



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРА

ПК 2730, гр.Симитли, ул. "Хр. Ботев" № 27, тел. 0748/72138,72157, oba@simitli.bg

до всички ги
водеща: к-т билсписантски
01.10.2024

Заличено обсто
на основании

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

Република България
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 10-00-184 /
01.10.24
гр.Симитли



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Апостол Стефанов Апостолов - Кмет на Община Симитли

Относно: Отдаване под наем без търг или конкурс на недвижим имот – частна общинска собственост за здравни дейности, за задоволяване съответните нужди на населението.

**УВАЖАЕМИ Г-Н АЛЕКСАНДРОВ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 6 от ЗОС и чл. 20, ал. 1 от НРПУРОИ, Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Дава съгласие Община Симитли да отдаде под наем без търг или конкурс на имот – частна общинска собственост за здравни дейности, както следва: **Помещение № 21**, с площ 33.95 кв.м. (тридесет и три квадратни метра и деветдесет и пет квадратни сантиметра), находящо се в сутерена на седемтежна масивна сграда "Военен клуб", построена в УПИ II (втори) с пл.сн.№ 216 (двеста и шестнадесети), кв.36 (тридесет и шести) по Регулационният план на гр. Симитли, при съседни на помещението от юг – коридор, север и запад – междублоково пространство, изток – котелно помещение.

II. Месечна наемна цена – **169,75 лв. (сто шестдесет и девет лева и седемдесет и пет стотинки)** без ДДС, съответно **203,70 лв. / двеста и три лева и седемдесет стотинки/ с включен ДДС**, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата.

III. Начин и срок на плащане на наемната цена – по банков път по сметка на Община Симитли или в касата на ОБА – гр. Симитли, до 10-то число на текущия месец.

IV. Срок за отдаване под наем – 10 /десет/ години, считано от датата на подписване на договора.

V. Възлага на кмета на община Симитли да издаде заповед и да сключи договор за наем на имота.

МОТИВИ: В Община Симитли е депозирано заявление вх. № 94-00-531/06.06.2024г. от управителя на ЕТ „Доктор Живко Николов – ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА ДЕНТАЛНА ПОМОЩ, ЕИК 101511575, със седалище и адрес на управление: с.Черниче 2741, община Симитли. Заличено обстоятелство влявано от Живко Кирилов Николов с ЕГН на основание ЗЗЛД од наем на Помещение № 21, с площ 33.95 кв.м. (тридесет и три квадратни метра и деветдесет и пет квадратни сантиметра), находящо се в сутерена на седемтежната масивна сграда “Военен клуб”, построена в УПИ II (втори) с пл.сн.№ 216 (двеста и шестнадесети), кв.36 (тридесет и шести) по Регулационният план на гр. Симитли, при съседни на помещението от юг – коридор, север и запад – междублоково пространство, изток – котелно помещение. В заявлението, управителят описва, че лечебното заведение ще работи с РЗОК и услугите му ще са достъпни за всички здравноосигурени граждани. В чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост е предвидена възможността с решение на общинския съвет да се отдават под наем без търг или конкурс свободни нежилищни имоти - общинска собственост за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението. Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

Приложения:

1. Схема-разпределение на имота;
2. Акт за частна общинска собственост.

Изготвил: Христина Карпузова

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Съгласувал: Таня Георгиев;

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

Кмет на Община Симитли

Сграда - Военен клуб

Разпределение: Сутерен

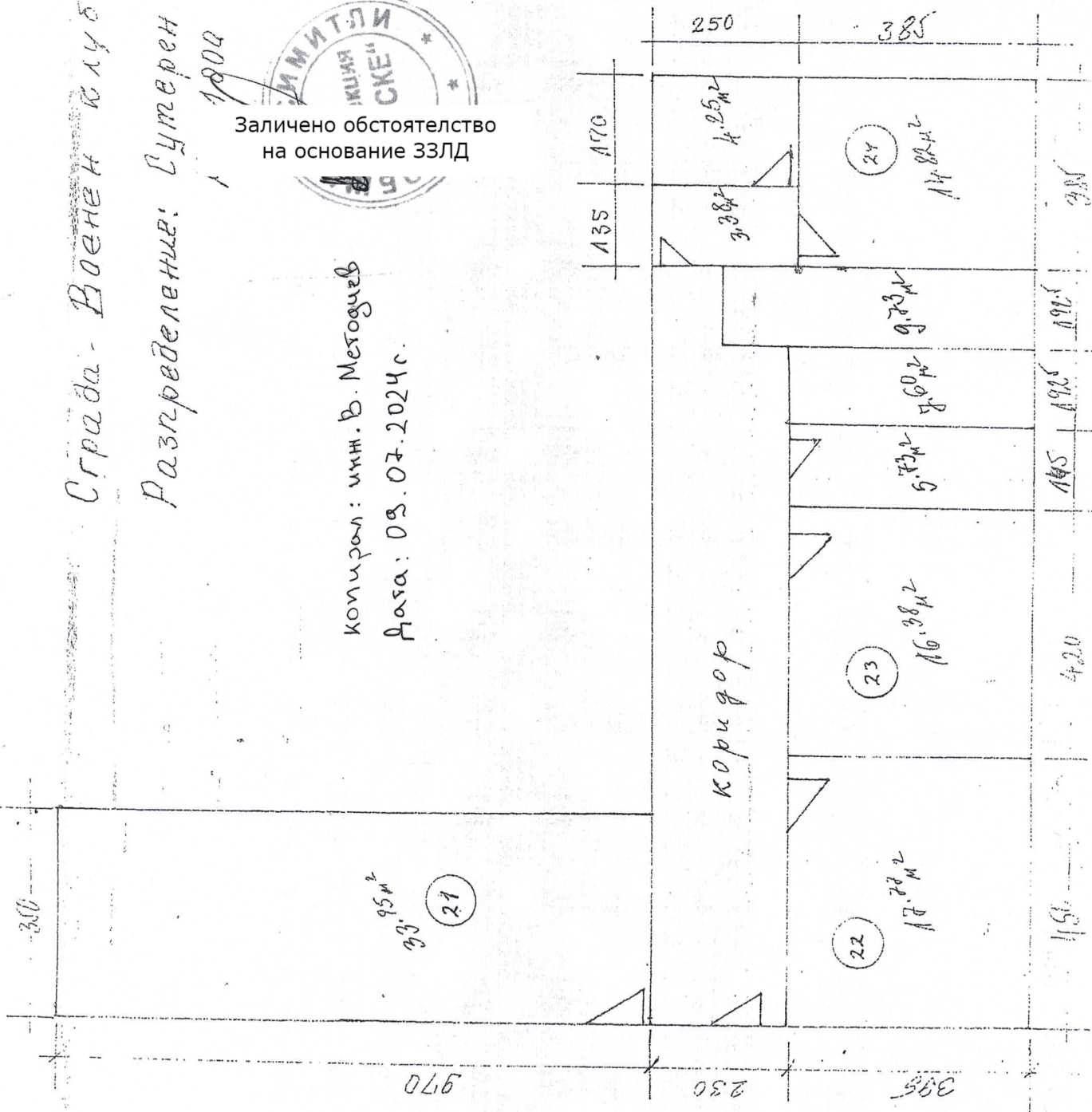
1/2000



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Копирал: инж. В. Методиев

Дата: 03.07.2024 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Общинска администрация...гр..СИМИТЛИ, с...Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ОДОБРЯВА...

КМЕТ: (инж. В. ГЕОРГИЕВ)
(име и фамилия)регистър:
картотека
досие (РЗ)А К Т № 43
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
частна
(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)на недвижим имот, находящ се в..гр. Симитли , общ. Симитли, обл.
Благоевградска

1.Дата на съставяне	03.10.2001 г.
2.Правно основание	чл. 54 от Закона за държавната собственост и Решение № 619/27.08. 2001 г. на Министерски съвет на РБългария.
3.Вид и описание на имота	Сграда "Военен клуб", находяща се в урегулиран поземлен имот II (втори) 216 (двеста и шестнадесет) квартал 36 (тридесет и шест) по регулационния план на град Симитли, със застроена площ 623,36 (шестотин двадесет и три кв.м. и тридесет и шест кв.см.) кв.м. в ниското тяло на изградения в същия имот седем етажнен жилищен блок, четири броя мазета: № 21 с площ 33,95 (тридесет и три кв.м. и деведесет и пет кв.см.) кв.м., № 22 с площ 17,77 (седемнадесет кв.м. и седемдесет и седем кв.см.) кв.м., № 23 с площ 16,38 (шестнадесет кв.м. и тридесет и осем кв.см.) кв.м., № 24 с площ 14,82 (четиринадесет кв.м. и осемдесет и два кв.см.) кв.м.

	и 13,07 % идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж.
4. Бивш собственик на имота	Държавата.
5. Съсобственици – име, адрес	
6. № и дата на съставени по-рано актове	Акт за държавна собственост № 224/13.10.1999 г.
7. Местонахождение на имота	гр. Симитли, общ. Симитли, обл. Благоевградска, ул. "Хр. Ботев" № 36, бл. 6
8. Граница на имота	Север – двор, юг – улица, изток – площад, запад – частни имоти.
9. Предоставени права върху имота:	
(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)	
10. Разпореждания с имота (с част от имота):	
(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)	

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт, правно основание, дружество)

12. Актосъставител (трите имена и длъжност)

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ВАЛЕНТИНА КРУМОВА ДОМОЗЕТСКА - ст. сп. общ. собственост

(подпис)

13. Забележки:

В графа № 3 (Вид и описа-
ние на имота) изречение 10 да съ-
държа: вместо четирите броя мажоритарни
броя помещения на пар-
терния етаж.

26.05.2005г.

ст. сп. "Общ. собственост" РД "В. Домозетска"



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ПРОДЪЛЖАВА НА ДОП. СТР.

ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ РАЗДЕЛ 13 "ЗАБЕЛЕЖКИ":

На основание чл. 60, ал. 2 от Закона за общинската собственост на стр. 2 от АЧОС № 43/03.10.2001 г., в раздел 13 "Забележки" на ред пети вместо "на партерния етаж" да се чете "на сутерена".

Дата: 13.10.2006 г.

ЗОРКА ИВАНОВА ПОРТАРОВА
мл..ек. "Общ. собственост"

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

(подпис)

УТВЪРЖДАВА

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

АПОСТОЛ СТЕФАНОВ АПОСТОЛОВ

(име, презиме и фамилия)

Езг Заповед № 393/24.11.2006г. на Кмета на
Община Гимитли и Договор от 18.01.2007г. и
Заповед № 395/24.11.2006г. на Кмета на Община
Гимитли и Договор от 18.01.2007г., и Заповед
№ 4/09.01.2007г. на Кмета на Община Гимитли и
Договор от 13.03.2007г. имотът
Ивайло Борисов Петков, ЕГ
в гр. Благоевград, ул. "Струма" № 19, вх. Б, ет. 1, ап. 1.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Зорка Иванова Портарова
мл. ек. "Общ. собственост"

(подпис)

УТВЪРЖДАВА

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА

АПОСТОЛ СТЕФАНОВ АПОСТОЛОВ

(име, презиме и фамилия)