.305 (шест шест четири шест нула точка шест нула шест точка три нула пет)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Стара поща“, целият имот с площ от 2442 кв.м (две хиляди четиристотин четиридесет и два квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Пасище“, категория на земята при неполивни условия: 9 (девет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.888.9901, 66460.275.12, 66460.606.299.

II. Упълномощава кмета на община Симитли да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

- Приложения:** 1. Акт за публична общинска собственост;
2. Скица на имота.

Изготвил: Зорка Деливерска – старши експерт „Общинска собственост“

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Съгласувал: Таня Георгиева – директор на дирекция „АПИО“

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,

АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
Кмет на община Симитли



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

СИМИТЛИ ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД



УТВЪРЖДАВА:

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията: 28.08.2026

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

/име и фамилия/

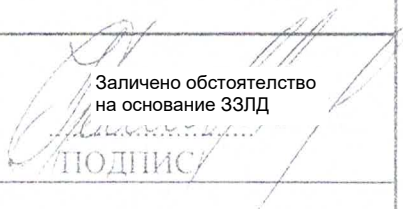
АКТ № 3131

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър XVI

Досие 3131

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.08.2026 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение № 11/24.07.2008 г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, и чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 66460.606.305 (шест шест четири шест нула точка шест нула шест точка три нула пет), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Стара поща“, целият имот с площ от 2442 кв.м (две хиляди четиристотин четиридесет и два квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Пасище“, категория на земята при неполовни условия: 9 (девет).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, гр. Симитли, местност „Стара поща“, поземлен имот с идентификатор 66460.606.305 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 66460.888.9901, 66460.275.12, 66460.606.299.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	13.20 €/25.82 лв. (тринадесет евро и двадесет евро цента/двадесет и пет лева и осемдесет и две стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“	 Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД ПОДПИС
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Номер по предходен план: ПИ № 000305 по КВС.	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1285825-01.09.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 66460.606.305

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Симитли**, общ. **Симитли**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-472/16.07.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Симитли**

Местност: **"СТАРА ПОЩА"**

Площ: **2442 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

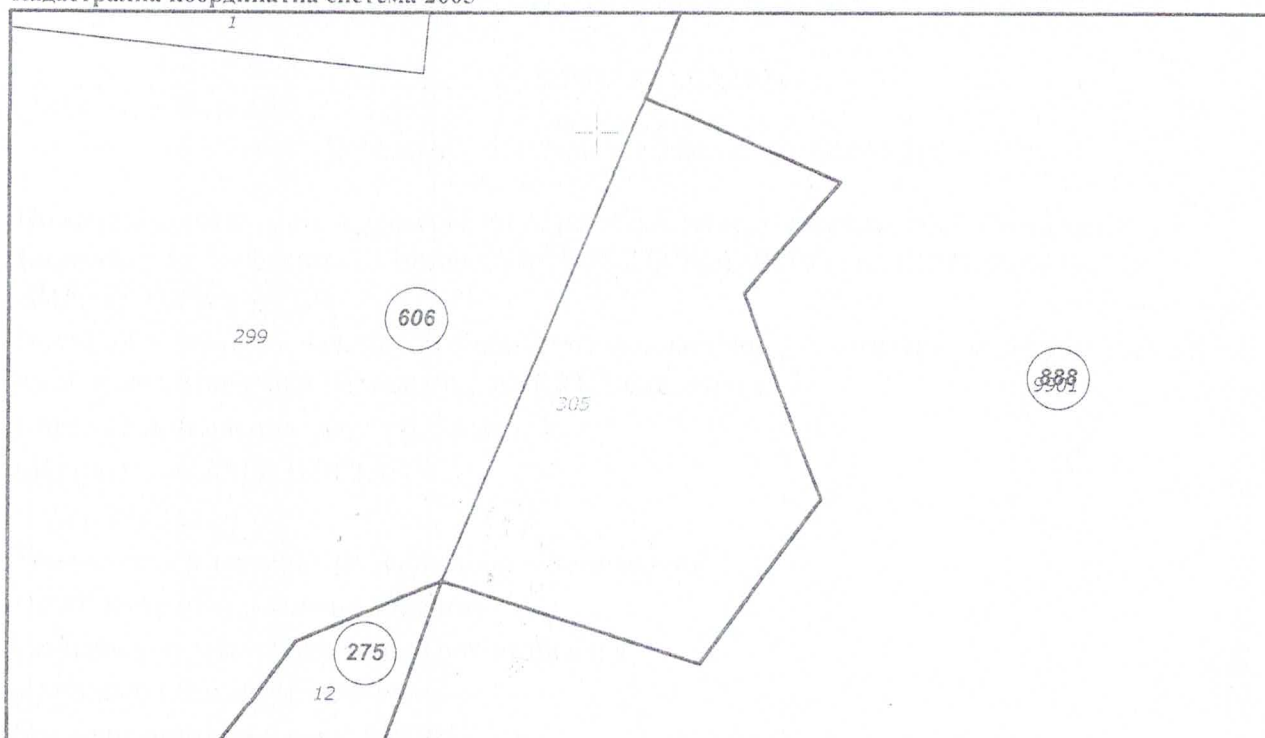
Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000305**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съсед: 66460.888.9901, 66460.275.12, 66460.606.299

Скица №15-1285825-01.09.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-619903-01.09.2026 г.

Код за достъп: cd8cf339f913



Собственици по данни от КРНИ:

000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 72, том XVII, рег. 4963, дело 2349 от 27.08.2026г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЪРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ СРИГУНАЛ	
Име и фамилия:	Зорка Дериверджия
Дата:	01.09.2026
Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД	

