



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ

Република България
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 10-00-219
03.11.2025
гр. Симитли

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
Кмет на Община Симитли

Община СИМИТЛИ
Изм. № 61-00-468
Дата 31.10.2025г.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

За одобрение на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за обект: „Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „училище“ и „Пристройка към училище“ в „ Дом за стари хора“, УПИ I- 168, кв.6, по плана на с. Черниче, общ. Симитли, обл. Благоевград

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 109, ал. 1, т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 2 и чл. 129 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предвид направено искане с вх. № 92-00-1181/10.10.2025г., от Кмета на Община Симитли, Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – гр. Симитли ОДОБРЯВА Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за обект: „Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „училище“ и „Пристройка към училище“ в „ Дом за стари хора“, УПИ I- 168, кв.6, по плана на с. Черниче, общ. Симитли, обл. Благоевград. Трасето и сервитута на електропровода засяга:

- Имот 40052.12.207 от КККР на с. Крупник, общ. Симитли, собственост на общ. Симитли, с предназначение за местен път;
- Имот 40052.13.70 от КККР на с. Крупник, общ. Симитли, собственост Христо Костадинов Тънов, с предназначение нива, в тази част кабела попада в съществуващ сервитут на МТП - 2 Черниче;

Ширината на сервитута за обслужване на трасето е по Наредба № 16/09.06.2004г. за сервитутите на енергийните обекти Приложение № 1 към чл. 7, ал. 1, т.1 е с ширина 1.5м. от едната страна и 0.60м от другата страна. Дължината на трасето е 15.98м. и преминава през 2 имота от КККР на с. Крупник, общ. Симитли. Сервитута на трасето засяга същите имоти от КККР на сл. Крупник, общ. Симитли. Проектът е изработен съгласно изискванията на Наредба № 7 от 2003г. и Наредба № 8 от 2001 г. на МРРБ в цифров и графичен вид за сметка на Възложителя.

Изработен е при спазване на одобреното задание, изискванията на ЗУТ, свързаните с него подзаконови нормативни актове и Наредба № 18 на МЗГ и др.

● Цели – Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за „Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „училище“ и „Пристройка към училище“ в „Дом за стари хора“, УПИ I- 168, кв.6, по плана на с. Черниче, общ. Симитли, обл. Благоевград.

● Вид на плана: Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП).

Проектът да се изработи при спазване на одобреното задание и изискванията на ЗУТ и свързаните с него подзаконовни нормативни актове.

Упълномощава кмета на община Симитли да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение.

Приложения:

1. ПУП - Парцеларен план – (ПП) част Геодезия;
2. Удостоверение № 477/27.12.2025г. от ОБА – Симитли;
3. Скица № 15-997692/17.06.2025г.;
4. Скица извадка от рег. план на с. Черниче;
5. Решение № 451 от Протокол № 37/19.08.2025 г. за разрешаване на изработването на ПУП – ПП;
6. Писмо с изх. № ТО – 05 – 625/02.07.2025 г. от „ВиК“ ЕООД – Благоевград;
7. Становище от РДПБЗН – Благоевград с рег. № 1985пс – 15, Екз. № 2/30.06.2025г.
8. Писмо с изх. № 4346/1/12.09.2025г. от РИОСВ – Благоевград;
9. Писмо с изх. № 1206006827/23.09.2025г. от ЕРМ Запад ЕАД;

Изготвил: Т. Димова – Старши експерт ИП

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Съгласувал: Таня Георгиева - директор д-я АПИО

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

С уважение,
АПСТОЛ АПОСТОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

42
Арх. М. Антонов
15
2025

ОБЩИНА СИМИТЛИ	
гр.	Симитли
пощ.код	Симитли
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	92-00-1287/10.10.2025
Срок за изпълнение	

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА СИМИТЛИ

ЗАЯВЛЕНИЕ

за одобряване на подробен устройствен план
(Уникален идентификатор на административната услуга - 2117)

От **"ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД" ЕАД**.....
(посочете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)

ЕГН/ЕИК 130277958....., постоянен/настоящ адрес или адрес на управление
на юридическото лице: гр./с. **София**, община....., област..... бул. (ж.к.)
Цариградско шосе №28 тел...0886695797 и 0887799205..., електронна поща
energy_pro_consult@abv.bg

Юридическото лице се представлява от

ЕМИЛ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ - ПЪЛНОМОЩНИК
(трите имена на представителя/пълномощника и ЕГН)

№/дата на пълномощното 4530/17.10.2024 г.

Заявявам желанието си да бъде одобрен приложеният проект за подробен
устройствен план за ПР, ПУР, ПРЗ, ПЗ, РУП, **ПП (ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН)**.....

**"Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство, реконструкция,
пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ и „Пристройка към
училище“ в „Дом за стари хора“, УПИ I-168, квартал 6 по плана на с. Черниче, община
Симитли, област Благоевград“**
САП № IB-32-22-41233, ВП-27

за имот с идентификатор №/планоснимачен № парцел (УПИ)
№, квартал №, по плана на
гр./с. **Черниче**,
община **Симитли**, област **Благоевград**, който се намира на
адрес: **с. Черниче, община Симитли**.....

(ж.к., бул., пл., ул., сграда, №, вх., ет., ап.)

Прилагам следните документи:

1. Документи, легитимиращи заявителя като заинтересовано лице по смисъла на
чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ: (отбележете със знак ☒ приложимото)

€ Нотариален акт за собственост;

€ Договор за концесия;

€ Други документи, които са предвидени в специален/специални

закон/законои.....

2. Предварителен договор за прехвърляне на собственост.

3. Проект за ПУП-ПП – 3 комплекта с части

кв. № 0129328/10.10.25 - 100

4. Съгласувано задание по чл. 125, ал. 6 и 7 от ЗУТ, което да обосновава необходимостта от изработването на плана в съответствие с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ:
(отбележете със знак ☒ приложимото)

☒ документ, че заданието е съгласувано с Министерството на околната среда и водите или в съответната регионална инспекция по околната среда и водите (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на околната среда и водите);

☒ документ, че заданието е съгласувано с Министерството на културата (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на културното наследство);

☒ опорен план.

5. Документи за съгласуване на проекта от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по чл. 128, ал. 6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ.

6. Четири броя снимки на имота, заснети от четири посоки и датирани

7. Документ за платена такса, освен ако плащането е извършено по електронен път.

☐ Плащането е извършено по електронен път (отбележете със знак ☒, когато плащането е извършено по електронен път)

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

X Лично от звеното за административно обслужване

☐ Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес:.....

като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването на акта за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- като вътрешна куриерска пратка;
- като международна препоръчана пощенска пратка.

Дата:10.2025 г.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заявители:

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД ..

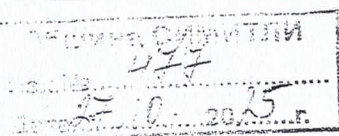
1.

(подписи)



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Пк 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" 27, тел. 0748/72138, 72157, факс 0748/72231



УДОСТОВЕРЕНИЕ

Общинска администрация гр. Симитли, област Благоевград издава настоящето в уверение на това, че

Имот с идентификатор **40052.12.207** по КККР на с. Крупник, част от път ВLG1071, одобрен със Заповед № РД-18-468/16.07.2019г. на ИД на АГКК; няма;; площ: 25263 кв. м.; трайно предназначение на територията: Територия на транспорта; начин на трайно ползване: За местен път; предишен идентификатор: няма; номер от предходен план: 000207.

Находящ се на територията на община Симитли е публична общинска собственост съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с § 7, ал. 1, т. 4 от ПЗР на ЗМСМА и чл. 3, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската, съгласно чл. 11, ал. 1, т. 2 от наредба № 2 от 29 юни 2004 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии

Съгласно чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост за временните постройки, улиците, площадите, общинските пътища и други линейни обекти на техническата инфраструктура не се съставят актове за общинска собственост.

Настоящото се издава за да послужи където е необходимо.

Апостол Апостолов:.....



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Кмет на Община Симитли

ДОГОВОР

за присъединяване на обекти на клиенти към

разпределителната електрическа мрежа на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД

№ ДПЕРМ 1205087679

SAP № IB-32-22-41233

Днес, 19.07.2023 г. в гр. София, между:

1. „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД, дружество, надлежно учредено и съществуващо в съответствие със законодателството на Република България, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 159, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 130277958, представлявано от **АНТОАНЕТА ПЕТРОВА КАЛЕНДЕРОВА** – Директор на дирекция „Стратегическо планиране и развитие на мрежата“, от една страна, наричана по-долу за краткост **ДРУЖЕСТВОТО**, и

2. „ОРАНОВО ХИЛС“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Симитли, п.к. 2730, бул./ул. „Христо Ботев“ № 36, вписано в Търговския регистър, воден от Агенция по вписванията с ЕИК 203168674, представлявано от **ПЕТЯ ГОРАНОВА МАРИНОВА** - **Управител**, от друга страна, наричана по-долу за краткост **ПРИСЪЕДИНЯВАНО ЛИЦЕ**, а двете страни заедно **СТРАНИТЕ**.

На основание чл. 14 от Наредба № 6 от 24.02.2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи (НППКЕЕПРЕМ), Обн. ДВ, бр. 31 от 04.04.2014 г., в сила от 04.04.2014 г., приета с решение по протокол № 30 от 24.02.2014 г. на КЕВР, се сключи настоящия договор за следното.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Член 1. С настоящия Договор, страните определят правата и задълженията си във връзка с присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на **ДРУЖЕСТВОТО** на следния обект на **ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ**: „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ и „Пристройка към училище“ в „Дом за стари хора“, находяща се в УПИ I – 168, кв. 6, попадащ в регулационните линии на село Черниче, община Симитли.

Член 2. (1) На основание чл. 21, ал. 4 от НППКЕЕПРЕМ, **ДРУЖЕСТВОТО** проектира, съгласува в съответствие с действащата нормативна уредба и изгражда съоръженията за присъединяване за своя сметка.

II. УСЛОВИЯ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ

Член 3. (1) Присъединяването ще се извърши чрез ТНН на МТП 2 Черниче с BL_0495, наричани за краткост „**съоръжения за присъединяване**“, съгласно Становище № 1204619701/10.05.2022 г., относно условията за присъединяване на обекта.

(2) За присъединяването на Обекта е необходимо:

2.1. На МТП 2 Черниче - да се подмени съществуващ трансформатор 160 kVA с нов 400 kVA да се подмени пакет НН от Тр-р до ТНН и главен автомат с нов 630 А. На имотната граница на обекта откъм улична регулация да се монтира ново електромерно табло за индиректно мерене до 630 kW с токови т-ри 400/5А, което да се захрани като се положи кабел НН тип САВТ съобразно токовото натоварване от ТНН на МТП 2 Черниче с BL_0495 до обекта с дължина около 180м.

(3) **Допълнителни условия:**

Съществуващото СТИ с КЛ. № 210042096363 да се прекъсне и демонтира.

Член 4. Страните по настоящия договор се споразумяха за следните технически параметри, които ще има бъдещото присъединяване:

1. Общо предоставена мощност – 200 kW
- Предоставена мощност – 6 kW, за КЛ. № 210042096363;

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

- Допълнителна мощност – 194 kW;
- 2. Присъединявана мощност – 220 kW
- 3. Категория по осигуреност на електроснабдяването съгласно Наредба №3/09.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии, издадена от Министъра на енергетиката и енергийните ресурси – трета категория
- 4. Ниво на напрежение – 0.4 kV
- 5. Брой на фазите в мястото на присъединяването - три
- 6. Тарифност на средствата за търговско измерване – две
- 7. Брой на бъдещите потребители – един
- 8. Брой независими източници на електрозахранване – няма

Член 5. Измервателните и управляващите тарифите устройства за търговско измерване на електрическата енергия и мощност са собственост на ДРУЖЕСТВОТО и се монтират и поддържат за негова сметка.

Член 6. Граница на собственост на електрическите съоръжения, съгласно чл. 29, ал.1 от НППКЕЕПРЕМ - изходящите клеми на средствата за търговско измерване или изходящите клеми на разположените непосредствено след тях предпазители или прекъсвачи.

Член 7. Няма собствен резервен източник.

Член 8. Измерването на консумираната ел. енергия от обекта ще се осъществи като на имотна граница на обекта откъм улична регулация се монтира ново електромерно табло за индиректно мерене до 630 kW с токови т-ри 400/5A, което да се захрани като се положи кабел НН тип САВТ съобразно токовото натоварване от ТНН на МТП 2 Черниче с BL_0495 до обекта с дължина около 180м.

III. СРОКОВЕ И ЕТАПИ

Член 9. (1) Срокът за изграждане и въвеждане в експлоатация на присъединявания обект не е заявен от ПРИСЪЕДИНЯВАНТО ЛИЦЕ.

(2) Срокът за изграждане и въвеждане в експлоатация на съоръженията за присъединяване е 8 /осем/ месеца, считано от датата на влизане в сила на разрешението за тяхното изграждане. За съоръженията, които не се изграждат по реда на ЗУТ, този срок започва да тече от датата на заплащане на дължимата по настоящия договор цена за присъединяване.

(3) В срок от 6 /шест/ месеца, считано от датата на заплащане на дължимата по настоящия договор цена за присъединяване и учредяване необходимите вещни права по чл. 19, ДРУЖЕСТВОТО проектира и подава документи за снабдяване с разрешение за строеж по ал. 2.

(4) В сроковете по ал. 2 и ал. 3 не се включва времето, през което е налице обективна невъзможност за изпълнение поради причини, за които Дружеството не отговаря като, но не само: метеорологични условия, липса на учредени вещни права, установени от административни и други органи и организации срокове, вкл. при забава на тези срокове, наложени от държавни и административни органи забрани и други ограничения, и др.

Член 10. Етапи за изпълнение не се предвиждат.

Член 11. При наличие на непреодолима сила сроковете се удължават с толкова време, колкото е траело събитието.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 12. ДРУЖЕСТВОТО изготвя и съгласува в съответствие с действащите нормативни изисквания работните проекти за изграждане на съоръженията за присъединяване на обекта /без строително-конструктивна част на вграден или шахтов ТП/ по отношение на място на присъединяване, разположението и вида на съоръженията на територията на обекта и свързаните с тях сервитутни зони, граница на собственост на електрическите съоръжения, етапите и сроковете за изграждане за своя сметка.

Член 13. ДРУЖЕСТВОТО се задължава да съгласува представените от ПРИСЪЕДИНЯВАНТО ЛИЦЕ работни проекти в част Архитектурна и част Електрически уредби в частта засягаща монтирането на средствата за измерване, както и да съгласува работните проекти в част Архитектурна за строително-конструктивната част на ТП, когато същият е шахтов и/или вграден.

Член 14. ДРУЖЕСТВОТО има право да използва собствените си съоръжения, с които е присъединил обекта на ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ за присъединяване на друг потребител без да нарушава договорените мощности.

Член 15. (1) ДРУЖЕСТВОТО изгражда съоръженията за присъединяване на обекта, в сроковете посочени в раздел III от настоящия Договор.

(2) В случаите на изграждане на шахтов и/или вграден ТП, ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ изгражда и въвежда в експлоатация строително-конструктивната част на ТП.

Член 16. ДРУЖЕСТВОТО се задължава да въведе в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ) съоръженията за присъединяване, или да изготви приемателен протокол в случаите когато съоръженията не се изграждат по реда на ЗУТ.

Член 17. Изградените съоръжения за присъединяване на обекта към разпределителната електрическа мрежа се поставят под напрежение до границата на собственост само от ДРУЖЕСТВОТО или от упълномощени от него лица в 7-дневен срок след сключване на договор за продажба на електрическа енергия с потребителя, платена цена за присъединяване в пълен размер и при наличие на:

1. Документ за въвеждане в експлоатация на съоръженията за присъединяване, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ).
2. Документ за въвеждане в експлоатация на обекта по чл. 1, издаден при условията и по реда на ЗУТ.
3. Декларация от потребителя за съответствие на неговите електрически инсталации с изискванията за безопасност и техническите норми.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЕ НА ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ

Член 18. ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ е длъжно да заплати определената в чл. 24 цена за присъединяване в посочения срок.

Член 19. (1) ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ се задължава:

19.1. В срок от 1 (един) месец от подписване на настоящия договор да учреди в полза на ДРУЖЕСТВОТО право на строеж за изграждане на площадков енергиен обект /трансформаторен пост/ в случаите, когато същият е отделно стоящ /тип КТП, МТП/, съгласно чл. 10, ал. 1 от НПППЕЕПРЕМ, когато ще се изгражда в неговия имот или да окаже необходимото съдействие за учредяването, в случай че ТП ще се изгражда в чужд имот. В случаите, когато трансформаторният пост е шахтов и/или вграден – да прехвърли в полза на ДРУЖЕСТВОТО правото на собственост върху строително-конструктивната част на ТП след изграждането и до степен на завършеност „груб строеж“ и след констатиране от представител на ДРУЖЕСТВОТО, че същата може да бъде предмет на покупко-продажба.

19.2. В случай на необходимост, съобразно изготвения инвестиционен проект, да учреди в полза на ДРУЖЕСТВОТО безвъзмездно безсрочни сервитутни права по чл. 64 от Закона за енергетиката - право на прокарване на електропроводни линии, право на преминаване на хора и техника за обслужване на енергийни съоръжения и ограничаване в ползването на собствените си поземлени имоти, в едномесечен срок, считано от получаване на писмената покана от страна на ДРУЖЕСТВОТО. В случай, че поземлените имоти, в които следва да бъдат учредени сервитутните права са собственост на трети лица – да окаже необходимото съдействие за учредяването.

(2) В случай, че ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ не изпълни задълженията си по т. 19.1 и 19.2 от ал. 1 в рамките на 6-месечен срок, считано от датата на изтичане на уговорения в ал. 1 срок, ДРУЖЕСТВОТО може да развали договора, като даде 1-месечен срок за изпълнение, за което писмено да предизвести ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ.

(3) До реалното учредяване на необходимите за изграждане на присъединителните съоръжения вещни права, сроковете по чл. 9, ал. 2 и 3 от настоящия договор, спират да текат и ДРУЖЕСТВОТО не носи отговорност за забава при изпълнение на задълженията за проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на присъединителните съоръжения.

Член 20. В случай, че присъединявания обект или изпълнението на строителните работи по време на изграждането му, засегне съществуващи електрически съоръжения и/или сервитутните им зони, ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ се задължава незабавно да подаде в ДРУЖЕСТВОТО искане за издаване на указание за изместване, да изготви и съгласува с ДРУЖЕСТВОТО работен проект за изместване на засегнатите съоръжения, да сключи с ДРУЖЕСТВОТО договор за въвеждане в експлоатация на обекта.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

изместването по реда на чл. 73 ал. 1/чл. 64 ал. 5 от ЗУТ и извърши изцяло за своя сметка фактическото изместване. Всички разходи по изместването са за сметка на ПРИСЪЕДИНЯВАНТО ЛИЦЕ.

Член 21. Електрическите съоръжения НН, след границата на собственост се изграждат от и за сметка на ПРИСЪЕДИНЯВАНТО ЛИЦЕ и са негова собственост в съответствие с член 117, ал. 7 от Закона за енергетиката.

Член 22. ПРИСЪЕДИНЯВАНТО ЛИЦЕ се задължава да пази съоръженията за присъединяване на ДРУЖЕСТВОТО в границите на имота по чл. 1 и да осигурява достъп до своите съоръжения при необходимост.

Член 23. ПРИСЪЕДИНЯВАНТО ЛИЦЕ поставя под напрежение инсталациите си след границата на собственост на електрическите съоръжения на своя отговорност, при спазване на техническите изисквания за безопасност и сигурност на електропроводните линии и качество на електрическата енергия.

VI. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Член 24. (1) ПРИСЪЕДИНЯВАНТО ЛИЦЕ дължи цена за присъединяване, съдържаща постоянна и променлива компонента. Цената за присъединяване се определя съгласно Наредба №1 от 14 март 2017 г. за регулиране на цените на електрическата енергия (обн., ДВ, бр. 25 от 24.03.2017 г. в сила от 24.03.2017г.) и утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР) цени за присъединяване на обекти на потребители към електроразпределителните мрежи.

(2) Постоянната компонента на цената за присъединяване е в размер на 9600,00 (девет хиляди шестстотин) лева с включен ДДС. За дължимата постоянна компонента Дружеството издава фактура.

(3) Цената по ал.2 за присъединяване се заплаща в пет дневен срок от подписването на настоящия договор.

(4) Променливата компонента на цената за присъединяване се определя след изготвяне на екзекутивната документация на СЪОРЪЖЕНИЯТА ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ.

(5) Стойността на определената съобразно екзекутивната документация променлива компонента се посочва в издадено от Дружеството писмено потвърждение за изградени съоръжения. За дължимата променлива компонента Дружеството издава фактура въз основа на издаденото потвърждение.

(6) Определената цена по ал.5 се заплаща в пет дневен срок от издаването на фактурата

Член 25. Дружеството започва изпълнение на задълженията си по този договор след заплащане на цената за присъединяване по чл. 24 ал.2.

VII. ОТГОВОРНОСТИ И САНКЦИИ

Член 26. ПРИСЪЕДИНЯВАНТО ЛИЦЕ носи отговорност за вреди, причинени на ДРУЖЕСТВОТО от неизправност или небезопасяване на собствените му електрически уредби, мрежи и инсталации.

Член 27. При неизпълнение на строително-монтажните работи в договорените срокове, неизправната страна дължи неустойка в размер на 0,1 % на ден върху стойността на неизвършените работи, но не повече от 3%.

Член 28. При забавяне на плащанията по Договора в определените срокове, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на законната лихва.

Член 29. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията им по този Договор при забрана за строителство, както и поради непреодолима сила, съгласно действащите нормативни документи.

Член 30. (1) Страната, която се позовава на непреодолима сила е длъжна в 10-дневен срок да уведоми другата за събитието.

(2) Несъобщаването за събитието в определения срок лишава страната от правото да се позовава на същото.

VIII. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Член 31. През времетраене на Договора за присъединяване е допустимо увеличаване или намаляване на договорената предоставена и присъединена мощност, за което **ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ** подава в **ДРУЖЕСТВОТО** ново искане по реда на глава втора от **НПППЕЕПРЕМ**.

Член 32. Страните имат право да изменят или прекратят Договора по взаимно съгласие, изразено в писмен вид, по реда и при условията на **НПППЕЕПРЕМ**. Ако изменението на договора засяга съоръженията за присъединяване, трасета на линейните обекти или местата на монтаж на трафопостове, касети, табла и др., срока за проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на съоръженията за присъединяване, посочен в чл. 9 ал. 2 и ал. 3, започва да тече от датата на подписване на споразумението за промяна на Договора.

Член 33. Промяна на техническите характеристики на обекта, посочени в чл. 4 от настоящия Договор се извършва, след подаване от **ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ** на ново искане за проучване на условията за присъединяване на обекта и след издадено писмено становище от **ДРУЖЕСТВОТО**.

Член 34. **ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ** може да прекрати Договора, когато отпадне необходимостта от присъединяване на обекта, както и в случай на осуетяване или забавяне точното изпълнение на Договора. **ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ** заплаща всички фактически извършени до момента на прекратяването работи по изпълнение на Договора.

Член 35. Когато една от страните не изпълни договорените си задължения поради причина, за която отговаря, другата страна може да развали Договора, като даде на неизправната страна подходящ срок за изпълнение с предупреждение, че след изтичането му ще се счита Договора за развален.

Член 36. Настоящият Договор се прекратява:

36.1. След въвеждане в експлоатация на съоръженията за присъединяване и обекта при условията и по реда на ЗУТ, заплащане на цената за присъединяване и учредяване на вещните права.

36.2. Автоматично, в случай че цената за присъединяване по чл. 24 ал. 2 не бъде заплатена в срок до 12 /дванадесет/ месеца, считано от датата на сключване на настоящия договор.

36.3. **ДРУЖЕСТВОТО** има право едностранно да прекрати договора в случаите на открито производство по несъстоятелност, обявяване в несъстоятелност или производство по ликвидация на юридическото лице – **ПРИСЪЕДИНЯВАНО ЛИЦЕ**, с отправяне на едномесечно писмено предизвестие до **ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ**.

Член 37. **ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ** може да бъде заменено с трето лице по взаимно съгласие след сключване на тристранно допълнително споразумение към настоящия договор между третото/ите лице/а, **ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ** и **ДРУЖЕСТВОТО**, в което се уговарят насрещните задължения във връзка със заместването на **ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ** и условията, при които ще бъде довършено изпълнението на задълженията по този договор. Условията и редът за встъпване на трето лице като страна по този договор в качеството на **ПРИСЪЕДИНЯВАНО ЛИЦЕ**, се уговарят в тристранно споразумение към този договор.

IX. УРЕЖДАНЕ НА СПОРОВЕ

Член 38. (1) Всички спорове по изпълнението на този Договор се уреждат по пътя на преговорите между страните.

(2) В случай, че не бъде постигнато съгласие, спорът ще се решава по общия граждански ред.

X. ЛИЧНИ ДАННИ

Член 39. (1) „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД е администратор на лични данни по смисъла на приложимото българско и европейско законодателство. „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД утвърждава Политика за защита на личните данни на **КЛИЕНТИТЕ**, която е достъпна на уеб сайта на дружеството и централите за обслужване на клиенти.

(2) По силата на договорните отношения между **ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ** и „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД обработва личните данни на **ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ**, неговите представляващи и контактни лица за целите на предоставяните от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД услуги.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

„Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД полага дължимата грижа за събирането и обработката на личните данни на лицата при стриктното спазване на разпоредбите на националното и европейското законодателство.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

(4) „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД прилага подходящи технически и организационни мерки за осигуряване на сигурността на обработването на личните данни на ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ, неговите представляващи и контактни лица по договора.

XI. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ И ЗАДЪЛЖЕНИЕ ЗА НЕРАЗКРИВАНЕ

Член 40. (1) Страните по договора нямат право, да разкриват информация по договора или по някоя от клаузите му, или по отношение на техническите изисквания, без предварително писмено съгласие на съответната страна, освен в предвидените от закона случаи.

(2) Страните се задължават да пазят пълна конфиденциалност на всички документи, информация и данни, представляващи конфиденциална информация и да ги използва единствено за целите на изпълнението на договора. Конфиденциална информация по настоящия договор следва да се счита: текста на договора, включително неговите приложения, цялата информация предоставена от страните, нужна за изпълнението на договора, освен ако не е предоставена като публично достъпна. Този Договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка страна.

ДОГОВАРЯЩИ СЕ:

За ДРУЖЕСТВОТО
Директор на дирекция
„Стратегическо планиране
и развитие на мрежата“

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

/Ангелета Календерова/



За ПРИСЪЕДИНЯВАНОТО ЛИЦЕ
„ОРАНОВО ХИДС“ ЕООД

Управляващо
Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

/Петя Маринова/



Съгласувал: Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

/Радостин Берков/

Изготвил:

/Диана Троскова/



ЕРМ ЗАПАД

ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаните,

Р
М
64
У
ре
"Ц

**Заличено обстоятелство
на основание 33ЛД**

чния карта № 646297405, изобразена е

Г **Заличено обстоятелство**
а **на основание 33ЛД**
Г
олу "Дружеството"),

УПЪЛНОМОЩАВАМЕ:

- Е
- на
- Г
- на
- Ю
- из
- на
- 64
- Б

технически сътрудник,

**Заличено обстоятелство
на основание 33ЛД**

(наричани по-долу „Пълномощници“),

в качеството им на служители/упълномощени лица на „Емка Про Консулт“ ЕООД с ЕИК 101793808 във връзка с изпълнението на незавършените окончателно възложени дейности по следните договори:

Договор № 24-413/18.09.2024г. с предмет: „Изготвяне на цялостна проектна документация за присъединяване на нови клиенти, реконструкция, обновяване и изграждане на нови трафопостове, кабелни и въздушни линии СрН и НН" на територията на регион Петрич, Сандански и Гоце Делчев“

Договор № 23-110/ 02.08.2023г. с предмет: „Изготвяне на цялостна проектна документация за присъединяване на нови клиенти, реконструкция, обновяване и изграждане на нови трафопостове, кабелни и въздушни линии СрН и НН на територията на област Благоевград“;

Договор № 20-300/20.08.2020 г. с предмет: „Изготвяне на цялостна проектна документация за присъединяване на нови потребители, реконструкция, обновяване и изграждане на нови трафопостове, кабелни и въздушни линии СрН и НН на територията на област Благоевград“;

Договор № 19-307/02.10.2019г. с предмет: „Изготвяне на цялостна проектна документация за реконструкция и ново изграждане на кабелни и въздушни мрежи НН с изнасяне на електромерни табла на територията на регион Благоевград“;

със следните права:

1. Да действат от Наше име и за сметка на Дружеството, като ни представляват в качеството ни на Възложител на строителство по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ) пред посочените по долу органи/администрации/дружества и не само, като извършват всички необходими

действия в процеса на строителство (СМР), след изрично предварително съгласуване на действията с Дружеството и единствено в съответствие със съгласуваните от Дружеството проекти, в качеството ни на Възложител, а именно:

- да ни представляват пред: Министерство на земеделието и храните, Регионални инспекции по околната среда и водите, Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Агенция „Пътна инфраструктура“ и областните пътни управления, всички общински администрации и областни дирекции на територията на областите София, Благоевград, Плевен и Ловеч, Областни Дирекции на МВР, Регионални Дирекции „Пожарна безопасност и защита на населението“ в посочените области и съответните районни служби по пожарна безопасност и защита на населението, като подписват, подават и получават всякакви документи във връзка с проектирането на енергийни обекти и съоръжения, включително във връзка с процедирането, допускането и изработката на ПУП и парцеларни планове, учредяването на ограничени вещни права – право на строеж, право на прокарване и преминаване на линейни съоръжения, включително като извършват всички необходими действия за вписването им в съответните служби по вписвания към Агенция по вписванията, достъп до КВС, съгласуване на проекти и получаване на разрешения за строеж само и единствено в съответствие със съгласуваните от Дружеството проекти;
- да ни представляват пред органите на Агенция по геодезия, картография и кадастър /АГКК/; лицата, извършващи в полза на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД услуги по строителен надзор, всички експлоатационни дружества - ВЕК, НЕК, ЕСО, БТК /Виваком/, БДЖ, Булгаргаз, Транзбутангаз, Напоителни системи и др. с подземни и надземни комуникации; други собственици на недвижими имоти, през които ще се проектират ел. съоръжения, с оглед осигуряване на сервитутни права в съответствие със съгласуваните от Дружеството проекти.

2. За изпълнение на правата по това пълномощно, Пълномощниците имат право да се подписват, където е необходимо и да получават документите предназначени за Дружеството.

II. Пълномощниците трябва да упражняват правата си по това Пълномощно при строго спазване на действащото в Република България законодателство, условията на описания по-горе договор, както и да следят за защитата на интересите на Дружеството.

III. Пълномощниците нямат право да преупълномощават трети лица с правата си по това Пълномощно.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Радослав Цветков
Член на Управителния съвет на
„Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Виктор Станчев
Зам. Председател на Управителния съвет на
„Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД

На 17.10.2024 г. ЛИЛИЯ БОЯДЖИЕВА, нотариус с район Р.С.София, рег № 375 На Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:

РАДОСЛАВ ГЕОРГИЕВ ЦВЕТКОВ

ЕГН 8204246801, лична карта № 646297405, издадена на 09.02.2016 г.от МВР София,

ВИКТОР ЛЮБОМИРОВ СТАНЧЕВ

ЕГН 7504013521, лична карта № 645734518 издадена на 18.03.2015 г. от МВР – София –

двамата заедно представляващи „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД

С местожителство в гр.

рег. № 4530

Събрана такса: лева с ДДС

НОТАРИУС:

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Висшата Служба - София
Нотариус по избор





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – БЛАГОЕВГРАД

Изх. № 4346/11/
..... 18.09. 2025 г.

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ

Г-Н ВИКТОР СТАНЧЕВ – ЧЛЕН НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ

гр. София, район Изгрев, бул. „Цариградско шосе“ № 28

ЧРЕЗ

Г-Н ЕМИЛ ГЕОРГИЕВ

УПЪЛНОМОЩЕНО ЛИЦЕ

Адрес за кореспонденция:

гр. Благоевград, ул. „Генерал Тодоров“ № 10, офис 2

Към наш вх. №4346/09.09.2025 г.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ и ”Пристройка към училище” в „Дом за стари хора”, УПИ I-168, квартал 6 по плана на с. Черниче, община Симитли, област Благоевград”

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТАНЧЕВ,

Във връзка с внесеното от упълномощеното от Вас лице уведомление с вх. №4346/09.09.2025 г. на РИОСВ – Благоевград, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ и ”Пристройка към училище” в „Дом за стари хора”, УПИ I-168, квартал 6 по плана на с. Черниче, община Симитли, област Благоевград” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

За инвестиционно предложение “Преустройство, реконструкция и промяна на предназначението на бивши „Училище“ и „Пристройка към училище“, разположени в



ИТА

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1

тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60

Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



УПИ I, пл. № 168 в кв. 6 по регулационния и кадастрален план на с. Черниче, община Симитли, област Благоевград в дом за стари хора“ е проведено производство по реда на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, приключило с писмо изх. № 3712(1)/30.10.2018 г. на РИОСВ-Благоевград. От главния архитект на Община Симитли е издадено Разрешение за строеж № 27/23.05.2019 г.

С настоящето инвестиционно предложение са предвидени следните строително-монтажни дейности:

- Направа на изкопи 0,8/0,4 м с дължина 220,50 м; 0,9/0,4 м с дължина 7,00 м и 1,0/0,4 м с дължина 11,00 м;
- Монтаж на електромерно табло тип ТЕПО за индиректно измерване до 630 А с токови трансформатори 400/5 А;
- Изтегляне на нов подземен кабел САВТ 3х240+120 от същ.МТП-2 до ТЕ.1 с дължина 255,00 м;
- Изграждане на кабелна канална система от PVC тръби, замонолитени в бетонов кожух с дължина 7,00 м;
- Монтаж на стоманени тръби ф133/5,0 мм в свободен изкоп за пресичане на дере и улица без тротоар от едната страна 35,00 м;
- Монтаж на PVC тръба ф110/3,2 мм в изкоп 0,8/0,4 м при автомобилни подходи и гаражи с дължина 32,50 м;
- Реконструкция в МТП-2, която включва смяна на същ. трансформатор с мощност 160 kVA с нов трансформатор с мощност 400 kVA, с намалени загуби, масло 385 кг, общо тегло 2185 кг, смяна на кабелен пакет (връзка) между трансформатор и табло НН като се изтеглят 3(2хПВ-А2 1х185) за фазите и ПВ-А2 1х185 за неутралата и смяна на главния прекъсвач с нов тип АП-630 с ток на изключване 630 А.

Дължината трасето на подземната кабелна линия е предвидено да бъде 255 м, като ще преминава през Улица с о.т.4 до о.т.16, вид територия „Населени места“, НТП „Улица“, ПИ с идентификатор 40052.12.207 по КККР на с. Крупник, вид територия „Територия на транспорта“, НТП „За местен път“ и 40052.13.70 по КККР на с. Крупник, вид територия „Земеделска“, НТП „Нива“ съгласно приложен регистър на засегнатите имоти.

Гореописаното инвестиционно предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близо е разположена защитена зона BG0000366 „Кресна – Илинденци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-264/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 41/2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-992/21.10.2022 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 85/2022 г.), на най-близко геодезично разстояние около 1500 м.

Така заявеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), предвид което не подлежи на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействие върху околната среда и екологична оценка.



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените с настоящото инвестиционното предложение дейности, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитените зони, вкл. и най-близо разположената защитена зона, предвид следното:

Инвестиционното предложение е предвидено да бъде реализирано извън обхвата на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, предвид което няма да има загуба на площи на типове природни местообитания и местообитания на видове, включително и птици, предмет на опазване в защитените зони. Реализацията му няма вероятност да се създаде трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща свободното придвижване на животинските видове или безпокойство, което да доведе до прогонването им и последващи промени в структурата и функциите на популациите им. С реализацията му не се предполага генериране на шум, вибрации, визуални въздействия и оптични емисии и отпадъци, които да доведат до увреждане на местообитания и/или видове, предмет на опазване, в най-близо разположената защитена зона. Не се създава предпоставки за нарушаване на целостта и целите на защитените зони, както и нарушаване на кохерентността между тях. Не се очаква натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, предмет на опазване, в най-близо разположената защитена зона в съвкупност с други реализирани и процедирани планове, програми, проекти и инвестиционни предложения в землището на населеното място.

Предвид изложеното по-горе и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ и „Пристройка към училище“ в „Дом за стари хора“, УПИ I-168, квартал 6 по плана на с. Черниче, община Симитли, област Благоевград“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмено произнасяне се отнася за заявените предвиждания и обхват на гореописаното инвестиционно предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите и характеристиките на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА
Директор на РИОСВ – Благоевград



ПА

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/13980/1411

2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1

тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60

Интернет страница: <https://riosvb.org>, e-mail: office@riosvb.org



ЕРМ Запад ЕАД

Номер на заявление: 1206006827

Дата на изготвяне 23.09.2025 г.

До
„Емка про-консулт“ ЕООД
ул. „Христо Чернопеев“ № 31
гр. Петрич

и

„Ораново Хилс“ ЕООД
ул. „Христо Боев“ № 36
гр. Симитли

ОТНОСНО: Съгласуване на ПУП- ПП/ парцеларен план/ за обект: Външно кабелно електрозахранване с кабели ниско напрежение (НН) към строеж: „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ в „Дом за стари хора“, в УПИ I-168, кв. 6 по план на с. Черниче, засягащ урбанизираните и неурбанизирани територии на общ. Симитли.

Трасето и сервитута на електропровода засягат:

- ПИ 40052.12.207 – от КKKP на с. Крупник, община Симитли, собственост на Община Симитли, с предназначение „за местен път“;
- ПИ 40052.13.70 – от КKKP на с. Крупник, община Симитли, частна собственост, с предназначение „Нива“, в тази част кабела попадат в съществуващ сервитут на МТП-2 „Черниче“.

„ЕРМ Запад“ ЕАД съгласува: ПУП- ПП/ парцеларен план/ за обект: Външно кабелно електрозахранване с кабели ниско напрежение (НН) към строеж: „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ в „Дом за стари хора“, в УПИ I-168, кв. 6 по план на с. Черниче, засягащ урбанизираните и неурбанизирани територии на общ. Симитли.

Поради липса на точен подземен кадастър на линейните съоръжения на „ЕРМ Запад“ ЕАД, не може да бъдат нанесени точно всички комуникации за трасе ПУП- ПП/ парцеларен план/ за обект: Външно кабелно електрозахранване с кабели ниско напрежение (НН) към строеж: „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ в „Дом за стари хора“, в УПИ I-168, кв. 6 по план на с. Черниче, засягащ урбанизираните и неурбанизирани територии на общ. Симитли.

Тяхното показване при необходимост за даден участък се извършва с помощта на специализирана мобилна кабелна лаборатория. Преди започване на изкопните работи е необходимо да се подаде заявление във всеки ЦОК на територията на „ЕРМ Запад“ ЕАД за използване на лабораторна кола, за която се заплаща услуга, съгласно Ценоразпис 1 на Дружеството.

ЗАБЕЛЕЖКА:

1. При започване на СМР да се осигури задължително представител на „ЕРМ Запад“ ЕАД, който да съблюдава за спазване на сервитутните зони на наши съоръжения съгласно Наредба №16/09.06.2004г.
2. Преди започване на СМР задължително да се съгласува трасето с кабелна лаборатория към ЕРР Благоевград.
3. Ако се наложи изместване на съществуващи ел. съоръжения - изместването им се извършва от и за сметка на възложителя съгласно чл. 13, ал. 2 от Наредба № 6.

ПУП- ПП/ парцеларен план/ за обект: Външно кабелно електрозахранване с кабели ниско напрежение (НН) към строеж: „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ в „Дом за стари хора“, в УПИ I-168, кв. 6 по план на с. Черниче, засягащ урбанизираните и неурбанизирани територии на общ. Симитли

4. СМР и изкопни работи при пресичане на наши съоръжения да стават не механизирани, а с ръчни инструменти.
5. Ако при СМР и изкопните работи се засегнат наши съоръжения, възстановяването им е за сметка на инвеститора.
6. Всички промени по скицата и бъдещите проекти да се съгласуват с нас.
7. Да се спазят всички изисквания на Наредба №3/09.06.2004г.

ЗА ДРУЖЕСТВОТО
"ЕРМ Запад" ЕАД:

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Пълномощник: КАМЕЛИЯ РАДКОВА
КАЛЕНДЕРСКА
/...../

съгласно пълномощно с рег. № 758 / 13.05.2007 г.
на нотариус рег. № 375 на НК

Изготвил:

/Благовест Иванов/

Съгласувал:

Ръководител
ИРЕЕ „ППМ“, ОЦ Благоевград
/Ленко Белчев /

ПУП- ПП/ парцеларен план/ за обект: Външно кабелно електрозахранване с кабели ниско напрежение (НН) към строеж: „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ в „Дом за стари хора“, в УПИ I-168, кв. 6 по план на с. Черниче, засягащ урбанизираните и неурбанизирани територии на общ. Симитли

МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ
ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА
НАСЕЛЕНИЕТО” - БЛАГОЕВГРАД
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ “ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА
НАСЕЛЕНИЕТО” – БЛАГОЕВГРАД

Рег. № 1985пс-...¹⁵..... „Екз. № 2
Дата:^{30.06}.....2025 г.

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ХРИСТОВ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСТАВЛЯВАЩ
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ
МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД
БУЛ. „ЦАРИГРАДСКО ШОСЕ“ № 28
ГР. СОФИЯ

По Вх. № 712401 – 117/19.06.2025 г.

СТАНОВИЩЕ

ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ С ПРАВИЛАТА И НОРМИТЕ ЗА
ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ,
на основание чл. 125а, ал. 1, т. 1 от ЗМВР и чл. 144; ал. 1, т. 7 от ЗУТ

НА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ.

ОБЕКТ: „Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство,
реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ и
„Пристройка към училище“ в „Дом за стари хора“.

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: УПИ I-168, квартал 6 по плана на с. Черниче, община
Симитли, област Благоевград.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД.

ПРОЕКТНИ ЧАСТИ: „Електрическа“.

Електрическа: Настоящият проект е за обект „Външно кабелно електрозахранване
НН на „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на
бивше „Училище“ и „Пристройка към училище“ в „Дом за стари хора“, УПИ I-168, квартал
6 по плана на с. Черниче, община Симитли, област Благоевград“ е изготвен съгласно договор
за присъединяване на обекти.

гр. Благоевград, 2700, ул. “Владо Черноземски” № 3, тел. 073 867 220; 073 867 576

Предмет на проекта е външно кабелно електрозахранване НН на обекта с предоставена мощност 200 kW, съгласно ДПЕРМ и присъединена мощност 220 kW.

Кабелът НН се предвижда от съществуващ МТП-2, Черниче до ТЕ.1 на обекта.

Предвижда се реконструкция в МТП-2, която включва смяна на съществуващ трансформатор с мощност 160 kVA с нов трансформатор с мощност 400 kVA.

Кабелната линия НН от съществуващ МТП-2 до ТЕ.1 ще се изпълни с кабел САВТ 3Х240+120мм².

Трасето започва от ТНН на МТП-2 в имот 40052.13.70 (частна, земеделска), преминава през имота 40052.12.207 (общинска публична, за местен път), след което влиза в урбанизираната територия на с. Черниче, община Симитли. Трасето свършва в електромерно табло ТЕ.1, предвидено да се монтира в тротоара пред УПИ I-168.

Дължината на кабелното трасе от МТП-2 до ТЕ.1 -238, 50 м.

Дължина на кабелната линия с кабел САВТ 3х240+120 до ТЕ.1 – 255 м.

Заземлението на PEN-шината на електромерното табло ще се изпълни с два поцинковани кола 63/63/6 мм. Връзката между коловете и електромерните табла ще бъде изпълнена от поцинкована шина 40/4 мм.

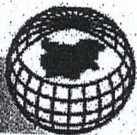
ЗАКЛЮЧЕНИЕ: Представеният инвестиционен проект за обект: „Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ и „Пристройка към училище“ в „Дом за стари хора“, съответства на правилата и нормите за пожарна безопасност.

Становището се състави в два еднообразни екземпляра - по един за заявителя и един за съответното структурно звено за ПБЗН.

Съгласно чл. 125, ал. 5 от Закона за Министерството на вътрешните работи становището влиза в сила от деня на издаването му.

Заличено обстоятелство
на основание 33ЛД
ВПД ДИРЕКТОР

Валентин Василев



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-997692-17.06.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 40052.13.70

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Крупник**, общ. **Симитли**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-468/16.07.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Крупник**

Местност: **"БЛАТОТО"**

Площ: **1111 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

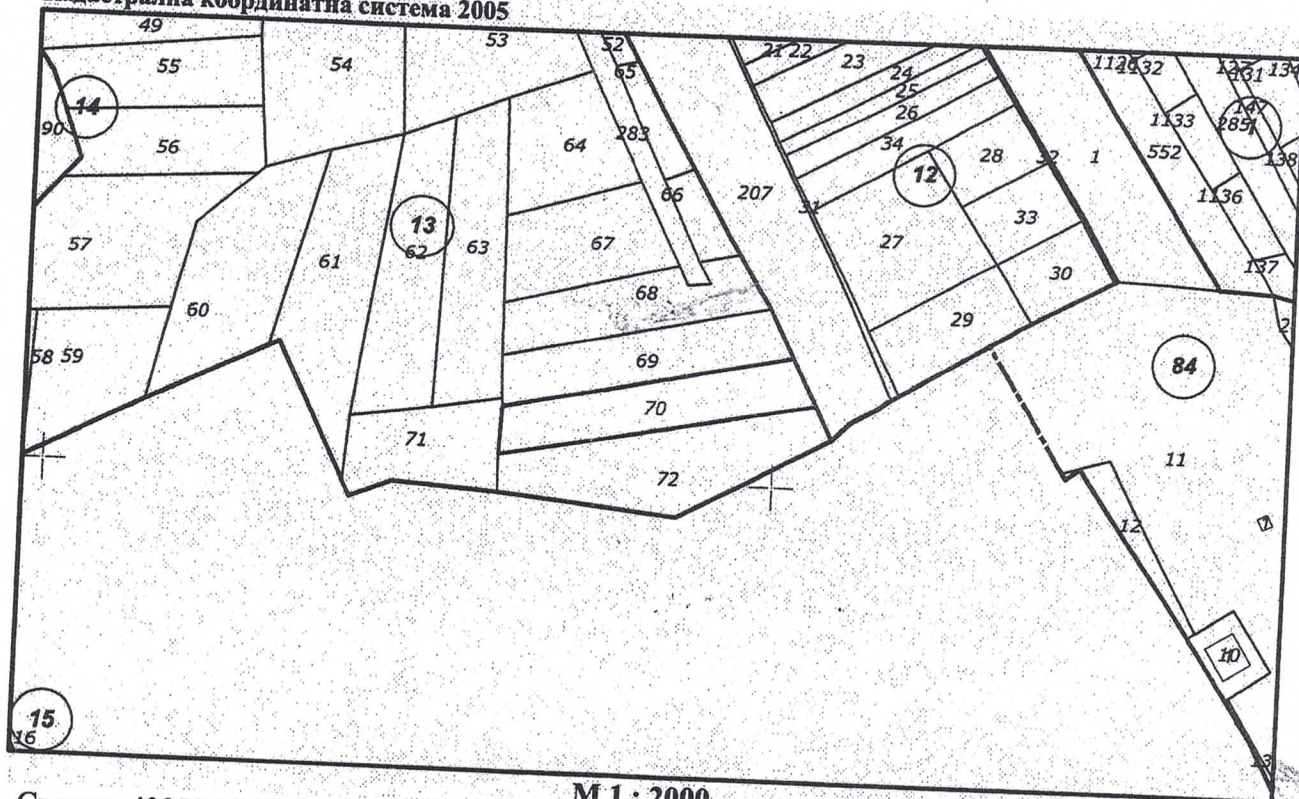
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **4**

Придшен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **013070**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

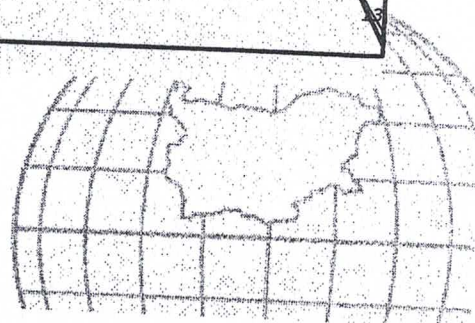
Съседни: 40052.13.72, 40052.13.69, 40052.13.71, 40052.12.207

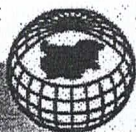
Скица №15-997692-17.06.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-459712-12.06.2025 г.

Код за достъп: b4dafd001561





Собственици по данни от КРНИ:

ХРИСТО КОСТАДИНОВ ТЪНОВ

площ 1111 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № И1132 от 04.09.1998г., издаден от ОСЗГ-СИМИТЛИ

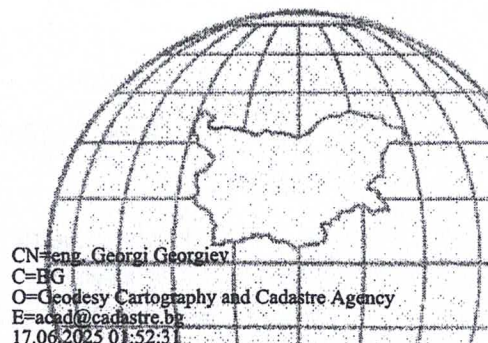
Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	Бизекина Рилска
Дата: 06.10.25	Подпис:

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-2972215-27.10.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **40052.12.207**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Крупник**, общ. **Симитли**, обл. **Благоевград**, одобрени със Заповед №РД-18-468/16.07.2019 г. на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Крупник**

Площ: **25263 кв.м**

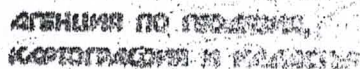
Трайно предназначение на територията: **Територия на транспорта**

Начин на трайно ползване: **За местен път**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000207**





София 1618, кв.Пазово, ул.Мусала №1
тел: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
CAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 3

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 5000

М 1 : 5900
Съседни: 40052.14.110, 40052.14.193, 40052.14.354, 40052.12.1, 40052.13.11, 40052.13.23,
40052.13.4, 40052.13.6, 40052.13.7, 40052.13.8, 40052.13.52, 40052.13.66, 40052.13.68,
40052.13.37, 40052.57.1, 40052.58.212, 40052.14.355, 40052.14.357, 40052.84.1, 40052.12.208,

Скица №15-2972215-27.10.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-843062-27.10.2025 г.
Код за достъп: df8107154707



40052.13.272, 40052.13.10, 40052.13.12, 40052.57.11, 40052.57.2, 40052.57.209, 40052.57.7,
40052.57.8, 40052.12.31, 40052.12.32, 40052.13.25, 40052.13.36, 40052.13.39, 40052.13.69,
40052.13.70, 40052.13.72, 40052.13.1, 40052.13.2, 40052.13.3, 40052.13.5, 40052.13.24,
40052.13.51, 40052.13.65

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА СИМИТЛИ-Т

площ 25790 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

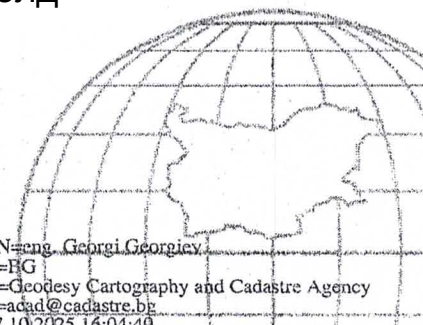
Име и фамилия:

Зорка Демверска

ЕЗЕ

27.10.2025 г.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

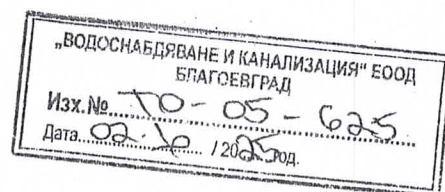




ДО
„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД” АД
БУЛ. „ЦАРИГРАДСКО ШОСЕ” № 28
ГР. СОФИЯ
ОБЩИНА СТОЛИЧНА

Наш вх. № ТО-05-565/09.09.2025 г.

Относно: Съгласуване на проект за ПУП–ПП



ОБЕКТ: Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище” и „Пристройка към училище” в „Дом за стари хора”, УПИ I-168, кв. 6 по плана на с. Черниче, общ. Симитли, обл. Благоевград

В проекта е определено трасе на електропроводна линия НН, проектирана за захранване на на „Дом за стари хора”, УПИ I-168, кв. 6 по плана на с. Черниче. Трасето на новопроектираната електропроводна линия е изработено, като започва от съществуващ ВЕЛ 20kV “Черниче”, разположен в ПИ 40052.13.70, землище на с. Черниче, преминава през ПИ 40052.12.207, местен път и продължава в трасе план по друг проект. Дължината на трасето е 15,98 метра.

„Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград съгласува подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план (ПП) за трасе на „Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище” и „Пристройка към училище” в „Дом за стари хора”, УПИ I-168, кв. 6 по плана на с. Черниче, общ. Симитли, обл. Благоевград”, при условие, че ще бъдат осигурени най-малките светли разстояния между кабелното ел. захранване и съществуващите ВиК мрежи, съгласно Приложение №1 и Приложение №2 към чл. 6, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №8/99 г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места.

В обхвата на трасето на кабелната линия няма ВиК мрежи, експлоатирани от дружеството.

„Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград не разполага с информация за публични ВиК мрежи, които са изградени от Община Симитли или по реда на чл. 69 от ЗУТ и не са предадени на дружеството за експлоатация.

ИНЖ. MARTIN ПЕТРОВ

Управител на „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СИМИТЛИ **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

От Протокол № 37 на заседание на Общински съвет – Симитли, област Благоевград, проведено на 19.08.2025 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.109, ал.(1), чл.110, ал.(1), т.3 и чл. 124а, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията; и искане от Кмета на Община Симитли, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 451**

1.Общински съвет – гр.Симитли Р А З Р Е Ш А В А:

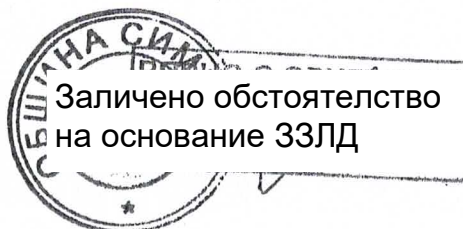
Изработване на ПУП – ПП/парцеларен план/ за обект:

Външно кабелно електрозахранване с кабели ниско напрежение(НН) към строеж: „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ в „Дом за стари хора“, в УПИ I-168, кв.6 по плана на с.Черниче, засягащ урбанизираните и неурбанизирани територии на общ.Симитли

2.Общински съвет – гр.Симитли упълномощава кмета на община Симитли да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение.

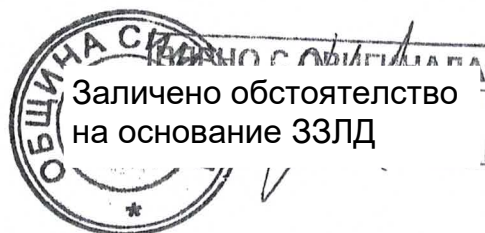
Проектът да се изработи в обем съгласно изискванията на Наредба № 8/2001 г. на МРРБ в цифров и графичен вид за сметка на собственика.

- Цели – промяна на предназначението на имота за съответни нужди;
- Задачи – необходимо е с проекта за подробен устройствен план-парцеларен план да се предвиди трасе за прокарване на елементите на техническата инфраструктура през неурбанизираната територия на землището на с.Крупник, като част от цялостното трасе на кабелната линия;
- Вид на плана: подробен устройствен план – парцеларен план;



Проектът да се изработи при спазване на одобреното задание и изискванията на ЗУТ и свързаните с него подзаконовни нормативни актове.

Вилимир Маринов Александров Заличено обстоятелство
Председател на ОбС – Симитли на основание ЗЗЛД





„ЕМКА ПРО - КОНСУЛТ“ ЕООД

гр. Петрич 2850, ул. „Христо Чернопеев“ №31
gsm 0887799205, e-mail emka_pro_konsult@abv.bg

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

ОБЕКТ: Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ и „Пристройка към училище“ в „Дом за стари хора“

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: УПИ I-168, квартал 6 по плана на с. Черниче, община Симитли, област Благоевград

ЧАСТ: Геодезия

ФАЗА: Работен проект

САП № IB-32-22-41233, ВП-27

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД	
Секция:	ГПГ
Подпис:	/инж. Димитър Ропков/
ТЕКУЩА ГОДИНА	

ПРОЕКТАНТ:



ВЪЗЛОЖИТЕЛ Заличено обстоятелство
/..... на основание ЗЗЛД



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

УПРАВИТЕЛ

/инж. Емил Георгиев/

Част	Проектант	
ПБЗ	инж. Е. Георгиев	Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД
ПБ	инж. Е. Георгиев	
Електрическа	инж. Е. Георгиев	
ВОВДВПТН	инж. П. Шопов	

гр. Благоевград, 2025г.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СИМИТЛИ
ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От Протокол № 37 на заседание на Общински съвет – Симитли, област Благоевград, проведено на 19.08.2025 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.109, ал.(1), чл.110, ал.(1), т.3 и чл. 124а, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията; и искане от Кмета на Община Симитли, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 451

1.Общински съвет – гр.Симитли РАЗРЕШАВА:

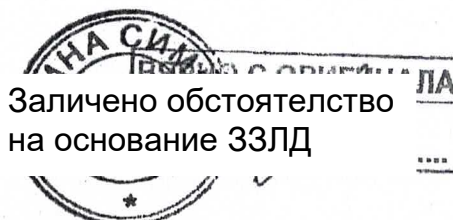
Изработване на ПУП – ПП/парцеларен план/ за обект:

Външно кабелно електрозахранване с кабели ниско напрежение(НН) към строеж: „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ в „Дом за стари хора“, в УПИ I-168, кв.6 по плана на с.Черниче, засягащ урбанизираните и неурбанизирани територии на общ.Симитли

2.Общински съвет – гр.Симитли упълномощава кмета на община Симитли да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение.

Проектът да се изработи в обем съгласно изискванията на Наредба № 8/2001 г. на МРРБ в цифров и графичен вид за сметка на собственика.

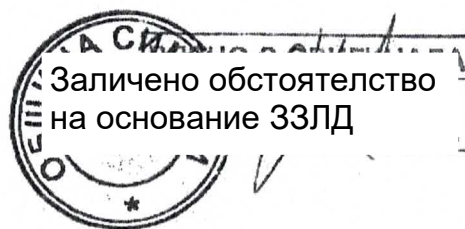
- Цели – промяна на предназначението на имота за съответни нужди;
- Задачи – необходимо е с проекта за подробен устройствен план-парцеларен план да се предвиди трасе за прокарване на елементите на техническата инфраструктура през неурбанизираната територия на землището на с.Крупник, като част от цялостното трасе на кабелната линия;
- Вид на плана: подробен устройствен план – парцеларен план;



Проектът да се изработи при спазване на одобреното задание и изискванията на ЗУТ и свързаните с него подзаконови нормативни актове.

Вилимир Маринов Александров
Председател на ОбС – Симитли

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Настоящият проект за обект: *„Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ и „Пристройка към училище“ в „Дом за стари хора“, УПИ I-168, квартал 6 по плана на с. Черниче, община Симитли, област Благоевград“* е изготвен съгласно договор за присъединяване на обекти на потребители към електроразпределителната мрежа №1205087679/19.04.2023 г., издаден и подписан от „ЕРМ Запад“ ЕАД и на основание:

- Договор за проектиране между „ЕРМ Запад“ ЕАД и „ЕМКА ПРО-КОНСУЛТ“ ЕООД;
- Възлагателен протокол №27/2023 г.;
- Скица, извадка от действащ регулационен план на с. Черниче, община Симитли;
- Проучване на място.

1. ОБЩИ ПОЯСНЕНИЯ:

Електропровода за захранване на външно кабелно електрозахранване НН на "Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше "Училище" и "Пристройка към училище" в "Дом за стари хора" УПИ I-168, кв. 6 по плана на с. Черниче, община Симитли, област Благоевград. Предложението съдържа текстови и графични материали, отнасящи се за съответното землище, съгласно Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Трасето и сервитута на електропровода засягат:

- имот 40052.12.207 от КККР на с. Крупник, община Симитли, собственост на Община Симитли, с предназначение „за местен път“;
- имот 40052.13.70 от КККР на с. Крупник, община Симитли, собственост на Христо Костадинов Тънов, с предназначение „Нива“, в тази част кабела попада в съществуващ сервитут на МТП-2, Черниче;

2. ГРАДОУСТРОЙСТВЕНА И АРХИТЕКТУРНА ОСНОВА:

Проектирането на обекта е на база предоставен технически проект за обект: *„Външно кабелно електрозахранване НН на „Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше „Училище“ и „Пристройка към училище“ в „Дом за стари хора“, УПИ I-168, квартал 6 по плана на с. Черниче, община Симитли, област Благоевград“*, изготвен от инж. Е. Георгиев.

3. ОСНОВНИ ПРЕДПОСТАВКИ ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА ЧАСТ "ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН"

За основа на парцеларния план служи КККР на с. Крупник и геодезическо заснемане извършено от екипа на „ЕМКА ПРО-КОНСУЛТ“ ЕООД;

Изработването на настоящия ПУП – ПП е съгласно **Протокол №37 / Решение №451 от 19.08.2025г.,** допуснато на заседание на **Общински съвет – Симитли.**

4.ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

Съгласно чл. 7 ал. 2 от Наредба № 16 за сервитутите на електропреносните обекти е установен сервитут – 1,5м. от едната страна и 0,6м. от другата страна. Сервитута е намален по преценка на титуляра на сервитутните права съгласно чл. 7, ал. 2 от Наредба №16.

Дължината на трасето е 15,98 м. и преминава през два имота от КККР на с. Крупник, община Симитли. Сервитута на трасето засяга същите имоти от КККР на с. Крупник, община Симитли.

Засегнатите имоти са:

- имот 40052.12.207 от КККР на с. Крупник, община Симитли, собственост на Община Симитли, с предназначение „за местен път“;
- имот 40052.13.70 от КККР на с. Крупник, община Симитли, собственост на Христо Костадинов Тънов, с предназначение „Нива“, в тази част кабела попада в съществуващ сервитут на МТП-2, Черниче;

Основно проектантът се е ръководил от принципа за икономичност на предвижданията на проекта, без да се налага провеждане на отчуждителни мероприятия и т.н.

5.ПРОЕКТАНТСКИ РЕШЕНИЯ

1. Не се предвижда промяна на предназначението на частта от имотите през които преминава трасето на кабела.
2. Не се предвижда отчуждаване на имоти, а само получаване право на преминаване по време на строителството.

В района на разработката, няма обекти на културно-историческото наследство и защитени обекти.

Проектът е съобразен с действащата нормативна уредба-Закон за устройство на територията/ЗУТ/, Наредба № 01/8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, Наредба № 03/7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 18 на МЗГ и др.

Неразделна част от парцеларния план е и регистъра с координатите на точките по оста на трасето и на линиите вляво и вдясно, ограничаващи територията, необходима за извършване на строителните дейности и след това за експлоатация.

Дадени са координатите на чупките по оста на кабела и тези на сервитута съответно от ляво и дясно, като са изчертани в М 1:500 на хартия.

Изчертан е ПП (Парцеларен план) в М 1:500 на хартия и мелинекс.

Правилата и нормативите за прилагане на ПП са отразени в графичната част на проектите. Спазени са пределно-допустимите нормативи.

Проектът е изготвен съгласно ЗУТ, Наредба №01/ 8 "За обема и съдържанието на устройствените схеми и планове".

		УЧАСНИЦИ В ПРОЕКТА СЪПЪРЖАТ В АБСОЛЮТНОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
Секция:		Регистрационен № 05604	
Заличено обстоятелство		ТЪР	
ППГ на основание ЗЗЛД		КОВ	
Части на проекта по удостоверение		Подпис:	
ПРОЕКТАНТ:		ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩА ГОДИНА	
/инж. Димитър Рошков/			

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

УПРАВИТЕЛ:

/инж. Емил Георгиев/

Благоевград, 2025 г.

ОБЕКТ: Външно кабелно електрозахранване НН на "Преустройство, реконструкция, пристройка и промяна на предназначението на бивше "Училище" и "Пристройка към училище" в "Дом за стари хора" УПИ I-168, кв. 6 по плана на с. Черниче, община Симитли, област Благоевград

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: УПИ I-168, кв. 6 по плана на с. Черниче, община Симитли, област Благоевград

ЧАСТ: Геодезия

ФАЗА: Технически проект

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР ПО ОСТТА НА КАВЕЛА

Координатна система БГС 2005

№	X	Y	
1	4639225.021	302808.217	4 4639216.931 302819.666
2	4639223.411	302816.808	
3	4639222.681	302817.738	

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР ПО СЕРВИТУТА НА КАВЕЛА

Координатна система БГС 2005

№	X	Y	
101	4639216.467	302819.188	105 4639226.495 302808.493
102	4639222.320	302817.226	106 4639224.817 302817.445
103	4639222.849	302816.553	107 4639223.583 302819.017
104	4639224.431	302808.106	108 4639218.091 302820.859

 Секция: ГПГ Части на проекта: по удостоверение	КАМАРА НА ИНЖЕЧЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 05604
	Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД
ПРОЕКТАНТ: /инж. Димитър Рошков/	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩА ГОДИНА

Регистър на засегнатите имоти от трасе РЕГИСТЪР ПО НОМЕРА на ИМОТИ

с. КРУПНИК, ЕКАТТЕ 40052, община СИМИТЛИ, област БЛАГОЕВГРАД Дата: 10.06.2025 г.

Стр: 1 от 1

Имот №	Тр. предназначение	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Дължина на трасе в м	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Стар номер
12.207	Територия за транспорт		За местен път	25,263	14,09	Общинска публична	И1000 ОБЩИНА СИМИТЛИ-Т	
13.70	Земеделска територия		Нива	1,111	1,89	Частна	ИЗ19 ХРИСТО КОСТАДИНОВ ТЪНОВ в същ. сервитут	
Общо:				26,374	15,98			

Заличено обстоятелство
на основание 33ЛД

КАМАРА ЗА АНТИЧЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО-У

ПОЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБ

Регистрационен

ИНЖ. ИВАНС

Секция: ППГ

Част на проекта: по удостоверение за ППГ

Подпис: _____

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППГ ЗА

Заличено обстоятелство
на основание 33ЛД

Съгласувал:
Н-к СГКК - Благоевград /инж. Валери Тим

Регистър на засегнатите имоти
РЕГИСТЪР ПО НОМЕРА НА ИМОТИ

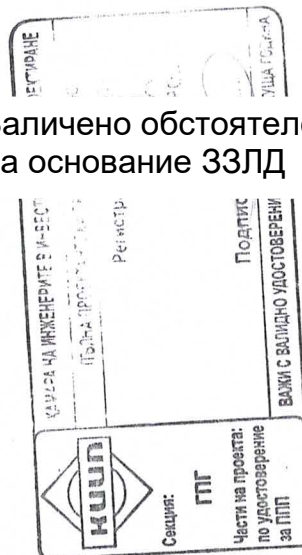
с.КРУПНИК, ЕКАТТЕ 40052, община СИМИТЛИ, област БЛАГОВЕГРАД Дата: 10.06.2025 г.

Имот №	Трайно предназначение	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ за отчуждаване в дка	Площ отнета ДС дка	Площ за временен отчуждаване в дка	Площ с ограничаване в дка	Площ за право на преминаване и ограничаване в дка	Обща площ в дка	Вид собственост	Име на собственик или физико и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственика	Стар номер
12.207	Територия за транспорт		За местен път	25,263	-	-	-	0,031	-	0,031	Общинска публична	И1000 ОБЩИНА СИМИТЛИ-Т	с.КРУПНИК	
13.70	Земеделска територия		БЛАТОТО	1,111	-	-	-	0,003	-	0,003	Частна	ИЗ19 ХРИСТО КОСТАДИНОВ ТЪНОВ в същ. сервитут		
Общо:											0,034			

Заличено обстоятелство
на основание 33ЛД

Съгласувал:.....
Н-к СГКК - Благоевград /инж. Валериу

Заличено обстоятелство
на основание 33ЛД



Регистър на засегнатите имоти

Баланс по НАЧИНИ на ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ (ЕКК)

с.КРУПНИК, ЕКАТТЕ 40052, община СИМИТЛИ, област БЛАГОЕВГРАД Дата: 10.06.2025 г.

Стр: 1 от 1

№	Код ЕК Начин на трайно ползване	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничени е в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	1100 НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	1	1,111	-	-	-	0,003	0,003	8,824
2	6115 Пътница IV клас	1	25,263	-	-	-	0,031	0,031	91,176
Общо:		2	26,374	0,000	0,000	0,000	0,034	0,034	100,000

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Изготвил: / инж. Д. Ф



Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Секция: ППГ

Части на проекта: по удостоверение за ППГ

КАНАЛА на участниците в инвестиционното проектиране: ПЪЛНА

Регистрационен №: 24004.00057

инж. Д. ИВАНОВ

Подпис:

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППГ ЗА ТЕРИТОРИЯТА

БАЛАНС по ВИДОВЕ СОБСТВЕНОСТ

с.КРУПНИК, ЕКАТТЕ 40052, община СИМИТЛИ, област БЛАГОЕВГРАД Дата: 10.06.2025 г.

Стр: 1 от 1

№	Вид собственост	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничени е в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничаване за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
	3 Общинска публична	1	25,263	-	-	-	0,031	0,031	91,176
	5 Частна	1	1,111	-	-	-	0,003	0,003	8,824
	Общо:	2	26,374	0,000	0,000	0,000	0,034	0,034	100,000

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Изготвил: / инж. Д.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИИ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВ

Регистрация

И

Подпис:.....

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА

Секция: ГПГ

Части на проекта: по удостоверение за ГПГ

ТИРАЖ

604

ИТЪР ШКОВ

ГОДИНА

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

БАЛАНС по ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ по ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

с.КРУПНИК, ЕКАТТЕ 40052, община СИМИТЛИ, област БЛАГОЕВГРАД Дата: 10.06.2025 г.

Стр: 1 от 1

№	Вид на територия по предназначение	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничаване в дка	Площ за право на преминване и ограничаване за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	1 Селско стопанство	1	1,111	-	-	-	0,003	0,003	8,824
2	6 Транспорт (ЖП, Държ. Път, Мрежа)	1	25,263	-	-	-	0,031	0,031	91,176
Общо:		2	26,374	0,000	0,000	0,000	0,034	0,034	100,000

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Изготвил: / инж. Д. Рошк

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВ

60

АТЛР

ШКОВ

ГОДИНА

Секция: ГПГ

Регистрация И

Подпис: _____

Части на проекта: по удостоверение за ППТ

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

БАЛАНС по КАТЕГОРИИ ЗЕМЯ

с. КРУПНИК, ЕКАТТЕ 40052, община СИМИТЛИ, област БЛАГОЕВГРАД Дата: 10.06.2025 г.

№	Категория земя	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничени е в ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничаване за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	Без категория	2	26,374	-	-	-	0,034	0,034	100,000
Общо:		2	26,374	0,000	0,000	0,000	0,034	0,034	100,000

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Изготвил:
инж. Д. Д.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИИ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОС
Секция:	Регистрацион
ГПГ	ИВ
Частта на проекта: по удостоверение за ПП	Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП	

ИМЕ	04	ЪР	ОВ	ДИНА
-----	----	----	----	------

БАЛАНС по НОВ НАЧИН на ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ

с.КРУПНИК, ЕКАТТЕ 40052, община СИМИТЛИ, област БЛАГОВЕГГРАД Дата: 10.06.2025 г.

№	Нов начин на трайно ползване	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничени ползването в дка	Площ за право на преминаване и ограничение за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	2220 За местен път	1	25.263	-	-	-	0.031	0.031	91.176
2	2500 Нива	1	1.111	-	-	-	0.003	0.003	8.824
Общо:		2	26.374	0.000	0.000	0	0.034	0.034	100.000

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Изготвил: / инж

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИИ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСТ

Регистрацион

Секция:

Части на проекта: по удостоверение за ПП

ТИРАЖ

304

ТЪР

КОВ

ИНА

Подпис:

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

БАЛАНС по ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ на ТЕРИТОРИЯТА

с.КРУПНИК, ЕКАТТЕ 40052, община СИМИТЛИ, област БЛАГОВЕГГРАД Дата: 10.06.2025 г.

№	Предназначение на територията	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ за отчуждаване	Площ за временно отчуждаване в дка	Площ с ограничители в дка	Площ за право на преминаване и ограничители за ползване в дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	2 Територия за транспорт	1	25.263	-	-	-	0.031	0.031	91,176
2	3 Земеделска територия	1	1.111	-	-	-	0.003	0.003	8,824
Общо:		2	26.374	0.000	0.000	0.000	0.034	0.034	100,000

Изготвил: /
..... /
Рошков /

Заличено обстоятелство на основание 33ЛД

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ДЕЙНОСТ

Регистър

№ 05604

ДИМИТЪР ВРОШКОВ

ВЪЗСТАЖА ГОДИНА

Секция: ППГ

Части на проекта: по удостоверение за ППГ

Подпис: ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ

Заличено обстоятелство на основание 33ЛД



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 05604

Важи за 2025 година

ИНЖ. ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР - ГЕОДЕЗИСТ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 09/21.08.2004 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ
ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК Благоевград

Председател на КР

инж. Ал. Митев

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

инж. Е. Богданова

Председател на УС на КИИП

MARIN GERGOV
MARINOV
Sofia
12.12.2024 14:47:49

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

инж. Ал. Митев

СВИДЕТЕЛСТВО

за правоспособност
за избвъриване на дейности по кадастъра

ИНЖ. ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ 7703290046

Свидетелство за правоспособност за извършване на кадастрални работи



гр. БАНОВО 1842 "Скопие" №18

Вписан в регистъра на правоспособните лица по чл. 12, т. 7
под регистрационен № 1842 -80 от 03.10.2005 г.
на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра

ЗКПР

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Изпълнителен директор

Свидетелство №



ПОЛИЦА 1316240320000692

ЗА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА
ОТВОРНОСТ В ПРОЕКТИРАНЕТО И
СТРОИТЕЛСТВОТО" по чл. 171 от ЗУТ

Дата и място на сключване: 20.11.2024 г.,
гр. Благоевград

Представителство на Застрахователя, код:
Брокерски център Благоевград, 320
Застрахователен посредник:
АНГЕЛИНА НАЙДЕНОВА ДОСЕВА,
(първото име, наименование на фирма)
Адрес: гр. Благоевград 2700, ул. „Васил Левски“ №22,
Удостоверение за легитимация № 2016/1267

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: „Дженерали Застраховане“ АД, ЕИК: 030269049, адрес: гр. София 1504, бул. „Княз Александър Дондуков“
№ 68, Лиценз № 1/26.03.1998 г. от НСЗ за извършване на застрахователна дейност, тел.: 72222, факс: 02/92 67 112, ел. поща:
information.bg@generali.com, web адрес: www.generali.bg

ЗАСТРАХОВАН: ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ, ЕГН: 7703290046, Адрес: България, обл. Благоевград, гр. Благоевград,
УЛ.14-ТИ ПОЛК 2, ВХ.А, ЕТ.2, тел.: +359887476713, ел. поща/e-mail:
ЗАСТРАХОВАЩ: ДИМИТЪР ИВАНОВ РОШКОВ, ЕГН: 7703290046, Адрес: България, обл. Благоевград, гр. Благоевград,
УЛ.14-ТИ ПОЛК 2, ВХ.А, ЕТ.2, тел.: +359887476713, ел. поща/e-mail:

СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА: 12 месеца.

ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ПЕРИОД: от 00:00 часа на 28.11.2024 г. до 24:00 часа на 27.11.2025 г.

Лимит на отговорност за едно събитие по полицата: 150000.00 BGN

Общ лимит на отговорност за всички събития по полицата: 300000.00 BGN

САМОУЧАСТИЕ: 10.00 %, но не по-малко от 2000.00 BGN във всяка една щета

СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:

Страните се съгласяват, че всички левова стойности в настоящата полица ще бъдат превалутирани автоматично от лева в
евро. Автоматичното превалутирание ще се случи в 0:00 часа на датата, определена за ефективно преминаване към единната
европейска валута, съгласно установените правила за превалутирание при приемането на България в еврозоната.

ТЕРИТОРИАЛНА ВАЛИДНОСТ: България

ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО: Българско законодателство

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ, определена за периода на застрахователното покритие: 300.00 BGN
ДАНЪК 2% ПО ЗДЗП: 6.00 BGN

ВСИЧКО: 306.00 BGN (слова: триста и шест BGN)

Общо дължимата сума е платима: Еднократно в срок до 27.11.2024 г.

Застрахователното покритие започва след заплащането на застрахователната премия в целост или на първата вноска от нея, ако е уговорено разсрочено плащане на
премиата. С този текст на осигуряването, чл. 171, ал. 3 от Закона за застраховането, Застрахователят се счита за изцяло отговорен за извършеното покритие, че при неплащане на която и да е от
датата, на която дължимата разсрочена вноска е сключена да бъде платена.

Декларация на Застрахователя:

Сподписан си върху тази полица Застрахователят декларира:

1. че му е предоставена информацията, предназначена за ползватели на застрахователната услуга, съгласно Кодекса за
застраховането;
2. че е получил, запознат е и е съгласен с Общите и Специални условия на застраховка "Професионална отговорност в
проектирането и строителството" по чл. 171 от ЗУТ;

3. че преди сключването на този застрахователен договор:

3.1. е получил цялата необходима предварителна индивидуализирана информация за Застрахователя и неговия
застрахователен агент - наименование, правна организационна форма, държава по седалище, седалище и адрес на
управление, като тази информация за Застрахователя е посочена и в този застрахователен договор;

3.2. е информиран от Застрахователя за реда за подаване на жалби, съгласно правилата за уреждане на претенции достъпни
постоянно на интернет страницата на Застрахователя; www.generali.bg, както и, че има възможност да подава жалби срещу
Застрахователя или неговия застрахователен агент пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, и за

формите за извънсъдебно уреждане на спорове;
3.3. е информиран, че докладът за платежоспособността и финансовото състояние на Застрахователя в постоянно достъпен
на интернет страницата му: www.generali.bg

3.4. е информиран, че приложимият закон спрямо този застрахователен договор е Българският и това обстоятелство е
посочено и в Общите условия по него;

3.5. разпространителят на застрахователни продукти му е предоставил достъпна информация по разбираем за него начин,
относно застрахователния продукт, за да може да вземе информирано решение за сключването на застрахователен договор;

4. че е уведомен достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка, че Застрахователят не предоставя съвет
относно разпространяваните от него застрахователни продукти;

5. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка му е предоставена информация за вида и естеството
на възнагръждането по нея;

6. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка е получил информационния документ за
„Дженерали Застраховане“ АД е дружество със седалище в Република България, гр. София, бул. Княз Александър Дондуков №68, ЕИК 030269049 и притежава лиценз
за извършване на застрахователна дейност – Решение №1 на Националния съвет по застраховане от 26.03.1998 г. „Дженерали Застраховане“ АД е част от Група
Дженерали, вписана под №26 в Регистъра на застрахователните групи към Института за надзор на застрахователни компании (IVASS) в Италия.



застрахователния продукт.

Вие, в качеството Ви на кандидат за застраховане, декларирате, че ☐ сте получили / ☐ не сте получили информацията по
чл. 13 от Общия регламент за защита на данните (ЕС) 2016/679.

Застрахователят ☐ е съгласен / ☒ не е съгласен да обработва личните му данни за
маркетингови и промоционни
цели във връзка с предоставяните от Дружес
та услуги. Застрахователят е
отговорен за предоставяне на
тази информация по всяко време, като изп
рати електронно съобщение до следния

Настоящата полица се пр
е оригинал на всяка от страните.

За ЗАСТРАХОВАТЕЛ
/подпи

За ЗАСТРАХОВАН:

/име и

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

„Дженерали Застраховане“ АД е дружество със седалище в Република България, гр. София, бул. Княз Александър Дондуков №68, ЕИК 030269049 и притежава лиценз
за извършване на застрахователна дейност – Решение №1 на Националния съвет по застраховане от 26.03.1998 г. „Дженерали Застраховане“ АД е част от Група
Дженерали, вписана под №26 в Регистъра на застрахователните групи към Института за надзор на застрахователни компании (IVASS) в Италия.