

до КФВ и ПСПК ЧОБСКИМЪ

01.07.2026 Заличено обстоятелство
основание 33Л



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

П.к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, 72157, oba@simitli.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБС – ГР.СИМИТЛИ



Република България
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 10-00-166
01.07.2026
гр.Симитли

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ Кмет на Община Симитли

Уважаеми Г-н Председател,

Предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 34, ал. 1 от НРПУРОИ на ОБС – Симитли, Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 57162.76.15 (пет седем едно шест две точка седем шест точка едно пет)**, находящ се в с. Полена, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-190/27.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Полена, местност „Каменица“, целият имот с площ от 3416 кв.м (три хиляди четирисотин и шестнадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята при неполивни условия: 6 (шест), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 57162.76.14, 57162.76.13, 57162.76.10, 57162.76.12, 57162.78.59.

2. Одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител и определя – **13566€/ 26532,79 лв. /тринадесет хиляди петстотин шестдесет и шест**

евро/ двадесет и шест хиляди петстотин тридесет и два лева и седемдесет и девет стотинки / за начална тръжна цена.

3. Начин и срок на плащане – по банков път по сметка на ОБА – гр. Симитли, или в касата на ОБА – гр. Симитли, непосредствено преди подписване на договора за покупко – продажба.

4. Размер на депозита за участие в търга – 50 % от началната тръжна цена.

5. Упълномощава кмета на община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор със спечелилия търга.

Мотиви: За Поземлен имот с идентификатор **57162.76.15 (пет седем едно шест две точка седем шест точка едно пет)**, няма подадено искане по чл.45д, ал.1 от ППЗСПЗЗ, видно от приложеното удостоверение с изх.№ ПО-21-01-768/22.06.2026г. на ОСЗ-Симитли и не се засяга § 27 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

- Приложения:**
1. Скица на имота;
 2. АЧОС №2384/05.05.2016г.; АЧОС №4571/11.03.2026г.
 3. Удостоверение за липса на реституционни претенции;
 4. Удостоверение за данъчна оценка;
 5. Експертна оценка;
 6. Копие на Протоколно решение № 11/24.07.2008г. на

комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ /стр.192/ и Заповед № РД-10-110/25.07.2008г. на Директора на ОДЗ-Благоевград.

Изготвил: Христина Карпузо
Съгласувал: Таня Георгиева

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

С уважение,
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ



Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-475326-31.03.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **57162.76.15**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Полена**, общ. **Симитли**, обл. **Благоевград**, одобрени със **Заповед №РД-18-190/27.03.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Полена**

Местност: **"КАМЕНИЦА"**

Площ: **3416 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

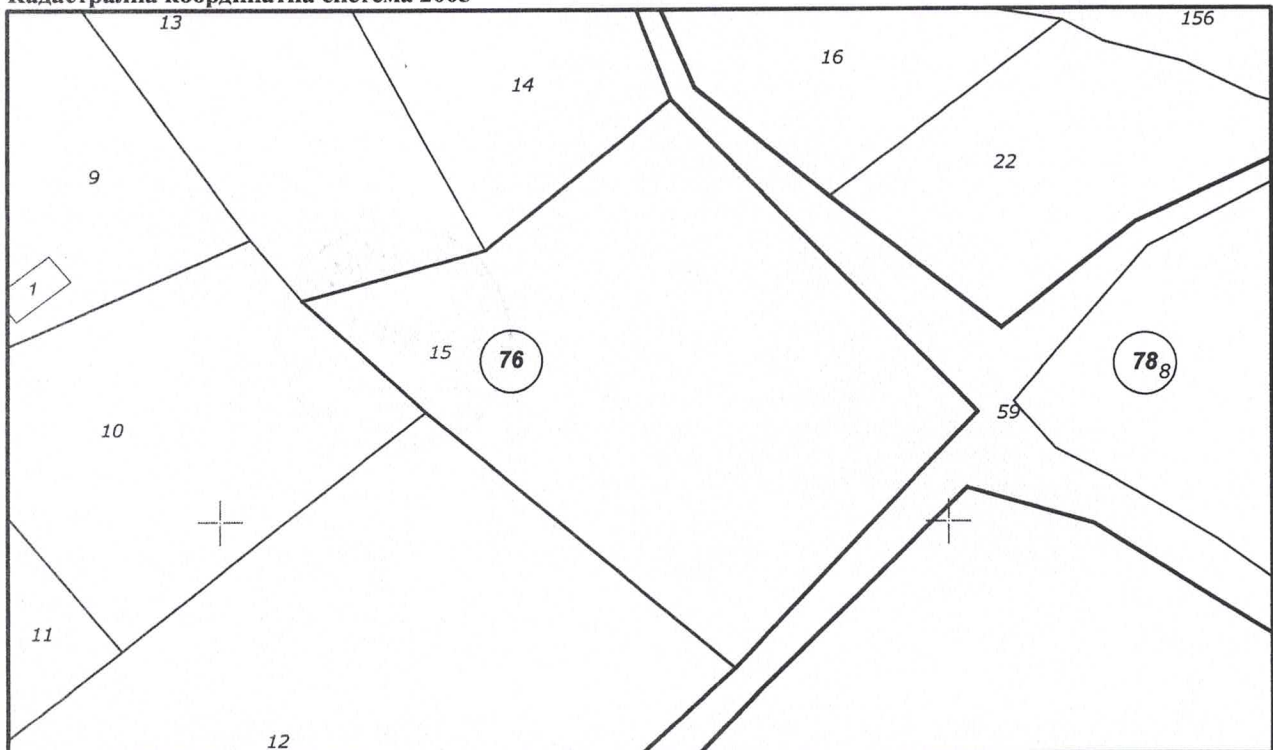
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Предишен идентификатор: **няма**

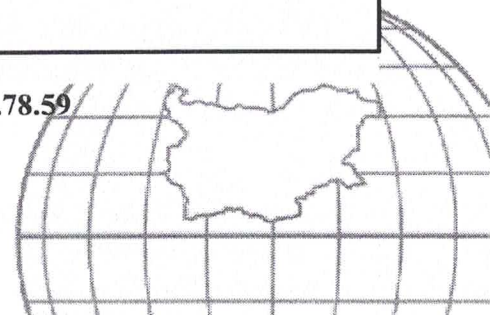
Номер от предходен план: **076015**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 57162.76.14, 57162.76.13, 57162.76.10, 57162.76.12, 57162.78.59





Собственици по данни от КРНИ:

000024987, ОБЩИНА СИМИТЛИ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 29, том 5, рег. 1405, дело 758 от 18.03.2026г., вписан
в Служба по вписванията гр.Благоевград

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

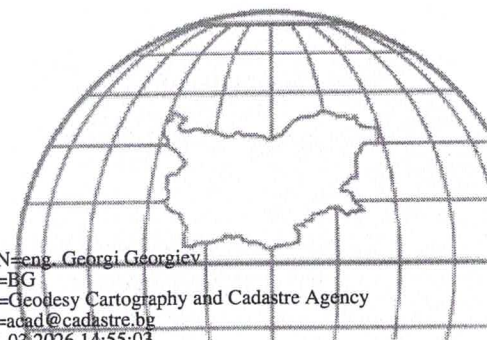
Име и фамилия:

Зорка Деметрова

Дата:

31.03.2026г.

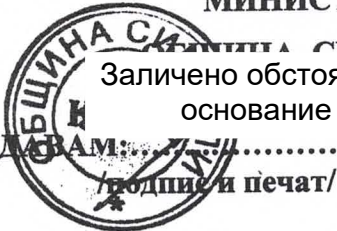
Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО



Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
/име и фамилия/

Област Благоевград	
Вх. рег. № 1405	18-В/2026 г.
Акст. № 29 том V	дело № 858/2026
Вписване по ЗС/ПВ	
Партидна книга: том _____ стр. _____	
Служба по вписванията:	
Имотна партида 54064	
Д-р СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЕ	
Съдия по вписванията:	

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

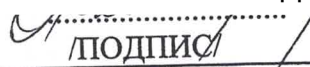
/име и фамилия/

А К Т № 4 5 7 1

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър XXIII
Досие 4571

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.03.2026 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, чл. 59, ал. 1 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 57162.76.15 (пет седем едно шест две точка седем шест точка едно пет), находящ се в с. Полена, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-190/27.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Полена, местност „Каменица“, целият имот с площ от 3416 кв.м (три хиляди четиристотин и шестнадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята при неполивни условия: 6 (шест).
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Симитли, с. Полена, местност „Каменица“, поземлен имот с идентификатор 57162.76.15 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-190/27.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Поземлени имоти с идентификатори: 57162.76.14, 57162.76.13, 57162.76.10, 57162.76.12, 57162.78.59.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	161.10 €/315.08 лв. (сто шестдесет и едно евро и десет евро цента/триста и петнадесет лева и осем стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 2384/05.05.2016 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.	
10. АКТΟΣЪСТАВИТЕЛ: ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“	Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД  ПОДПИС
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Номер по предходен план: ПИ № 076015 по КВС, който е актуван за частна общинска собственост с АЧОС № 2384/05.05.2016 г.	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА СИМИТЛИ ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВА:

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

А К Т № 2 3 8 4

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОВЕСТНОСТ

Служба по вписванията /име и фамилия/	Благоевград
Вх. рег. №	1887 09.05.2016г.
Вх. рег. №	157 /дело № 1160/2016
Партидна книга: том	стр.
Имотна партида	54064
Д.Т.	ке
Съдия по вписв	

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛДРегистър XII
Досие 2384

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	05.05.2016г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 от ЗОС, ал. 2, ал. 1, т. 7 от ЗОС във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и протоколно решение № 11/27.07.2008 г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот № 076015 (нула седем шест нула едно пет), с начин на трайно ползване „Нива”, категория на земята при неполивни условия VI (шеста), находящ се в местността „Каменица”, землището на с.Полена, целият имот с площ от 3.416 дка. (три декара и четиристотин и шестнадесет кв.м.), с ЕКАТТЕ 57162.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Землището на с.Полена, местността „Каменица”, ПИ № 076015 по КВС.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот № 076012 – нива на насл.на Александър Николов Мутафджийски; имот № 076010 – нива на насл.на Стойне Николов Мутавчийски; имот № 076013 – нива на насл.на Александър Николов Мутафджийски; имот № 076014 – нива на насл.на Иванка Георгиева Пандурска; имот № 000059 - полски път на Община Симитли-III.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	318.20 лв. (триста и осемнадесет лева и двадесет стотинки).

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имота се управлява от кмета на община Симитли на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
ХРИСТИНА НИКОЛОВА КАРПУЗОВА
МЛ. ЕКСПЕРТ „ОБЩ. СОБСТВЕНОСТ“

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

 /ПОДПИС/


11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

продължава на след. стр.

ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ РАЗДЕЛ 11 "ЗАБЕЛЕЖКИ"

На основание чл. 59, ал. 1 от ЗОС за ПИ № 076015 по КВС е съставен АЧОС № 4571/11.03.2026 г. по КККР за ПИ с идентификатор 57162.76.15.

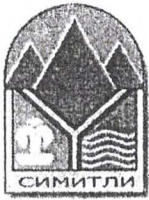
АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
ЗОРКА ИВАНОВА ДЕЛИВЕРСКА
СТ. ЕКСПЕРТ „ОБЩ. СОБСТВЕНОСТ“

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

(Подпис)

УТВЪРЖДАВА



КМЕТ НА ОБЩИНА:
АПОСТОЛ АПОСТОЛОВ
(име и фамилия)



ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД
ОБЩИНА СИМИТЛИ
ДИРЕКЦИЯ МДТ
2730 гр.СИМИТЛИ ул.ХРИСТО БОТЕВ N: 27

Изх. № 5111010007 / 06.03.2026 г.
РНУ: 74e83195-c471-4e77-9874-368bcaf40451

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА СИМИТЛИ

ЕИК по БУЛСТАТ 000024987

Адрес за кореспонденция
ул. ХРИСТО БОТЕВ № 27, гр. СИМИТЛИ 2730

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ за имот находящ се в 2758 с.ПОЛЕНА , описание на земята: НИВА В М. "КАМЕНИЦА" и представляващ - земеделска земя

Вид зем. земя	Идентификатор	Категория	Площ, кв.м	Дан. оценка €	Дан. оценка лв.
Ниви	57162.76.15	Категория VI	3416.00	161.10 €	315.08 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 161.10 € / 315.08 лв. словом: СТО ШЕСТДЕСЕТ И ЕДНО ЕВРО И 10 ЕВРО ЦЕНТА / ТРИСТА И ПЕТНАДЕСЕТ ЛЕВА И 08 СТОТИНКИ

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици

1. ОБЩИНА СИМИТЛИ, ЕГН/БУЛСТАТ: 000024987 - няма непогасени задължения за имота
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2026 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5111010007/06.03.2026 г., за да послужи пред РС БЛАГОЕВГРАД

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА СИМИТЛИ , актуални към 06.03.2026 г.

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

Подпис: ева Величкова

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗПД

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" Благоевград
Общинска служба по земеделие Симитли

22.6.2026 г.

X ПО-21-01-768/22.06.2026

Signed by: Lyubomira Vasileva Topuzova

УДОСТОВЕРЕНИЕ

Общинска служба по земеделие гр. Симитли удостоверява, че поземлен имот с идентификатор **57162.76.15**, в землището на с. Полена, с ЕКАТТЕ 57162, община Симитли, с площ 3416 кв.м., находящ се в местност „Каменица“, вид на територията: **земеделска**, начин на трайно ползване – „**нива**“, съгласно одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) със Заповед № РД-18-190/27.03.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК е частна общинска собственост.

Имотът е предаден на община Симитли за стопанисване и управление по реда на чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) с Протоколно решение № 11/24.07.2008 г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ.

Към настоящия момент за поземлен имот с идентификатор 57162.76.15 в землището на с. Полена няма издадени и/или влезли в сила окончателни решения за възстановяване правото на собственост по реда на ЗСПЗЗ и Закона за възстановяване на собствеността върху горите и земите от горския фонд, на други физически или юридически лица.

До настоящия момент за имота не е извършвано идентифициране по реда на чл.45е, ал. 2, 3, 4 и 5 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с признато, но невъзстановено право на собственост и няма подадено искане по реда на чл.45д от ППЗСПЗЗ, което да доказва реституционните претенции.

За имота няма започнати и неприключени производства за обезщетяване по реда на чл. 10б от ЗСПЗЗ.

В този смисъл, съобразно горепосочените мотиви, за поземлен имот с идентификатор 57162.76.15 в землището на с. Полена, с ЕКАТТЕ 57162, община Симитли, **не са налични реституционни претенции.**

Удостоверението се издава във връзка със заявление с вх. № ПО-21-362/18.06.2026 г. от Апостол Апостолов - Кмет на Община Симитли.

22.6.2026 г.

X

Анастасия Тодорова
Началник ОСЗ Симитли
Signed by: Anastasiya Vladimirova Todorova

„ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОЛПИСАНИЕ ОБЩЕСТВЕНА
Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД





ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД
ОБЩИНА СИМИТЛИ
ДИРЕКЦИЯ МДТ
2730 гр.СИМИТЛИ ул.ХРИСТО БОТЕВ № 27

Изх. № 5111010007 / 06.03.2026 г.
РНУ: 74e83195-c471-4e77-9874-368bc4f40451

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА СИМИТЛИ

ЕИК по БУЛСТАТ 000024987

Адрес за кореспонденция
ул. ХРИСТО БОТЕВ № 27, гр. СИМИТЛИ 2730

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ за имот находящ се в 2758 с.ПОЛЕНА , описание на земята: НИВА В М. "КАМЕНИЦА" и представляващ - земеделска земя

Вид зем. земя	Идентификатор	Категория	Площ, кв.м	Дан. оценка €	Дан. оценка лв.
Ниви	57162.76.15	Категория VI	3416.00	161.10 €	315.08 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 161.10 € / 315.08 лв. словом: СТО ШЕСТДЕСЕТ И ЕДНО ЕВРО И 10 ЕВРО ЦЕНТА / ТРИСТА И ПЕТНАДЕСЕТ ЛЕВА И 08 СТОТИНКИ

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици

1. ОБЩИНА СИМИТЛИ, ЕГН/БУЛСТАТ: 000024987 - няма непогасени задължения за имота
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2026 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264 ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5111010007/06.03.2026 г. **Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД**

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА СИМИТЛИ **Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД**

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Пс

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Величкова



2026

Доклад за оценка на земеделска земя, категория 6
идентификатор 57162.76.15, площ 3416 кв.м.
местоположение общ. Симитли, с. ПОЛЕНА

ЮНИ.2026 г.

I. РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

РЕЗУЛТАТИ ОТ ОЦЕНКАТА

Пазарната стойност на оценявания имот е в границите от 2973 до 5554 € за декар. Средно претеглена пазарна стойност за един декар 3971 € за един декар.

Становище за пазарна стойност на ПИ 57162.76.15 с площ 3.416 дка

13566 евро

(ТРИНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ПЕТСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И ШЕСТ €)

II. ОБЩА ЧАСТ

- 1. Описание на заданието** - настоящият доклад е изготвен във връзка с възлагане на пазарна оценка за определяне на пазарна стойност на земеделска земя, ШЕСТА категория находяща се в землището на с. Долно Осеново кадастрален идентификатор **57162.76.15**.
- 2. Обект на оценка:** земеделска земя, 6 категория находяща се в землището на с. ПОЛЕНА кадастрален идентификатор **57162.76.15**

3. Цел и предназначение на оценката: Настоящият оценителски доклад се изготвя, за да послужи на възложителя при приемането на управленски решения във връзка с разпореждането с имота..

4. Възложител на оценката: Община Симитли чрез кмета на общината г-н Апостол Апостолов

5. Изпълнител по договора за оценката: Дружество на независим оценител МММ ЕООД, с експерт оценител: Александър Янков – оценител на: земеделски земи и трайни насаждения - Сертификат № 810100599 по отношение на настоящата оценка, както и сертификати както следва: Търговски предприятия и вземания № 500100794, Права на интелектуалната и индустриалната собственост и други фактически отношения № 400100145, Машини и съоръжения № 300100876 и Недвижими имоти № 100102273.

6. Ефективна дата на оценката – МАЙ 2026 г.год.

7. База на стойността по БСО:

Стойност - за целите на оценяването на обекти/ активи, представлява становище на независим оценител, отразяващо ползата и ценността на обекта/ актива, изразена в пари, за конкретна цел, в определен момент от време и в условията на конкретен пазар и при отчитане на съотносими обстоятелства в хода на оценяването.

За целите на оценяването, в изразеното становище за „Стойност“ не се включват данъци и такси, регламентирани от действащата нормативна уредба.

IV. ПРАВНО СЪОТВЕТСТВИЕ НА ОБЕКТИТЕ НА ОЦЕНКАТА

Правното съответствие на обектите на оценката се осъществява посредством регистрираните и водени в Областна дирекция земеделие Благоевград регистри, регистрите на собствеността водени в община Симитли и регистрите водени по места, както и от предоставения парцеларен план с включени данни за собствеността на имотите.

Настоящият доклад, както и съдържащите се в него анализи, обобщения и заключения, освен в случаите когато в доклада е упоменато друго, са свързани със следните допускания:

Не съществуват решения, предстоящи дела или предстоящи жалби, които биха могли да окажат влияние върху стойността.

Не съществуват скрити или неразкрити качества на земята или подобренията, които биха довели до по-висока или по-ниска стойност на наема на недвижимия имот.

Имотът съответства на всички приложими строителни и свързани с околната среда закони, наредби и правилници.

Настоящият доклад, както и съдържащите се в него анализи, обобщения и заключения, са направени въз основа на следните ограничителни условия:

Оценката е по правило субективна и представлява единствено преценка за стойността на обекта на оценка и съгл чл. 6 на ЗНО е „Оценката на обект представлява становище на независимия оценител относно стойността на обекта за конкретна цел в определен момент от време и в условията на конкретен пазар, изготвено под формата на доклад в писмена форма, подписан и подпечатан. Становището на независимия оценител не е задължително за възложителя“ . Възложителят или крайният потребител на оценката не би следвало да я тълкува и приема безусловно като конкретен съвет от оценителя по отношение на възможни решение за осъществяване на евентуални разпоредителни и дериватни на тях действия с оценявания обект в неговата цялостна или частична имотна съставност.

За нуждите на настоящия оценителски доклад са преценявани фактите и условията, които са съществували към договорената дата на оценката. Последвали събития и условия не са и не могат да бъдат отчитани при извършване на оценката.

Оценителят не може да поеме отговорност за въпроси, изискващи експертен опит в други области геоложки, хидромелиоративни, строителни, и други инженерни и свързани с околната среда въпроси, без да се ограничават с посочените. Предоставената на оценителя правна и техническа информация за оценявания обект е приета, анализирана и интерпретирана в съответствие със специфичните нужди на оценката и не може да се очаква, че ще бъде официализирана чрез съдържанието на настоящия оценителски доклад.

Притежаването на този доклад или копие от него не предполага наличие на права за цялостна или частична публикация, както и не може да се ползва от трети лица без да са предварително упълномощени за това от Възложителя на оценката.

Анализите и стойностите, представени в този доклад, са приложими само за конкретната цел, отразена в него и не могат да бъдат използвани извън контекста на доклада.

Информацията, преценките и мненията, съдържащи се в настоящия доклад и получени от източници извън подписалия доклада, се приемат за достоверни и не са били независимо проверявани.

Настоящото представяне на правното съответствие не е предмет на този доклад и не представлява анализ на правното състояние на обекта на оценка; валидно е единствено за нуждите на тази оценка.

3. Определяне на пазарна стойност на имота

Пазарни сравнения (аналози) - методът се прилага при наличие на достъпна пазарна информация. Стойността се определя чрез сравняване на оценявания имот с други подобни имоти, разположени в близост до него сходен агроекологичен и ценови район, които са били оферирани, наети или продадени в период, близък до датата на оценката.

1.1. Сравнителен подход – базира се на пазарна информация, съдържаща данни от реално състояли се продажби или оферти за продажба на имоти с характеристики, близки до оценявания имот. Анализираните сделки или оферти да са в района на оценявания обект и да са извършени и/или оферирани към момент близък до датата на оценката.

Метод на пазарните сравнения (аналози)

Методът е приложим при наличието на достъпна пазарна информация, на която оценителят се позовава в доклада. При оценка по Метода на пазарните сравнения (аналози), стойността се определя чрез сравняване на оценявания

имот с други подобни имоти, разположени в близост до него сходен ценови район, които са били оферирани, наети или продадени в период, близък до датата на оценката.

Характеристиките на пазарните аналози трябва да съответстват в максимална степен на характеристиките на оценявания имот, като следва да се отчетат всички сходства и различия.

За целите на оценката по Метода на пазарните сравнения (аналози), следва:

- Да се проучат характеристиките на оценявания имот по отношение на вид, особености и местоположение на земеделските земя и трайните насаждения;
- Проучване на пазарната информация и анализ на факторите, които формират пазарните цени от продажби, наеми, арендни плащания и на оферти на подобни/аналогови обекти;
- След сравнение и анализ на характеристиките на оценяваните земеделски земи и аналозите се извършват корекции съобразно различията между тях, които включват, но не се ограничават до: начин на трайно ползване, категория, площ, местоположение, ограничения в земеползването и др.
- При прилагане на метода за оценка на трайните насаждения, определящи са вид, възраст, формировка, схема на засаждане на трайните насаждения. Прилагането на метода е по-ограничено, поради спецификата и биологичния характер на трайните насаждения;
- Със сумата от корекциите се определя с колко следва да се увеличи или намали пазарната цена на аналога, за да се определи пазарната стойност на оценявания обект/ актив.

Метод на пазарните множители

Методът е приложим при наличието на достъпна пазарна информация за продажби, пазарни цени и доходи/печалба, поземлена рента и др. В процеса на оценка на земеделски земи и трайни насаждения по Метода на пазарните множители се съставят пропорции между цената на земята и получаваните от нея доходи/печалба, между цената на земята и поземлена рента и други пропорции между подходящи показатели, за които е налична достатъчна и достоверна информация. Методът е приложим при наличието на информация за размер на доходи/печалба, поземлена рента и др. на оценявания имот.

Пазарните множители могат да се изчисляват като средноаритметична или среднопретеглена величина.

Общоприет, подходящ за земеделски земи и трайни насаждения е средноаритметичният пазарен множител, представляващ съотношение между цена на земята и съответно арендно плащане (поземлена рента).

При прилагане на среднопретеглен пазарен множител, съотношенията се претеглят чрез площите на имотите и се отнасят към установения коефициент.

Метод на достъпността – подобен е на Метода на пазарните множители, но е с по-ограничено приложение при пазарния подход.

Под „достъпност“ се разбира възможността конкретен земеделски имот да изпълнява определена функция в даден момент или определен период.

Могат да се съпоставят: работна заплата в сектор земеделие и пазарната цена на земята; постъпления от един декар основна култура към цената на земята и други приложими показатели.

Пазарни аналози област Благоевград

The screenshot shows the search interface of the zemi.bg website. At the top, the logo 'zemi.bg' is displayed next to the text 'Националната мрежа за земеделска земя' and 'САЙТ №1 за земеделска земя'. Below the header are four navigation buttons: 'НАЧАЛО', 'ПУБЛИКУВАНЕ НА ОБЯВА', 'ПОЛЕЗНО ПРИ СДЕЛКИ', and 'АГЕНЦИИ'. To the right, there are links for 'вход за регистрирани потребители' and 'нова регистрация'. The main search area is titled 'ТЪРСЕНЕ В ОБЯВИ:' and includes a sub-instruction 'виж всички купувачи, продавачи и арендатори в конкретно землище'. The search criteria are set to 'Въведи: област Благоевград', 'община Симитли', and 'землище избери'. A 'ТЪРСИ' button is on the right. A tooltip suggests: 'Съвет: За да видите купувачите на земя и арендатори по землища, изберете конкретно землище!'. Below the search area are three advertisement spots, each for 'Място за реклама на агенция.' at 10 €/месец, with a 'публикувай сега' link. The results section shows 'обяви "продава" в община Симитли:' followed by a message 'Не са намерени обяви.'. At the bottom, there are links for 'редактиране на публикувана обява', 'контакт със zemi.bg', and 'общи условия на zemi.bg', along with copyright information '2010 - 2026 © Copyright zemi.bg | Дизайн: MetaVisia'.

Източник на информация: www.zemi.bg.

Категоризация на сравнимите земеделски земи

		КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ	1	0	9	26	47						
	2	-8	0	16	35	87					
	3	-21	-14	0	16	61	150				
	4	-32	-26	-14	0	39	115	231			
	5		-47	-38	-28	0	55	138	182		
	6			-60	-53	-35	0	54	82	150	
	7				-70	-58	-35	0	18	63	117
	8					-65	-45	-15	0	38	83
	9						-60	-38	-27	0	33
	10							-54	-45	-25	0

Коефициент за коригиране за местоположение

Местонахождение до:	Относителен дял на всеки показател (%)	Разлика в местонахождението (км)	Коефициент за коригиране
Населено място	30	Мах 5	$30:5=6$
Общински център	50	Мах 14	$50:14=4$
Път е трайна настилка	20	Мах 3	$20:3=7$
Всичко	100	-	-

VII. ИЗВЕЖДАНЕ НА СТАНОВИЩЕ ЗА СТОЙНОСТТА

Становището за стойност се формира след прилагане на подходите и методите в процеса на оценяването в доклада и съгласно БСО.

Съгласно БСО Становище за стойност се формира след прилагане на обосновани подходи и методи в процеса на оценяването, съгласно БСО и е резултат от цялостния процес на оценяването.

Допуска се становището за стойността на обекта/актива да бъде изведена по един или няколко метода.

Преди формирането на становището за стойност, оценителят трябва да бъде достатъчно сигурен в получените резултати от приложените подходи и методи, които да бъдат надежни и аргументирани.

Докладваната стойност трябва да бъде ясно и недвусмислено заявена заедно с потвърждение, че е било извършено достатъчно задълбочено проучване.

Приложение на избраните подходи:

Пазарната стойност на оценявания имот е в границите от 2973 до 5554 € за декар. Средно претеглена пазарна стойност за един декар 3971 € за един декар.

Становище за пазарна стойност на ПИ 57162.76.15 с площ 3.416 дка

13566 евро

(ТРИНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ПЕТСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И ШЕСТ €)

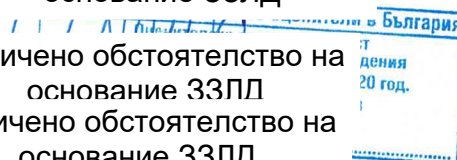
Независим оценител Александър Янко

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗПЛ

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД



VIII. ИНФОРМАЦИОННИ ИЗТОЧНИЦИ

1. НАРЕДБА ЗА РЕДА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ЦЕНИ НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ
2. Решение № 236 от 13 април 2007 г. на Министерския съвет за утвърждаване на списъка на общинските пътища
3. Оценка на земята и активите в земеделието, автор ст.н.с. д-р Мария Рисина
4. Сборник от материали в помощ на експерт – оценителите на земеделска земя и тр.насаждения с автор ст.н.с. д-р Мария Рисина и агроном-проектант Цветана Ковачева
5. Цени и оферти на аналози – zemi.bg;
6. Български Стандарти за Оценяване / 2018 г.

IX. Декларация на оценителя

Съгласно чл.21 от Закона за независимите оценители, оценителят, съставил и подписал настоящия доклад, декларира, че:

Не е в трудови правоотношения и не е свързано лице по смисъла на &3, т.3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс с Възложителя на оценката и/или със собственика или ползвателя на обекта на оценка;

Както той, така и свързаните с него лица по смисъла на &1, т.3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, нямат никакви лични, имуществени и други интереси към оценявания обект, които биха повлияли върху обективността на направената оценка във всеки настоящ и бъдещ момент;

Ще опазва търговската тайна на Възложителя и ще спазва конфиденциалност по отношение на фактите, станали му известни в процеса на работа по оценката;

Полученото от оценителя възнаграждение не е свързано по никакъв начин със стойността на обекта, дадена в този доклад. Оценката е извършена съвестно и на най-доброто равнище на професионалните му познания;

Към момента на оценката няма задължения към собственика или ползвателя на обекта на оценка или към Възложителя на оценката;

При извършване на оценката не са укрити умишлено съществени факти и/или обстоятелства, доколкото те са били представени на оценителите.

Съгласно изискванията на регламент 2016/679 декларира, че получената информация, която представлява лични данни, по смисъла на Регламента, е предоставена доброволно, използвана е само за целите на настоящия оценителски доклад и то единствено и само доколкото обективира изводите от доклада.

Оценителят декларира, че не съхранява никакви лични данни, касаещи субектите в настоящия оценителски доклад

Оценителят декларира, че е получил доброволно и информирано съгласие от възложителя на настоящата оценка, за предоставянето на лични данни.

Оценителят декларира, че е информирал възложителя за правото му да оттегли информираното си съгласие във всеки момент, както и че подобно оттегляне няма обратно действие по отношение на предходни периоди и

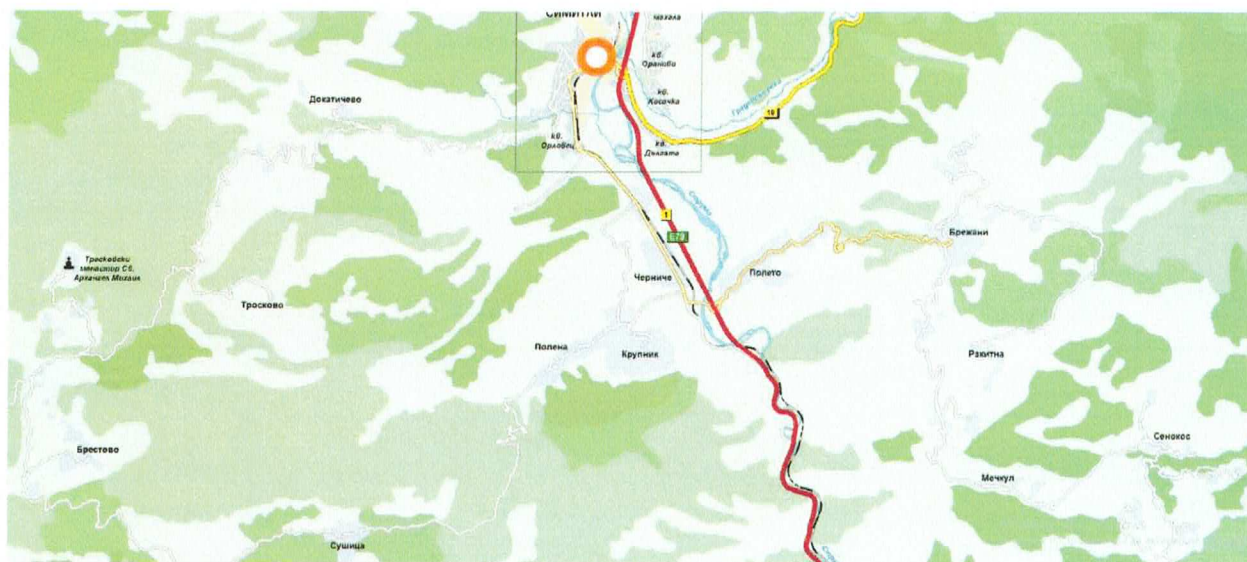
Независим оценител Александър Янков

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД
Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД
Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

ТАБЛИЦА ПАЗАРНИ АНАЛОЗИ

		АНАЛОГ 1		АНАЛОГ 2		АНАЛОГ 3		АНАЛОГ 4		АНАЛОГ 5		АНАЛОГ 6	
	57162.76.15	https://www.imot.bg/obiava-1s1674916338882		https://www.imot.bg/obiava-1s1717413047351		https://www.imot.bg/obiava-1s1739457392125		https://www.imot.bg/obiava-1s1744011657043		https://www.imot.bg/obiava-1s1770539169710		https://www.imot.bg/obiava-1s1760362930459	
	Полена	Благоевград		Гоце Делчев		Поленница		Банско		Гърмен		Джигурово	
		Колибите	%	ХАРАКТЕРИСТИКА	%	ХАРАКТЕРИСТИКА	%	ХАРАКТЕРИСТИКА	%	ХАРАКТЕРИСТИКА	%	ХАРАКТЕРИСТИКА	%
	ПОКАЗАТЕЛИ	ОЦЕНЯВАН ИМОТ											
1.	ПАЗАРНА ЦЕНА ДКА ЕВРО €	8014		6000		10000		5000		5000		5000	
2.	ОТСТОЯНИЕ ОТ НАСЕЛЕНО МЯСТО В КМ.	граничи с регулация	граничи с регулация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	ОТСТОЯНИЕ ОТ ОБЩ ЦЕНТЪР	2,39	0,15	-8,96	0,1	-9,16	0,09	-9,2	0,1	-9,16	4,04	6,6	5
4.	Достъп до път с трайна наст.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Площ в дка	3,416	3,993	0,577	0,93	-2,486	2,506	-0,91	7,041	3,625	2,147	-1,269	4,047
6.	категория	6	4	-53	5	-35	5	-35	5	-35	5	-35	6
7.	поливност	не	не	0	не	0	не	0	не	0	не	0	НЕ
8.	Ограничения	не са известни	не са известни	0	не са известни	0	не са известни	0	не са известни	0	не са известни	0	не са известни
9.	сума на кор. Коефициенти %			-61,383		-46,646		-45,11		-40,535		-29,669	11,071
10.	Сума на кор. Коефициенти лева%			-4919		-2799		-4511		-2027		-1483	554
11.	Пазарна стойност	3095		3201		5489		2973		3517		5554	
				3971 ДКА		ЕВРО		Стойност ПИ		13566		ЕВРО	

Карта на община Симитли



Сертификат

ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Рег. № 810100599 от 09 октомври 2020 год.

АЛЕКСАНДЪР ПЕТРОВ ЯНКОВ

роден на 25 декември 1966 год. в гр. София, община Столична

ЗА ОЦЕНКА
земеделски земи и трайни насаждения

Настоящият Сертификат е издаден на основание Протокол –
Протоколни решения № 223 от 17 септември 2020 год. на Управителния съвет на КНОБ.

Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД
Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

Овгста Дерменджиева

Председател на УС на КНОБ



259	73038	0,595	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
260	73040	0,907	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
261	74002	1,145	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
262	74004	6,873	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
263	75001	8,319	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
264	76005	1,942	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
265	76006	1,013	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
266	76009	2,042	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
267	76011	0,999	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
268	76015	3,416	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
269	76020	1,371	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
270	76021	1,365	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
271	76022	1,334	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
272	76023	0,569	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
273	77001	0,73	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
274	77007	1,902	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
275	77012	3,472	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
276	77013	0,323	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
277	77014	2,288	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
278	77015	2,631	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
279	77017	0,419	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
280	77018	2,723	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
281	78010	2,849	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
282	78014	1,567	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
283	79002	0,655	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
284	79003	6,677	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
285	79004	1,053	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
286	79005	2,463	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
287	79006	3,575	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
288	79007	3,552	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
289	80001	3,348	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
290	81003	0,434	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
291	82003	0,974	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
292	83001	1,919	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
293	84001	1,899	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
294	85001	1,978	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
295	86001	2,882	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
296	87001	3,918	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
297	88001	2,095	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
298	89001	2,303	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
299	89003	1,148	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
300	89004	3,414	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
301	89005	0,792	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
302	89009	1,408	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
303	89013	1,231	Нива	в съществуващи стари реални граници	--
304	89015	1,744	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
305	90002	1,499	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
306	91002	3,027	Пасище, мера	в съществуващи стари реални граници	--
307	92001	0,961	Нива	в съществуващи стари реални граници	--



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНАТА
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - БЛАГОЕВГРАД
2700, Благоевград, ул. "Васил Коритаров" №2, тел. факс 88-26-32, E-mail: odzgbf@dir.bg

ЗАПОВЕД

№ 10-110, 25.07.08

На основание чл.45в, ал.7 от ПЗСФЗ /обн., ДВ, бр.34 от 30.04.1991 г., изм. и доп. ДВ, бр.45 от 13.05.2008 г./

ОДОБРЯВАМ:

Протоколно решение №11/24.07.08г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ назначена със Заповед №РД-10-079/13.06.08 г. на Директора на ОДЗ Благоевград относно определените имоти по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ на територията на община Симитли, област Благоевград в следните землища:

- Землище на гр. Симитли, ЕКАТТЕ 66460;
- Землище на с. Брежани, ЕКАТТЕ 06238;
- Землище на с. Градево, ЕКАТТЕ 17405;
- Землище на с. Долно Осеново, ЕКАТТЕ 22753;
- Землище на с. Мечкул, ЕКАТТЕ 48012;
- Землище на с. Полето, ЕКАТТЕ 57203;
- Землище на с. Ракитна, ЕКАТТЕ 61978;
- Землище на с. Сенокос, ЕКАТТЕ 66247;
- Землище на с. Брестово, ЕКАТТЕ 06522;
- Землище на с. Докатичево, ЕКАТТЕ 21837;
- Землище на с. Железница, ЕКАТТЕ 29146;
- Землище на с. Сухострел, ЕКАТТЕ 70370;
- Землище на с. Сушица, ЕКАТТЕ 35105;
- Землище на с. Тросково, ЕКАТТЕ 73184;
- Землище на с. Крушник, ЕКАТТЕ 40052;
- Землище на с. Полена, ЕКАТТЕ 57162

Заповедта и протоколното решение подлежат на обжалване пред Административен съд Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването им на заинтересованите страни.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

Директор:



/ЗУ/

Одобрено със заповед
№ РД-10-079 от 13.06.2008 г.
на директора на
Областна дирекция
"Земеделие" – гр. Благоевград

ПРОТОКОЛНО РЕШЕНИЕ

№ 11

Днес 24.07.2008 г., в гр. Симитли в сградата на ОСЗ – гр. Симитли се проведе заседание на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ в състав, определени със заповед № РД 10-079 от 13.06.2008 г. и № РД-10-106/22.07.2008 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Благоевград, както следва:

Председател: инж. Иван Лулешки – Началник на ОСЗ – гр. Симитли

Секретар: Велин Кръстев – Зам. началник на ОСЗ – гр. Симитли

Членове:

1. инж. Светла Бачева – Главен експерт "СПК" при СГКК – Благоевград
2. Александър Цветков – Младши експерт "Правно-нормативно обслужване" при Общинска администрация гр. Симитли
3. инж. Христо Динев – Зам. директор на ДГС – Симитли

Заседанието е редовно. Присъствуват 4 (четирима) членове. Отсъства инж. Светла Бачева - главен експерт "СПК" при СГКК – Благоевград.

На основание чл. 45, ал. 6 от ППЗСПЗЗ, в съответствие с вътрешните правила за работа на комисията, приети на заседание от 07.07.2008 г. и след като разгледа представените извлечения от регистъра на имотите от картата на възстановена собственост, по начин на възстановяване, за земята по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, комисията

РЕШИ:

I. Определя имотите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ по земята, включително придобитите преди влизането в сила на Закона за изменение и допълнение на ЗСПЗЗ (обн., ДВ, бр.13 от 2007 г.), както следва:

1. Община Симитли – съгласно приложение № 1, към раздел I

Решението е взето с четири гласа "за".

Забележка: Предадените имоти по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ следва да се използват съгласно ограниченията по чл. 19, ал. 4 и ал. 8 от ЗСПЗЗ във връзка с § 26, ал. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ=

II. Определя имотите, по отношение на които са допуснати непълноти и грешки при регистрирането им като земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, както следва:

1. Община Симитли – съгласно приложение № 1, към раздел II.

Решението е взето с четири гласа "за".
Забележка: Предадените имоти по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ следва да се използват
съгласно ограниченията по чл. 19, ал. 4 и ал. 8 от ЗСПЗЗ във връзка с § 26, ал. 1 от ПЗР
на ЗИД на ЗСПЗЗ.

Председател _____
Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

Секретар _____
Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД
В. Крушев

членове: I _____
Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

А. Вачева
Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД

Д. Димитров
Заличено обстоятелство на
основание ЗЗЛД