

Република България
ОБЩИНСКИ СЪБЕТ
Вх. № 10-00-188/
02.10. 2024
Г. Сумитли

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 57162.125.99** (пет седем едно шест две точка едно две пет точка девет девет), находящ се в с. Полена, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-190/27.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Полена, местност „Мездрата-2“, целият имот с площ от 1062 кв.м. (хиляда и шестдесет и два квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Овощна градина“, категория на земята: 9 (девет), при граници на имота: Поземлени имоти

с идентификатори: 57162.125.86, 57162.125.100, 57162.125.3, 57162.125.1, 57162.125.101, 57162.125.98.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **17 лв. /седемнадесет лева/**.

III. Размер на депозита за участие в търга – 2 лв. /два лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Приложение: 1. Копие на Скица на имота;
2. Копие на АЧОС.

Изготвил: Христина Карпузова

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Съгласувал: Таня Георгиева

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,

АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

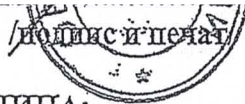
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СИМИТЛИ ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВА

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ

/име и фамилия/

Акт № 124 по вписванията гр. Благоевград
Вх. р.г. № 3978, 11.07.2024 г.
Акт № 124 т.с. XIII, дело № 4037/2024 г.
Вписване по ЗС/ПВ
Наредба № 106/2024 г.
Служба по вписванията:
Д.Т. кв. № 90690
Съдия по вписванията:
Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

АКТ № 4305

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистър XXII

Досие 4305

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.07.2024 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС и чл. 59, ал. 2 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 57162.125.99 (пет седем едно шест две точка едно две пет точка девет девет), находящ се в с. Полена, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-190/27.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Полена, местност „Мездрата-2“, целият имот с площ от 1062 кв.м. (хиляда и шестдесет и два квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Овощна градина“, категория на земята: 9 (девет).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, с. Полена, местност „Мездрата-2“, поземлен имот с идентификатор 57162.125.99 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-190/27.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 57162.125.86, 57162.125.100; 57162.125.3; 57162.125.1, 57162.125.101, 57162.125.98.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	47.60 лв. (четиридесет и седем лева и шестдесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ

АПОС № 193/09.12.2011 г. и АЧОС № 1498/14.08.2013 г..

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община
Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.

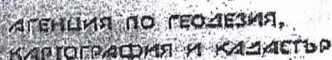
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ..
ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА
СТ.ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

[Signature]
ПОДПИС

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Номер по предходен план: ПИ № 125002 по КВС.
Поземлен имот с идентификатор 57162.125.99 е образуван от разделянето на ПИ № 125002,
който е актуван за частна общинска собственост с АЧОС № 1498/14.08.2013 г..



София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
 тел. 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
 ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОВЕГГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-893866-02.09.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 57162.125.99

С. Полена, общ. Симитли, обл. Благоевград

С. Полена, общ. Симитли, обл. Благоевград
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-190/27.03.2019 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
02.09.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Полена

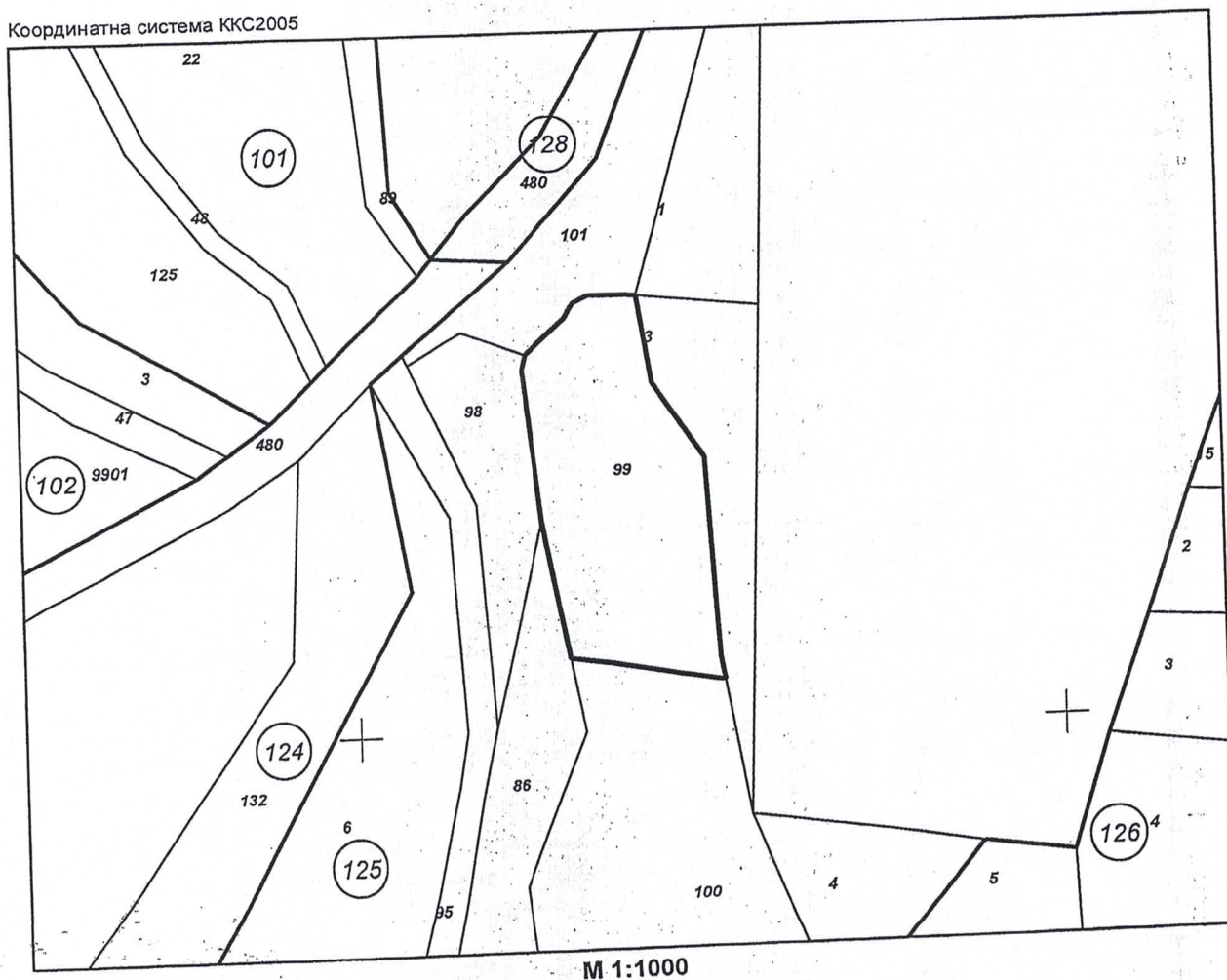
Площ: 1062 кв. м

Площ: 1062 кв. м
Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: **Овощна градина**

Категория на земята: 9

Координатна система ККС2005

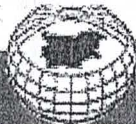


Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

24 г. издадена въз основа на
2144-23.07.2024 г.

ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли

Подписан с квалифициран електронен печат Geodasy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodasy Cartography and Cadastre Agency
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodasy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **57162.125.2**

Номер по предходен план: **125.2**

Съсед: **57162.125.86, 57162.125.100, 57162.125.3, 57162.125.1, 57162.125.101, 57162.125.98**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 124 том 13 рег. 3926 от 11.07.2024г., издаден от Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

адена въз основа на
...07.2024 г.

* ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА ОБА Симитли