



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

п.к. 2730, гр.Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138,72157, oba@simitli.bg



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР. СИМИТЛИ

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Апостол Апостолов
Кмет на Община Симитли

ОТНОСНО: Приемане на изменения и допълнения в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г. на Община Симитли

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ** да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема изменения и допълнения в "Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г. на Община Симитли", както следва:

I. В раздел VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ към буква Ж.Поземлени имоти в землището на с.Полето, община Симитли за наем чрез публичен търг с тайно наддаване се добавя:

1. Поземлен имот с идентификатор 57203.12.15 (пет седем две нула три точка едно две точка едно пет), находящ се в с. Полето, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-470/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Полето, местност „Драката“, целият имот с площ от 10878 кв.м (десет

хиляди осемстотин седемдесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята при неполивни условия: 8 (осем), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 57203.21.97, 57203.12.4, 57203.12.14, 57203.12.400, 57203.12.2, 57203.12.3.

2. Поземлен имот с идентификатор 57203.21.2 (пет седем две нула три точка две едно точка две), находящ се в с. Полето, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-470/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Полето, местност „Долната чукма“, целият имот с площ от 14098 кв.м (четирнадесет хиляди деветдесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята при неполивни условия: 8 (осем), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 57203.21.8, 57203.21.97, 57203.21.12, 57203.21.1, 57203.21.3, 57203.21.4, 57203.21.7, 57203.22.52.

II.В раздел VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ към буква 3.Поземлени имоти в землището на с.Ракитна, община Симитли за наем чрез публичен търг с тайно наддаване се добавя:

1. Поземлен имот с идентификатор 61978.1.66 (шест едно девет седем осем точка едно точка шест шест), находящ се в с. Ракитна, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-471/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Ракитна, местност „Костовци“, целият имот с площ от 5617 кв.м (пет хиляди шестстотин и седемнадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята при неполивни условия: 8 (осем), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 61978.1.70, 61978.1.67, 61978.1.65, 61978.1.68, 61978.1.63.

III.Допълва прогноза за очакваните приходи както следва:

А. Наеми на имоти – 1250 €/2445 лв.

Б.Продажба на имот, описан в Раздел V. **ПРОДАЖБИ НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, т.1, на ПУРИОС за 2026г.,** приета с Решение № 569/23.01.2026г. на ОбС – Симитли, а именно - $\frac{1}{2}$ ид.част от УПИ XI (единадесети), с пл. сн. № 65 (шестдесет и пет), находящ се в кв. 11 (единадесети) по регулационния и кадастрален план на с. Градево - 2500€ / 4889,57лв. /две хиляди и петстотин евро/четири хиляди осемстотин осемдесет и девет лева и петдесет и седем стотинки/ без ДДС.

IV. Допълва прогноза за очаквани разходи както следва:

A. Разходите за обявления завишават с 185€/362 лв.

Изготвил: Христина Карпузова – ст.експерт „Общинска ~~собственост~~ и управление на земеделските земи“ към ОБА – Симитли

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Съгласувал: Таня Георгиева – Директор Дирекция „АПИО“ към ОБА – Симитли

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,

АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
Кмет на Община Симитли

